ПРОЕКТ КОНТРАКТА №

**на выполнение проектно-изыскательских и строительно-монтажных работ по объекту: «Строительство водовода от водозабора «Ивановский 2» для подачи воды на ВОС «Жаворонки»**

г. Симферополь «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Государственное унитарное предприятие Республики Крым «Вода Крыма» (сокращенное наименование – ГУП РК «Вода Крыма»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», (далее - сокращенное наименование \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_), в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, утвержденного \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», с соблюдением требований Гражданского кодекса Российской Федерации (далее – ГК РФ), в соответствии с ч. ч. 55, 63, 66 ст. 112 Федерального закона от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Закон №44-ФЗ), на основании постановление Совета министров Республики Крым от 20.10.2020 № 644, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, распоряжением Главы Республики Крым от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г. № \_\_\_\_\_ «Об определении единственного подрядчика», заключили настоящий Контракт (далее - Контракт), о нижеследующем.

1. **Предмет контракта**

1.1. Подрядчик в установленные Контрактом сроки обязуется выполнить **проектно-изыскательские и строительно-монтажные работы по Объекту: «**Строительство водовода от водозабора «Ивановский 2» для подачи воды на ВОС «Жаворонки»», указанному в [пункте 1.2](file:///Z:\Отдел%20исполнения%20гос.%20контрактов\в%20работу\Извещения\ПИР+СМР%20Разводящие%20сети%20Евпатория\5_ПРОЕКТ%20ПИР%20+СМР%20Евпатория%20вер.3.docx#sub_10012) Контракта (далее - Работы, Объект), и передать Работы, Объект Заказчику, а Заказчик обязуется принять Работы, Объект и оплатить их в соответствии с условиями Контракта.

Результатом выполненной работы по Контракту является Объект в отношении которого в соответствии с [законодательством](https://login.consultant.ru/link/?rnd=5CE8A8EDE23FD9903CC4D717FB2331D9&req=doc&base=LAW&n=357291&dst=100880&fld=134&REFFIELD=134&REFDST=1491&REFDOC=351490&REFBASE=LAW&stat=refcode%3D16610%3Bdstident%3D100880%3Bindex%3D4312&date=23.10.2020) Российской Федерации о градостроительной деятельности получено разрешение на ввод в эксплуатацию.

1.2. Описание Объекта:

Наименование объекта: Строительство водовода от водозабора «Ивановский 2» для подачи воды на ВОС «Жаворонки»

Место нахождения Объекта: Российская Федерация, Республика Крым, Симферопольский район.

* 1. Проектно - изыскательские работы (**далее в том числе именуемые – работы по подготовке проектной документации и выполнению инженерных изысканий**) выполняются Подрядчиком в соответствии с ***Заданием на проектирование Приложение №1 к Контракту и условиями Контракта.***

Обязательства Подрядчика по подготовке проектной документации и выполнению инженерных изысканий признаются выполненными после получения положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, а также подготовки рабочей документации, разработанной на основании проектной документации, получившей положительное заключение государственной экспертизы проектной документации.

1.4. Строительно – монтажные работы (**далее в том числе именуемые - работы по строительству Объекта**) выполняются Подрядчиком в соответствии с разработанной в ходе исполнения Контракта проектной и рабочей документацией и условиями Контракта.

Обязательства Подрядчика по строительству Объекта признаются выполненными, а работы оконченными при получении Заказчиком заключение органа Государственного строительного надзора или Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору о соответствии построенного объекта капитального строительства требованиям [проектной документации](file:///Z:\Отдел%20исполнения%20гос.%20контрактов\в%20работу\Извещения\ПИР+СМР%20Разводящие%20сети%20Евпатория\5_ПРОЕКТ%20ПИР%20+СМР%20Евпатория%20вер.3.docx#sub_11000), в том числе требованиям энергетической эффективности, подписания Сторонами ***Акта сдачи-приемки законченного строительством объекта по форме Приложения № 10 к Контракту)*** (далее – Акт сдачи-приемки законченного строительством объекта) и получение в отношении Объекта в соответствии с [законодательством](https://login.consultant.ru/link/?rnd=5CE8A8EDE23FD9903CC4D717FB2331D9&req=doc&base=LAW&n=357291&dst=100880&fld=134&REFFIELD=134&REFDST=1491&REFDOC=351490&REFBASE=LAW&stat=refcode%3D16610%3Bdstident%3D100880%3Bindex%3D4312&date=23.10.2020) Российской Федерации о градостроительной деятельности получено разрешение на ввод в эксплуатацию.

1.5. Источник финансирования: **Средства ГУП РК «Вода Крыма».** В процессе исполнения контракта возможно изменение источника финансирования за счет средств бюджета Республики Крым, либо смешанное финансирование за счет вышеназванных источников.

1.6. Право собственности на Объект возникает у субъекта Российской Федерации - Республики Крым.

* 1. Место исполнения Контракта:

Изыскательские и строительные работы – в месте нахождения Объекта;

Подготовка проектной и рабочей документации – в месте нахождения Подрядчика;

Передача проектной документации и результатов инженерных изысканий – по месту нахождения Заказчика (г. Симферополь, ул. Киевская, 1 «А»).

Условия поставки (выполнения работ, оказания услуг) определяются в соответствии с контрактом, заданием на проектирование.

1.8. Идентификационный код закупки: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1. **Цена Контракта**
   1. Цена Контракта является твердой, определена на весь срок исполнения Контракта и включает в себя прибыль Подрядчика, уплату налогов, сборов, других обязательных платежей и иных расходов Подрядчика, связанных с выполнением обязательств по Контракту, при котором цена Контракта (цена работ) составляет: 40 411 000 (сорок миллионов четыреста одиннадцать тысяч ) рублей 00 копеек, в том числе налог на добавленную стоимость (далее - НДС) по налоговой ставке 20 (двадцать) процентов, а в случае если контракт заключается с лицами, не являющимися в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах плательщиком НДС, то цена контракта НДС не облагается.

Цена Контракта, с учетом коэффициента снижения 0,75149492789, состоит из:

- стоимости работ по подготовке проектной документации и выполнению инженерных изысканий в размере 2760460 (два миллиона семьсот шестьдесят тысяч четыреста шестьдесят) рублей 37 копеек;

- стоимости работ по строительству Объекта в размере 37 650 539 (тридцать семь миллионов шестьсот пятьдесят тысяч пятьсот тридцать девять) рублей 63 копеек;

* + 1. Расчет цены Контракта определен в Смете контракта ([Приложение №](file:///Z:\Отдел%20исполнения%20гос.%20контрактов\в%20работу\Извещения\ПИР+СМР%20Разводящие%20сети%20Евпатория\5_ПРОЕКТ%20ПИР%20+СМР%20Евпатория%20вер.3.docx#sub_11000)5 к Контракту форма).
    2. В цену Контракта, кроме указанного в ***пункте 2.1 Контракта*** также включено, но не ограничено:

- стоимость всего объема Работ, определенного Контрактом и Приложениями;

- затраты по сбору исходных данных;

- затраты по определению нагрузок для инженерного обеспечения объекта;

- затраты на выполнение инженерных изысканий;

- затраты на разработку проектной документации;

- затраты на разработку рабочей документации;

- затраты на прохождение государственных экспертиз (в том числе повторных), в том числе на получение заключение о достоверности определения сметной стоимости;

- затраты на корректировку проектной и (или) сметной документации и (или) рабочей документации (при необходимости);

- затраты на проведение технических обследований/исследований;

- затраты на экспертное и (или) проектное сопровождение;

- затраты по оплате счетов за согласование проектной и иной документации со всеми компетентными государственными органами, органами местного самоуправления и иными заинтересованными, в том числе, эксплуатирующими организациями;

- затраты на проведение подготовительных работ и проведение компенсационных мероприятий;

- затраты на выполнение археологического обследования в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации (необходимость которых вызвана выполнением Подрядчиком обязательств, предусмотренных пунктом 1.1 Контракта, осуществляются по согласованию с Заказчиком);

- затраты на выполнение обследования на предмет наличия объектов культурного наследия, необходимые согласования и экспертизы в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации (необходимость которых вызвана выполнением Подрядчиком обязательств, предусмотренных пунктом 1.1 Контракта, осуществляются по согласованию с Заказчиком);

- затраты на проведение разведки местности на наличие взрывоопасных предметов (необходимость которых вызвана выполнением Подрядчиком обязательств, предусмотренных пунктом 1.1 Контракта, осуществляются по согласованию с Заказчиком);

- затраты на подготовку документации, необходимой для получения порубочного билета, с целью учета затрат за снос зеленых насаждений при расчете общей сметной стоимости строительства объекта (необходимость которых вызвана выполнением Подрядчиком обязательств, предусмотренных пунктом 1.1 Контракта, осуществляются по согласованию с Заказчиком);

- стоимость приобретения, поставки и монтажа необходимых для строительства материалов, изделий, конструкций и оборудования, поставляемых Подрядчиком, их приемку, разгрузку, складирование и хранение;

- затраты на строительство временных зданий и сооружений;

- затраты на проведение геодезического, лабораторного и строительного контроля;

- затраты на охрану Объекта, обеспечение пропускного и внутриобъектового режимов, в том числе затраты на обеспечение сохранности принятых от Заказчика по актам приема-передачи материальных ценностей всех предусмотренных проектной документацией к поставке и поставляемых на Объект материалов, оборудования, инвентаря (при наличии);

- затраты на поставку оборудования (в т.ч. мебель, инвентарь при наличии) необходимого для обеспечения эксплуатации Объекта его установку, монтаж (при необходимости) и хранение (в случае, если поставка данного оборудования предусмотрена Контрактом;

- складские расходы;

- затраты на коммуникацию объекта в рамках его границ по системе комплексной безопасности с единым (межведомственным) центром обеспечения безопасности и правопорядка;

- затраты на таможенное оформление, в том числе уплата таможенных платежей, налогов и сборов на ввоз в соответствии с существующими тарифами на момент совершения таможенного оформления;

- транспортные расходы и получение разрешений на транспортировку грузов, доставляемых Подрядчиком и привлекаемыми им субподрядчиками;

- накладные расходы, сметная прибыль, а также все налоги, действующие на момент исполнения Контракта;

- стоимость затрат Подрядчика по эксплуатации строительной площадки (в том числе коммунальные платежи, обслуживание, пожарная безопасность и др.), а также другие затраты, в том числе сезонного характера, необходимые для функционирования строительной площадки, Объекта и оборудования до сдачи Объекта Заказчику;

- затраты на мероприятия, связанные с соблюдением экологических норм при строительстве объекта;

- затраты, связанные с действием других факторов, влияющих на выполнение сроков строительства;

- затраты, связанные с выполнением пусконаладочных работ на объекте (под нагрузкой и в холостую, при комплексном опробовании);

- затраты, связанные с выполнением технических отчетов о проведении испытаний (измерений), включая методы неразрушающего контроля, акта комплексного опробования тепловых энергоустановок, а также технических отчетов о проведении испытаний (измерений), включая отчет о тепловых испытаниях отопительных систем с определением теплозащитных свойств ограждающих конструкций и теплоаккумулирующей способности зданий и энергетического паспорта;

- затраты на вынос осей здания в натуру и создание геодезической разбивочной основы;

- расходы на непредвиденные работы и затраты;

- расходы на подготовительные работы, проведение компенсационных мероприятий;

- затраты, связанные с вводом Объекта в эксплуатацию;

- затраты на утилизацию строительных отходов и возмещение за негативное воздействие на окружающую среду;

- затраты, необходимые для получения ТУ и заключения договоров на присоединения объекта к временным сетям инженерно-технического обеспечения, на технологические присоединения к централизованным сетям;

- другие затраты, прямо не поименованные в Контракте, но необходимость которых вызвана выполнением обязательств Подрядчиком в соответствии ***с пунктом 1.1 Контракта*** по согласованию с Заказчиком;

- прочие расходы.

* + 1. Подрядчик удовлетворен правильностью и достаточностью цены Контракта, указанной в ***пункте 2.1 Контракта***, и подтверждает, что в основу расчетов цены Контракта положены достоверные сведения в отношении характера и объема Работы.

Цена Контракта является твердой, определена на весь срок исполнения Контракта и Подрядчик не вправе требовать увеличения цены Контракта, установленной [пунктом 2.1](file:///Z:\Отдел%20исполнения%20гос.%20контрактов\в%20работу\Извещения\ПИР+СМР%20Разводящие%20сети%20Евпатория\5_ПРОЕКТ%20ПИР%20+СМР%20Евпатория%20вер.3.docx#sub_10031) ***Контракта***, за исключением случаев, указанных в статье 95 и [части 62 статьи 112](https://login.consultant.ru/link/?rnd=5CE8A8EDE23FD9903CC4D717FB2331D9&req=doc&base=LAW&n=351490&dst=1485&fld=134&REFFIELD=134&REFDST=102632&REFDOC=26&REFBASE=PDR&stat=refcode%3D10881%3Bdstident%3D1485%3Bindex%3D1001&date=23.10.2020) Закона № 44-ФЗ.

* + 1. В случае, если по результатам государственной экспертизы проектной документации будет определена достоверная сметная стоимость работ по Контракту (ПИР и СМР) ниже, чем установлена в п. 2.1. настоящего Контракта, Цена Контракта должна быть снижена, без уменьшения объёма выполняемы работ, путем заключения дополнительного соглашения Сторонами на основании результатов экспертизы в части снижения
  1. Необходимость непредвиденных работ или затрат, дополнительных работ согласовывается с Заказчиком на основании представленных Подрядчиком обосновывающих графических, расчетных и текстовых материалов в виде пояснительной записки, с обязательной оценкой стоимости работ и приложением локальных, объектных смет и ведомости объемов работ. При необходимости по указанию Заказчика, без дополнительной оплаты, Подрядчиком должны быть получены экспертные заключения независимых специализированных организаций по принадлежности вопросов.
     1. В случае отсутствия письменного согласия Заказчика на непредвиденные работы или затраты, дополнительные работы Подрядчик лишается права требовать их оплаты.
  2. Расчет с Подрядчиком за выполненные непредвиденные работы, дополнительные работы производится на основании подписанных Сторонами актов о приемке выполненных работ в соответствии со статьей 7 Контракта.

Сумма средств на непредвиденные работы и затраты в целом не должна превышать суммы, указанные в Смете контракта, предусмотренные для этих целей.

* 1. Подрядчик дает согласие путем подписания Контракта на одностороннее удержание:
     1. неустойки (штрафа, пени), расходов на устранение недостатков (дефектов) работ в размере, определенном Заказчиком, из сумм подлежащих оплате по Контракту;
     2. погашение аванса в полном объеме из сумм подлежащих оплате по Контракту в случае прекращения Контракта по любому основанию.
     3. излишне уплаченных денежных средств, в соответствии с ***пунктами 5.1.4, 5.1.5 Контракта.***
  2. Сумма, подлежащая уплате Заказчиком Подрядчику, уменьшается на размер налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанных с оплатой Контракта, если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации Заказчиком.
  3. При расчете за непредвиденные работы, а также в случае замены материалов, оборудования, мебели и инвентаря стоимость материалов, оборудования, мебели и инвентаря, отсутствующих в сборниках территориальных сметных цен на материалы, изделия и конструкции (ТССЦ) принимаются к оплате по актам о приемке выполненных работ по форме, установленной Контрактом по фактической стоимости, определенной на основании счет-фактуры или товарной накладной или универсального передаточного документа или акта приемки выполненных работ, подтверждающего стоимость материалов, оборудования, мебели и инвентаря, но не выше стоимости в проектной документации, получившей положительное заключение достоверности сметной стоимости.

1. **Порядок оплаты**
   1. **Общие положения:**
      1. Выполненные работы оплачиваются Заказчиком в пределах фактического финансирования.
      2. Расчеты по Контракту осуществляется путем перечисления денежных средств с банковского (лицевого) счета Заказчика на счет, открытый Подрядчиком в территориальном органе Федерального казначейства или банковский счет в соответствии с действующим законодательством РФ.
      3. Обязательство Заказчика по оплате считается исполненным с момента списания денежных средств с банковского (лицевого) счета Заказчика, указанного в Контракте.
      4. Оплата за декабрь соответствующего года производится до 25 декабря соответствующего года на основании представленных документов согласно ***статье 7 Контракта***.
      5. Подрядчик вправе досрочно выполнить работы, предусмотренные Контрактом, без ущерба их качеству и в соответствии с проектной документацией.

Досрочная сдача результатов Работ допускается только по согласованию с Заказчиком. В случае согласования досрочной сдачи выполненных работ Заказчик обязуется принять работы и оплатить выполненные работы в порядке, установленном Контрактом.

* + 1. Заказчик производит выплату авансового платежа Подрядчику в размере 50 % от цены Контракта, указанной в ***пункте 2.1 Контракта*** в сумме 20 205 500 (двадцать миллионов двести пять тысяч пятьсот) рублей 00 копеек, в том числе налог на добавленную стоимость (далее - НДС).

Авансовый платеж перечисляется Подрядчику согласно счета в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня предоставления счета, при условии наличия у Подрядчика лицевого счета в территориальном органе Федерального казначейства, на который будет перечисляться авансовый платеж.

Погашение суммы выданного аванса осуществляется путем зачета 100% стоимости выполненных и принятых работ, подлежащих оплате до полного погашения аванса.

Документами, подтверждающими использование аванса по его целевому назначению, являются ***Акт сдачи-приемки выполненных работ по форме Приложения № 4 к Контракту***, акт о приемки выполненных работ (форма КС-2), справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3), подписанные Заказчиком. Данные документы предоставляются Подрядчиком Заказчику в порядке, предусмотренном статьей 7 Контракта.

* + 1. Подрядчик вправе использовать полученные денежные средства, в том числе в виде авансового платежа, исключительно на цели реализации предмета Контракта.
    2. По запросу Заказчика Подрядчик обязан передать документы, подтверждающие использование авансовых средств в срок, установленный в запросе.
    3. Оплата по Контракту может быть осуществлена путём выплаты Подрядчику суммы, уменьшенной Заказчиком в одностороннем порядке:
       1. на сумму начисленной неустойки (пеней, штрафов), предусмотренных статьей 11 Контракта, при условии перечисления Заказчиком в установленном порядке неустойки (штрафа, пеней) в доход бюджета ГУП РК «Вода Крыма» на основании платёжного документа, оформленного получателем средств, с указанием Подрядчика, за которого осуществляется перечисление неустойки (пеней, штрафов) в соответствии с условиями Контракта;
       2. излишне уплаченных денежных средств, в соответствии ***с пунктами 5.1.4, 5.1.5 Контракта.***
       3. на сумму расходов на устранение недостатков (дефектов) работ
    4. При расторжении Контракта по соглашению Сторон Подрядчик обязан вернуть Заказчику сумму неотработанного (непогашенного) аванса и уплатить ранее не оплаченные (не удержанные) возвратные суммы (при наличии), оплатить суммы убытков и штрафные санкции (при наличии), не позднее 5 (пяти) рабочих дней после прекращения действия Контракта, если иной срок не установлен соглашением о расторжении Контракта или требованием Заказчика.
    5. В случае одностороннего отказа Заказчика от исполнения Контракта, одностороннего отказа Подрядчика от исполнения Контракта Подрядчик обязан возвратить Заказчику сумму неотработанного (непогашенного) аванса и уплатить ранее не оплаченные (не удержанные) возвратные суммы (при наличии), оплатить суммы убытков и штрафные санкции (при наличии), не позднее 5 (пяти) рабочих дней после прекращения действия Контракта, если иной срок не установлен требованием Заказчика.
    6. В случае не завершения Подрядчиком работ, в том числе строительно-монтажных, в сроки, установленные Контрактом, Подрядчик обязан по требованию Заказчика возвратить сумму неотработанного аванса (если условиями Контракта предусмотрена выплата аванса) в срок не позднее 7 (семи) дней с момента получения требования, если в требовании не установлен иной срок*.*
    7. В случае несвоевременного возвращения суммы неотработанного (непогашенного) аванса, в соответствии со пунктами ***3.1.10, 3.1.11 Контракта***, Подрядчик несет ответственность в соответствии со статьей 395 Гражданского кодекса РФ, если иное не установлено соглашением Сторон*.*
    8. Окончательная оплата по Контракту, производится в течение 30 календарных дней с момента предоставления Подрядчиком оригинала счета за выполненные работы при наличии разрешения на ввод Объекта в эксплуатацию, подписанного Акта сдачи приемки законченного строительством объекта, итогового акта сверки взаиморасчетов по настоящему контракту между Сторонами, который Подрядчик обязан подписать и направить Заказчику в течение 3 (трех) календарных дней с даты его получения, обеспечения гарантийных обязательств.
  1. **Порядок оплаты работ по подготовке проектной документации и выполнению инженерных изысканий:** 
     1. Выполненные работы по подготовке проектной документации и выполнению инженерных изысканий зачитываются в полном объеме в счёт погашения выплаченного аванса, после получения положительного заключения государственной экспертизы проектной документации, в том числе в части достоверности определения сметной стоимости строительства объекта и результатов инженерных изысканий и получения рабочей документации в соответствии ***со статьей 7 Контракта*** и подписания Заказчиком ***Акта сдачи-приемки выполненных работ по форме Приложения № 4 к Контракту*** .
  2. **Порядок оплаты работ по строительству Объекта:**
     1. Первичным учетным документом, являющимся основанием для оплаты работ, выполненных в соответствии с Графиком выполнения строительно-монтажных работ и (или) графиком оплаты выполненных работ (при наличии), по завершении выполнения соответствующих конструктивных решений (элементов), комплексов (видов) работ, в том числе работ, выполняемых поэтапно, является акт о приемке выполненных работ, оформленный и подписанный в установленном Контрактом порядке.

Первичные учетные документы, подтверждающие выполнение работ, составляются на основании Сметы контракта.

Порядок оформления и подписания акта о приемки выполненных работ установлен статьей 7 Контракта.

* + 1. Основанием для оплаты выполненного этапа работ является оформленный в установленном настоящим Контрактом порядке и подписанный Сторонами акт выполненных работ по этапу (по форме КС-2,КС-3), а также счёт на оплату работ, счет-фактура, выполненных в рамках соответствующего этапа работ, выставленный Исполнителем, Подрядчиком.
    2. Итоговые акты приемки законченного строительством объекта (по форме КС-11, КС-14) подписываются после подписания промежуточных актов выполненных работ по этапам (по форме КС-2, КС-3) в соответствии с условиями настоящего Контракта.
    3. Оплата выполненных работ производится в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты подписания Акта приемки выполненных работ (по форме № КС-2) и справки о стоимости выполненных работ и затрат (по форме № КС-3), выставления подрядчиком счёта на оплату работ.
       1. последнего этапа производства работ (согласно приложения №6 «График выполнения строительно-монтажных работ») будет произведена после подписания актов законченного строительством объекта (КС11, КС14)
    4. Оплата по Контракту может быть осуществлена путём выплаты Подрядчику суммы, уменьшенной на сумму начисленной неустойки (пеней, штрафов), предусмотренной разделом 12 настоящего Контракта.
    5. Расчеты Заказчика с подрядчиком производятся по безналичному расчету платежными поручениями путем перечисления денежных средств на расчетный счет подрядчика

3.4. Оплата выполненных Подрядчиком строительно-монтажных работ осуществляется Заказчиком в пределах стоимости выполненных и принятых работ в отчетном периоде, после погашения суммы аванса, согласно ***пункту 3.1.6 Контракта***, на основании справки о стоимости выполненных работ и затрат за месяц (форма КС- 3) и подписанного Сторонами акта о приемке выполненных работ (форма КС-2) не позднее 30 (тридцати) календарных дней с даты подписания Заказчиком акта сдачи-приемки выполненных работ по форме КС-2, КС-3 и предоставления Подрядчиком счета и счета-фактуры (при необходимости).

3.5. Исполнитель является самостоятельным плательщиком налогов, сборов и иных обязательных платежей в соответствии с законодательством Российской Федерации. Сумма, подлежащая уплате Заказчиком юридическому или физическому лицу, в том числе зарегистрированному в качестве индивидуального предпринимателя, уменьшается на размер налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанные с оплатой контракта, если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации Заказчиком.

1. **Сроки выполнения работ**
   1. Срок выполнения работ:
      1. Начало работ по подготовке проектной документации и выполнению инженерных изысканий – с момента подписания Контракта.

Окончание выполнения работ по подготовке проектной и рабочей документации и выполнению инженерных изысканий – 170 (двести семьдесят) календарных дней с момента подписания контракта.

Подготовка проектной и рабочей документации и выполнению инженерных изысканий выполняются в соответствии с ***Графиком выполнения работ, который является Приложением № 2 к Контракту и его неотъемлемой частью***.

* + 1. Начало выполнения работ по строительству Объекта - не позднее «11» июня 2021 г.

Окончание строительно-монтажных работ – не позднее «29» сентября 2021 г.

Получение ЗОС и подписание Акта сдачи приемки законченного строительством объекта (окончание строительства) – не позднее «08» декабря 2021 г.

Работы по строительству Объекта, предусмотренные Контрактом, выполняются в сроки и объемах в соответствии с ***Графиком выполнения строительно-монтажных работ, который является Приложением № 6 к Контракту и является его неотъемлемой частью***, именуемый по Контракту «График СМР».

* 1. График выполнения работ, График выполнения строительно-монтажных работ совместно именуемые по Контракту «Графики».
  2. Сроки начала работ по Контракту, сроки окончания выполнения работ, промежуточные сроки начала и окончания выполнения отдельных видов и/или этапов работ определены ***Графиками***.

1. **Права и обязанности Сторон**
   1. **При реализации Контракта Заказчик вправе:**
      1. Требовать от Подрядчика надлежащего исполнения обязательств по Контракту и своевременного устранения выявленных недостатков.
      2. Требовать представления надлежащим образом оформленных документов, предусмотренных Контрактом.
      3. Запрашивать у Подрядчика любую относящуюся к предмету Контракта документацию и информацию.
      4. Принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта в порядке и на условиях, предусмотренных Контрактом.
      5. Осуществлять контроль за работами, сроками и качеством работ, ведением соответствующего учета, не вмешиваясь в хозяйственную деятельность Подрядчика.
      6. Требовать возмещения убытков, причиненных в связи с неисполнением Подрядчиком обязанностей, предусмотренных Контрактом, и (или) нарушением установленных сроков исполнения таких обязанностей.
      7. Заказчик вправе ссылаться на недостатки выполненных работ, в том числе в части объема и стоимости этих работ, основываясь на результатах, проведенных уполномоченными контрольными органами проверок использования бюджетных средств.
      8. Требовать от Подрядчика возвратить сумму излишне полученных денежных средств в случае установления Заказчиком, контролирующими органами фактов оплаты Заказчиком Работ сверх объема фактически выполненных Работ, завышения стоимости выполненных Работ, использования при выполнении Работ материалов, не предусмотренных Контрактом, изменения способа выполнения Работ в отсутствие соответствующих согласований с Заказчиком (далее – излишне уплаченные денежные средства).
      9. Заказчик вправе удержать сумму излишне уплаченных денежных средств, сумму неотработанного (непогашенного) аванса и ранее не оплаченные (не удержанные) возвратные суммы (при наличии), суммы убытков и штрафные санкции (при наличии) расходов на устранение недостатков (дефектов) работ из сумм, подлежащих оплате по Контракту.
      10. Заказчик, представители Заказчика вправе давать предписание о приостановлении Подрядчиком работ в следующих случаях:

а) дальнейшее выполнение работ может угрожать безопасности возводимого сооружения, либо при выполнении работ не соблюдаются требования экологической безопасности, безопасности дорожного движения и других норм, обеспечивающих безопасность зданий и сооружений, находящихся вблизи объекта капитального строительства.

б) дальнейшее выполнение работ может привести к снижению качества и эксплуатационной надежности сооружения из-за применения некачественных материалов, конструкций и оборудования, нарушению технологии производства работ;

в) при выявлении на строительной площадке фактов нарушений правил охраны труда и техники безопасности и возникновении угрозы жизни и здоровью работникам подрядных организаций или третьим лицам.

Все издержки, вызванные приостановлением работ по указанным выше причинам, несет Подрядчик, при этом сроки приостановления работ в этом случае не могут служить основанием для продления срока завершения работ по Контракту.

* 1. **На стадии подготовки проектной документации и выполнению инженерных изысканий Заказчик вправе:**
     1. В любое время до передачи ему проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий и (или) рабочей документации дать указание Подрядчику о приостановке работ по Контракту, сообщив в письменной форме об этом Подрядчику в срок не позднее чем за 5 (пять) календарных дней до даты приостановки указанных работ.
     2. Перераспределить стоимость проектных и изыскательских работ, изготовления рабочей документации по отдельным видам работ не увеличивая цену Контракта и оформить дополнительным соглашением.
     3. Проводить по объекту независимые технические аудиторские проверки за весь период проектных и изыскательских работ и (или) за конкретный период, в случае если по результатам проведенных контрольных проверок Заказчиком выявлены факты отступления Подрядчиком от нормативной документации и (или) факты завышения стоимости проектно-изыскательских, компенсационных работ и иных работ при их проведении.
     4. Участвовать вместе с Подрядчиком в согласовании готовой проектной документации с соответствующими исполнительными органами государственной власти, органами местного самоуправления муниципальных образований, эксплуатирующими и другими заинтересованными организациями.
  2. **На стадии строительства Объекта Заказчик вправе:**
     1. Передать третьим лицам функции по осуществлению строительного контроля и/или технического заказчика.
     2. Самостоятельно или через уполномоченное Заказчиком лицо осуществлять строительный контроль, а также контроль за соблюдением сроков выполнения работ, предусмотренных Графиком СМР, качеством предоставленных Подрядчиком строительных материалов.
     3. В общем журнале и специальных журналах работ, в которых Подрядчиком ведется учет выполнения работ, фиксировать замечания к работам, выполненным Подрядчиком или привлеченными последним третьими лицами, и информацию об отступлениях от [проектной документации](http://mobileonline.garant.ru/#/document/72009464/entry/11000), рабочей документации, о нарушениях требований технических регламентов, о нарушениях правил, установленных стандартами, сводами правил, выявленных при осуществлении строительного контроля, с указанием сроков их устранения. Указанные журналы должны быть пронумерованы, прошнурованы, скреплены подписями уполномоченных лиц и печатями Заказчика и Подрядчика (при ее наличии), иметь регистрационную надпись органа государственного строительного надзора и постоянно находиться на Объекте. Запись в журналах имеет статус предписания и обязательна для исполнения Подрядчиком и является основанием для применения мер ответственности, предусмотренных Контрактом за неисполнение и/или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных Контрактом.
     4. Получать беспрепятственный доступ на Объект.
     5. Приостанавливать производство Работ при осуществлении их с отступлением от требований проектной и/или рабочей документации.
     6. Осуществлять строительный контроль, в том числе лабораторным способом.
  3. **При реализации Контракта Заказчик обязан:**
     1. В срок и в порядке, установленные статьей 7 Контракта, осуществлять приемку выполненных Работ (результата работ).
     2. Проводить проверку предоставленных Подрядчиком результатов работ, предусмотренных Контрактом, в части их соответствия условиям Контракта.

Заказчик проводит экспертизу результатов работ, предусмотренных Контрактом, самостоятельно или с привлечением экспертов, экспертных организаций на основании контрактов, заключенных в соответствии с Законом №44-ФЗ.

* + 1. Рассмотреть в срок не позднее 15 дней, с момента получения акта о невозможности исполнения или о несоответствии документации с приложениями документов, согласовать его или направить мотивированный отказ в подписании. В случае направления мотивированного отказа работы по Контракту, в том числе в части, приостановленными не считаются.
  1. **На стадии подготовки проектной документации и выполнению инженерных изысканий Заказчик обязан:**
     1. Осуществлять приемку результатов выполненных работ по контракту в соответствии с ***Графиком выполнения работ, который является приложением № 2 к Контракту*** и его неотъемлемой частью после получения положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, а также подготовки рабочей документации, разработанной на основании проектной документации, получившей положительное заключение государственной экспертизы проектной документации.
     2. Оплачивать выполненные по Контракту работы в размерах, установленных Контрактом не позднее 30 дней с даты подписания Заказчиком акта сдачи-приемки выполненных работ.
     3. В течение 10 (десяти) рабочих дней с даты представления Подрядчиком на утверждение задания на выполнение инженерных изысканий и программы инженерных изысканий в соответствии ***с пунктом 5.9.3 Контракта***, утвердить и передать Подрядчику 1 (один) экземпляр задания на выполнение инженерных изысканий и программы инженерных изысканий либо направить Подрядчику замечания к содержанию и (или) оформлению указанных документов с указанием срока устранения замечаний и повторного представления документов, но в любом случае не позднее 3-х (трех) рабочих дней.
     4. По запросу Подрядчика, не позднее 5 рабочих дней, выдать доверенность на представление интересов Заказчика в уполномоченных органах.
  2. **На стадии строительства Объекта Заказчик обязан:**
     1. В течение 20 (двадцати) рабочих дней, после предоставления в адрес Заказчика проектной документации, получившей положительное заключение государственной экспертизы, и рабочей документации по объекту, передать строительную площадку Подрядчику, как лицу осуществляющему строительство объекта, ***по Акту приема-передачи строительной площадки по форме Приложения № 7 к Контракту.***
     2. В срок не позднее 30 (тридцати) дней, после предоставления в адрес Заказчика проектной документации, получившей положительное заключение государственной экспертизы, и рабочей документации по объекту, передать Подрядчику:

- копию разрешения на строительство Объекта ***(при необходимости);***

- копию решения собственника имущества о его сносе (при необходимости);

- Смету контракта, по форме Приложения № 5 к Контракту.

Смета контракта утверждается дополнительным соглашением.

* + 1. В течение 20 (двадцати) рабочих дней, после предоставления в адрес Заказчика проектной, получившей положительное заключение государственной экспертизы и рабочей документации по Объекту, передать Подрядчику необходимую для строительства рабочую документацию, утвержденную в производство работ.
    2. Передать Подрядчику копию документа Заказчика, оформленного в установленном порядке, о назначении своего представителя, ответственного за строительный контроль - в 1 экз.
    3. Производить освидетельствование скрытых работ.
    4. При завершении строительства Объекта подписать акт приема передачи строительной площадки.
    5. Оплачивать выполненные по Контракту работы на основании Сметы контракта и Графика оплаты выполненных по контракту работ с учетом графика выполнения строительно-монтажных работ и фактически выполненных Подрядчиком работ не позднее 30 (тридцати) календарных дней с даты подписания заказчиком акта сдачи-приемки выполненных работ.
    6. Участвовать в проверках, проводимых органами Государственного надзора, а также ведомственными инспекциями и комиссиями.
  1. **Подрядчик вправе:**
     1. Требовать своевременной оплаты выполненных работ в соответствии с подписанным актом приемки выполненных работ.
     2. Принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта в порядке и на условиях, предусмотренных законодательством Российской Федерации и Контрактом.
     3. Определить конкретные виды и объемы работ, из числа видов и объемов работ, указанных в ***настоящей статье*** Контракта, которые Подрядчик обязан выполнить самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по настоящему Контракту.
     4. Осуществлять иные права, предоставленные Подрядчику в соответствии с законодательством Российской Федерации и Контрактом.
  2. **При реализации Контракта Подрядчик обязан:**
     1. Предоставлять Заказчику по его требованию информацию о ходе выполнения работ по контракту по форме, в объеме и в сроки, содержащиеся в требовании Заказчика.
     2. Немедленно известить Заказчика и до получения от него указаний приостановить Работы при обнаружении:

-возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения Работ;

-иных, не зависящих от Подрядчика обстоятельств, угрожающих качеству результатов выполняемой Работы.

Подрядчик, не предупредивший Заказчика о вышеуказанных обстоятельствах, либо продолживший работу, не дожидаясь истечения 7 (семи) дневного срока для ответа на предупреждение или несмотря на своевременное указание Заказчика о прекращении работы, не вправе при предъявлении к нему или им к Заказчику соответствующих требований ссылаться на указанные обстоятельства.

* + 1. Соблюдать миграционное законодательство, не привлекать к трудовой деятельности иностранных граждан или лиц без гражданства, не имеющих разрешения на работу, если такое разрешение требуется в соответствии с законодательством Российской Федерации.
    2. Информировать Заказчика об изменении, прекращении членства Подрядчика в саморегулируемой организации в области строительства, уровня его ответственности по обязательствам с учетом условий его членства в такой саморегулируемой организации в срок не позднее 10 (десяти) календарных дней со дня таких событий путем направления копии выписки из реестра саморегулируемой организации.
    3. В срок не позднее 5 дней с момента возникновения оснований для возврата части денежных средств, внесенных в качестве обеспечения Контракта и возврата денежных средств, внесенных в качестве обеспечения гарантийных обязательств направить Заказчику заявление о возврате соответствующего обеспечения.
    4. Если в ходе исполнения Контракта будут выявлены обстоятельства, препятствующие исполнению Контракта (в том числе в части) или определяющие несоответствие проектной или сметной документации законодательству РФ и Сторонами подписан акт о невозможности выполнения или о несоответствии документации для получения ЗОС Подрядчик осуществляет корректировку проектной и (или) сметной и (или) рабочей документации на основании Технического задания, согласованного с Заказчиком и в случаях установленных законодательством РФ предоставляет положительное заключение государственной экспертизы и (или) заключение о достоверности определения сметной стоимости, в случаях установленных законодательством РФ или обеспечивает проектное и (или) экспертное сопровождение.
    5. Если в ходе исполнения Контракта будут выявлены обстоятельства, препятствующие исполнению Контракта (в том числе в части) или определяющие несоответствие проектной и (или) сметной документации законодательству РФ и (или) фактическим обстоятельствам направить для подписания Заказчику акт о невозможности выполнения или о несоответствии документации условиям для получения ЗОС с приложениями документов, обосновывающих такую невозможность или несоответствие.
    6. По требованию Заказчика, осуществить корректировку проектной и (или) сметной и (или) рабочей документации на основании Технического задания, согласованного с Заказчиком и в случаях установленных законодательством РФ предоставить положительное заключение государственной экспертизы и (или) заключение о достоверности определения сметной стоимости или обеспечить проектное и (или) экспертное сопровождение.
    7. Направить в адрес Заказчика, необходимую и достаточную, откорректированную проектную и (или) сметную документацию имеющие положительное заключение государственной экспертизы и (или) заключение о достоверности определения сметной стоимости и (или) откорректированную рабочую документации, соответствующую требованиям законодательства РФ для получения ЗОС, а также соответствующую условиям обеспечения расчетного срока эксплуатации Объекта.
    8. Принимать участие в деле по иску, предъявленному к Заказчику третьим лицом, в связи с недостатками выполненных Работ, в соответствии с законодательством.
    9. Осуществлять сопровождение при приемке результата Работ (Объекта) в эксплуатацию.
    10. При изменении расчетного счета в течение 3 (трех) дней уведомить Заказчика в письменной форме о новых реквизитах расчетного счета. В случае несвоевременного уведомления все риски, связанные с перечислением Заказчиком денежных средств на указанный при заключении Контракта счет, несет Подрядчик.
    11. По требованию Заказчика возвратить сумму излишне уплаченных денежных средств и полученных Подрядчиком в случае установления Заказчиком, контролирующими органами фактов оплаты Заказчиком Работ сверх объема фактически выполненных Работ, завышения стоимости выполненных Работ, использования при выполнении Работ материалов, не предусмотренных Контрактом, изменения способа выполнения Работ в отсутствие соответствующих согласований с Заказчиком.
  1. **На стадии подготовки проектной и рабочей документации и выполнению инженерных изысканий Подрядчик обязан:**
     1. В соответствии с Заданием на проектирование и в сроки, установленные Контрактом выполнить инженерные изыскания, осуществить подготовку проектной и рабочей документации в целях строительства Объекта.

В пределах цены Контракта Подрядчик должен представлять Заказчику (в порядке, предусмотренном Контрактом) проектную документацию, результаты инженерных изысканий, рабочую документацию в количестве экземпляров, указанном в Задании на проектирование

* + 1. Назначить в течение 5 (пяти) дней с даты подписания Контракта, лиц, ответственных:

за разработку документации по изыскательским работам;

за разработку проектной документации;

за разработку рабочей документации;

за разработку сметной документации;

за представление отчетов в объеме и порядке, определяемых Контрактом.

О назначении ответственных лиц Подрядчик в течение 5 (пяти) календарных дней, следующих за датой вступления Контракта в силу, направляет Заказчику официальное уведомление. В уведомлении должны содержаться Ф.И.О. ответственных представителей, занимаемая у Подрядчика должность, полномочия, срок полномочий, номер и дата распорядительного документа (приказа, доверенности) о назначении представителей, контактные телефоны (стационарный и мобильный) и электронные адреса представителей Подрядчика. Надлежащим образом заверенная копия распорядительного документа (приказа, доверенности) направляется Заказчику одновременно с направлением упомянутого уведомления;

Ответственные представители Подрядчика вправе осуществлять от имени Подрядчика обязательства, принадлежащие Подрядчику в соответствии с Контрактом.

Ответственные представители Подрядчика обязаны доводить до сведения Заказчика все информационные материалы, документы и решения Подрядчика, оформленные согласно положениям Контракта. Все информационные материалы, документы и решения, исходящие от ответственных представителей Подрядчика, считаются исходящими от самого Подрядчика и имеющими для него обязательную силу.

* + 1. В течение 10 (десяти) рабочих дней с момента подписания Контракта передать Заказчику на утверждение задание на выполнение инженерных изысканий и программу инженерных изысканий в 2-х (двух) экземплярах.
    2. В течение срока, установленного Заказчиком в соответствии с ***пунктом 5.5.3 Контракта***, но в любом случае не позднее 3-х (трех) рабочих дней с момента получения замечаний, если иной срок не установлен Заказчиком, устранить их и передать Заказчику задание на выполнение инженерных изысканий и программу инженерных изысканий.
    3. Осуществлять сбор исходных данных, получение технических условий, необходимых для исполнения своих обязанностей по Контракту.
    4. Согласовывать все полученные технические условия с Заказчиком.
    5. Соблюдать требования, предусмотренные Заданием на проектирование, а также требования исходных данных, представленных Заказчиком и полученных самостоятельно для выполнения Работ.
    6. Не отступать от требований, указанных в ***пункте 5.9.7 Контракта*** без предварительного письменного согласия Заказчика.
    7. Необходимую и достаточную для прохождения государственной экспертизы проектную документацию, рабочую документации разработать в строгом соответствии с требованиями Гражданского кодекса Российской Федерации, Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановления Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», постановления Правительства Российской Федерации от 05.03.2007 № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий», и иных законодательных и нормативных правовых актов Российской Федерации и Республики Крым, технических регламентов, национальных и отраслевых стандартов, норм, правил, положений, рекомендаций и методик, действующих на момент сдачи результата выполненных Работ, а также утвержденного ***Задания на проектирование Приложение №1 к Контракту.***

В случае изменения нормативных актов Российской Федерации, касающихся сферы капитального строительства, на момент проведения Государственной экспертизы, техническая документация дорабатывается Подрядчиком в соответствии с новыми нормативными актами и правилами Российской Федерации.

В случае если в ходе разработки проектной или рабочей документации будут внесены изменения в наименование объекта, являющегося предметом Контракта, и закреплены актами уполномоченных органов, такие изменения не могут повлиять на стоимость работ по Контракту.

Оформление документации выполнить в соответствии с требованиями «ГОСТ Р 21.1101-2013. Национальный стандарт Российской Федерации. Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации» в количестве и составе, предусмотренном статьей 7 Контракта.

* + 1. Согласовать проектную документации и результаты инженерных изысканий с уполномоченными органами государственной власти, органами местного самоуправления муниципальных образований, эксплуатирующими и другими заинтересованными организациями в случаях:

- установленных Заданием на проектирование;

- необходимости согласования по требованию органа государственной экспертизы;

- в других случаях, установленных законодательством Российской Федерации.

* + 1. Сопровождать и оплачивать проведение государственной экспертизы проектной документации**,** в том числе результатов инженерных изысканий, проверки достоверности сметной стоимости строительства, а также, в случаях предусмотренных законодательством Российской Федерации, государственной экологической экспертизы проектной документации, в том числе повторную (в случае получения отрицательного заключения, или выявления недостатков после получения положительного заключения). В этих целях Заказчик уполномочивает Подрядчика совершать необходимые действия при сопровождении и оплате государственной экспертизы проектной документации, в том числе результатов инженерных изысканий, проверки достоверности сметной стоимости строительства, а при необходимости также государственной экологической экспертизы проектной документации по объекту.
    2. В целях проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, проверки достоверности сметной стоимости строительства и государственной экологической экспертизы проектной документации в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и нормативных документов, регулирующих строительство Подрядчик в рамках Контракта:

- представлять проектную документацию, результаты инженерных изысканий, сметную документацию в федеральные и (или) территориальные органы государственной экспертизы, органы государственной экологической экспертизы;

- участвовать в рассмотрении проектной и сметной документации, результатов инженерных изысканий в органах государственной экспертизы, органах государственной экологической экспертизы;

- в случае необходимости привлекать Заказчика для участия в рассмотрении проектной и сметной документации, результатов инженерных изысканий органами государственной экспертизы, органами государственной экологической экспертизы;

- в процессе выполнения государственной экспертизы вносить в результаты инженерных изысканий, проектную и сметную документацию необходимые изменения для оперативного устранения недостатков по замечаниям органов государственной экспертизы, органов государственной экологической экспертизы.

* + 1. Вносить в проектную документацию и (или) результаты инженерных изысканий изменения (дополнения) в случаях и порядке, предусмотренных Контрактом.
    2. Обеспечивать своими силами и средствами получение всех необходимых профессиональных допусков, разрешений и лицензий на право выполнения работ, требуемых в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Крым, в том числе разрешений и согласований, связанных с использованием иностранной рабочей силы. Несет перед Заказчиком ответственность за последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения субподрядчиками работ, предусмотренных Контрактом.
    3. В случае обнаружения в ходе изыскательских работ объектов, имеющих историческую, культурную или иную ценность, Подрядчик обязан извещать об обнаруженных объектах учреждения и органы, предусмотренные законодательством Российской Федерации, проводить мероприятия и получать необходимые заключения, в целях достижения результатов Контракта.
    4. Не передавать без согласия Заказчика готовую документацию третьим лицам.
    5. Оплачивать за свой счет издержки Заказчика, вызванные некачественной разработкой документации.
    6. В случае если проектная документация и (или) рабочая документация предусматривают при осуществлении работ по строительству объектов капитального строительства поставку товаров, в отношении которых Правительством Российской Федерации в соответствии со [статьей 14](https://login.consultant.ru/link/?rnd=7923BC19AACC23A19347BBF2B06B8CC5&req=doc&base=LAW&n=342439&dst=100116&fld=134&REFFIELD=134&REFDST=100071&REFDOC=345701&REFBASE=LAW&stat=refcode%3D16876%3Bdstident%3D100116%3Bindex%3D98&date=14.07.2020) Закона № 44 – ФЗ установлены запрет на допуск товаров, происходящих из иностранных государств, и ограничения допуска указанных товаров, то проектная документация и (или) рабочая документация, являющиеся предметом Контракта, должны содержать отдельный перечень таких товаров.
    7. Устранить за свой счет в установленный Заказчиком разумный срок недостатки (дефекты), выявленные в процессе выполнения работ по Контракту, при передаче результатов работ по Контракту, при проведении государственной экспертизы, а также выявленные в ходе строительства или в процессе эксплуатации объекта, возникшие вследствие невыполнения и (или) ненадлежащего выполнения работ Подрядчиком и (или) третьими лицами, привлеченными им для выполнения работ, а в случае если указанные недостатки (дефекты) причинили убытки Заказчику и (или) третьим лицам, возместить убытки в полном объеме в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации. В случае, если Контрактом или Заказчиком не установлен срок для устранения выявленных недостатков (дефектов), такие недостатки (дефекты) должны быть устранены Подрядчиком в срок не позднее 10 (десяти) дней со дня получения уведомления о выявленных недостатках (дефектах).
    8. По запросу Заказчика предоставлять отчет о ходе выполнения работ в течение 3 (трех) рабочих дней с момента получения соответствующего запроса, если иной срок не указан в запросе.
  1. **На стадии строительства Объекта Подрядчик обязан:**
     1. В течение 3 (трех) дней с даты получения положительного заключения государственной экспертизы по проектной документации, в том числе в части достоверности определения сметной стоимости строительства объекта и результатов инженерных изысканий предоставить Заказчику необходимый комплект документов, в компетенции Подрядчика, для подачи заявления на Разрешение на строительство.
     2. Выполнить работы по строительству Объекта в сроки, предусмотренные Контрактом в соответствии с **графиком исполнения контракта, включающим График выполнения строительно-монтажных работ, который является Приложением № 6 к Контракту** **и его неотъемлемой частью.**
        1. Обеспечить выполнение работ по Контракту в соответствии с проектной и рабочей документацией.
        2. Выполнить предусмотренные Контрактом работы, обеспечив их надлежащее качество в соответствии со строительными нормами и правилами, с требованиями нормативных правовых актов в области проектирования и строительства (в части подлежащей применению), в том числе, но не ограничиваясь:

- Федеральный закон «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 №123-ФЗ;

- Перечень документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (утвержден приказом Росстандарта от 16.04.2014 № 474);

- Федеральный закон «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» от 30.12.2009 № 384-ФЗ;

- Перечень документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 30 декабря 2009 года №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружении» (утвержден приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 17 апреля 2019 года № 831);

- Перечень национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 4 июля 2020 года № 985);

* + 1. В течение 5 (пяти) дней со дня получения акта приема-передачи строительной площадки принять от Заказчика и подписать указанный акт и приступить к строительству Объекта в срок, установленный [Графиком](http://mobileonline.garant.ru/#/document/72009464/entry/12000) выполнения строительно-монтажных работ для начала строительства Объекта.

Не направление подписанного акта приема-передачи в установленные сроки, приравнивается к приему строительной площадки без замечаний.

* + 1. Выполнить самостоятельно в соответствии с проектной документацией без привлечения других лиц работы в объеме не менее 25% от цены Контракта, выбранные Подрядчиком на ***основании пункта 5.7.3 Контракта*** из утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 15.05.2017 № 570, составляющих непосредственное содержание предмета настоящего Контракта:

1. Подготовительные работы

2. Земляные работы

3. Инженерная подготовка территории

4. Устройство фундаментов и оснований

5. Возведение несущих конструкций

6. Возведение наружных ограждающих конструкций

7. Внутренние отделочные работы

8. Устройство внутренних электротехнических систем

9. Устройство внутренних трубопроводных систем

10. Устройство внутренних слаботочных систем

11. Монтаж технологического оборудования

12. Пусконаладочные работы

13. Устройство наружных сетей канализации

14. Устройство наружных сетей водоснабжения

15. Устройство дорожной одежды автомобильных дорог

16. Устройство трубопроводов

17. Устройство переходов сетей и трубопроводов через естественные и искусственные препятствия

18. Благоустройство

* + 1. Получить разрешение на вырубку зеленых и лесных насаждений, технические условия на временные присоединения в случаях и порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.
    2. Передать Заказчику выполненные Работы (результат работ), передать законченный строительством Объект в сроки, установленные ***Графиком СМР.***
    3. В течение 10 (десяти) дней, после предоставления в адрес Заказчика проектной документации, получившей положительное заключение государственной экспертизы и рабочей документации по объекту, предоставить Заказчику:

а) Приказ о назначении ответственного лица за производство работ на объекте с указанием стажа работы и сведений об образовании ответственного лица.

б) Приказ о назначении ответственного лица по строительному контролю на объекте, при обязательном наличии данного специалиста в национальном реестре специалистов согласно статье 55.5-1 Градостроительного Кодекса РФ.

в) Приказ о назначении ответственного лица за выдачу наряд-допусков на объекте.

г) Приказ о назначении ответственного лица за поддержание безопасности объекта, пропускного и внутриобъектового режимов на строящемся объекте, соблюдение специального контроля, одновременно предоставляя на согласование Заказчику Инструкцию по пропускному и внутриобъектовому режимах на Объекте, о чем направить Заказчику в тот же срок официальное уведомление. В уведомлении должны содержаться Ф.И.О. ответственных представителей, занимаемая у Подрядчика должность, полномочия, срок полномочий, номер и дата распорядительного документа (приказа, доверенности) о назначении представителей, контактные телефоны (стационарный и мобильный) и электронные адреса представителей Подрядчика.

Ответственные представители Подрядчика обязаны доводить до сведения Заказчика все информационные материалы, документы и решения Подрядчика, оформленные надлежащим порядком.

д) Необходимое количество общих журналов производства работ, специальных, прочих необходимых журналов по формам, соответствующим действующим нормативно-техническим документам, подготовленными (с заполненными титульными листами, прошнурованными и пронумерованными) для регистрации в уполномоченных органах, осуществляющим надзор за строительством.

* + 1. В течение 14 (четырнадцати) дней, с даты получения положительного заключения государственной экспертизы по проектной документации, в том числе в части достоверности определения сметной стоимости строительства объекта, результатов инженерных изысканий и рабочей документации сформировать и согласовать с Заказчиком:

Детализированный график выполнения строительно-монтажных работ утверждается дополнительным соглашением к Контракту и является его неотъемлемой частью.

* + 1. В течение 14 (четырнадцати) дней, с даты получения положительного заключения государственной экспертизы по проектной документации, в том числе в части достоверности определения сметной стоимости строительства объекта и результатов инженерных изысканий предоставить Заказчику на рассмотрение ***Перечень видов работ, которые Подрядчик обязан выполнить самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по Контракту по форме Приложения № 8 к Контракту, в 2-***ух (двух) экземплярах.

Перечень видов работ, которые Подрядчик обязан выполнить самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по Контракту, оформляется дополнительным соглашением к Контракту и являются его неотъемлемой частью.

* + 1. Разработать и предоставить Заказчику проект производства работ (ППР), а также технологические карты, инструкции, программы проведения и методики испытаний на отдельные виды работ, программы пуско-наладочных работ на отдельные виды не представленные в ППР, не позднее 10 (десяти) дней до начала этих работ.
    2. Предоставить Заказчику в течение 2-х (двух) рабочих дней со дня получения от Заказчика письменного уведомления, а также в установленном порядке в иные компетентные государственные и муниципальные органы разрешительные документы на право заниматься строительной деятельностью, приказ о назначении представителя Подрядчика, ответственного за строительство и другие необходимые документы, относящиеся к Работам по Контракту.
    3. На основании утвержденного Детализированного графика выполнения строительно-монтажных работ разрабатывать и согласовывать с Заказчиком недельные графики выполнения работ на следующий месяц ***по форме Приложения № 9 к Контракту.***
    4. По требованию Заказчика предоставлять информацию о ходе выполнения Работ в соответствии с детализированным и (или) недельным графиком выполнения работ в электронном формате разработки на электронную почту Заказчика. По письменному запросу Заказчика предоставлять дополнительные данные о ходе Работ, в том числе наличие на Объекте технических и людских ресурсов, наличие материалов и оборудования и других данных, имеющих отношение к выполняемым Подрядчиком Работам.
    5. Провести инструктаж на рабочих местах перед началом работы с целью обеспечения безопасности и охраны здоровья, а также после завершения подготовительных работ на объекте - всех работников Подрядчика, а также, работников, прибывающих или работающих на строительной площадке, в том числе представителей Заказчика, работников всех субподрядных организаций, иных лиц, имеющих право посещать или находиться на строительной площадке.
    6. Для выполнения работ привлекать квалифицированных и обученных требованиям охраны труда рабочих, допускать к производству работ только работников, обеспеченных необходимой спецодеждой и обувью, защитными касками и очками, монтажными поясами и другими средствами индивидуальной и коллективной защиты, а также, прошедшие вводный, специальный и противопожарный инструктаж, а также имеющих специальные допуски для определенных видов работ.
    7. Установить при въезде на строительную площадку информационный щит, отображающий паспорт строительства, в соответствии с СП 48.13330.2019 с указанием наименования объекта, наименования застройщика (Заказчика), Подрядчика, проектной организации, представителя органа государственного строительного надзора, фамилии, должности и номера телефонов, ответственных лиц указанных организаций, наименование и контактную информацию саморегулируемой организации Подрядчика, сроки начала и окончания работ, схемы объекта и его краткой характеристикой.
    8. Своевременно устанавливать ограждения котлованов и траншей, оборудованные трапы и переходные мостики.
    9. При работе в местах действия опасных и вредных производственных факторов устанавливать предусмотренные нормативными документами знаки безопасности.
    10. Произвести разбивку в натуре осей зданий и сооружений, знаков закрепления этих осей и монтажных ориентиров.

Передавать по окончании Работ Заказчику схемы расположения и каталоги координат и высот геодезических знаков, устанавливаемых при геодезических разбивочных работах в период строительно-монтажных Работ и сохраняемых до их окончания.

* + 1. До начала любых работ по Контракту оградить строительную площадку и опасные зоны работ за ее пределами в соответствии с требованиями нормативных документов и ПОС. В местах сопряжения Объекта с пешеходной зоной установить защитные козырьки над пешеходными зонами, а на тротуарах установить настил для пешеходов, оборудованный перилами. Внутриплощадочные подготовительные работы должны быть выполнены до начала общестроительных работ в соответствии с ППР и ПОС.
    2. Обеспечить в ходе строительства за свой счет выполнение на строительной площадке мероприятий по технике безопасности, рациональному использованию территории, охране окружающей среды (зеленых насаждений и земли), а также установить временное освещение и ограждение, станцию мойки колес на выезде со строительной площадки. В случае необходимости обеспечить строительную площадку временным проведением сетей энергоснабжения, водо- и паропровода, сетями связи за свой счет.
    3. Обеспечить в ходе строительства за свой счет необходимый температурный режим в зоне выполнения, при производстве специальных работ в соответствии с утвержденным регламентом их выполнения, сушки, отверждения, набора прочности и т.д.
    4. Получить ордер на земляные работы и обеспечить соблюдение Правил подготовки и производства земляных работ, обустройства и содержания строительных площадок в соответствии с законодательством Российской Федерации.
    5. Осуществлять охрану строительной площадки в порядке, установленном статьей 6 Контракта.
    6. Создавать условия для проверки хода выполнения Работ и производственных расходов по Контракту.
    7. Нести ответственность перед компетентными государственными и муниципальными органами в установленном порядке за нарушения правил и порядка ведения Работ, как со стороны самого Подрядчика, так и со стороны привлеченных им субподрядных организаций.
    8. Принимать участие при проверках, проводимых органами государственного надзора и строительного контроля, а также ведомственных инспекций и комиссий по письменному уведомлению Заказчика.
    9. Исполнять полученные в ходе выполнения Работ указания Заказчика, которые заносятся в соответствующие журналы, в срок, установленный предписанием Заказчика, устранять обнаруженные им недостатки в выполненной Работе и иные отступления от проектной и рабочей документации и условий Контракта.
    10. Обеспечить представителям Заказчика возможность осуществлять контроль за ходом выполнения работ, качеством применяемых при строительстве объекта материалов, изделий, конструкций и оборудования.

Для осуществления контроля в том числе беспрепятственно допускать представителей Заказчика к любому конструктивному элементу, представлять по их требованию отчеты о ходе выполнения Работ.

* + 1. Обеспечить качество выполненных Работ в соответствии с проектной и рабочей документацией, техническими регламентами, СНиПами, СП, ГОСТами и другими нормативными документами по качеству строительства.
    2. Обеспечить поставку необходимых для строительства материалов, изделий, конструкций и оборудования, их приемку, разгрузку, складирование и хранение.

Обеспечить поставку необходимых для строительства и ввода Объекта в эксплуатацию оборудования, мебели, инвентаря (при наличии), предусмотренных проектной документацией к поставке, их установку, монтаж, наладку и хранение.

* + 1. Организовать контроль качества поступающих для выполнения работ материалов, оборудования и конструкций, проверку наличия сертификатов соответствия, деклараций о соответствии, технических паспортов и других документов, удостоверяющих их происхождение, номенклатуру и качественные характеристики. На иностранное оборудование документация в том числе должна быть переведена на русский язык, так же на измерительное оборудование и приборы должны быть сертификаты утверждения типа средств измерений и поверка, выполненная поставщиком по импорту.
    2. Предоставлять паспорта, сертификаты и технические свидетельства (ТС) со всеми приложениями на материалы, конструкции и изделия, заверенные оригинальной печатью производителя или официального заявителя (получателя) сертификатов и ТС. Неотъемлемой частью сертификатов и ТС являются протоколы испытаний специализированных аккредитованных лабораторий.
    3. Ежедневно производить записи в общем журнале работ, специальных журналах производства работ и своевременно оформлять необходимую исполнительную документацию. Копии журналов учета производства работ представлять представителям Заказчика по их запросам или при посещении ими строительной площадки.
    4. Выполнить за свой счет в установленном порядке работы, необходимость которых вызвана обстоятельствами сезонного климатического и погодного характера, обеспечивающие надлежащие темпы строительства и достижение требуемых качественных показателей в соответствии с требованиями строительных норм и правил.
    5. Своевременно и за свой счет устранять все недостатки и дефекты, выявленные в ходе приемки Работ до даты подписания Акта сдачи-приемки законченного строительством объекта и в период гарантийного срока.
    6. В случае если Заказчик установит необходимость проведения исследований и/или экспертиз представленных материалов, изделий, оборудования, то расходы по проведению данных исследований и/или экспертиз несет Подрядчик.
    7. Известить Заказчика не менее чем за 2 (два) дня до начала приемки о готовности ответственных конструкций и скрытых Работ. Подрядчик приступает к выполнению последующих видов Работ только после приемки Заказчиком скрытых Работ и составления актов освидетельствования этих Работ. Если закрытие Работ выполнено без подтверждения Заказчика и (или) авторского надзора (когда они не были информированы об этом или информированы с опозданием), то по требованию Заказчика Подрядчик обязан за свой счет вскрыть любую часть скрытых Работ, не прошедших приемку представителями Заказчика и (или) авторского надзора, затем восстановить ее за свой счет. При этом Заказчик не несет ответственности за нарушение сроков строительства объекта.
    8. Обеспечивать в процессе проведения строительно-монтажных работ собственными силами и в счет цены Контракта систематическую уборку объекта от порубочного остатка, отходов производства и потребления с последующим вывозом на специализированные полигоны, а также производит платежи за загрязнение окружающей среды выбросами, сбросами загрязняющих веществ и размещение отходов, образующихся в результате проведения и обеспечения строительно-монтажных работ по Объекту и предусматриваемых для данной местности, в порядке и сроки, установленные законодательством Российской Федерации.

Заключать в счет цены Контракта со специализированными организациями, имеющими необходимые лицензии, договоры на вывоз, утилизацию и размещение отходов.

Согласовывать с соответствующими органами государственного контроля (надзора) нормативы воздействия на окружающую среду, природопользования (выбросов, использования водных ресурсов, образования, размещения отходов и т.п.), транспортную схему вывоза отходов, вести документацию по учету отходов и получать соответствующие разрешения, решения и лицензии, заключать договоры, предусмотренные природоохранным законодательством Российской Федерации.

Не позднее 1 (одного) месяца после заключения Контракта заключить договор по вывозу строительного мусора и ТБО.

* + 1. Не позднее 10 (десяти) рабочих дней со дня окончания строительства объекта освободить земельный участок от временных построек и сооружений, строительной техники, строительного мусора и иных отходов, в соответствии с законодательством Российской Федерации в области обращения с отходами производства и потребления и направить Заказчику проект акта о соответствии состояния земельного участка условиям Контракта.

Также в срок, указанный в настоящем пункте Контракта, Подрядчик обязан обеспечить уборку всех помещений Объекта, осуществить мойку оконных стекол, удаления всех пятен краски и грязи с поверхностей и направить Заказчику акт приема-передачи строительной площадки (при необходимости).

В случае не направления Подрядчиком акта приема-передачи строительной площадки в срок, установленный настоящим пунктом Контракта, Заказчик составляет акт приема-передачи строительной площадки в одностороннем порядке.

* + 1. Информировать Заказчика обо всех происшествиях на Объекте, в том числе об авариях или о возникновении угрозы аварии на Объекте, несчастных случаях на Объекте, повлекших причинение вреда жизни и (или) здоровью работников Подрядчика и иных лиц, повреждений или гибели имущества и принимаемых мерах по скорейшему устранению последствий происшествия не позднее 24 (двадцати четырех) часов с момента, когда возникновение аварии или несчастного случая или угроза аварии или несчастного случая стали известны или должны были быть известны Подрядчику.
    2. Обеспечить проведение работы по демонтажу и монтажу средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений.
    3. По требованию Заказчика и в соответствии с ним передать ему оригиналы проектной, рабочей документации, а также исполнительную и иную документацию на выполненные работы на бумажном носителе и формате разработки при досрочном прекращении Контракта в срок не позднее 10 (десяти) дней с даты расторжения Контракта.
    4. Обеспечить Заказчика необходимыми офисными помещениями для размещения его персонала на территории строительной площадки в соответствии с нормами, установленными проектной и рабочей документациями для временных зданий и сооружений, а также офисным оборудованием для осуществления контроля.
    5. ***Предоставить Заказчику сведения обо всех привлеченных к исполнению Контракта третьих лицах, с которыми заключен договор или договоры.***
    6. Обеспечить наличие на строительной площадке проектной документации, рабочей документации, а также иной технической и разрешительной документации, необходимой для выполнения работ, в том числе общего и специальных журналов работ, а также обеспечить свободный доступ к такой документации представителям Заказчика, лицу, осуществляющему государственный строительный надзор. Перечень документации, необходимой для выполнения работ, определяется в Контракте.
    7. Устранять за свой счет в срок, установленный органом государственного строительного надзора, недостатки (дефекты) работ, выявленные таким органом в ходе проверки соответствия построенного объекта капитального строительства требованиям проектной документации и (или) информационной модели, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, которые послужили основанием для отказа в выдаче заключения о соответствии и (или) в выдаче заключения федерального государственного экологического надзора (в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации в области охраны окружающей среды).
    8. Передать Заказчику оригиналы на бумажном носителе и в электронном виде исполнительной документации на выполненные работы в объеме и составе, необходимом для получения заключения органа государственного строительного надзора о соответствии построенного объекта капитального строительства требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, и (или) заключения федерального государственного экологического надзора (в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации в области охраны окружающей среды), а также разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.
    9. Выполнить до направления уведомления о завершении строительства объекта предусмотренные проектной и рабочей документацией пусконаладочные работы и комплексное опробование оборудования, оформить их результаты в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и проектной документации, если Контрактом предусмотрены пусконаладочные работы и комплексное опробование оборудования. Порядок оформления результатов выполнения пусконаладочных работ и комплексного опробования оборудования устанавливается Контрактом:
       1. Выполнение пуско-наладочных работ и испытаний оборудования и систем (индивидуальных испытаний) производится силами и за счет Подрядчика, в том числе субподрядных организаций, имеющих соответствующие допуски (СРО, лицензии, аккредитации и пр.), а также аттестованными специалистами, при наличии соответствующих приказов о назначении. При испытаниях используются инструменты и оборудование, имеющие поверку.
       2. Для обеспечения гарантии устанавливаемого оборудования Подрядчик за свой счет привлекает шефмонтажные организации для монтажа, пуско-наладки, испытаний или сдачи в эксплуатацию оборудования при наличии указаний в договорах поставки Подрядчика или документации производителя.
       3. При необходимости при производстве индивидуальных испытаний Подрядчик разрабатывает программу испытаний, инструкции, программы проведения и методики испытаний на отдельные виды работ, программы пуско-наладочных работ на отдельные виды и согласовывает ее с соответствующими органами. При этом производимые работы должны соответствовать согласованной программе.
       4. По результатам ПНР и испытаний Подрядчик оформляет документацию в виде технических отчетов, заключений, либо отдельных документов (актов, протоколов) с однозначными выводами о годности работоспособности оборудования и систем в соответствии с действующим законодательством и требованиями стандартов.
       5. Подрядчик предоставляет инструкции по эксплуатации оборудования и систем согласно требований действующих стандартов.
       6. Заказчик имеет право присутствовать на испытаниях. При этом Подрядчик обязан за 3 дня до начала испытаний уведомить Заказчика о начале соответствующих испытаний. Заказчик вправе проверить результаты индивидуальных испытаний регистрационно по предоставленной документации организацией, производящей работы.
       7. Заказчик имеет право потребовать, а Подрядчик обязан произвести повторные испытания любого оборудования или системы за свой счет, при наличии обоснованных замечаний по результатам проверки.
       8. После непосредственных испытаний, а также на основании представленной документации по результатам проведенных испытаний оборудования и систем при отсутствии замечаний рабочая комиссия на итоговой проверке подписывает акты приемки оборудования после индивидуального испытания по форме М СП 68.13330.2017.
    10. Устранять за свой счет выявленные в процессе выполнения работ и после их завершения в гарантийный срок недостатки (дефекты) работ, возникшие вследствие невыполнения и (или) ненадлежащего выполнения работ Подрядчиком и (или) третьими лицами, привлеченными им для выполнения работ, а в случае, если указанные недостатки (дефекты) причинили убытки Заказчику и (или) третьим лицам, возместить убытки в полном объеме в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.
    11. Подрядчик гарантирует выполнение работ с надлежащим качеством в соответствии с проектной документацией и условиями Контракта, в том числе с соблюдением требований технических регламентов, с соблюдением правил, установленных стандартами, сводами правил, устранение недостатков (дефектов), выявленных при приемке работ и (или) обнаруженных в пределах гарантийного срока, предусмотренного Контрактом.
        1. Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком за допущенные отступления от проектной документации и рабочей документации.
    12. В целях реализации Контракта и ввода Объекта в эксплуатацию принять от Заказчика по актам приема-передачи материальных ценностей и обеспечить сохранность всех предусмотренных проектной документацией к поставке и поставляемых на Объект материалов, оборудования, инвентаря и нести ответственность за не сохранность вышеуказанных материалов, оборудования и инвентаря до даты приемки законченного строительством Объекта по [Акту](file:///Z:\Отдел%20исполнения%20гос.%20контрактов\в%20работу\Извещения\ПИР+СМР%20Разводящие%20сети%20Евпатория\5_ПРОЕКТ%20ПИР%20+СМР%20Евпатория%20вер.3.docx#sub_15000) сдачи-приемки законченного строительством объекта Заказчиком.
    13. Обеспечить организацию и осуществление видеонаблюдения на Объекте с выводом видеосигнала, в срок не позднее 40 дней с момента начала строительно-монтажных работ по Контракту, в целях обеспечения контроля за ходом выполнения работ и предоставить круглосуточный доступ к видеонаблюдению Заказчику, за собственные средства.
  1. **Подрядчик не вправе:**
     1. Передавать на субподряд работы по организации строительства Объекта.
     2. Приступать к строительным работам до наличия утвержденного ППР, соответствующего условиям безопасности труда, требованиям пожарной безопасности и требованиям охраны окружающей среды и готовности Объекта к началу строительства.
     3. Использовать в ходе осуществления работ материалы и оборудование, не указанные в проектной и/или рабочей документации, за исключением случаев установленных действующим законодательством Российской Федерации.
     4. Поставлять и хранить на территории строительной площадки материалы без наличия на них документов, подтверждающих их качество и соответствие проектной и рабочей документации.
     5. Без письменного согласия Заказчика уступать и передавать в залог права требований по денежным обязательствам, основанным на Контракте.
  2. Стороны осуществляют иные права и обязанности, в соответствии с законодательством Российской Федерации и Контрактом.

1. **Охранные мероприятия и риск случайной гибели материалов, оборудования,**

**а также результатов выполненных работ**

* 1. Подрядчик обязан обеспечить надлежащую охрану строительной площадки, в том числе бытовых помещений, временных зданий и сооружений, и объекта капитального строительства.

Подрядчик несет полную ответственность за охрану и содержание Объекта, материалов и оборудования, мебели, инвентаря, строительной техники и расходных материалов, временных зданий и сооружений.

Подрядчик обеспечивает пропускные и внутриобъектные режимы на Объекте. Подрядчик обязан соблюдать требования документов, подготовленных Заказчиком в рамках создания условий по безопасности Объекта, его антивандальной и антитеррористической защиты.

Подрядчик гарантирует, что любой субподрядчик, привлеченный к выполнению работ от лица Подрядчика, выполняет их в соответствии с локальными нормативными актами Подрядчика и Заказчика по всем вопросам, связанным с охранными мероприятиями, пропускным режимом, охраной труда, промышленной, пожарной безопасностью и охраной окружающей среды.

Подрядчик обязуется уведомлять Заказчика письменно о любых внеплановых событиях и происшествиях на Объекте в связи с исполнением Контракта.

* 1. Подрядчик обязан за свой счет обеспечить противопожарную безопасность строительной площадки, в том числе бытовых помещений, для чего по согласованию с органами пожарного надзора строительная площадка должна быть оснащена достаточным количеством средств пожаротушения, дислоцированных по указанию органов пожарного надзора, а также обеспечить своевременную замену средств пожаротушения с истекшим сроком.
  2. Приостановление работ не является основанием для освобождения Подрядчика от рисков случайной гибели или повреждения Объекта, равно как и от обязанности обеспечить безопасность на строительной площадке. Риск несчастных случаев, аварий в период приостановления работ несет Подрядчик.
  3. Все риски случайной гибели или повреждения материалов, оборудования или иного используемого для исполнения Контракта имущества, несёт Подрядчик.
  4. До подписания Заказчиком ***Акт передачи документации (результатов инженерных изысканий) по форме Приложения № 3 к Контракту и Акта сдачи-приемки выполненных работ по форме Приложения № 4 к Контракт*** Подрядчик несет риск случайной гибели или случайного повреждения результатов выполненных работ.
  5. Все риски случайной гибели (утраты, повреждения) Объекта до приемки, законченного строительством Объекта по [Акту](file:///Z:\Отдел%20исполнения%20гос.%20контрактов\в%20работу\Извещения\ПИР+СМР%20Разводящие%20сети%20Евпатория\5_ПРОЕКТ%20ПИР%20+СМР%20Евпатория%20вер.3.docx#sub_15000) сдачи-приемки законченного строительством объекта несет Подрядчик. Риск случайной гибели или повреждения Объекта переходит к Заказчику после подписания им указанного акта.

1. **Приемка выполненных работ, приемка Объекта**
   1. **В части подготовки проектной документации и выполнения инженерных изысканий:**
      1. Первичная учетная документация включает:

***- Акт передачи документации (результатов инженерных изысканий) по форме Приложения № 3 к Контракту;***

***- Акт сдачи-приемки выполненных работ по форме Приложения № 4 к Контракту, (далее по тексту, вместе именуемые – Акты).***

Представляемая Подрядчиком учетная документация должна содержать подписи и расшифровки подписей представителей Подрядчика, оттиск печати Подрядчика (при необходимости).

Заказчик имеет право в интересах строительства объекта требовать от Подрядчика представления дополнительной учетной документации, предварительно за 10 (десять) календарных дней, передав Подрядчику перечень дополнительной учетной документации и письменно уведомив о порядке и сроках ее представления. Подрядчик обязан представлять дополнительно требуемую Заказчиком документацию.

* + 1. Подрядчик обязан вести и представлять Заказчику первичную учетную документацию в порядке и объеме, установленными техническими регламентами, нормативными правовыми и техническими актами Российской Федерации и Заказчиком.
    2. Отчетная документация:

- проектная документация (в том числе сметная), результаты инженерных изысканий, рабочая документация, технические отчеты на каждый вид изыскательских работ, при необходимости выполнения обследования зданий и сооружений - заключение по обследованию зданий и сооружений;

- проектная документация (в том числе сметная), согласованная со всеми уполномоченными органами государственной власти, органами местного самоуправления муниципальных образований, эксплуатирующими и другими заинтересованными организациями, подтвержденная положительным заключением Государственной экспертизы; результаты инженерных изысканий, подтвержденные положительным заключением Государственной экспертизы;

- положительные заключения государственной экспертизы проектной документации (в том числе проверки достоверности определения сметной стоимости строительства) и результатов инженерных изысканий;

- положительные заключения иных экспертиз, необходимость проведения которых установлена действующим законодательством;

- рабочая документация, разработанная на основании проектной документации, получившей положительное заключение государственной экспертизы проектной документации.

* + 1. Первичная учетная документация представляется Подрядчиком в 3-х (трех) экземплярах на бумажном носителе, в порядке и сроки, установленные настоящей статьей Контракта.
    2. Порядок передачи результатов инженерных изысканий и проектной документации в целях направления на государственную экспертизу:
       1. Подрядчик направляет Заказчику отчетную документацию 1 (одном) экземпляре в электронном виде, а также подписанный со своей стороны ***Акт передачи документации (результатов инженерных изысканий) по форме Приложения № 3 к Контракту*** в сроки, указанные в ***Графике выполнения работ.*** Представление Подрядчиком первичной учетной документации производится с сопроводительным письмом.
    3. Заказчик обязан рассмотреть:

- результаты инженерных изысканий в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения;

- проектную документацию в течение 15 (пятнадцать) рабочих дней с момента получения.

* + 1. При отсутствии замечаний Заказчик согласовывает проектную документацию и (или) результаты инженерных изысканий путем направления соответствующего уведомления Подрядчику (письма), подписывает и направляет Подрядчику надлежащим образом оформленный Акт передачи документации (результатов инженерных изысканий).
    2. В случае обнаружения недостатков в проектной документации и (или) в результатах инженерных изысканий Заказчик в течение установленного Контрактом срока для рассмотрения (***пункт 7.1.6 Контракта***) направляет Подрядчику мотивированный отказ от подписания Акта передачи документации (результатов инженерных изысканий) с перечнем замечаний.
    3. Подрядчик устраняет недостатки в проектной документации и (или) результатах инженерных изысканий и направляет в адрес Заказчика в срок не позднее 7 (семи) рабочих дней после получения от Заказчика письменного отказа от подписания Акта передачи документации (результатов инженерных изысканий).
    4. После устранения Подрядчиком недостатков в проектной документации и (или) результатах инженерных изысканий Заказчик в течение 7 (семи) рабочих дней повторно рассматривает направленные ему результаты инженерных изысканий и проектную документацию и при отсутствии замечаний производит согласование проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, в порядке ***пункта 7.1.7 Контракта.***
    5. В случае обнаружения недостатков повторно Заказчик осуществляет действия, указанные в ***пункте 7.1.8 Контракта***. Подрядчик повторно устраняет недостатки в срок не более 5 (пяти) рабочих дней, после чего Заказчик в течение 5 (пяти) рабочих дней согласовывает результаты инженерных изысканий и проектную документацию в соответствии с ***пунктом 7.1.7 Контракта.***
    6. В случае, если Подрядчик нарушит срок устранения недостатков (дефектов) работ, Заказчик вправе своими силами устранить такие недостатки или поручить их устранение третьим лицам и потребовать от Подрядчика возмещения расходов на устранение недостатков (дефектов) работ или удержать из суммы окончательного платежа в одностороннем порядке.
    7. **Приемка результатов инженерных изысканий и проектной документации, после прохождения государственной экспертизы и рабочей документации, осуществляется в следующем порядке:**

Подрядчик в установленные ***Графиком выполнения работ*** сроки направляет Заказчику проектную документацию (в том числе сметную), согласованную со всеми уполномоченными органами государственной власти, органами местного самоуправления муниципальных образований, эксплуатирующими и другими заинтересованными организациями, подтвержденную положительным заключением Государственной экспертизы; результаты инженерных изысканий, подтвержденные положительным заключением Государственной экспертизы, положительные заключения государственной экспертизы проектной документации (в том числе проверки достоверности определения сметной стоимости строительства) и результатов инженерных изысканий, положительные заключения иных экспертиз, необходимость проведения которых установлена действующим законодательством, рабочую документацию в 1 (одном) экземпляре в электронном виде.

* + 1. Заказчик рассматривает полученную от Подрядчика отчетную документацию в сроки, предусмотренные ***пунктом 7.1.6 Контракта***, а рабочую документацию в течение 10 дней.

При отсутствии замечаний Заказчик направляет Подрядчику уведомление о готовности принять отчетную документацию в объеме, установленном Заданием на проектирование. В случае несоответствия результатов работ требованиям Контракта и Задания на проектирование, Заказчик направляет Подрядчику перечень замечаний. Далее взаимодействие Сторон осуществляется в порядке, ***предусмотренном пунктами 7.1.7 – 7.1.12 Контракта.***

* + 1. Подрядчик в течение 5 (пяти) рабочих дней после получения уведомления Заказчика, указанного в ***пункте 7.1.14 Контракта***, направляет, отчетную документацию в объеме, установленном Заданием на проектирование, а также подписанные со своей стороны Акты, счет, счет-фактуру (при необходимости) с сопроводительным письмом.
    2. Заказчик в течение 5 (пяти) рабочих дней рассматривает полученные от Подрядчика отчетную документацию и Акты и в случае отсутствия замечаний направляет Подрядчику подписанные со своей стороны Акты либо в случае несоответствия результатов работ требованиям Контракта и Задания на проектирование направляет Подрядчику мотивированный отказ от подписания Актов с перечнем замечаний.
    3. Подрядчик устраняет недостатки по замечаниям Заказчика в порядке, предусмотренном ***пунктом 7.1.9 Контракта***, и повторно направляет Заказчику доработанные с учетом замечаний Заказчика результаты работ и подписанные со своей стороны Акты. Заказчик осуществляет приемку выполненных Подрядчиком работ в порядке, предусмотренном ***пунктом 7.1.16 Контракта.***
  1. **В части строительства Объекта:**
     1. Приемка и оплата выполненных работ, в том числе их отдельных этапов, осуществляется на основании первичных учетных документов, подтверждающих их выполнение, составленных после завершения выполнения конструктивных решений (элементов), комплексов (видов) работ (этапов работ) на основании Сметы контракта, Графика выполнения строительно-монтажных работ и Графика оплаты выполненных работ (при наличии), условиями Контракта, в соответствии с Гражданским [кодексом](https://login.consultant.ru/link/?rnd=FEE14E8A87479E350F122177FC30B140&req=doc&base=LAW&n=340325&REFFIELD=134&REFDST=100055&REFDOC=346324&REFBASE=LAW&stat=refcode%3D16876%3Bindex%3D92&date=07.04.2020) Российской Федерации.
     2. При приемке выполненных работ для подтверждения объемов и качества фактически выполненных подрядных работ по конструктивным решениям (элементам) и (или) комплексам (видам) работ, включенным в Смету контракта, Подрядчик представляет комплект первичных учетных документов, который определяется Контрактом, а также исполнительную документацию.
     3. При приемке выполненных работ не осуществляется сопоставление технологии производства фактически выполненных работ, технологиям, принятым при разработке сметных нормативов. Также при приемке выполненных работ не выделяется и не обосновывается стоимость учтенных в цене конструктивных решений (элементов) и (или) комплексов (видов) работ сметы Контракта, прочих работ и затрат (в том числе зимнее удорожание, осуществление работ вахтовым методом, командирование рабочих, перебазирование строительно-монтажных организаций), и затрат на строительство титульных временных зданий и сооружений, непредвиденных работ и затрат Подрядчика.
     4. Порядок приемки выполненных работ:
        1. При завершении выполнения работ по Контракту, в том числе отдельных видов и/или этапов строительно-монтажных работ и иных предусмотренных Контрактом работ, определенных ***Графиком СМР*** Подрядчик обязан не позднее 20 числа текущего месяца письменно уведомить Заказчика, лицо, осуществляющее строительный контроль от имени Заказчика, об их завершении (далее - уведомление о завершении работ) с приложением документов, подписанных со своей стороны, в объеме, необходимом для сдачи-приемки выполненных работ, в том числе:

- акты о приемке выполненных работ по унифицированной форме КС-2 в 5-ти (пяти) экземплярах. В указанном акте реквизиты, относящиеся к единичным расценкам (гр. 4 «Номер единичной расценки»), не заполняются, в ней проставляется прочерк. В графе 2 («Номер позиции по смете») и графе 7 («Выполнено работ; цена за единицу, руб.») проставляются реквизиты из Сметы контракта;

- акты приема передачи смонтированного оборудования в трех экземплярах;

- справку о стоимости выполненных работ по унифицированной форме КС-3 в 5-ти (пяти) экземплярах;

- комплект исполнительной документации на выполненные работы в составе и объеме, предусмотренном законодательством Российской Федерации, Контрактом, в том числе на электронном носителе, с приложением перечня входящих в ее состав документов, подписанную всеми участвующими в приемке лицами;

-журнал учета выполненных работ по форме КС-6а, в формате разработки;

- товарные накладные или универсальный передаточный документ или акт о приемки выполненных работ, подтверждающего стоимость материалов, оборудования, мебели и инвентаря отсутствующих в сборниках территориальных сметных цен на материалы, изделия и конструкции (ТССЦ) при исполнении Контракта, в том числе не требующего выполнения работ по его монтажу и оформленные в установленном порядке **(при расчете за непредвиденные работы, а также в случае замены материалов, оборудования, мебели и инвентаря);**

- счета на оплату работ, счета-фактуры (при необходимости).

* + 1. Заказчик в срок не позднее 10 (десяти) дней со дня получения от Подрядчика уведомления о завершении работ и прилагаемых документов, указанных в [пункте](file:///Z:\Отдел%20исполнения%20гос.%20контрактов\в%20работу\Извещения\ПИР+СМР%20Разводящие%20сети%20Евпатория\5_ПРОЕКТ%20ПИР%20+СМР%20Евпатория%20вер.3.docx#sub_10082) ***7.2.4.1 Контракта:***

- осуществляет осмотр выполненных работ с участием Подрядчика;

- осуществляет проверку сведений о видах и объемах фактически выполненных работ, содержащихся в представленных документах, на соответствие [проектной и рабочей документации](file:///Z:\Отдел%20исполнения%20гос.%20контрактов\в%20работу\Извещения\ПИР+СМР%20Разводящие%20сети%20Евпатория\5_ПРОЕКТ%20ПИР%20+СМР%20Евпатория%20вер.3.docx#sub_11000);

- подписывает представленный [акт](file:///Z:\Отдел%20исполнения%20гос.%20контрактов\в%20работу\Извещения\ПИР+СМР%20Разводящие%20сети%20Евпатория\5_ПРОЕКТ%20ПИР%20+СМР%20Евпатория%20вер.3.docx#sub_14000) о приемке выполненных работ по форме КС-2 и справку о стоимости выполненных работ по форме КС-3, либо направляет Подрядчику почтовым отправлением (либо с использованием иных средств связи и доставки корреспонденции) письменные возражения и (или) замечания с требованием об устранении выявленных недостатков (дефектов) работ и (или) документации.

* + 1. Подрядчик за свой счет и в указанный Заказчиком срок устраняет выявленные при приемке выполненных работ недостатки (дефекты) работ и (или) недостатки (дефекты) документов и (или) обеспечивает их устранение третьими лицами. В случае если Заказчиком такой срок не указан, то устранение недостатков (дефектов) осуществляется в срок не более 2 (двух) дней со дня получения от Заказчика уведомления.
    2. Если Подрядчик представил результат работ с несоответствием проектной документации, ненадлежащим качеством, отступлением от условий Контракта или с иными недостатками, которые установлены в результате приемки работ, то при отказе Заказчика (уполномоченного лица) или приемочной комиссии от Заказчика подписать [акт](file:///Z:\\Отдел%20исполнения%20гос.%20контрактов\\в%20работу\\Извещения\\ПИР+СМР%20Разводящие%20сети%20Евпатория\\5_ПРОЕКТ%20ПИР%20+СМР%20Евпатория%20вер.3.docx" \l "sub_14000) о приемке выполненных работ по форме КС-2 и справку о стоимости выполненной работы по форме КС-3 последним направляется мотивированный отказ в письменной форме с указанием перечня необходимых доработок и сроков их выполнения. Мотивированный отказ от принятия предъявленных Подрядчиком работ составляется в течении 10 (десяти) дней со дня предоставления Подрядчиком документов. Работы, выполняемые в соответствии с вышеуказанным перечнем, в части устранения недостатков (дефектов), возникших по вине Подрядчика, осуществляются последним за свой счет.
    3. Подрядчик приступает к выполнению последующих Работ только после приемки (освидетельствования) в установленном порядке Работ и подписания Заказчиком соответствующей исполнительной документации и приемки каждого предыдущего вида работ.
    4. После устранения недостатков (дефектов) Подрядчик повторно в порядке, предусмотренном [***пунктом 7.***](file:///Z:\Отдел%20исполнения%20гос.%20контрактов\в%20работу\Извещения\ПИР+СМР%20Разводящие%20сети%20Евпатория\5_ПРОЕКТ%20ПИР%20+СМР%20Евпатория%20вер.3.docx#sub_10082)***2.4.1 Контракта***, представляет к приемке работы (результат работ) и документы, подтверждающие устранение выявленных Заказчиком недостатков (дефектов). Представленные Подрядчиком работы (результат работ) и документы в срок и в порядке, предусмотренном [***пунктом 7.***](file:///Z:\Отдел%20исполнения%20гос.%20контрактов\в%20работу\Извещения\ПИР+СМР%20Разводящие%20сети%20Евпатория\5_ПРОЕКТ%20ПИР%20+СМР%20Евпатория%20вер.3.docx#sub_10083)***2.5 Контракта,*** повторно рассматриваются Заказчиком.
    5. Все представляемые Подрядчиком отчетные документы должны содержать подписи и расшифровки подписей представителей Подрядчика, оттиск печати Подрядчика (при необходимости) и дату их составления.
    6. К моменту передачи Заказчику любого отчетного документа (в том числе [акт](file:///Z:\Отдел%20исполнения%20гос.%20контрактов\в%20работу\Извещения\ПИР+СМР%20Разводящие%20сети%20Евпатория\5_ПРОЕКТ%20ПИР%20+СМР%20Евпатория%20вер.3.docx#sub_14000)а о приемке выполненных работ по форме КС-2 и справки о стоимости выполненных работ по форме КС-3, актов скрытых работ, актов испытаний, [акта](file:///Z:\Отдел%20исполнения%20гос.%20контрактов\в%20работу\Извещения\ПИР+СМР%20Разводящие%20сети%20Евпатория\5_ПРОЕКТ%20ПИР%20+СМР%20Евпатория%20вер.3.docx#sub_15000) приемки законченного строительством Объекта и других документов) Подрядчик обязан заблаговременно подписать документы, а также получить письменное согласование таких документов от лица, осуществляющего от имени Заказчика строительный контроль. Документы, не согласованные с лицом, осуществляющим строительный контроль от имени Заказчика и (или) документы, не подписанные Сторонами, Заказчиком не принимаются.
    7. Все риски гибели (утраты, повреждения оборудования и результата этапов Работ и др.), которые произошли по вине Подрядчика, после приемки Заказчиком этапов, промежуточных результатов Работ до приемки Заказчиком Объекта, готового к вводу в эксплуатацию и подписания Акта сдачи-приемки законченного строительством объекта, несет Подрядчик.
    8. После выполнения в полном объеме всех работ по строительству Объекта, предусмотренных проектной документацией, Подрядчик направляет Заказчику заявление по приложению А (далее – Заявление), справки по приложениям Б и В СП 68.13330.2017.
    9. Подрядчик обязан заблаговременно, но не позднее 30 дней до подачи Заявления, полностью передать документацию согласно СП 68.13330.2017 и СП 48.13330.2019, но не менее 3-х (трех) экземпляров в составе и объеме необходимом для получения ЗОС на бумажном носителе, подписанную всеми участниками строительства, и на электронном носителе, а также иную документацию Заказчику, необходимую для получения Заказчиком разрешения на ввод Объекта в эксплуатацию.
    10. До подачи Заявления Подрядчиком должны быть:
* составлены и согласованы с уполномоченными органами исполнительные чертежи подземных сетей;
* получены документы, подтверждающие подключение к сетям инженерно-технического обеспечения;
* получены разрешения на пуск в эксплуатацию энергоустановок;
* проведены пуско-наладочные работы, индивидуальные испытания и комплексные опробования оборудования и систем, оформлены их результаты в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и [проектной документации](file:///Z:\Отдел%20исполнения%20гос.%20контрактов\в%20работу\Извещения\ПИР+СМР%20Разводящие%20сети%20Евпатория\5_ПРОЕКТ%20ПИР%20+СМР%20Евпатория%20вер.3.docx#sub_11000).
  + 1. Заказчик рассматривает документы, указанные ***в [пунктах 7](file:///Z:\\Отдел%20исполнения%20гос.%20контрактов\\в%20работу\\Извещения\\ПИР+СМР%20Разводящие%20сети%20Евпатория\\5_ПРОЕКТ%20ПИР%20+СМР%20Евпатория%20вер.3.docx" \l "sub_10088).2.13-7.2.15 Контракта*** в течение 10 (десяти) дней с момента получения Заявления. Для проверки предоставленных Подрядчиком результатов, предусмотренных Контрактом, в части их соответствия условиям Контракта Заказчик обязан провести экспертизу. Экспертиза результатов, предусмотренных Контрактом, проводится Заказчиком своими силами или к ее проведению могут привлекаться эксперты, а также экспертные организации на основании контрактов, заключенных в соответствии с Законом №44-ФЗ.
    2. После устранения Подрядчиком недостатков (дефектов) работ или недостатков (противоречий) представленных документов при отсутствии замечаний рабочей комиссии Заказчик подписывает акт приемки законченного строительством объекта по форме КС-11 (далее – КС-11).
    3. После подписания КС-11 Заказчик направляет извещение об окончании строительства Объекта в орган Государственного строительного надзора.
    4. Подрядчик за свой счет в сроки, установленные органом Государственного строительного надзора и других уполномоченных органов, обязан устранить недостатки (дефекты) работ, выявленные таким органом в ходе проверки соответствия построенного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и [проектной](file:///Z:\Отдел%20исполнения%20гос.%20контрактов\в%20работу\Извещения\ПИР+СМР%20Разводящие%20сети%20Евпатория\5_ПРОЕКТ%20ПИР%20+СМР%20Евпатория%20вер.3.docx#sub_11000) [документации](file:///Z:\Отдел%20исполнения%20гос.%20контрактов\в%20работу\Извещения\ПИР+СМР%20Разводящие%20сети%20Евпатория\5_ПРОЕКТ%20ПИР%20+СМР%20Евпатория%20вер.3.docx#sub_11000), в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, которые послужили основанием для отказа в выдаче ЗОС и получения разрешения на ввод Объекта в эксплуатацию.
    5. В случае, если Подрядчик нарушит срок устранения недостатков (дефектов) работ, Заказчик вправе своими силами устранить такие недостатки или поручить их устранение третьим лицам и потребовать от Подрядчика возмещения расходов на устранение недостатков (дефектов) работ или удержать из суммы окончательного платежа в одностороннем порядке.
    6. После получения ЗОС Подрядчик направляет Заказчику для подписания [Акта](file:///Z:\Отдел%20исполнения%20гос.%20контрактов\в%20работу\Извещения\ПИР+СМР%20Разводящие%20сети%20Евпатория\5_ПРОЕКТ%20ПИР%20+СМР%20Евпатория%20вер.3.docx#sub_15000) сдачи-приемки законченного строительством объекта и одновременно предоставляет обеспечение гарантийных обязательств. Заказчик в течение 10 (десяти) дней рассматривает его, при наличии замечаний направляет мотивированный отказ с указанием сроков устранения недостатков или подписывает представленный акт.
    7. Объект признается построенным, а работы оконченными со дня подписания Сторонами Акта сдачи-приемки законченного строительством объекта и при наличии ЗОС Государственного строительного надзора и разрешения на ввод Объекта в эксплуатацию.
    8. До момента признания объекта построенным затраты, связанные с эксплуатацией строительной площадки (в том числе коммунальные платежи, обслуживание, пожарная безопасность, охрана и др.), а также другие затраты, в том числе сезонного характера, необходимые для функционирования строительной площадки, объекта и оборудования, несет Подрядчик.

1. **Материалы, оборудование и выполнение работ**
   1. Подрядчик осуществляет обеспечение строительства Объекта необходимыми материалами и (или) оборудованием в соответствии с проектной и рабочей документацией.
   2. Все поставляемые для выполнения работ материалы, конструкции и оборудование должны быть новыми, иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта, результаты испытаний, удостоверяющие их качество, пройти входной контроль. Копии этих сертификатов, технических паспортов и результатов испытаний должны быть предоставлены Заказчику за 10 (десять) дней до начала производства работ, выполняемых с использованием этих материалов, конструкций и оборудования. Поставщики (производители) материалов, конструкций и оборудования, должны иметь государственные лицензии по осуществлению деятельности по производству строительных конструкций и материалов, а производители нерудных материалов лицензии на право пользования недрами и эксплуатацию горных производств и объектов, выданных уполномоченными организациями (если в соответствии с законодательством РФ данный вид деятельности подлежит лицензированию).

Строительная техника и расходные материалы, используемые Подрядчиком для работ, должны соответствовать требованиям технических регламентов, нормативных документов Российской Федерации.

Строительная техника должна быть безопасной, пригодной для предполагаемого назначения, безопасного и эффективного выполнения, находиться в рабочем состоянии.

* 1. Подрядчик обязан за свои средства с использованием лаборатории в ходе приемки поступающих на Объект материалов, конструкций и изделий, а также выполненных строительных работ, обеспечить предусмотренные проектом испытания и измерения и представить результаты этих испытаний Заказчику до приемки им выполненных работ.
  2. Заказчик, представители Заказчика вправе давать Подрядчику письменное предписание:

а) об удалении со строительной площадки в установленные сроки материалов, конструкций, изделий и оборудования, не соответствующих требованиям проектной документации и условиям Контракта;

б) о замене их на новые материалы, конструкции, изделия и оборудование, удовлетворяющее требованиям Контракта.

* 1. Подрядчик не вправе без согласования с Заказчиком, Техническим заказчиком производить замену материалов и (или) оборудования, которые должны быть использованы при выполнении Работы в соответствии с проектной и рабочей документацией, даже в случае, если такая замена не повлияет на качество Работы.
  2. Материалы и (или) оборудование, предусмотренные проектной и рабочей документацией, могут быть заменены по согласованию с Заказчиком при условии, что:
     1. Характеристики предлагаемых для замены материалов и (или) оборудования должны иметь улучшенные характеристики по сравнению с проектной и рабочей документацией;
     2. Предложение Подрядчика не должно влечь за собой увеличение цены Контракта и (или) увеличения сроков выполнения Работы.
  3. Подрядчик осуществляет обеспечение поставки необходимых для строительства и ввода Объекта в эксплуатацию оборудования, мебели, инвентаря (при наличии), предусмотренных проектной документацией к поставке.
     1. Оборудование, мебель и инвентарь, предусмотренные к поставке Контрактом приобретаются Подрядчиком при условии согласования номенклатуры и сроков приобретения с Заказчиком, если номенклатура и сроки не определены Контрактом. В противном случае Заказчик имеет право не принимать к оплате оборудование, мебель и инвентарь, закупленное без согласования с Заказчиком.
     2. В ходе исполнения данного условия по согласованию Заказчика с Подрядчиком допускается поставка оборудования, мебели и инвентаря качество, технические и функциональные характеристики (потребительские свойства) которых являются улучшенными по сравнению с таким качеством и такими характеристиками, указанными в Контракте.
     3. Подрядчик обязуется поставить новое оборудование, мебель и инвентарь, то есть те, которые не были в употреблении, не прошли ремонт, в том числе восстановление, замену составных частей, восстановление потребительских свойств. Все поставляемые для строительства оборудование, мебель и инвентарь должны иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество.
     4. Оборудование, мебель и инвентарь, предусмотренные к поставке Контрактом приобретаются Подрядчиком с учетом требований (запретов, ограничений и пр.) для закупки отдельных товаров, установленных законодательством РФ, в том числе для происходящих из иностранных государств, действующим на дату приобретения. Перечень таких товаров согласовывается Сторонами дополнительным соглашением к Контракту на дату приобретения.
     5. В случае выявления несоответствия поставленного оборудования, выполненных и переданных Заказчику строительно-монтажных, пусконаладочных работ утвержденной проектной документации, либо иных недостатков по настоящему Контракту, Заказчик направляет мотивированный отказ от подписания акта сдачи-приемки работ, в котором оговаривает обнаруженные при приемке недостатки с указанием сроков устранения недостатков Подрядчиком. При этом, Заказчик имеет право действовать в рамках гражданского законодательства.

1. **Порядок изменения и расторжения Контракта**
   1. Изменение существенных условий Контракта при его исполнении не допускается, за исключением случаев, предусмотренных Законом №44-ФЗ.

В том числе изменение существенных условий Контракта при его исполнении допускается:

* + 1. По соглашению сторон:

а) при снижении цены Контракта без изменения предусмотренных Контрактом объема работы или услуги, качества выполняемой работы, оказываемой услуги и иных условий Контракта;

б) при изменении объема и (или) видов выполняемых по Контракту строительно-монтажных работ. При этом допускается изменение с учетом положений [бюджетного законодательства](http://internet.garant.ru/#/document/12112604/entry/2) Российской Федерации цены Контракта не более чем на десять процентов цены Контракта;

в) в случаях, предусмотренных [пунктом 6 статьи 161](consultantplus://offline/ref=0153CB1431D3A64E9CFABA1CC6409287D8B9B3D3F8C52028D56E12D3DA8ADF92CF110D8DF0BEI325H) Бюджетного кодекса Российской Федерации, при уменьшении ранее доведенных до Заказчика как получателя бюджетных средств лимитов бюджетных обязательств. При этом Заказчик в ходе исполнения Контракта [обеспечивает согласование](consultantplus://offline/ref=0153CB1431D3A64E9CFABA1CC6409287D8B4B7D4FFC72028D56E12D3DA8ADF92CF110D8FF1B93C6DI821H) новых условий Контракта, в том числе цены и (или) сроков исполнения Контракта и (или) объема работ, предусмотренных Контрактом;

г) если при исполнении Контракта сметная стоимость строительства, реконструкции, капитального ремонта, определенная по результатам проверки на предмет достоверности ее определения в ходе проведения государственной экспертизы проектной документации, превышает цену такого контракта. Предусмотренное настоящим пунктом изменение существенных условий осуществляется с учетом такой сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства на основании решения Правительства Российской Федерации, высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации, местной администрации при осуществлении закупки для федеральных нужд, нужд субъекта Российской Федерации, муниципальных нужд соответственно и при условии, что такое изменение существенных условий не приведет к увеличению цены контракта более чем на тридцать процентов;

д) при выполнении работ по строительству, реконструкции и (или) капитальному ремонту объекта капитального строительства в целях изменения цены контракта в случаях, предусмотренных [подпунктом "в" пункта 1](https://login.consultant.ru/link/?rnd=E88E81A60863F2EAC770A956BC112C72&req=doc&base=LAW&n=351490&dst=1319&fld=134&date=26.10.2020) и [пунктом 8 части 1 статьи 95](https://login.consultant.ru/link/?rnd=E88E81A60863F2EAC770A956BC112C72&req=doc&base=LAW&n=351490&dst=1320&fld=134&date=26.10.2020) Закона № 44-ФЗ, в части изменения предусмотренной контрактом стоимости работ по строительству, реконструкции и (или) капитальному ремонту объекта капитального строительства. При этом изменение цены Контракта в соответствии с [пунктом 8 части 1 статьи 95](https://login.consultant.ru/link/?rnd=E88E81A60863F2EAC770A956BC112C72&req=doc&base=LAW&n=351490&dst=1320&fld=134&date=26.10.2020) Закона № 44-ФЗ осуществляется при условии соблюдения требований, предусмотренных указанным пунктом;

е) при выполнении работ по строительству, реконструкции и (или) капитальному ремонту объекта капитального строительства в целях увеличения сроков исполнения контракта в случаях, предусмотренных [пунктами 8](https://login.consultant.ru/link/?rnd=E88E81A60863F2EAC770A956BC112C72&req=doc&base=LAW&n=351490&dst=1320&fld=134&date=26.10.2020) и [9 части 1 статьи 95](https://login.consultant.ru/link/?rnd=E88E81A60863F2EAC770A956BC112C72&req=doc&base=LAW&n=351490&dst=1321&fld=134&date=26.10.2020) Закона № 44 - ФЗ, в части увеличения предусмотренных контрактом сроков строительства, реконструкции и (или) капитального ремонта объекта капитального строительства. При этом указанное увеличение сроков осуществляется при условии соблюдения требований, предусмотренных [пунктами 8](https://login.consultant.ru/link/?rnd=E88E81A60863F2EAC770A956BC112C72&req=doc&base=LAW&n=351490&dst=1320&fld=134&date=26.10.2020) и [9 части 1 статьи 95](https://login.consultant.ru/link/?rnd=E88E81A60863F2EAC770A956BC112C72&req=doc&base=LAW&n=351490&dst=1321&fld=134&date=26.10.2020) Закона № 44-ФЗ;

* + 1. в случае, если при исполнении указанного контракта цена такого контракта превышает сметную стоимость строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства, определенную по результатам проверки на предмет достоверности ее определения в ходе проведения государственной экспертизы проектной документации, цена такого контракта должна быть уменьшена с учетом указанной сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства.
    2. В иных случаях, предусмотренных законодательством РФ, в том числе, статьей 95 Закона № 44-ФЗ.
    3. Изменение цены Контракта осуществляется соответствии с Порядком изменения цены контракта, предметом которого одновременно являются подготовка проектной документации и (или) выполнение инженерных изысканий, выполнение работ по строительству, реконструкции и (или) капитальному ремонту объекта капитального строительства, включенного в перечни объектов капитального строительства, утвержденных Правительством Российской Федерации, высшими исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации, местными администрациями, цены такого контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), в случаях, предусмотренных подпунктом «а» пункта 1 и пунктом 2 части 62 статьи 112 Федерального закона от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», утверждённым приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30.03.2020 № 175/пр.
    4. Внесение изменений в Смету контракта осуществляется в соответствии с пунктами 9, 10, 11 и 12 Методики составления сметы контракта, предметом которого являются строительство, реконструкция объектов капитального строительства, утверждённой приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 23.12.2019 № 841/пр в случаях, установленных Законом № 44-ФЗ.
  1. Расторжение Контракта допускается по соглашению сторон, на основании решения суда, в случае одностороннего отказа одной из сторон от исполнения контракта в случаях, когда такой отказ допускается в соответствии с законодательством Российской Федерации и условиями контракта.

Порядок принятия сторонами решения об одностороннем отказе от исполнения контракта устанавливается Законом № 44-ФЗ.

* 1. Заказчик вправе обратиться в суд в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, с требованием о расторжении Контракта в следующих случаях:
     1. при существенном нарушении Контракта Подрядчиком;
     2. в случае существенного нарушения требований к качеству выполняемых работ (обнаружения неустранимых недостатков, недостатков, которые не могут быть устранены без несоразмерных расходов или затрат времени, или выявляются неоднократно, либо проявляются вновь после их устранения, и других подобных недостатков);
     3. в иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.
  2. Заказчик обязан принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта, если в ходе исполнения Контракта установлено, что Подрядчик не соответствует установленным документацией о закупке требованиям к участникам закупки или представил недостоверную информацию о своем соответствии таким требованиям, что позволило ему стать победителем определения Подрядчика.
  3. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств, в том числе:
     1. в случае отсутствия у Подрядчика лицензии на осуществление деятельности или членства в саморегулируемой организации, необходимых для исполнения обязательства по договору, в том числе, в случае прекращения их действия (пункт 3 статьи 450.1 ГК РФ);
     2. если Подрядчик не приступает своевременно к исполнению Контракта или выполняет работы настолько медленно, что окончание их к сроку становится явно невозможным (пункт 2 статьи 715 ГК РФ);
     3. если во время выполнения работ станет очевидным, что они не будут выполнены надлежащим образом, Заказчик вправе назначить Подрядчику разумный срок для устранения недостатков и при неисполнении Подрядчиком в назначенный срок этого требования отказаться от исполнения Контракта (пункт 3 статьи 715 ГК РФ);
     4. если отступления от условий Контракта или иные недостатки результата работ в установленный Заказчиком разумный срок не были устранены Подрядчиком либо являются существенными и неустранимыми (пункт 3 статьи 723 ГК РФ);
     5. если при нарушении Подрядчиком конечного срока выполнения работ, указанного в Контракте, исполнение Подрядчиком Контракта утратило для Заказчика интерес (пункт 3 статьи 708 ГК РФ, пункт 2 статьи 405 ГК РФ).
  4. Заказчик до принятия решения об одностороннем отказе от исполнения Контракта вправе провести экспертизу выполненных работ с привлечением экспертов, экспертных организаций.

Если Заказчиком проведена экспертиза выполненных работ с привлечением экспертов, экспертных организаций, решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта может быть принято Заказчиком только при условии, что по результатам экспертизы выполненных работ в заключении эксперта, экспертной организации будут подтверждены нарушения условий Контракта, послужившие основанием для одностороннего отказа Заказчика от исполнения Контракта.

* 1. Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта в течение 3 (трех) рабочих дней с даты принятия указанного решения, размещается в единой информационной системе и направляется Подрядчику по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Подрядчика, указанному в Контракте, а также телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение Заказчиком подтверждения о его вручении Подрядчику. Выполнение Заказчиком требований настоящего пункта считается надлежащим уведомлением Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта. Датой такого надлежащего уведомления признается дата получения Заказчиком подтверждения о вручении Подрядчику указанного уведомления либо дата получения Заказчиком информации об отсутствии Подрядчика по его адресу, указанному в Контракте. При невозможности получения указанных подтверждения либо информации датой такого надлежащего уведомления признается дата по истечении 30 (тридцати) календарных дней с даты размещения решения Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта в единой информационной системе.
  2. Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта вступает в силу, и Контракт считается расторгнутым через 10 (десять) календарных дней с даты надлежащего уведомления Заказчиком Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта.
  3. Заказчик обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта, если в течение 10 (десяти) календарных дней с даты надлежащего уведомления Подрядчика о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения Контракта устранено нарушение условий Контракта, послужившее основанием для принятия указанного решения, а также Заказчику компенсированы затраты на проведение экспертизы. Данное правило не применяется в случае повторного нарушения Подрядчиком условий Контракта, которые в соответствии с законодательством Российской Федерации являются основанием для одностороннего отказа Заказчика от исполнения Контракта.
  4. Информация о Подрядчике, с которым Контракт был расторгнут в связи с односторонним отказом Заказчика от исполнения Контракта, включается в установленном Законом № 44-ФЗ порядке в реестр недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей).
  5. Подрядчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации.
  6. Решение Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта в течение 3 (трех) рабочих дней с даты принятия такого решения, направляется Заказчику по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Заказчика, указанному в Контракте, а также телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение Заказчиком подтверждения о его вручении Заказчику. Выполнение Подрядчиком требований настоящей части считается надлежащим уведомлением Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта. Датой такого надлежащего уведомления признается дата получения Подрядчиком подтверждения о вручении Заказчику указанного уведомления.
  7. Решение Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта вступает в силу, и Контракт считается расторгнутым через 10 (десять) календарных дней с даты надлежащего уведомления Подрядчиком Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта.
  8. Подрядчик обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления Заказчика о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения Контракта устранены нарушения условий Контракта, послужившие основанием для принятия указанного решения.
  9. При расторжении Контракта в связи с односторонним отказом стороны Контракта от исполнения Контракта другая сторона Контракта вправе потребовать возмещения только фактически понесенного ущерба, непосредственно обусловленного обстоятельствами, являющимися основанием для принятия решения об одностороннем отказе от исполнения Контракта.
  10. В случае прекращения Контракта или расторжения Контракта по любому основанию Подрядчик обязан с даты прекращения действия Контракта прекратить выполнение работ и в срок не позднее 10 дней с даты прекращения действия Контракта, если иной срок не установлен Сторонами, предпринять следующие действия:
      1. На стадии подготовки проектной документации и выполнения инженерных изысканий:

- передать Заказчику результаты работы, выполненные на момент получения им решения об отказе от исполнения Контракта;

- вывезти строительную технику и оборудование Подрядчика, применяемые при выполнении инженерных изысканий, а также установленные Подрядчиком временные конструкции со строительной площадки;

- передать Заказчику задание на проектирование, исполнительную документацию, и иную отчетную документацию на выполненные Работы и понесенные затраты;

- иные действия, предусмотренные Контрактом, необходимые для его расторжения.

* + 1. На стадии выполнения строительства Объекта:

- передать Заказчику по акту приема-передачи строительную площадку с результатом выполненных работ, освободив ее от механизмов, временных сооружений, материалов, оборудования и иного принадлежащего Подрядчику имущества, а также мусора. В случае не передачи Подрядчиком строительной площадки в срок, указанный в ***пункте 9.16 Контракта***, Заказчик составляет акт приема-передачи строительной площадки в одностороннем порядке, при этом все риски случайной гибели (утраты, повреждения) Объекта до приемки строительной площадки Заказчиком несет Подрядчик.

- передать Заказчику [проектную и рабочую документацию](http://mobileonline.garant.ru/#/document/72009464/entry/11000), исполнительную документацию и иную отчетную документацию на выполненные работы и понесенные затраты;

- предоставить обеспечение гарантийных обязательств, в соответствии с п. 14.2.1 Контракта на срок 5 лет с момента прекращения или расторжения Контракта;

- иные действия, предусмотренные Контрактом, необходимые для его расторжения.

* 1. Стороны осуществляют сдачу-приемку выполненных работ в порядке, предусмотренном [статьей 7](http://mobileonline.garant.ru/#/document/72009464/entry/1008) Контракта, и производят сверку взаимных расчетов.

Расчеты между Сторонами за выполненные до расторжения Контракта работы производятся после осуществления ими действий, предусмотренных настоящим пунктом Контракта, на основании акта сверки взаимных расчетов, составленного с учетом произведенных Заказчиком к моменту расторжения Контракта платежей, а также сумм, подлежащих взысканию с Подрядчика в качестве неустойки или компенсации причиненных Заказчику убытков, в случае нарушения Подрядчиком условий Контракта.

* 1. В случае прекращения Контракта или расторжения Контракта по любому основанию, в том числе в соответствии со статьей 9 Контракта, Подрядчик обязан вернуть Заказчику сумму неотработанного (непогашенного) аванса и оплатить штрафные санкции в соответствии со статьей 395 Гражданского кодекса Российской Федерации не позднее 10 (десяти) дней после прекращения действия Контракта, если иной срок не установлен соглашением о расторжении Контракта или требованием Заказчика.

1. **Гарантии качества и гарантийные обязательства**
   1. Подрядчик гарантирует качество результата выполненных работ по подготовке проектной документации и выполнению инженерных изысканий по Контракту, Заданию на проектирование, установленным требованиям и устранение за свой счёт и своими силами недостатков, дефектов, недоделок, до начала, на весь период выполнения строительных работ и на гарантийный период эксплуатации объекта, в соответствии с п. 10.4 Контракта.
   2. Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком за допущенные отступления от Задания на проектирование.
   3. В случае обнаружения недостатков в документации в течение гарантийного срока, в результате которых у Заказчика и/или эксплуатирующей организации возникают расходы на производство дополнительных работ Заказчика вправе начислить Подрядчику штраф в соответствии со статьей 11 Контракта. При этом штраф начисляется за каждый случай возникновения недостатков. Подрядчик обязан выплатить Заказчику и/или эксплуатирующей организации стоимость данных работ в полном объёме либо стоимость таких работ признается сторонами как убытки в связи с ненадлежащим исполнением Контракта, сумма которых подлежит взысканию с Подрядчика.
   4. Гарантийный срок на Объект устанавливается сроком на 5 (пять) лет с момента подписания Акта сдачи – приемки законченного строительством объекта.
   5. В случае если производителями или поставщиками технологического и инженерного оборудования, применяемого при строительстве, установлены гарантийные сроки, большие по сравнению с гарантийным сроком, предусмотренным Контрактом, к соответствующему технологическому и инженерному оборудованию применяются гарантийные сроки, установленные производителями, поставщиками.

В случае если производителями или поставщиками материалов, конструкций, изделий или оборудования, подлежащих передаче Заказчику после завершения работ, установлены гарантийные сроки, большие по сравнению с гарантийным сроком, установленным в ***пункте 10.4 Контракта***, к соответствующим элементам работ применяются гарантийные сроки, предусмотренные производителями, поставщиками. Подрядчик обязуется передать Заказчику в составе исполнительной документации все документы, подтверждающие гарантийные обязательства поставщиков или производителей.

* 1. Подрядчик несет ответственность за недостатки (дефекты) работ, обнаруженные в период гарантийного срока, если не докажет, что они произошли вследствие нормального износа объекта и его частей, неправильной эксплуатации, ненадлежащего ремонта объекта, произведенного Заказчиком или привлеченными Заказчиком третьими лицами.
  2. Устранение недостатков (дефектов) работ, выявленных в течение гарантийного срока, осуществляется силами и за счет средств Подрядчика.
  3. Если в течение гарантийного срока, указанного ***в пункте 10.4 Контракта***, будут обнаружены недостатки (дефекты) работ, Заказчик уведомляет об этом Подрядчика в порядке, предусмотренном Контрактом для направления уведомлений.
  4. Не позднее 10 (десяти) календарных дней со дня получения Подрядчиком уведомления о выявленных недостатках (дефектах) работ стороны составляют акт с указанием недостатков, причин их возникновения, порядка и сроков их устранения.
  5. В случае уклонения Подрядчика от составления акта выявленных недостатков (дефектов) работ в установленный срок Заказчик вправе составить его без участия Подрядчика.
  6. Если иной срок не будет согласован сторонами дополнительно, Подрядчик обязуется устранить выявленные недостатки (дефекты) работ не позднее 1 (одного) месяца со дня получения требования от Заказчика.
  7. В случае отказа Подрядчика от устранения выявленных недостатков (дефектов) работ или в случае неустранения недостатков (дефектов) работ в установленный срок Заказчик вправе привлечь третьих лиц с возмещением расходов на устранение недостатков (дефектов) работ за счет Подрядчика.
  8. Течение гарантийного срока прерывается на все время, на протяжении которого Объект не мог эксплуатироваться вследствие недостатков (дефектов) работ, за которые отвечает Подрядчик.
  9. Акт выявленных недостатков и требование Заказчика являются документами, подтверждающие наступление гарантийного случая.

1. **Ответственность Сторон**
   1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств, установленных Контрактом, в том числе за нарушение начального, конечного, промежуточных и иных сроков, установленных ***Графиками***, Стороны несут в соответствии с законодательством Российской Федерации и Контрактом.
   2. В случае если нарушение Подрядчиком сроков начала исполнения Контракта либо завершения работ, включая сроки начала и завершения выполнения отдельных этапов (видов) работ, промежуточных и иных сроков, установленных ***Графиками***, составляет более 30 (тридцати) календарных дней, такие нарушения признаются существенными.
   3. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, Подрядчик выплачивает Заказчику штраф, размер штрафа определяется в соответствии с Правилами определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения заказчиком, неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем), утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2017 № 1042 (далее – Правила), и равен \_\_\_\_\_ процентам цены Контракта (этапа)[[1]](#footnote-1). (в случае, если Контрактом предполагается поэтапное выполнение работ, размер штрафа указывается для каждого этапа).

Настоящий штраф применяется за нарушение каждого обязательства, предусмотренного Контрактом, комплекса работ, вида работ, части работ, отдельного вида работ, объемов выполнения отдельных видов и/или этапов строительно-монтажных работ и иных предусмотренных Контрактом работ, определенных ***Графиками*** и в том числе имеющих определенную в Смете контракта стоимость.

* 1. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, заключенным с победителем закупки (или с иным участником закупки в случаях, установленных Законом № 44-ФЗ), предложившим наиболее высокую цену за право заключения контракта, Подрядчик выплачивает Заказчику штраф, размер штрафа рассчитывается в порядке, установленном Правилами, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, и равен \_\_\_\_\_ [[2]](#footnote-2) .

Настоящий штраф применяется за нарушение каждого обязательства, предусмотренного Контрактом, комплекса работ, вида работ, части работ, отдельного вида работ, объемов выполнения отдельных видов и/или этапов строительно-монтажных работ и иных предусмотренных Контрактом работ, определенных ***Графиками*** и в том числе имеющих определенную в Смете контракта стоимость.

*Настоящий пункт применяется при условии определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) конкурентными способами*

* 1. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного Контрактом, которое не имеет стоимостного выражения, Подрядчик выплачивает Заказчику штраф, размер штрафа определяется в соответствии с Правилами, и составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_ копеек[[3]](#footnote-3).
  2. Подрядчик выплачивает Заказчику штраф за неисполнение условия о привлечении к исполнению Контракта субподрядчиков (соисполнителей) размер штрафа определяется в соответствии с Правилами и равен 5 процентам объема привлечения к исполнению Контракта субподрядчиков (соисполнителей)предусмотренного ***пунктом 15.4 Контракта***, что составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_ копеек.

*Настоящий пункт применяется в случае установления обязанности поставщиков (подрядчиков, исполнителей) в соответствии с ч. 5 ст. 30 Закона № 44-ФЗ.*

* 1. За ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств по выполнению видов и объемов работ по строительству объектов капитального строительства, которые Подрядчик обязан выполнить самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по Контракту, Подрядчик выплачивает Заказчику штраф, размер штрафа устанавливается в размере 5 процентов стоимости указанных работ.
  2. За каждый факт неисполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Контрактом, Заказчик выплачивает Подрядчику штраф, размер штрафа определяется в соответствии с Правилами, и составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_ копеек [[4]](#footnote-4).
  3. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства, в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены Контракта (отдельного этапа исполнения контракта), уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Контрактом (соответствующим отдельным этапом исполнения контракта) и фактически исполненных Подрядчиком, за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления пени.
  4. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, Подрядчик вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней). Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства, в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.
  5. В случае просрочки исполнения обязанности по погашению аванса Заказчик вправе взыскать пеню в соответствии ***с пунктом 11.9 Контракта***. (Настоящий пункт Контракта применяется если условиями Контракта предусмотрена выплата аванса).
  6. В соответствии с федеральной целевой программы «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя до 2024 года, утвержденной постановлением Правительства РФ от 11.08.2014 № 790, в случае нарушения Подрядчиком срока получения положительного заключения государственной экспертизы на проектную документацию и результаты инженерных изысканий по объекту Заказчик вправе требовать от Подрядчика уплаты неустойки (пени) в размере, установленном настоящей статьей Контракта.
  7. В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 11.08.2014 № 790 «Об утверждении федеральной целевой программы «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя до 2024 года» за нарушение срока ввода Объекта в эксплуатацию Государственный заказчик вправе требовать от Подрядчика уплаты неустойки (пени) в размере, установленном настоящей статьей Контракта.
  8. В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 11.08.2014 № 790 «Об утверждении федеральной целевой программы «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя до 2024 года» за нарушение иных сроков строительства Объекта (реализации мероприятия) Государственный заказчик вправе требовать от Подрядчика уплаты неустойки (пени) в порядке, предусмотренном п. 11.10 Контракта.

Под иными сроками строительства Объекта (реализации мероприятия) понимаются: сроки начала и окончания выполнения работ, установленные Контрактом, а также сроки начала и окончания выполнения отдельных видов, этапов работ, установленные **Графиком СМР.**

* 1. Общая сумма начисленной неустойки (штрафов) за неисполнение или ненадлежащее исполнение Сторонами обязательств, предусмотренных Контрактом, не может превышать цену Контракта.
  2. Пени и штрафы уплачиваются Подрядчиком в добровольном порядке посредством перечисления взыскиваемых сумм в бюджет субъекта Российской Федерации по реквизитам, указанным Заказчиком в требовании. Подрядчик представляет Заказчику документальное подтверждение такого перечисления в течение 7 (семи) дней с даты осуществления платежа.
  3. Уплата неустойки (штрафа, пени), убытков в соответствии с условиями Контракта и действующего законодательства Российской Федерации не освобождает Стороны от исполнения своих обязательств по Контракту.
  4. Сторона освобождается от уплаты неустойки, если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств произошло по вине другой стороны или вследствие обстоятельств непреодолимой силы.
  5. Заказчик вправе в одностороннем порядке зачесть сумму пени и штрафов в счет сумм платежей, подлежащих уплате Подрядчику по Контракту. В этом случае Заказчик направляет Подрядчику уведомление о зачете, в котором указывается, что зачет требований производится в порядке, предусмотренном статьей 410 Гражданского кодекса Российской Федерации, либо осуществить удержание суммы неустойки (штрафа, пени) из обеспечения исполнения Контракта, предоставленного Подрядчиком в соответствии со [статьей 14](http://mobileonline.garant.ru/#/document/7238098/entry/467) Контракта.
  6. В случае если Заказчик будет подвергнут административному наказанию вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, в том числе по причине неисполнения или ненадлежащего исполнения требований нормативных актов (нормативно-технических, нормативных правовых и иных документов), требования которых Подрядчик обязан соблюдать в ходе исполнения Контракта, Подрядчик обязуется в полном объёме возместить Государственному заказчику убытки, возникшие вследствие назначения соответствующего вида и размера административного наказания.
  7. Подрядчик несет имущественную, административную и иную ответственность перед третьими лицами в связи с неисполнением, ненадлежащим исполнением обязательств по Контракту.
  8. Подрядчик возмещает в полном объеме Заказчику и третьим лицам ущерб, причиненный неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств по Контракту, а также введением процедуры по признанию Подрядчика несостоятельным (банкротом), включая судебные издержки, вред, причиненный личности или имуществу физических лиц, вред, причиненный имуществу юридических лиц.
  9. За непредоставление информации, указанной в ***пункте 15.2 Контракта*** с Подрядчика, взыскивается пеня в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени [ключевой ставки](http://internet.garant.ru/#/document/10180094/entry/100) Центрального банка Российской Федерации от цены договора, заключенного Подрядчиком с соисполнителем, субподрядчиком. Пеня подлежит начислению за каждый день просрочки исполнения такого обязательства**.**

1. **Обстоятельства непреодолимой силы.**
   1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по Контракту, если указанное неисполнение явилось следствием действия форс-мажорных обстоятельств (обстоятельств непреодолимой силы, в том числе объявленной или фактической войны, террористических актов (за исключением случаев, если их подготовка и проведение осуществлялись по вине Подрядчика в связи с нарушением им установленных требований по пропускному и внутриобъектовому режимами, других документов, регламентирующих безопасность объекта), гражданских волнений, блокад, эмбарго, пожаров, землетрясений, наводнений и других природных стихийных бедствий, за исключением чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, которые явились следствием нарушения Подрядчиком природоохранного законодательства Российской Федерации, неисполнения проектной документации, а также издания актов органами государственной власти, препятствующих исполнению обязательств или делающих такое исполнение невозможным, которые повлияли на исполнение Сторонами своих обязательств по Контракту, а также которые Стороны не были в состоянии предвидеть или предотвратить. При этом инфляционные процессы в экономике к обстоятельствам непреодолимой силы по условиям Контракта не относятся.
   2. Сторона, подвергшаяся воздействию обстоятельств непреодолимой силы, обязана не позднее 3 (трех) календарных дней после их наступления в письменной форме уведомить об этом другую Сторону, описав характер таких обстоятельств. Несвоевременное уведомление о наступлении обстоятельств непреодолимой силы лишает Сторону права ссылаться на них в будущем.
   3. Компетентное заключение, выданное уполномоченным органом, является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия обстоятельств непреодолимой силы.
   4. Если какие-либо обстоятельства непреодолимой силы будут длиться более 3 (трех) месяцев, Стороны могут провести переговоры с целью принятия решения о расторжении Контракта.
   5. Международные санкции в отношении Российской Федерации и (или) Республики Крым не относятся к обстоятельствам непреодолимой силы.
2. **Разрешение споров и разногласий**
   1. Все споры и/или разногласия, которые могут возникнуть из настоящего Контракта или в связи с ним, Стороны будут стремиться разрешать путем переговоров и консультаций.

13.2. При возникновении между Заказчиком и Подрядчиком спора по поводу недостатков выполненных Работ или их причин и невозможности урегулирования этого спора переговорами, по требованию любой из Сторон должна быть назначена экспертиза. Расходы за экспертизу несет Подрядчик.

13.3. В случае, если споры и разногласия не будут урегулированы путем переговоров, то они подлежат разрешению в Арбитражном суде Республики Крым.

* 1. Все споры в связи с Контрактом Стороны разрешают с соблюдением обязательного досудебного претензионного порядка урегулирования споров.
  2. Сторона, имеющая к другой Стороне требование в связи с Контрактом, в том числе в связи с его заключением, исполнением, нарушением, прекращением его действия (в том числе расторжением, включая односторонний отказ) или его недействительностью, обязана до обращения с этим требованием в суд направить другой Стороне письменную претензию с указанием этого требования и приложением удостоверенных ею копий документов, обосновывающих это требование, отсутствующих у другой Стороны.
  3. Претензионные письма направляются Сторонами в порядке, предусмотренном для направления уведомлений в статье 21 Контракта.

Сторона обязана рассмотреть полученную претензию и о результатах ее рассмотрения уведомить в письменной форме другую Сторону в течение 15 дней со дня получения претензии со всеми необходимыми приложениями.

* 1. При частичном удовлетворении или отклонении Стороной претензии в уведомлении должно быть указано основание принятого Стороной решения со ссылкой на соответствующий пункт Контракта.
  2. Направившая претензию Сторона вправе обратиться с указанным в ней требованием в суд только если оно не будет полностью удовлетворено другой Стороной в течение 20 дней со дня получения другой Стороной претензии со всеми необходимыми приложениями.
  3. Все споры между Сторонами в связи с Контрактом, в том числе в связи с его заключением, исполнением, нарушением, прекращением его действия (в том числе расторжением, включая односторонний отказ), его недействительностью, подлежат разрешению в судебном порядке.
  4. Настоящий контракт толкуется и исполняется, а споры, вытекающие из настоящего Контракта или связанные с ним, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

1. **Обеспечение исполнения обязательств по контракту**
   1. Условием заключения Контракта является предоставление Подрядчиком обеспечения исполнения Контракта. Исполнение Контракта может обеспечиваться банковской гарантией, выданной банком и соответствующей требованиям статьи 45 Закона №44-ФЗ, с учетом требований, установленных постановлением Правительства Российской Федерации от 08.11.2013 №1005 (с учетом изменений и дополнений) или денежными средствами. 
      1. Размер обеспечения исполнения Контракта равен 0,5 % от начальной максимальной цены Контракта, в соответствии со статьей 96 Закон № 44-ФЗ и с Поручением Главы Республики Крым С.Аксенова от 01.12.2020 №1/01-32/7073.

В случае, если Контрактом предусмотрена выплата аванса обеспечение исполнения Контракта должно быть не менее суммы аванса, в том числе в случае изменения его размера в сторону увеличения, за исключением случаев установленных Закон № 44-ФЗ.

Размер обеспечения исполнения Контракта с учетом настоящего пункта составляет 1 % от цены контракта, что составляет 404 110,00 (четыреста четыре тысячи сто десять) рублей 00 копеек.

* 1. Условием подписания [Акт](file:///Z:\Отдел%20исполнения%20гос.%20контрактов\в%20работу\Извещения\ПИР+СМР%20Разводящие%20сети%20Евпатория\5_ПРОЕКТ%20ПИР%20+СМР%20Евпатория%20вер.3.docx#sub_15000)а сдачи-приемки законченного строительством объекта к Контракту является предоставление Подрядчиком обеспечения гарантийных обязательств, установленных статьей 10 Контракта. Гарантийные обязательства могут обеспечиваться банковской гарантией, выданной банком и соответствующей требованиям статьи 45 Закона №44-ФЗ, с учетом требований, установленных постановлением Правительства Российской Федерации от 08.11.2013 №1005 (с учетом изменений и дополнений) или денежными средствами.
     1. Размер обеспечения гарантийных обязательств Контракта равен 0,1 % от начальной максимальной цены контракта, что составляет 40 411,00 (сорок тысяч четыреста одиннадцать) рублей 00 копеек.
  2. Способ обеспечения исполнения Контракта, гарантийных обязательств, срок действия банковской гарантии определяются Подрядчиком, с которым заключается Контракт самостоятельно. При этом срок действия банковской гарантии должен превышать предусмотренный Контрактом срок исполнения обязательств, которые должны быть обеспечены такой банковской гарантией, не менее чем на один месяц, в том числе в случае его изменения в соответствии со статьей 95 Закона № 44-ФЗ.
  3. Денежные средства, вносимые в обеспечение исполнения Контракта и гарантийных обязательств, должны быть перечислены в установленном размере по реквизитам:

Получатель: Государственное унитарное предприятие Республики Крым «Вода Крыма»

ИНН 9102057281

КПП 910201001

Банковские реквизиты: ПАО «РНКБ»

р/с 40602810740080000045

к/сч 30101810335100000607

БИК 043510607

Назначение платежа: «Обеспечение исполнения контракта (ИКЗ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)».

Или

Назначение платежа: «Обеспечение гарантийных обязательств контракта от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ ИКЗ №\_\_\_\_\_\_\_\_».

* + 1. денежные средства, внесенные в качестве обеспечения Контракта возвращаются Подрядчику с которым заключен контракт, при условии надлежащего исполнения им всех своих обязательств по Контракту в срок не позднее 30 (тридцати) дней с даты подписания сторонами [Акт](file:///Z:\Отдел%20исполнения%20гос.%20контрактов\в%20работу\Извещения\ПИР+СМР%20Разводящие%20сети%20Евпатория\5_ПРОЕКТ%20ПИР%20+СМР%20Евпатория%20вер.3.docx#sub_15000)а сдачи-приемки законченного строительством объекта к Контракту.
    2. по заявлению Подрядчика ему возвращаются части денежных средств, внесенных в качестве обеспечения Контракта в случае уменьшения размера обеспечения исполнения Контракта в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации в срок не позднее 30 (тридцати) дней с даты подписания акта сдачи-приемки выполненных работ (этапа).
    3. денежные средства, внесенные в качестве обеспечения гарантийных обязательств, возвращаются Подрядчику в срок не позднее 30 дней с даты исполнения Подрядчиком гарантийных обязательств на основании заявления Подрядчика.
  1. Требования к обеспечению исполнения Контракта и гарантийных обязательств в форме банковской гарантии устанавливаются действующим законодательством РФ и условиями документации о закупке.

Банковская гарантия не должна содержать условие о том, что ответственность гаранта перед бенефициаром за невыполнение или ненадлежащее выполнение гарантом обязательства по гарантии ограничивается суммой, на которую выдана гарантия.

Банковская гарантия не должна содержать условие о том, что требование бенефициара должно быть получено Гарантом до истечения срока действия банковской гарантии.

В банковскую гарантию, обеспечивающую исполнение Контракта и гарантийных обязательств должно включаться условие о праве Заказчика на бесспорное списание денежных средств со счета гаранта, если гарантом в срок не более чем пять рабочих дней не исполнено требование заказчика об уплате денежной суммы по банковской гарантии, направленное до окончания срока действия банковской гарантии.

Банковская гарантия должна содержать условие о том, что никакие изменения и дополнения, вносимые в Контракт, не освобождают Гаранта от обязательств по Гарантии.

Банковская гарантия, обеспечивающая исполнение Контракта, должна обеспечивать обязательства Подрядчика перед Заказчиком по Контракту, в том числе:

- обязательства оплатить суммы неустоек (штрафов, пеней), предусмотренных Контрактом;

- обязательства уплатить суммы убытков или убытков (за исключением упущенной выгоды), в том числе в случае расторжения Контракта по причине его неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком;

- обязательства по возврату аванса, в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств по возврату аванса (если условиями Контракта предусмотрена выплата аванса);

- обязательства по возврату излишне уплаченных денежных средств.

* 1. В случае возникновения обстоятельств, препятствующих заключению Контракта в установленные сроки, срок действия банковской гарантии продлевается на срок действия таких обстоятельств.
  2. В случае отзыва в соответствии с законодательством Российской Федерации у банка, предоставившего банковскую гарантию в качестве обеспечения исполнения Контракта и гарантийных обязательств лицензии на осуществление банковских операций, Подрядчик обязан предоставить новое обеспечение исполнения Контракта и гарантийных обязательств (не позднее одного месяца со дня надлежащего уведомления Заказчиком Подрядчика о необходимости предоставить соответствующее обеспечение).

Размер такого обеспечения может быть уменьшен в порядке и случаях, которые ***предусмотрены пунктом 14.8 Контракта***.

За каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного настоящим пунктом Контракта, начисляется пеня в размере, определенном в порядке, установленном в соответствии с ***пунктом 11.9 Контракта***.

* + 1. Если обеспечение исполнения Контракта, гарантийных обязательств перестало быть действительным или перестало обеспечивать исполнение Подрядчиком обязательств по Контракту, за исключением основания, предусмотренного ***пунктом 14.7*** Контракта, Подрядчик предоставляет Заказчику иное (новое) обеспечение исполнения Контракта в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента, когда такое обеспечение перестало действовать или перестало обеспечивать исполнение Подрядчиком обязательств по Контракту.

Действие указанного пункта не распространяется на случаи, если Подрядчиком представлена недостоверная (поддельная) банковская гарантия.

* + 1. Прекращение обеспечения исполнения Контракта или не соответствующее требованиям Закона № 44-ФЗ обеспечение исполнения Контракта по истечении сроков, указанных ***в пунктах 14.7, 14.7.1 Контракта*** признается существенным нарушением Контракта Подрядчиком и является основанием для расторжения Контракта по требованию Заказчика с возмещением ущерба в полном объеме.
  1. В ходе исполнения контракта Подрядчик вправе изменить способ обеспечения исполнения контракта и (или) предоставить Заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения Контракта новое обеспечение исполнения Контракта. Подрядчик вправе уменьшить размер обеспечения исполнения Контракта в порядке и случаях, которые предусмотрены действующим законодательством Российской Федерации.

Предусмотренное настоящим пунктом Контракта уменьшение размера обеспечения исполнения Контракта осуществляется при условии отсутствия неисполненных Подрядчиком требований об уплате неустоек (штрафов, пеней), предъявленных Заказчиком в соответствии со статьей 11 Контракта, а также приемки Заказчиком выполненной работы (ее результатов), результатов отдельного этапа исполнения Контракта в объеме выплаченного аванса (если контрактом предусмотрена выплата аванса) либо в объеме, превышающем выплаченный аванс (если в соответствии с законодательством Российской Федерации расчеты по контракту в части выплаты аванса подлежат казначейскому сопровождению).

Такое уменьшение не допускается в случаях, определяемых Правительством Российской Федерации в соответствии с [частью 7.3 статьи 96](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=349443&date=22.04.2020&dst=1112&fld=134) Федерального закона от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Подрядчик вправе изменить способ обеспечения гарантийных обязательств и (или) предоставить Заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения гарантийных обязательств новое обеспечение гарантийных обязательств.

* 1. Обеспечение исполнения Контракта и гарантийных обязательств сохраняет свою силу при изменении законодательства Российской Федерации, а также при реорганизации Подрядчика или Заказчика.
  2. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств по Контракту и гарантийных обязательств обеспечение исполнения Контракта и гарантийных обязательств переходит Заказчику, в объеме неисполненных или ненадлежащим образом исполненных обязательств по Контракту.
  3. Все затраты, связанные с заключением и оформлением договоров и иных документов по обеспечению исполнения Контракта и гарантийных обязательств, несет Подрядчик.

1. **Привлечение Подрядчиком третьих лиц для выполнения работ**
   1. Подрядчик вправе, только с письменного согласия Заказчика, привлекать третьих лиц к выполнению работ (оказанию услуг), предусмотренных ***Контрактом (при выполнении строительных работ, с учетом*** перечня работ, выполняемых Подрядчиком самостоятельно). В этом случае Подрядчик выступает Генподрядчиком по отношению к субподрядчикам и вправе привлекать только лиц, имеющих соответствующие свидетельства о допуске на соответствующие виды работ. По требованию Заказчика Подрядчик обязан представлять копии документов, подтверждающих права субподрядчиков выполнять порученную им работу (в т. ч. договора, свидетельства о допуске и т.д.) не позднее 5 календарных дней с момента получения требования.
   2. Подрядчик обязан предоставлять информацию обо всех соисполнителях, субподрядчиках, заключивших договор или договоры с Подрядчиком, цена которого или общая цена которых составляет более чем десять процентов цены Контракта. Указанная информация предоставляется Заказчику Подрядчиком в течение десяти дней с момента заключения им договора с соисполнителем, субподрядчиком.
   3. Подрядчик несет перед Заказчиком ответственность за последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения третьими лицами работ (оказания услуг), предусмотренных Контрактом.
   4. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения субподрядчиком, соисполнителем обязательств, предусмотренных договором, заключенным с Подрядчиком, осуществлять замену субподрядчика, соисполнителя, с которым ранее был заключен договор, на другого субподрядчика, соисполнителя.
2. **Антидемпинговые меры**
   1. Не предусмотрены.
3. **Вступление контракта в силу, срок действия контракта**
   1. Контракт вступает в силу со дня его заключения Сторонами и действует до «31» декабря 2021, но в любом случае до полного исполнения Сторонами своих обязательств по Контракту.
4. **Особенности осуществления трудовой деятельности на территории Республики Крым и г. Севастополя**
   1. В соответствии с пунктом 2, Статьи 11, Главы 1 раздела 1; пунктом 1, Статьи 83, Главы 14, Раздела 5 Налогового кодекса Российской Федерации (НК РФ)   
      (с изменениями и дополнениями) Подрядчик, создающий рабочие места на территории Республики Крым и г. Севастополя на срок более одного месяца, обязан зарегистрировать в территориальных налоговых органах по Республике Крым и   
      г. Севастополе обособленное подразделение.

После регистрации обособленного подразделения в территориальных налоговых органах по Республике Крым и г. Севастополе Подрядчик в течение 3 (трех) рабочих дней представляет Заказчику уведомление о постановке на учет по месту нахождения обособленного подразделения.

1. **Права на результаты интеллектуальной деятельности**
   1. Исключительные права на результаты интеллектуальной деятельности, созданные при выполнении работ по Контракту, а также имущественные права на техническую, рабочую, исполнительную, проектную, эксплуатационную, программную, иную документацию и материалы, относящиеся к использованию результатов интеллектуальной деятельности (далее - сопутствующая документация), принадлежат субъекту РФ - Республике Крым, от имени которого выступает Заказчик.
   2. Днем передачи исключительных прав, является день подписания Сторонами акта приемки-передачи результатов работ в соответствии с условиями Контракта.
   3. Подрядчик гарантирует, что:

- между ним и его работником (автором) не заключены и не будут заключены договоры, содержащие условия о том, что право на использование произведений, созданных работником (автором) в связи с выполнением своих трудовых обязанностей или конкретного задания работодателя в ходе исполнения Контракта (служебное произведение), принадлежит работнику (автору);

- выполнение Работ не нарушает исключительные права третьих лиц, в том числе: авторские, патентные и др.

* 1. Подрядчик гарантирует заключение с привлеченными им при исполнении контракта третьими лицами договоров, обеспечивающих приобретение подрядчиком всех исключительных прав на результаты интеллектуальной деятельности для передачи субъекту РФ - Республике Крым, от имени которого выступает Заказчик.
  2. Передаваемые подрядчиком исключительные права означают право субъекту РФ - Республике Крым, от имени которого выступает Заказчик, использовать сопутствующую документацию в любой форме и любым не противоречащим законодательству Российской Федерации способом.
  3. В случае предъявления третьими лицами претензий и исков, возникающих из авторских прав на произведения, входящие в сопутствующую документацию, разработанную Подрядчиком по Контракту, и иных исключительных прав на результаты интеллектуальной деятельности, Подрядчик обязуется солидарно с Заказчиком и (или) субъектом РФ - Республикой Крым выступать в защиту интересов Сторон, а в случае неблагоприятного для Заказчика и (или) субъекта РФ - Республики Крым решения суда возместить Заказчику и (или) субъекту РФ - Республике Крым убытки.
  4. Исключительное право использовать произведение архитектуры, градостроительства или садово-паркового искусства, созданное в ходе выполнения Контракта, путем разработки проектной документации Объекта на основе указанного произведения, а также путем реализации произведения архитектуры, градостроительства или садово-паркового искусства, принадлежат Республике Крым, от имени которой выступает Государственный заказчик.
  5. Заказчик имеет право на многократное использование проектной документации объекта капитального строительства, разработанной на основе произведения архитектуры, градостроительства или садово-паркового искусства, без согласия автора произведения архитектуры, градостроительства или садово-паркового искусства.

1. **Условия конфиденциальности. Антикоррупционная оговорка.**
   1. Условия Контракта являются конфиденциальными и Стороны обязуются не разглашать его условия, за исключением разглашения его условий по обоснованным и законным требованиям лиц, указанных ***в пункте 20.3 Контракта***.

Стороны обязуются обеспечить конфиденциальность информации ограниченного доступа, полученной друг от друга в рамках Контракта, и обязуются не раскрывать и не передавать ее любым третьим лицам без предварительного письменного согласия другой Стороны, за исключением случаев, когда обязанность такого раскрытия установлена законодательством Российской Федерации или судебным решением. Под информацией ограниченного доступа понимается: любые сведения (сообщения, данные), в том числе информация, составляющая коммерческую тайну, представленные Сторонами друг другу в письменном или ином виде при условии, что любая из Сторон укажет на конфиденциальность названных сведений (сообщений, данных) письменно или путем проставления на носителе информации соответствующего грифа конфиденциальности.

* 1. Подрядчик не должен без предварительного письменного согласия Заказчика использовать какие-либо конфиденциальные сведения, кроме как в целях реализации Контракта. Стороны обязуются сообщать друг другу о допущенном Сторонами либо ставшем известным Сторонам фактах разглашения, либо угрозы разглашения, незаконном получении или незаконном использовании информации ограниченного доступа третьими лицами в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента, когда им стало известно об указанных фактах. В случае разглашения информации ограниченного доступа одной из Сторон без получения письменного согласия на такое разглашение другой Стороны или утраты информации ограниченного доступа, Сторона несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и обязана возместить другой Стороне причиненные убытки в полном объеме.
  2. Не считается разглашением условий Контракта сообщение части его условий субподрядчикам, организациям авторского надзора и строительного контроля, надзорным органам Российской Федерации. Информация ограниченного доступа, запрашиваемая уполномоченными на то органами государственной власти, иными государственными органами или органами местного самоуправления может быть передана указанным органам только, когда обязанность по ее предоставлению установлена законом, и при условии, что поступивший запрос оформлен в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.
  3. При исполнении своих обязательств, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели. При исполнении своих обязательств, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей Контракт законодательством, как дача/получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.
  4. В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений ***пункта 20.4 Контракта***, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений ***пункта 20.4 Контракта*** контрагентом, его аффилированными лицами, работниками или посредниками выражающееся в действиях, квалифицируемых применимым законодательством, как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также действиях, нарушающих требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации доходов, полученных преступным путем.
  5. После получения уведомления Сторона, в адрес которой оно направлено, в течение 5 (пяти) календарных дней направляет в письменной форме подтверждение, что нарушения не произошло или не произойдет.
  6. После направления письменного уведомления соответствующая Сторона имеет право приостановить исполнение обязательств по Контракту до получения подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет
  7. В случае нарушения Стороной обязательств воздерживаться от запрещенных в [***пункте***](file:///Z:\Отдел%20исполнения%20гос.%20контрактов\в%20работу\Извещения\ПИР+СМР%20Разводящие%20сети%20Евпатория\5_ПРОЕКТ%20ПИР%20+СМР%20Евпатория%20вер.3.docx#p15) ***20.4 Контракта*** действий и/или неполучения другой Стороной подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет, другая Сторона имеет право расторгнуть Контракт в одностороннем порядке полностью или в части, направив письменное уведомление о расторжении. Сторона, по чьей инициативе был расторгнут Контракт в соответствии с положениями настоящей статьи, вправе требовать возмещения реального ущерба, возникшего в результате такого расторжения.

1. **Другие условия Контракта**
   1. Все уведомления Сторон, связанные с исполнением Контракта, направляются в письменной форме по почте по указанным в статье 25 Контракта адресам, или по электронной почте, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получением Заказчиком подтверждения о его вручении Подрядчику.

Стороны признают обязательную силу за перепиской по электронным адресам, указанным в Контракте, и/или через систему электронного документооборота и соглашаются с тем, что любые письма, заявления, заявки и уведомления, а также любая иная без исключения деловая корреспонденция, отправленная с адресов электронной почты или системы электронного документооборота, является исходящей от надлежащим образом уполномоченных представителей сторон.

Стороны признают, что датой получения корреспонденции, направленной путем электронной переписки или системы электронного документооборота, является следующий рабочий день после даты направления.

Если документ, направленный одной из Сторон по последнему известному ей адресу для корреспонденции в Российской Федерации другой Стороны, вернулся первой Стороне по причине отсутствия второй Стороны по этому адресу или ее отказа от получения этого документа, этот документ считается полученным второй Стороной в день проставления почтовой или курьерской службой на этом документе или его конверте отметки «Адресат выбыл» или иной аналогичной отметки, свидетельствующей об отсутствии адресата по указанному адресу или о его отказе от получения документа, а если такая отметка отсутствует или день ее проставления определить невозможно - то день получения первой Стороной возвращенного документа.

Стороны обязуются сообщать друг другу обо всех случаях взлома или иного несанкционированного доступа к их электронным почтовым ящикам. В отсутствие такого уведомления исполнение, произведенное стороной Контракта с учетом, имеющейся у нее информации, признается надлежащим и лишает вторую сторону права ссылаться на указанные обстоятельства

* 1. В том, что не урегулировано Контрактом, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.
  2. Все изменения и дополнения к Контракту считаются действительными, если они оформлены в письменной форме и подписаны Сторонами.

Любая договоренность между Заказчиком и Подрядчиком, влекущая новые обязательства, которые вытекают из Контракта, должна быть письменно подтверждена Сторонами в форме дополнения или изменения к Контракту.

* 1. Подрядчик тщательно изучил и проверил документацию и полностью ознакомлен со всеми условиями, связанными с выполнением Работ, и принимает на себя все расходы, риск и трудности выполнения Работ.
  2. Подрядчик изучил все материалы контракта, Регламенты Заказчика и получил полную информацию по всем вопросам, которые могли бы повлиять на сроки, стоимость и качество Работ.
  3. Об изменении адресов и банковских реквизитов Стороны извещают друг друга в течение 3 (трех) дней с момента их изменения. При несоблюдении этого условия обязательства другой Стороны по Контракту, связанные с перепиской и расчетами по Контракту, считаются исполненными надлежащим образом.
  4. В случае реорганизации, ликвидации одной из Сторон, последняя обязана в трехдневный срок уведомить об этом другую Сторону.
  5. Контракт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

1. **Казначейское сопровождение по контракту[[5]](#footnote-5)**
   1. Целевые средства по Контракту подлежат казначейскому сопровождению в соответствии с Законом № 44-ФЗ, Федеральным законом от 02.12.2019 №380-ФЗ «О федеральном бюджете на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов», постановлением Правительства РФ от 23.12.2019 № 1765 «Об утверждении Правил казначейского сопровождения средств в случаях, предусмотренных Федеральным законом «О федеральном бюджете на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов» (далее – Правила казначейского сопровождения), распоряжениями Правительства Российской Федерации от 04.07.2020 №1737-р, № 1738-р, приказом Минфина России от 10.12.2019 № 220н «Об утверждении Порядка осуществления территориальными органами Федерального казначейства санкционирования расходов, источником финансового обеспечения которых являются целевые средства, при казначейском сопровождении целевых средств в случаях, предусмотренных Федеральным законом «О федеральном бюджете на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов» (далее – Порядок).
   2. Операции по зачислению и списанию Целевых средств подлежат отражению на лицевых счетах, открытых территориальным органам Федерального казначейства в учреждениях Центрального банка Российской Федерации, предназначенных для учета операций со средствами юридических лиц, не являющихся участниками бюджетного процесса. Перечисление Целевых средств осуществляется на открытый Подрядчиком лицевой счет в территориальном органе Федерального казначейства.

В соответствии с Правилами казначейского сопровождения, для указанного счета устанавливается запрет перечисления средств, поступивших на лицевой счет, открытый в органе Федерального казначейства:

- в качестве взноса в уставный (складочный) капитал другого юридического лица (дочернего общества юридического лица), вклада в имущество другого юридического лица (дочернего общества юридического лица), не увеличивающего его уставный (складочный) капитал, если нормативными правовыми актами, регулирующими порядок предоставления Целевых средств, не предусмотрена возможность их перечисления указанному юридическому лицу (дочернему обществу юридического лица) на счета, открытые им в учреждении Центрального банка Российской Федерации или в кредитной организации (далее - банк);

- в целях размещения средств на депозиты, а также в иные финансовые инструменты, за исключением случаев, установленных федеральными законами или нормативными правовыми актами Правительства Российской Федерации, в том числе принимаемыми в отношении средств, указанных в подпункте «б» пункта 18 Правил казначейского сопровождения;

- на счета, открытые в банке юридическому лицу, за исключением:

- оплаты обязательств юридического лица в соответствии с валютным законодательством Российской Федерации;

- оплаты обязательств юридического лица в целях осуществления расчетов по оплате труда с лицами, работающими по трудовому договору (контракту), а также по выплатам лицам, не состоящим в штате юридического лица, привлеченным для достижения цели, определенной при предоставлении целевых средств, с перечислением удержанных налогов, сборов и начисленных страховых взносов на обязательное пенсионное страхование, на обязательное социальное страхование, на обязательное медицинское страхование в соответствии со сроками, установленными Налоговым кодексом Российской Федерации;

- оплаты обязательств юридического лица в целях осуществления расчетов по социальным выплатам и иным выплатам в пользу работников (кроме выплат, указанных в абзаце шестом подпункта «а» пункта 6 Правил казначейского сопровождения);

- оплаты фактически поставленных товаров (выполненных работ, оказанных услуг), источником финансового обеспечения которых являются целевые средства, в случае если юридическое лицо не привлекает для поставки таких товаров (выполнения таких работ, оказания таких услуг) иных юридических лиц, а также при условии представления документов-оснований или реестра документов-оснований по форме, установленной Министерством финансов Российской Федерации (далее - реестр документов-оснований), с приложением указанных в нем документов-оснований (в случае его указания в платежном документе) и (или) иных документов, предусмотренных соглашениями, государственными контрактами, договорами о капитальных вложениях, контрактами учреждений, договорами о проведении капитального ремонта, договорами (контрактами, соглашениями) или нормативными правовыми актами о предоставлении субсидии;

- возмещения произведенных юридическим лицом расходов (части расходов) при условии представления документов в соответствии с абзацем восьмым подпункта «а» пункта 6 Правил казначейского сопровождения, документов, подтверждающих факт поставки товаров, выполнения работ, оказания услуг, а также копий платежных поручений, реестров платежных поручений и иных документов, подтверждающих оплату произведенных юридическим лицом расходов (части расходов), если условиями соглашения, государственного контракта, договора о капитальных вложениях, контракта учреждения, договора о проведении капитального ремонта и договора (контракта, соглашения) предусмотрено возмещение произведенных юридическим лицом расходов (части расходов);

оплаты обязательств юридического лица по накладным расходам, связанным с исполнением государственного контракта, договора о капитальных вложениях, контракта учреждения, договора о проведении капитального ремонта, договора (контракта);

- на счета, открытые в банках юридическим лицам, заключившим с юридическим лицом получателем целевых средств договоры (контракты, соглашения), за исключением договоров, заключаемых в целях приобретения услуг связи, коммунальных услуг, электроэнергии, услуг по организации и осуществлению перевозки грузов и пассажиров железнодорожным транспортом общего пользования, авиационных и железнодорожных билетов, билетов для проезда городским и пригородным транспортом, подписки на периодические издания, аренды, осуществления работ по переносу (переустройству, присоединению) принадлежащих юридическим лицам инженерных сетей, коммуникаций и сооружений, а также проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, договоров страхования в соответствии со страховым законодательством, услуг по приему платежей от физических лиц, осуществляемых платежными агентами.

22.3. Подрядчик обязан:

- открыть лицевой счет (раздел на лицевом счете) в территориальном органе Федерального казначейства в целях осуществления операций с целевыми средствами в соответствии с Правилами казначейского сопровождения;

- вести раздельный учет результатов финансово-хозяйственной деятельности по каждому соглашению, контракту, договору о капитальных вложениях, контракту учреждения, договору о проведении капитального ремонта и договору (контракту), распределять накладные расходы пропорционально срокам исполнения контракта, договора о капитальных вложениях, контракта учреждения, договора о проведении капитального ремонта, договора (контракта) либо срокам использования авансового платежа по ним в порядке, установленном Министерством финансов Российской Федерации;

- предоставлять в территориальные органы Федерального казначейства документы, предусмотренные Порядком, в том числе утвержденные Заказчиком Сведения об операциях с целевыми средствами (код формы по ОКУД 0501213) согласно Приложению № 1 к Порядку и документы, предусмотренные абзацем восьмым пункта 10 Порядка, а именно документы, подтверждающие факт поставки товаров, выполнения работ, оказания услуг;

- указывать в договорах (контрактах, соглашениях), платежных и расчетных документах, а также в документах-основаниях, реестре документов-оснований идентификатор соглашения, Контракта, договора о капитальных вложениях, контракта учреждения и договора о проведении капитального ремонта, порядок формирования которого установлен Федеральным казначейством.

22.4. Подрядчик обязан предоставлять следующую информацию о всех соисполнителях, субподрядчиках, заключивших договор или договоры с Подрядчиками, заключаемые в рамках их исполнения Контракта:

наименование (полное и сокращенное);

местонахождение;

- ИНН;

- КПП;

- контактные данные (номер телефона, адрес электронной почты).

Указанные соисполнители, субподрядчики обязаны открыть лицевые счета для учета операций неучастников бюджетного процесса в территориальном органе Федерального казначейства в целях осуществления операций с целевыми средствами в соответствии с Правилами казначейского сопровождения, а в контракты (договоры), заключаемые в рамках их исполнения Контракта, должны включаться условия, указанные в пунктах 6, 16 Правил казначейского сопровождения.

1. **Приложения к контракту**
   1. Все приложения к Контракту являются его неотъемлемой частью.
   2. Перечень приложений к Контракту:

Приложение № 1 – Задание на проектирование;

Приложение № 2 – График выполнения проектно-изыскательских работ;

Приложение № 3 – Акт передачи документации (результатов инженерных изысканий) (форма);

Приложение № 4 - Акт сдачи - приемки выполненных работ (форма);

Приложение № 5 - Смета контракта (форма);

[Приложение](file:///Z:\Отдел%20исполнения%20гос.%20контрактов\в%20работу\Извещения\ПИР+СМР%20Разводящие%20сети%20Евпатория\5_ПРОЕКТ%20ПИР%20+СМР%20Евпатория%20вер.3.docx#sub_12000) № 6 - График выполнения строительно-монтажных работ;

[Приложение](file:///Z:\Отдел%20исполнения%20гос.%20контрактов\в%20работу\Извещения\ПИР+СМР%20Разводящие%20сети%20Евпатория\5_ПРОЕКТ%20ПИР%20+СМР%20Евпатория%20вер.3.docx#sub_14000) № 7 - Акт приема-передачи строительной площадки (форма);

Приложение № 8 - Перечень видов работ, которые Подрядчик обязан выполнить самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по контракту, и объем таких работ (форма);

Приложение № 9 – Недельный график выполнения работ (форма);

Приложение № 10 – Акт сдачи-приемки законченного строительством объекта (форма);

Приложение № 11 – График оплаты.

1. **Юридические адреса, банковские реквизиты и подписи Сторон**

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| |  |  | | --- | --- | | **ЗАКАЗЧИК**  **ГУП РК «Вода Крыма»** | **ИСПОЛНИТЕЛЬ:** | | Место нахождения:295053, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Киевская, 1 А  Почтовый адрес: 295053, Республика Крым,  г. Симферополь, ул. Киевская, 1 А  Телефон/Факс: (3652) 27-10-53  Адрес эл/почты: office@voda.crimea.ru  ИНН: 9102057281 КПП: 910201001  ОГРН 1149102120947  ОКПО 00000000772458  Банковские реквизиты: ПАО «РНКБ»  Р/счет 40602810140080000030  Кор/счет 30101810335100000607  БИК 043510607  Директор по строительству  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Щёголев Э.Г./ | Место нахождения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Почтовый адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Телефон/Факс: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Адрес эл/почты: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ИНН: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ КПП: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ОКПО \_\_\_\_\_\_\_\_\_  Банковские реквизиты:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Р/счет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Кор/счет\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  БИК\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Должность\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ | |  |  | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020г. | "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020г. | |  |  | |  |

Приложение №1

к Контракту

от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2020 г. №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Задание на проектирование объекта капитального строительства**

Строительство водовода от водозабора «Ивановский 2» для

подачи воды на ВОС «Жаворонки»

(наименование и адрес (местоположение) объекта капитального строительства (далее - объект)

**I. Общие данные**

**1. Основание для проектирования объекта:**

*Протокол видеоконференции по вопросу исполнения планов-графиков реализации первоочередных мероприятий по обеспечению бесперебойным водоснабжением Республики Крым и г. Севастополя под председательством заместителя Министра экономического развития Российской Федерации С.М. Назарова*

**2. Застройщик (технический заказчик):**

*Застройщик - Государственное унитарное предприятие Республики Крым «Вода Крыма» (сокращенное наименование – ГУП РК «Вода Крыма»), 295053, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Киевская, 1 А*

*ОГРН 1149102120947 ИНН 9102057281*

*Технический заказчик – Государственное унитарное предприятие Республики Крым «Вода Крыма» (сокращенное наименование – ГУП РК «Вода Крыма»), 295053, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Киевская, 1 А*

*ОГРН 1149102120947 ИНН 9102057281*

**3. Инвестор (при наличии):**

*-*

**4. Проектная организация:**

*Определяется по итогам конкурсных процедур*

**5. Вид работ:**

*Новое строительство*

**6. Источник финансирования строительства объекта:**

*Собственные средства ГУП РК «Вода Крыма».*

**7. Технические условия на подключение (присоединение) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения (при наличии)**:

*Технические условия на подключение (присоединение) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения в соответствии с п. 5.2 статьи 48 Градостроительного Кодекса Российской Федерации получает подрядная организации на основании доверенности от Заказчика на право получения технических условий и исходных данных при подготовке (разработке) проектной документации.*

**8. Требования к выделению этапов строительства объекта:**

*Этапы не предусмотрены.*

**9. Срок строительства объекта:**

*2021 год.*

**10. Требования к основным технико-экономическим показателям объекта (площадь, объем, протяженность, количество этажей, производственная мощность, пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения и другие показатели):**

*Источник водоснабжения проектируемый водозабор Ивановский. Проектная производительность водозабора – до 6 тыс. м3/сутки;*

*Водопровод от Ивановского водозабора до Севастопольского водовода диаметром 1200 мм. Ориентировочная протяженность водопровода – 3,65 км (уточнить проектом), диаметр – 450 мм (уточнить проектом).*

*Режим работы – круглосуточный, круглогодичный.*

*Необходимость устройства инженерных сооружений (камеры для установки запорной арматуры и переключений и т.п.) определить проектом на основании расчета и полученных технических условий.*

*Материал трубопроводов – определить при проектировании, сравнив нескольких вариантов, прочностные характеристики уточнить с учетом сейсмических воздействий. Количество камер, оборудования, трубопроводов определить на стадии разработки проектной документации.*

**11. Идентификационные признаки объекта устанавливаются в соответствии со статьей 4 Федерального закона от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2010, № 1, ст. 5; 2013, № 27, ст. 3477) и включают в себя:**

**11.1. Назначение:**

*Услуги по очистке вод и распределению воды по водопроводам, код ОКПД 2: 36.00.20.130*

**11.2. Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность:**

*Классификатор: ОКОФ ОК 013-2014 Код: 220.42.21.12.110 Трубопроводы местные прочие*

**11.3. Возможность возникновения опасных природных процессов и явлений и техногенных воздействий на территории, на которой будет осуществляться строительство объекта:**

*Сейсмичность района, согласно карты ОСР-2015 А СП 14.13330.2018- 8 баллов.*

*Сейсмичность – уточнить по результатам инженерных изысканий;*

*Развитие опасных геологических процессов – уточнить по результатам инженерных изысканий*

**11.4. Принадлежность к опасным производственным объектам:**

*Не относится*

**11.5. Пожарная и взрывопожарная опасность:**

*Пожаробезопасный*

**11.6. Наличие помещений с постоянным пребыванием людей**:

*Отсутствуют*

**11.7. Уровень ответственности (устанавливаются согласно пункту 7 части 1 и части 7 статьи 4 Федерального закона от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»:**

*Нормальный*

**12. Требования о необходимости соответствия проектной документации обоснованию безопасности опасного производственного объекта:**

*Не установлены*

**13. Требования к качеству, конкурентоспособности, экологичности и энергоэффективности проектных решений:**

*Применяемые в проектной документации материалы и оборудование должны удовлетворять требованиям Федерального закона от 23.11.2009 №261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".*

*Принятые в проектной документации решения должны соответствовать:*

*- установленному классу энергоэффективности (не ниже класса "С");*

*- ГОСТ 27751-2014 «Надежность строительных конструкций и оснований»;*

*- Федеральному закону от 30 декабря 2009 г. N 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».*

*Срок эксплуатации не менее 25 лет.*

*При выборе материалов труб, трубопроводной арматуры, других материалов, и оборудования используемых для реализации проектных решений, рекомендуется в первую очередь применять продукцию отечественного производства, в том числе продукцию зарубежных фирм, произведенную в России, при условии соблюдения всех технических требований и параметров по данной продукции согласно требованиям нормативных документов.*

**14. Необходимость выполнения инженерных изысканий для подготовки проектной документации:**

*Инженерные изыскания выполнить в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ, постановления Правительства Российской Федерации от 19.01.2006 № 20, СП 47.13330.2016. «Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96», СП 11-104-97 «Свод правил. Инженерно-геодезические изыскания для строительства», СП 14.13330.2018 «Строительство в сейсмических районах», СП 11-02-97 «Инженерно-экологические изыскания для строительства», СанПиН 2.6.1.2523-09 «Нормы радиационной безопасности», и других нормативных документов в объеме, необходимом для проектирования.*

*Состав инженерных изысканий:*

*Инженерно-геодезические изыскания;*

*Инженерно-геологические изыскания;*

*Инженерно-экологические изыскания;*

*Инженерно-гидрометеорологические изыскания*

*Геофизическое исследование и сейсмическое микрорайонирование.*

*Выполнить археологическое обследование в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.*

*Выполнить обследование на наличие взрывоопасных объектов (при необходимости)*

*Изыскания выполнить в объеме, обеспечивающем получение положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий.*

*Разработать задание на выполнение инженерных изысканий и представить на рассмотрение и утверждение Заказчику.*

*До начала выполнения работ разработать и согласовать с Заказчиком программы выполнения инженерных изысканий.*

**15. Предполагаемая (предельная) стоимость строительства объекта:**

*Предельную стоимость строительства (включая ПИР) принять в размере 40,41 млн. рублей с НДС*

**16. Сведения об источниках финансирования строительства объекта:**

*Средства ГУП РК «Вода Крыма».*

**II. Требования к проектным решениям**

**17. Требования к схеме планировочной организации земельного участка:**

*Не установлены*

**18. Требования к проекту полосы отвода:**

*Необходимость выполнить требования СП 42.13330.2016, СНиП 12-04-2002.*

*Разработать в соответствии с требованиями нормативной документации. Минимизировать снос строений и зеленых насаждений, перенос сетей инженерно-технического обеспечения. При необходимости разработать проектные решения по благоустройству и озеленению территории с компенсационной посадкой растений. При проектировании исключить существенное изменение режимов грунтовых вод и стоков поверхностных вод. Трассы подъездных (технологических) дорог проектировать в соответствии с окружающим ландшафтом. Параметры подъездных дорог должны обеспечивать беспрепятственный подъезд во время выполнения строительно-монтажных работ и в период эксплуатации.*

**19. Требования к архитектурно-художественным решениям, включая требования к графическим материалам:**

*Не установлены.*

**20. Требования к технологическим решениям:**

*Не установлены*

**21. Требования к конструктивным и объемно-планировочным решениям (указываются для объектов производственного и непроизводственного назначения):**

**21.1. Порядок выбора и применения материалов, изделий, конструкций, оборудования и их согласования застройщиком (техническим заказчиком):**

*Не установлены*

**21.2. Требования к строительным конструкциям**:

*Не установлены*

**21.3. Требования к фундаментам:**

*Не установлены.*

**21.4. Требования к стенам, подвалам и цокольному этажу:**

*Не установлены*

**21.5. Требования к наружным стенам:**

*Не установлены*

**21.6. Требования к внутренним стенам и перегородкам:**

*Не установлены*

**21.7. Требования к перекрытиям:**

*Не установлены*

**21.8. Требования к колоннам, ригелям:**

*Не установлены*

**21.9. Требования к лестницам:**

*Не установлены*

**21.10. Требования к полам:**

*Не установлены*

**21.11. Требования к кровле:**

*Не установлены*

**21.12. Требования к витражам, окнам:**

*Не установлены*

**21.13. Требования к дверям:**

*Не установлены*

**21.14. Требования к внутренней отделке:**

*Не установлены*

**21.15. Требования к наружной отделке:**

*Не установлены*

**21.16. Требования к обеспечению безопасности объекта при опасных природных процессах и явлениях и техногенных воздействиях:**

*В соответствии с требованиями Федерального закона от 30.12.2009 N 384-ФЗ (ред. от 02.07.2013) «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»*

**21.17. Требования к инженерной защите территории объекта:**

*По результатам инженерных изысканий разработать раздел по инженерной защите территории застройки в соответствии с СП 116.13330.2012 «Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 22-02-2003»*

**22. Требования к технологическим и конструктивным решениям линейного объекта:**

*Оформить отдельным томом «Материалы согласования основных технических решений» в составе которого предложить на утверждение Заказчику варианты применяемых технологических решений, в том числе основных материалов, изделий, конструкций, оборудования, с приведением технико-экономических показателей по каждому из вариантов.*

*Предусмотреть в камерах переключения установку запорной арматуры, байпасов, вантузов.*

*Предусмотреть сброс воды в нижних точках профиля водовода с устройством сооружений гашения при необходимости.*

*Проектом предусмотреть восстановление дорожных покрытий, нарушенных в процессе производства работ, а также определить необходимость усиления и укрепления существующих дорожных покрытий на время выполнения строительно-монтажных работ.*

*Рекомендуемый материал труб полиэтилен или ВЧШГ.*

*Инженерно-технические решения и используемое оборудование должны обеспечивать нормативный срок эксплуатации системы водоснабжения.*

*Способы прокладки обосновать проектом.*

*Максимальный часовой расход принять по согласованию с эксплуатирующей организацией.*

*Предусмотреть необходимые мероприятия по консервации и промывке перед пуском трубопровода.*

*Точки подключения принять по техническим условиям ГУП РК «Вода Крыма» (получить при проектировании).*

*Инженерно-технические решения и используемое оборудование должны обеспечивать нормативный срок эксплуатации системы водоснабжения.*

**23. Требования к зданиям, строениям и сооружениям, входящим в инфраструктуру линейного объекта:**

*В соответствии с требованиями технических регламентов с учетом функционального назначения, а также экологической и санитарно-гигиенической опасности объекта.*

*Разработать раздел при необходимости постройки сооружений, входящих в состав линейного объекта, в соответствии с требованиями Федерального закона от 30.12.2009 №384 ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», Постановления Правительства РФ от 16.02.2008 г. №87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», СП 31.13330.2012 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения, актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84.*

**24. Требования к инженерно-техническим решениям:**

**24.1. Требования к основному технологическому оборудованию (указывается тип и основные характеристики по укрупненной номенклатуре, для объектов непроизводственного назначения должно быть установлено требование о выборе оборудования на основании технико-экономических расчетов, технико-экономического сравнения вариантов):**

**24.1.1. Отопление:**

*Не установлены*

**24.1.2. Вентиляция:**

*В соответствии с СП 31.13330.2012. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения (актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84\*) и СП 60.13330.2016 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха».*

**24.1.3. Водопровод:**

*В соответствии с СП 31.13330.2012. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения (актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84\*), техническими условиями ГУП РК «Вода Крыма».*

**24.1.4. Канализация:**

*Не установлены*

**24.1.5. Электроснабжение:**

*Не установлены*

**24.1.6. Телефонизация:**

*Не установлены*

**24.1.7. Радиофикация:**

*Не установлены*

**24.1.8. Информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»:**

*Не установлены*

**24.1.9. Телевидение:**

*Не установлены*

**24.1.10. Газификация:**

*Не установлены*

**24.1.11. Автоматизация и диспетчеризация:**

*В соответствии с требованиями технических условий*

**24.2. Требования к наружным сетям инженерно-технического обеспечения, точкам присоединения (указываются требования к объемам проектирования внешних сетей и реквизиты полученных технических условий, которые прилагаются к заданию на проектирование):**

**24.2.1. Водоснабжение**:

*В соответствии с СП 31.13330.2012. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения (актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84\*), техническими условиями ГУП РК «Вода Крыма».*

**24.2.2. Водоотведение:**

*Не установлены*

**24.2.3. Теплоснабжение:**

*Не установлены*

**24.2.4. Электроснабжение:**

*Не установлены*

**24.2.5. Телефонизация:**

*Не установлены*

**24.2.6. Радиофикация:**

*Не установлены*

**24.2.7. Информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»:**

*Не установлены*

**24.2.8. Телевидение:**

*Не установлены*

**24.2.9. Газоснабжение:**

*Не установлены*

**24.2.10. Иные сети инженерно-технического обеспечения:**

*Не установлены*

**25. Требования к мероприятиям по охране окружающей среды:**

*В соответствии с «Положением о составе разделов проектной документации и требования к их содержанию», утвержденным Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 №87.*

*Произвести разработку решений в соответствии с Федеральным законом «Об охране окружающей среды"» от 10.01.2002 N 7-ФЗ, СП 48.13330.2011 Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004. После окончания строительных работ произвести восстановление благоустройства и озеленения территории в полном объёме.*

**26. Требования к мероприятиям по обеспечению пожарной безопасности:**

*В соответствии с требованиями технических регламентов с учетом функционального назначения, а также экологической и санитарно-гигиенической опасности объекта.*

**27. Требования к мероприятиям по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и по оснащенности объекта приборами учета используемых энергетических ресурсов:**

*Проектная документация и принятые в ней решения должны соответствовать требованиям Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", Федерального закона «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» № 52-ФЗ от 30 марта 1999 г., Федерального закона от 10.01.2002 N 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»*

**28. Требования к мероприятиям по обеспечению доступа инвалидов к объекту:**

*Не установлены*

**29. Требования к инженерно-техническому укреплению объекта в целях обеспечения его антитеррористической защищенности:**

*Учитывая функциональное назначение и параметры объекта, разработать раздел в соответствии с требованиями нормативных документов по антитеррористической защищенности, в том числе:*

*- Постановления Правительства РФ от 23.12.2016 г. №1467 «Об утверждении требований к антитеррористической защищенности объектов водоснабжения и водоотведения, формы паспорта безопасности объекта водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»;*

*- СП 132.13330.2011 2011 «Обеспечение антитеррористической защищенности зданий и сооружений. Общие требования проектирования» (в последней редакции, действующей на момент заключения контракта);*

*Объект классифицировать по Р 78.36.032-2013 и Р 78.36.032-2014 в соответствии с важностью объекта и оценкой потенциальных угроз.*

*- СП 31.13330.2012 "Водоснабжение. Наружные сети и сооружения".*

**30. Требования к соблюдению безопасных для здоровья человека условий проживания и пребывания в объекте и требования к соблюдению безопасного уровня воздействия объекта на окружающую среду:**

*В случае необходимости провести оценку воздействия на окружающую среду (ОВОС) в соответствии с требованиями, установленными Приказом Государственного комитета по охране окружающей среды Российской Федерации от 16.05.2000 № 372.*

*Разработать перечень мероприятий по охране окружающей среды (п. 12 ст. 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации) с учетом требований российского и международного природоохранного законодательства, и нормативных документов Российской Федерации*

**31. Требования к технической эксплуатации и техническому обслуживанию объекта:**

*В проектных решениях предусмотреть возможность выполнения ремонтных и профилактических работ*

**32. Требования к проекту организации строительства объекта:**

*В соответствии с МДС 12-46.2008 Методические рекомендации по разработке и оформлению проекта организации строительства, проекта организации работ по сносу (демонтажу), проекта производства работ.*

*В соответствии с СП48.13330.2016 «Организация строительства» и положением о составе разделов проектной документации и требованиями к их содержанию, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 №87 и ГОСТ 21.1101-2013 СПДС «Основные требования к проектной и рабочей документации»*

**33. Обоснование необходимости сноса или сохранения зданий, сооружений, зеленых насаждений, а также переноса инженерных сетей и коммуникаций, расположенных на земельном участке, на котором планируется строительство объекта:**

*При разработке проектных решений минимизировать снос строений и зеленых насаждений, перенос сетей инженерно-технического обеспечения*

**34. Требования к решениям по благоустройству прилегающей территории, к малым архитектурным формам и к планировочной организации земельного участка на котором планируется строительство объекта:**

*Разработать проектные решения по благоустройству и озеленению территории (в местах выполнения строительно-монтажных работ) с компенсационной посадкой растений;*

**35. Требования к разработке проекта восстановления (рекультивации) нарушенных земель или плодородного слоя:**

*Разработать проектные решения по рекультивации (восстановлению) нарушенных земель при проведении строительных работ, а также прилегающих земельных участков, полностью или частично утратившие продуктивность в результате негативного воздействия хозяйственной или иной деятельности.*

**36. Требования к местам складирования излишков грунта и (или) мусора при строительстве и протяженность маршрута их доставки:**

*Информация предоставляется Заказчиком после проведения инженерных изысканий, определения класса опасности отходов (излишков грунта) и их предварительных объемов.*

**37. Требования к выполнению научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ в процессе проектирования и строительства объекта:**

*Не установлены*

**III. Иные требования к проектированию**

**38. Требования к составу проектной документации, в том числе требования о разработке разделов проектной документации, наличие которых не является обязательным:**

*Состав проектной документации должен соответствовать требованиям законодательства РФ, нормативных и технических документов, действующих на территории Российской Федерации.*

*Оформить отдельными томами:*

* *материалы согласований основных технических решений;*
* *сводные спецификации оборудования;*
* *ведомости объемов работ;*

*В случае превышения предельной стоимости объекта разработать «Обоснование экономической целесообразности, объема и сроков осуществления капитальных вложений». Объем и состав документации должен быть достаточным для обоснования инвестиций в строительство объекта, сроков его реализации и содержать:*

*1. обоснование оптимальной мощности объекта;*

*2. обоснование выбора основных архитектурных, конструктивных, технологических и инженерно-технических решений на предмет их оптимальности с учетом эксплуатационных расходов на реализацию инвестиционного проекта и соответствия современному уровню развития техники и технологий;*

*3. обоснование выбора технологических решений;*

*4. обоснование выбора основного технологического оборудования, его соответствие современному уровню развития техники и технологий;*

*5. срок реализации мероприятия (срок осуществления проектно-изыскательских работ, проведение необходимых государственных экспертиз, срок строительства объекта с учетом проведения пуско-наладочных работ).*

**39. Требования к подготовке сметной документации:**

*Сметная документация должна содержать полный комплекс проектного объема работ (включая подготовительные работы) для строительства объекта.*

*Сметную стоимость определить в соответствии с Методикой определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, утвержденной Приказом Минстроя России от 04.08.2020 N 421/пр., базисно-индексным методом (согласовать с заказчиком с учетом действующего законодательства) определения сметной стоимости в территориальной сметной нормативной базе Республики Крым с применением прогнозных индексов изменения стоимости строительства, сообщаемых ежеквартально письмами Министерства строительства и ЖКХ РФ., в следующем обязательном составе:*

*• сводный сметный расчет (ССР) стоимости строительства в базисном уровне цен по состоянию на 01.01.2000 г. и в текущем уровне цен;*

*• сметы на проектные работы, составленные на основании действующих Сборников базовых на проектирование в строительстве (СБЦП) с пересчетом в текущие цены на момент составления сметной документации;*

*• объектные сметы;*

*• локальные сметы, разработанные в соответствии с Территориальными единичными расценками на строительные и специальные строительные работы Республики Крым (ТЕР-2001 в редакции 2017 г.);*

*• реестр цен на материалы и оборудование, базисная стоимость которых определена по прайс-листам;*

*• прайс-листы;*

*• ведомость объемов строительных и монтажных работ.*

*Пересчет в текущие цены осуществлять с применением прогнозных индексов изменения сметной стоимости строительства, сообщаемых ежеквартально письмами Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.*

*Стоимость применяемых материалов, изделий и конструкций определять по Территориальному сборнику сметных цен на материалы, изделия и конструкции (ТССЦ81-01-2001). Стоимость применяемых материалов, изделий и конструкций, отсутствующих в ТССЦ или по условиям строительства отличных от учтенных в базовых нормах, а также стоимость оборудования, мебели и инвентаря включать на основании конъюнктурного анализа, содержащего коммерческие предложения (прайс-листы). При этом пересчет стоимости из текущего уровня цен в базовый осуществлять с использованием индексов пересчета соответственно на СМР или оборудование. При пересчете стоимости материальных ресурсов и оборудования «обратным счетом» под каждой строкой сметы должно быть показано ценообразование и ссылка на страницу книги с Прайс-листами. Прайс-листы (другие документы) должны быть ближайшими к дате составления документации и подобраны на основе анализа (мониторинга) представленной стоимости не менее трех поставщиков и содержать расшифровку включенных в стоимость затрат (отпускная цена, НДС, тара, транспортные расходы, комплектация, таможенные сборы и т.д.). В случае применения импортных материалов и оборудования их стоимость в текущем уровне цен при пересчете стоимости должна быть указана в рублевом эквиваленте.*

*При составлении локальных сметных расчетов на монтаж оборудования стоимость оборудования выделить в отдельный раздел, а в позициях по монтажу указать наименование устанавливаемого по данной позиции оборудования.*

*При составлении локальных сметных расчетов принять следующие начисления:*

*• накладных расходов по видам строительных и монтажных работ согласно МДС 81-33.2004 «Методические указания по определению величины накладных расходов в строительстве».*

*• сметной прибыли по видам строительных и монтажных работ согласно МДС 81-25.2001 «Методические указания по определению величины сметной прибыли в строительстве».*

*Итоги в разделах локальных смет выводить по разделам сметы с начислением накладных расходов и сметной прибыли.*

*Включать в сводный сметный расчет затраты на:*

*• подготовку территории к строительству (разбивка осей сооружения, перенос их в натуру и закрепление их знаками);*

*• проведение кадастровых работ по постановке на государственный технический учет объектов, законченных строительством, а также оплату государственной пошлины на государственную регистрацию прав и перехода прав на земельные участки;*

*• переустройство коммуникаций, включая тариф за подключение электроэнергии, переключение водопровода, канализации и тепловой сети и др.;*

*• технологическое присоединение к существующим инженерным сетям и коммуникациям;*

*• расчет денежных средств на проведение компенсационных мероприятий по охране окружающей среды, денежных средств за причиненный вред (ущерб) объектам растительного и животного мира (при наличии в соответствии с материалами ОВОС), а также платежи за негативное воздействие на окружающую среду при строительстве объекта;*

*• затраты на осуществление авторского надзора;*

*• затраты на временные здания и сооружения;*

*• затраты на осуществление строительного контроля в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 21.06.2010 № 468*

*• другие работы и затраты в соответствии с рекомендуемым перечнем основных видов прочих работ и затрат, включаемые в Сводный сметный расчет согласно приложению № 8 МДС-81-35.2004 (при наличии обоснования законодательными и нормативными документами, согласования с заказчиком и обоснованные проектными решениями)*

*• резерв средств на непредвиденные работы и затраты согласно МДС 81-35.2004, п. 4.96;*

*• проведение разведки местности на наличие взрывоопасных предметов (при необходимости)*

*Сметы представлять на бумажном и на электронном носителях, выполненные в сметной программе (формат аrm, xml), и в формате Excel.*

*В пояснительной записке к сметной документации указывать все применяемые индексы и коэффициенты.*

*В случае превышения сметной стоимости от предельной, установленной в п. 15 Задания на проектирование. Подрядчик осуществляет прохождение экспертизы материалов обоснования инвестиций за свой счет.*

**40. Требования о разработке специальных технических условий:**

*При необходимости разработать и согласовывать специальные технические условия в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 15 апреля 2016 г. N 248/пр*

**41. Требования о применении при разработке проектной документации документов в области стандартизации, не включенных в стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», утвержденный постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2014 года № 1521 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2015, № 2, ст. 465; № 40, ст. 5568; 2016 № 50, ст. 7122):**

*Уточняется после согласования технологических решений*

**42. Требования к выполнению демонстрационных материалов, макетов**:

*Не установлены*

**43. Требования о применении технологий информационного моделирования:**

*Не установлены*

**44. Требование о применении экономически эффективной проектной документации повторного использования**:

*Необходимость применения экономически эффективной проектной документации повторного использования уточнить в процессе проектирования.*

**45. Прочие дополнительные требования и указания, конкретизирующие объем проектных работ:**

*1. При необходимости разработать материалы для проведения общественных слушаний по оценке воздействия на окружающую среду намечаемой хозяйственной деятельности в соответствии с №7-ФЗ «Об охране окружающей среды», №147-ФЗ «Об экологической экспертизе».*

*2. Проектировщик передает Заказчику схему образуемого (выбранного) земельного участка с материалами геодезических измерений, включающих определение координат характерных точек границ земельного участка и информацию о субъектах земельных отношений, в течение 30 рабочих дней с момента заключения контракта, а также предоставляет схему образуемого (выбранного) земельного участка с отображением расположения сетей водоснабжения, после чего Заказчик выполняет процедуру оформления правоустанавливающих документов на земельный участок и предоставляет их проектировщику. При необходимости по заявлению Заказчика схема образуемого (выбранного) земельного участка подлежит корректировке Подрядчиком в рамках стоимости проектно-изыскательских работ. Схема образуемого (выбранного) земельного участка должна быть представлена с материалами геодезических измерений, включающих определение координат характерных точек границ земельного участка на бумажном носителе, а также в адрес Заказчика должна быть направлена информация в электронном виде соответствующая бумажному носителю, в формате -.KMZ, KML, XML, DWG).*

*3. Все принятые технологические решения и обоснования согласовываются с техническим Заказчиком в процессе выполнения работ*

*4. В составе проектной документации разработать проект санитарно-защитной полосы, при необходимости – проект сокращения санитарно-защитной полосы объекта.*

*5. До передачи проектной документации на государственную экспертизу согласовать проектные решения с:*

*- организациями, выдавшими ТУ;*

*- эксплуатирующей организацией*

*6. Разработать документацию по объекту в 2-е стадии:*

*1-ая стадия Проектная документация*

*2-ая стадия Рабочая документация*

*7. Откорректировать проектную документацию в соответствии с полученными положительными заключениями государственной экспертизы и предоставить Заказчику (Техническому заказчику) в 5 экз. на бумажном носителе и в 2 экз. на электронном носителе в архивных папках, сформированных по разделам, с приложением описания вложенного, в форматах \*.xls, \*.pdf, \*.dwg, \*.doc, \*.xml и Гранд Смета.*

*8. Материалы стадии «Рабочая документация» предоставить в 5 экз. на бумажном носителе в альбомах формата А3 и в 2 экз. на электронном носителе в архивных папках, сформированных по разделам, с приложением описания вложенного, в форматах \*.xls, \*.pdf, \*.dwg, \*.doc, \*.xml и Гранд Смета.*

*9. Для проведения согласований и экспертиз проектной организации оформить необходимое количество дополнительных экземпляров.*

*10. Обязательное выполнение авторского надзора при строительстве объекта по отдельному договору.*

*11. В случае превышения предельной стоимости объекта капитального строительства необходимо пройти экспертизу материалов обоснования в ФАУ «Главгосэкспертиза России».*

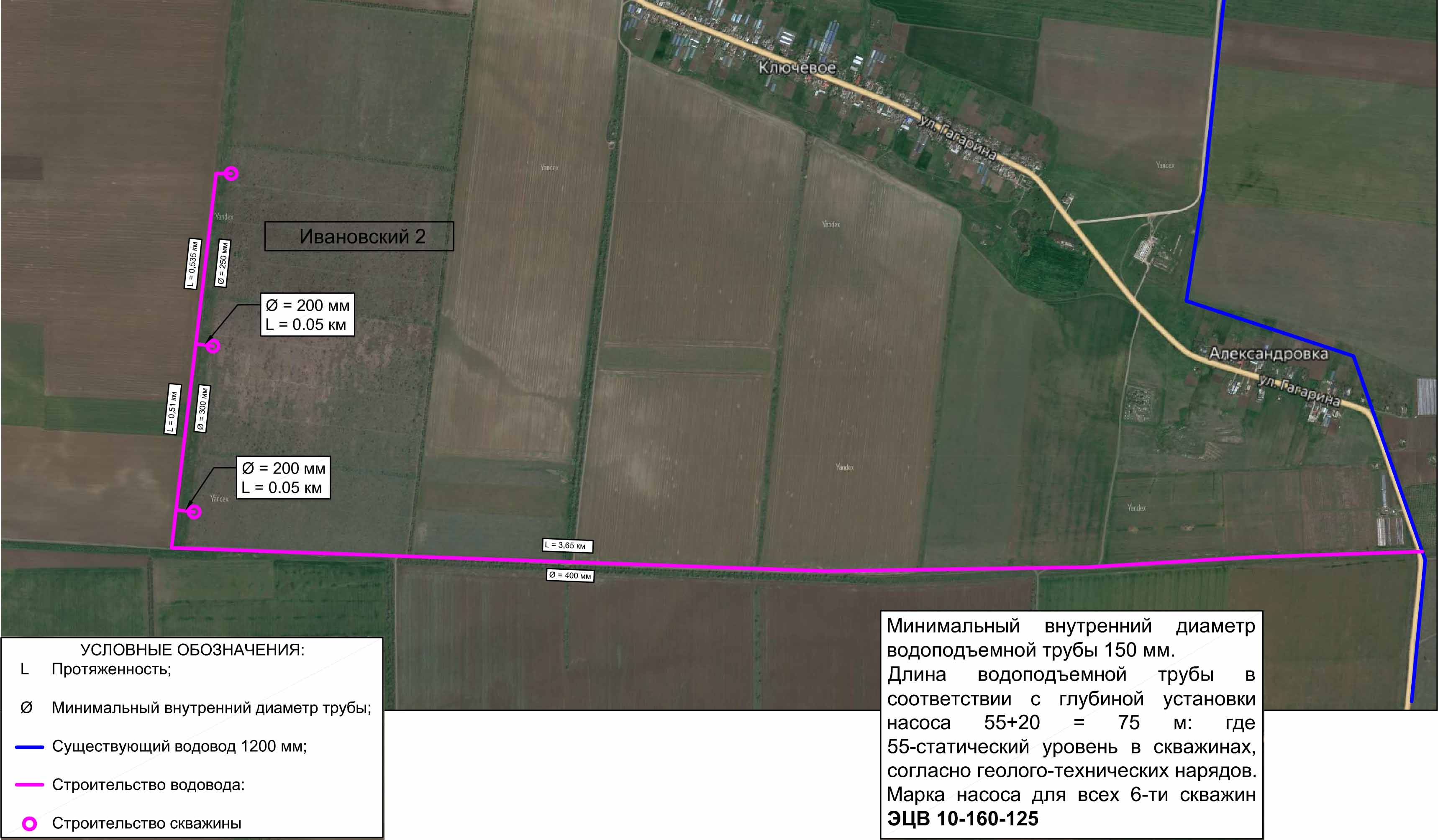
**46. К заданию на проектирование прилагаются:**

*- ситуационный план водопровода – на 1 л.*

|  |  |
| --- | --- |
| Заказчик:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Щёголев Э.Г  М.П. | Подрядчик:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  М.П. |

Приложение к заданию на проектирование №1

*Ситуационный план водопровода*



|  |  |
| --- | --- |
| Заказчик:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Щёголев Э.Г.  М.П. | Подрядчик:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  М.П. |

Приложение №2

к Контракту

от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2020 г. №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

График выполнения работ

**на выполнение проектно-изыскательских работ по объекту:**

**«Строительство водовода от водозабора «Ивановский 2» для подачи воды на ВОС «Жаворонки»**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  этапа | Наименование выполняемых видов работ | Срок выполнения работ | Документ, подтверждающий выполнение |
| 1 | Выполнение инженерных изысканий, передача документации для согласования Заказчику | в течение 30 календарных дней с момента заключения Контракта | Акт передачи результатов инженерных изысканий |
| 2 | Разработка проектной документации, передача документации для согласования Заказчику | в течение 80 календарных дней с момента заключения Контракта | Акт передачи проектной документации |
| 3 | Защита проектных решений при прохождении необходимых государственных экспертиз результатов инженерных изысканий, проектной и сметной документации, устранение замечаний для получения положительных заключений экспертиз. Получение и передача Заказчику положительных заключений государственных экспертиз. Сдача результатов инженерных изысканий и комплекта проектной документации, соответствующих положительным заключениям государственной экспертизы Заказчику в количестве экземпляров согласно заданию на проектирование | в течение 140 календарных дней с момента заключения Контракта | Положительное заключение государственной экспертизы, Акт передачи результатов инженерных изысканий и проектной документации,  акт сдачи-приемки выполненных работ |
| 4 | Разработка рабочей документации, сдача выполненных работ Заказчику в количестве экземпляров согласно заданию на проектирование | в течение 170 календарных дней с момента заключения Контракта | Акт передачи рабочей документации, акт сдачи-приемки выполненных работ |

|  |  |
| --- | --- |
| Заказчик:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Щёголев Э.Г.  М.П. | Подрядчик:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  М.П. |

Приложение № 3

к Контракту

от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2020 г. №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Форма

**Акт № \_\_**

**сдачи-приемки работ**

**по объекту «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_».**

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ г.

Государственное унитарное предприятие Республики Крым «Вода Крыма» (ГУП РК «Вода Крыма), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_., с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующей на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, составили настоящий акт о том, что согласно условиям контракта от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ на выполнение проектно-изыскательских работ, по объекту **«**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_», общей стоимостью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) руб. \_\_\_\_\_\_\_ коп., *без НДС /. включая НДС ( %) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) руб. \_\_\_\_ коп*.

Исполнитель выполнил, а Заказчик принял следующие работы:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № этапа | Наименование этапа принятых работ по настоящему акту | Стоимость выполненных проектно-изыскательских работ, руб. | | |
| с начала проведения работ | с начала года | в том числе за отчетный период |
|  | Всего работ и затрат, включаемых в стоимость проектно-изыскательских работ, в том числе: |  |  |  |
| 1 | Проектная документация и результаты инженерных изысканий с прохождением экспертиз |  |  |  |
| 2 | Рабочая документация |  |  |  |
| Итого |  | | | | |
| Сумма НДС 20% |  | | | | |
| Всего с учетом НДС |  | | | | |

Работы выполнены в полном объеме. Стороны претензий друг к другу не имеют. Акт составлен в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

|  |  |
| --- | --- |
| Заказчик: ГУП РК «Вода Крыма» | Исполнитель: |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / Щёголев Э.Г.  (подпись) (расшифровка подписи)  «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  М.П. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /  (подпись) (расшифровка подписи)  «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  М.П. |

Приложение № 4

к Контракту

от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2020 г. №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Форма

Акт № \_\_\_\_\_\_

сдачи-приемки выполненных работ

по Контракту от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г. № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**на выполнение проектно-изыскательских работ по объекту:**

**«\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»**

**«Государственный заказчик»**, в лице **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, от имени субъекта Российской Федерации – Республики Крым, с одной Стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(наименование юридического лица)

именуемый в дальнейшем **«Подрядчик»**, в лице\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(должность, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(устава, положения и т.п.)

составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Подрядчик выполнил, а Государственный заказчик, принял следующие работы:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование принятых работ по настоящему акту | Стоимость выполненных проектно-изыскательских работ, руб. | | |
| с начала проведения работ | с начала года | в том числе за отчетный период |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  | Итого |  |  |  |
|  | Сумма НДС 20% (без НДС) |  |  |  |
|  | Всего |  |  |  |
|  | Погашение аванса |  |  |  |
|  | Всего к оплате |  |  |  |

2. Работы выполнены в полном объеме.

3. Настоящий акт составлен в трех экземплярах (один для Подрядчика, два - для Государственного заказчика).

|  |  |
| --- | --- |
| Государственный заказчик:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  М.П. | Подрядчик:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  М.П. |

Окончание формы

|  |  |
| --- | --- |
| Государственный заказчик:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Э.Г. Щёголев  М.П. | Подрядчик:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  М.П. |

Приложение № 5

к Контракту

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ г. №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ФОРМА)

Смета контракта

по объекту: **«\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»**

Дата утверждения сметной документации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Стоимость подрядных работ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Составлена в уровне цен реализации контракта

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование конструктивных решений (элементов), комплексов (видов) работ | Единица измерения | Количество (объем работ) | Цена, руб. | |
| На единицу измерения | Всего |
| 1 | 2 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  | **Итого** |  |  |  |  |
|  | НДС 20% |  |  |  |  |
|  | Итого с НДС |  |  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_Э.Г. Щёголев\_\_\_\_\_\_\_  (подпись) (расшифровка подписи)  мп | **Подрядчик:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись) (расшифровка подписи)  мп |

Приложение № 6

к Контракту

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ г. №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**График**

**выполнение строительно-монтажных работ по объекту:**

**«Строительство водовода от водозабора «Ивановский 2» для подачи воды на ВОС «Жаворонки»**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п**  **этапа** | **Наименование отдельных зданий, сооружений и видов работ** | **Срок выполнения работ** | **Начало работ** |
| 1 | Подготовительный период | 30 дней | не позднее 11.06.2021 |
| 2 | Строительство водовода | 80 дней | не позднее 11.07.2021 |
| 3 | Подготовка и передача комплекта приёмо-сдаточной документации | 30 дней | 29.09.2021 |
| 4 | Проведение итоговой проверки объекта государственным строительным надзором, получение ЗОС | 22 дня | 29.10.2021 |
| 5 | Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию и подписание Акта сдачи-приемки законченного строительством объекта (по форме Приложения № 10 к Контракту) | 18 дней | 20.11.2021 |

1) Срок подписания сторонами акта о соответствии состояния земельного участка условиям Контракта с приложением документов, подтверждающих вынесение в натуру межевых знаков границ земельного участка согласно кадастровому плану земельного участка, в порядке, предусмотренном в п. 5.6.1 Контракта, составляет 20 (двадцать) рабочих дней после предоставления Подрядчиком в адрес Государственного заказчика проектной и рабочей документации по объекту, получившей положительное заключение государственной экспертизы;

2) Срок передачи Подрядчику копии разрешения на строительство Объекта, в соответствии с п. 5.6.2 Контракта, составляет 30 (тридцати) дней после предоставления в адрес Государственного заказчика проектной и рабочей документации по объекту, получившей положительное заключение государственной экспертизы;

3) Срок подключения Объекта к сетям инженерно-технического обеспечения в соответствии   
с техническими условиями – не позднее 10.12.2021 г.;

4) Срок подписания сторонами акта о соответствии состояния земельного участка условиям контракта при завершении строительства, в порядке, предусмотренном в п. 5.10.40 Контракта, составляет 10 (десять) рабочих дней после выполнения п.1.1 Контракта.

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_Э.Г. Щёголев\_\_\_\_\_\_\_  (подпись) (расшифровка подписи)  мп | **Подрядчик:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись) (расшифровка подписи)  мп |

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

Приложение № 7

к Контракту

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_2020 г. №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ФОРМА

**АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ СТРОИТЕЛЬНОЙ ПЛОЩАДКИ**

**по объекту: «Строительство водовода от водозабора «Ивановский 2» для подачи воды на ВОС «Жаворонки»**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| г.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, Республика Крым |  | "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_ г. |
|  |  |  |

Государственное казенное учреждение Республики Крым «Инвестиционно-строительное управление Республики Крым», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Приказа № \_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020г. и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, при совместном упоминании именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Во исполнение контракта № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_г. (далее – контракт) и руководствуясь статьей 747 Гражданского Кодекса РФ, ст. 1, 51, 55 Градостроительного Кодекса РФ, Заказчик передал, а Подрядчик принял строительную площадку в границах \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, находящегося на территории \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, общей площадью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв.м.
2. Сторонами под строительной площадкой понимается территория, предназначенная для строительства объекта в соответствии с контрактом. Площадь и состояние строительной площадки соответствуют условиям контракта.
3. Строительная площадка передается для выполнения Подрядчиком строительно-монтажных работ, предусмотренных контрактом.
4. С момента подписания настоящего акта Подрядчик принимает на себя полную ответственность за использование строительной площадки.
5. Настоящий Акт составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

Приложение: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ - в \_\_\_\_\_ экз. на \_\_\_\_\_ листах.

Подписи сторон:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| От Заказчика |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| От Подрядчика |  |  |  |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Окончание формы

|  |  |
| --- | --- |
| Государственный заказчик:  Директор по строительству    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Э.Г. Щёголев  (подпись) (расшифровка подписи)  мп | Подрядчик:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись) (расшифровка подписи)  мп |

Приложение №8

к Контракту

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_2020 г. №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ФОРМА

**Перечень видов и объемов работ, которые подрядчик обязан выполнить самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по строительству объекта:**

**«Строительство водовода от водозабора «Ивановский 2» для подачи воды на ВОС «Жаворонки»**

1. Подрядчик по [Контракту](http://mobileonline.garant.ru/#/document/72009464/entry/1000) обязуется выполнить самостоятельно, без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по Контракту, следующие работы\*:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Вид работ | | № позиции  по смете Контракта (Приложение №5 к Контракту) | Объём работ | Стоимость работ,  тыс. руб. |
| 1 | 2 | | 3 | 4 | 5 |
|  |  | |  |  |  |
|  |  | |  |  |  |
|  |  | ИТОГО \_\_\_% от цены контракта (но не менее 25%) | | |  |

\* - указывается виды и объемы работ по строительству Объекта, которые Подрядчик обязан выполнить самостоятельно, без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по Контракту, выбираются из видов работ, предусмотренных утвержденной [проектной документацией](http://mobileonline.garant.ru/#/document/72009464/entry/11000), в соответствии с условиями заключения Контракта, указанными в извещении о проведении закупки

2. Совокупная стоимость работ, выполняемых Подрядчиком самостоятельно, без привлечения других лиц, составляет:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_ коп.;

(цифрами) (прописью, но не менее шестидесяти процентов от цены Контракта)

|  |  |
| --- | --- |
| Государственный заказчик:  Директор по строительству    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Щёголев Э.Г.\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись) (расшифровка подписи)  мп | Подрядчик:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись) (расшифровка подписи)  мп |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Окончание формы

|  |  |
| --- | --- |
| Государственный заказчик:  Директор по строительству    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Э.Г. Щеголев  (подпись) (расшифровка подписи)  мп | Подрядчик:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись) (расшифровка подписи)  мп |

Приложение №9

к контракту

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_2020 г. №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ФОРМА

**Недельный график выполнения работ**

**по объекту: «Строительство водовода от водозабора «Ивановский 2» для подачи воды на ВОС «Жаворонки»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Порядковый № | | Наименование вида работ | Ед. изм. | Кол-во | Выполнено с начала строительства | | Задание на месяц | | | | Выполнено с начала месяца | | год, месяц | год, месяц | | | | | |
| план | факт | план | восполнение | | всего | план | факт | недели месяца | кн.1 | кн.2 | кн.3 | кн.4 | кн.5 | |
| 1 | | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | |
| Объект (подъобъект): | | | | | | | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |
| 1 | | Вид работ |  |  |  |  |  |  | |  |  |  | план |  |  |  |  |  | |
| факт |  |  |  |  |  | |
| 2 | | Вид работ |  |  |  |  |  |  | |  |  |  | план |  |  |  |  |  | |
| факт |  |  |  |  |  | |
| 3 | | Вид работ |  |  |  |  |  |  | |  |  |  | план |  |  |  |  |  | |
| факт |  |  |  |  |  | |
|  | |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |
|  | | Всего на объекте людских ресурсов |  | чел.,  в том числе: | |  |  | Всего на объекте техники | | | |  | ед., в том числе: |  |  |  |  |  | |
|  | | монтажники |  |  | |  |  | бульдозеры | | | |  |  |  |  |  |  |  | |
|  | | сварщики |  |  | |  |  | эксковаторы | | | |  |  |  |  |  |  |  | |
|  | | водители |  |  | |  |  | грузоподъёмная техника | | | |  |  |  |  |  |  |  | |
|  | | механизаторы |  |  | |  |  | грузовая бортовая техника | | | |  |  |  |  |  |  |  | |
|  | | прочие |  |  | |  |  | прочие | | | |  |  |  |  |  |  |  | |
| **Подрядчик:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись) (расшифровка подписи)  мп | | | | | | | |  | | | | | | | | | |

Окончание формы

|  |  |
| --- | --- |
| **Государственный заказчик:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Щёголев Э.Г.  (подпись) (расшифровка подписи)  мп | **Подрядчик:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись) (расшифровка подписи)  мп |

Приложение №10

к Контракту

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_2020 г. №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ФОРМА

**АКТ**  
**СДАЧИ-ПРИЕМКИ ЗАКОНЧЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВОМ ОБЪЕКТА**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  | | | |  |  | | | |  | | |  | |  | | |  | |  |  | |  |  | |  | |  | | |  | | | | | |  |  | |  | | |  | | | | | | |  |  |  | | |  | |  | | |  |
| от " | |  | | | | | " | | | |  | | | | | | | | | | | 20 | |  | | | | | | | | г. | | | | | | |  | | | | город | | | | | | | | | | | | |  | | | | | |
|  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | наименование и место расположения объекта | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Представитель застройщика/технического заказчика | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | организация, должность, инициалы, фамилия | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| с одной стороны, и лицо, осуществляющее строительство | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | |  | | | | | | | | | | | | |
|  | организация, должность, инициалы, фамилия | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | с другой стороны, составили настоящий акт о нижеследующем: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | 1 Лицом, осуществляющим строительство, предъявлен застройщику (техническому заказчику) к приемке | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | наименование объекта | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| расположенный по адресу | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | 2 Строительство производилось в соответствии с разрешением на строительство, выданным | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | |
|  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | наименование органа, выдавшего разрешение | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3 В строительстве принимали участие | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | наименование организаций, их реквизиты, виды работ, номер свидетельства о допуске | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | к определенному виду/видам работ, которые оказывают влияние на безопасность | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | объектов капитального строительства, выполнявшихся каждой из них, | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | при числе организаций более трех их перечень указывается в приложении к акту | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | 4 Проектная документация на строительство разработана генеральным проектировщиком | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | наименование организации и ее реквизиты, | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | номер свидетельства о допуске к определенному виду/видам работ, | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| выполнившим | | | | | | |  | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | |  | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | наименование частей или разделов документации | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| и организациями | | | | | | | | |  | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | |  | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | наименование организаций, их реквизиты, | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | номер свидетельства о допуске к определенному виду/видам работ, | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | и выполненные части и разделы документации | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | при числе организаций более трех, их перечень указывается в приложении к акту | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5 Исходные данные для проектирования выданы | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | наименование научно-исследовательских, изыскательских и других организаций | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 6 Проектная документация утверждена | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | наименование органа, утвердившего (переутвердившего) документацию | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | на объект, этап строительства | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| N |  | | | | |  | | | | | | | | | | " | | |  | | | | | | " | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | 20 |  | | | | | г. | | | |
| Заключение | | | |  | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | |  | | | | наименование органа экспертизы проектной документации | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | 7 Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| начало | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | месяц, год | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| окончание | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | месяц, год | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | 8 Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие показатели: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Наименование показателя | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | Ед. изм. | | | | | | | Фактически | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | | |
|  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | 9 На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам\* о его приемке после индивидуальных испытаний и комплексного опробования. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | 10 Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают формальную эксплуатацию объекта. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | 11 Неотъемлемые приложения к настоящему акту - исполнительная документация и энергетический паспорт объекта. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | 12 Работы, выполнение которых в связи с приемкой объекта в неблагоприятный период времени переносится, должны быть выполнены: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Вид работы, единица измерения | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | Объем работ | | | | | | | Срок выполнения | | | | |
| 1 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | |  | | | | | | |  | | | | |
| 2 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | |  | | | | | | |  | | | | |
|  | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | |  | | | | |  | |  | | |  | | | |  | | | | |  | | | | | | | | | |  | | | |  | | |  |
|  | 13 Мероприятия по охране труда, обеспечению пожаро- и взрывобезопасности, охране окружающей среды, предусмотренные проектом | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | сведения о выполнении | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | 14 Стоимость объекта по утвержденной проектной документации | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| Всего | | |  | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | тыс. руб. | | | |  | | | коп. |
|  | в том числе: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |  | | |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| стоимость строительно-монтажных работ | | | |  | |  | | | | | тыс. руб. |  | коп. |
| стоимость оборудования, инструмента, инвентаря | | | | | | |  |  | | | тыс. руб. |  | коп. |
|  | | | | | | |  |  | | |  |  |  |
| 15 Стоимость принимаемых основных фондов | | | | | | |  |  | | | тыс. руб. |  | коп. |
| в том числе: | | | | | | |  |  | | |  |  |  |
| стоимость строительно-монтажных работ | | | | | | |  |  | | | тыс. руб. |  | коп. |
| стоимость оборудования, инструмента, инвентаря | | | | | | |  |  | | | тыс. руб. |  | коп. |
|  | | | | | | |  |  | | |  |  |  |
|  |  | | | | | | | | | | | | |
|  | **Решение застройщика (технического заказчика)** | | | | | | | | | | | | |
| Предъявленный к приемке | |  |  | | | | | | | | | | |
|  | |  | (наименование объекта, его местонахождение) | | | | | | | | | | |
|  |  | | | | | | | | | | | | |
|  | выполнен в соответствии с градостроительным планом, утвержденной проектной документацией и требованиями нормативных документов, в том числе требованием энергетической эффективности, требованием оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, подготовлен к вводу в эксплуатацию и принят. | | | | | | | | | | | | |
|  |  | | | | | | | | | | | | |
|  |  | | | | | | | | | | | | |
| Объект сдал | | | | |  | | | |  | Объект принял | | | |
|  | | | | |  | | | |  |  | | | |
| (лицо, осуществляющее строительство) | | | | |  | | | |  | (застройщик (технический заказчик) | | | |
|  | | | | |  | | | |  |  | | | |
| М.П. | | | | |  | | | |  | М.П. | | | |

Окончание формы

|  |  |
| --- | --- |
| **Государственный заказчик:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Щёголев Э.Г.  (подпись) (расшифровка подписи)  мп | **Подрядчик:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись) (расшифровка подписи)  мп |

Приложение №11

к Контракту

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_2020 г. №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**График оплаты**  
**выполнения проектно-изыскательских и строительно-монтажных работ по объекту:**

**«Строительство водовода от водозабора «Ивановский 2» для подачи воды на ВОС «Жаворонки»**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование документов (основания оплаты)** | **Срок оплаты** |
| 1 | Авансовый платеж | 30 календарных дней со дня предоставления счета |
| 2 | Акт сдачи - приемки выполненных работ | 30 календарных дней с даты подписания |
| 3 | Справка о стоимости выполненных работ по унифицированной форме КС-3, Акты о приемке выполненных работ по унифицированной форме КС-2 | 30 календарных дней с даты подписания |
| 4 | Окончательная оплата | 30 календарных дней с даты подписания Акта сдачи приемки законченного строительством объекта |

|  |  |
| --- | --- |
| **Государственный заказчик:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Щёголев Э.Г.  (подпись) (расшифровка подписи)  мп | **Подрядчик:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись) (расшифровка подписи)  мп |

1. Размер штрафа определяется в следующем порядке:

   а) 10 процентов цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) не превышает 3 млн. рублей;

   б) 5 процентов цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

   в) 1 процент цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);

   г) 0,5 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 100 млн. рублей до 500 млн. рублей (включительно);

   д) 0,4 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 500 млн. рублей до 1 млрд. рублей (включительно);

   е) 0,3 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 1 млрд. рублей до 2 млрд. рублей (включительно);

   ж) 0,25 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 2 млрд. рублей до 5 млрд. рублей (включительно);

   з) 0,2 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 5 млрд. рублей до 10 млрд. рублей (включительно);

   и) 0,1 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) превышает 10 млрд. рублей. [↑](#footnote-ref-1)
2. Размер штрафа определяется в следующем порядке:

   а) в случае, если цена контракта не превышает начальную (максимальную) цену контракта:

   10 процентов начальной (максимальной) цены контракта, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;

   5 процентов начальной (максимальной) цены контракта, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

   1 процент начальной (максимальной) цены контракта, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);

   б) в случае, если цена контракта превышает начальную (максимальную) цену контракта:

   10 процентов цены контракта, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;

   5 процентов цены контракта, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

   1 процент цены контракта, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно). [↑](#footnote-ref-2)
3. Размер штрафа определяется в следующем порядке:

   а) 1000 рублей, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;

   б) 5000 рублей, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

   в) 10000 рублей, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);

   г) 100000 рублей, если цена контракта превышает 100 млн. рублей. [↑](#footnote-ref-3)
4. Размер штрафа определяется в следующем порядке:

   а) 1000 рублей, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей (включительно);

   б) 5000 рублей, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

   в) 10000 рублей, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);

   г) 100000 рублей, если цена контракта превышает 100 млн. рублей. [↑](#footnote-ref-4)
5. Настоящая статья вступает в силу при наличии условий о выплате аванса и цене Контракта свыше 1 млн. [↑](#footnote-ref-5)