

КОНТРАКТ № _____

на выполнение проектно-изыскательских и строительно-монтажных работ
по объекту: «Капитальный ремонт аварийных участков Евпаторийского водовода»

г. Симферополь

«__» _____ 202__ г.

Государственное унитарное предприятие Республики Крым «Вода Крыма» (сокращённое наименование – ГУП РК «Вода Крыма»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице заместителя генерального директора Щёголева Эдуарда Геннадьевича, действующего на основании доверенности № 444 от 27.09.2023 г. и _____, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», (далее - сокращенное наименование _____), в лице _____, действующего на основании _____ с другой стороны, в дальнейшем вместе именуемые «Стороны», и каждый в отдельности «Сторона», с соблюдением требований Гражданского кодекса Российской Федерации (далее – ГК РФ), в соответствии с ч. 56-63, 66 ст. 112 Федерального закона от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Закон №44-ФЗ), распоряжения Совета министров Республики Крым от _____ г. № _____, распоряжения Главы Республики Крым от _____ № _____, заключили настоящий Контракт (далее - Контракт) о нижеследующем.

1. Предмет контракта

1.1. Исполнитель в установленные сроки согласно Контракту, обязуется по заданию Заказчика выполнить проектно-изыскательские и строительно-монтажные работы по объекту: «**Капитальный ремонт аварийных участков Евпаторийского водовода**» (далее - Работы, Объект), и передать Работы, Объект Заказчику, а Заказчик обязуется принять Работы, Объект и оплатить их в соответствии с условиями Контракта.

Результатом выполненной работы по Контракту является Объект, который принят в эксплуатацию Заказчиком.

1.2. Описание Объекта:

Наименование объекта: «**Капитальный ремонт аварийных участков Евпаторийского водовода**».

Вид работ: Строительство

Место нахождения Объекта: Российская Федерация, Республика Крым, г.о. Евпатория.

1.3. Проектно - изыскательские работы (далее в том числе именуемые – работы по подготовке проектной и рабочей документации и выполнению инженерных изысканий) выполняются Исполнителем в соответствии с заданием Заказчика (далее – Задание на проектирование, Приложение №1 к Контракту) и условиями Контракта.

Обязательства Исполнителя по подготовке проектной документации и выполнению инженерных изысканий признаются выполненными после получения положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, а также подготовки рабочей документации, разработанной на основании проектной документации, получившей положительное заключение государственной экспертизы проектной документации.

1.4. Строительно – монтажные работы (далее в том числе именуемые - работы по строительству Объекта) выполняются Исполнителем в соответствии с разработанной в ходе исполнения Контракта проектной и рабочей документацией и условиями Контракта.

Обязательства Исполнителя по строительству Объекта признаются выполненными, а работы окончены после подписания *строительством объекта по форме При* приемки законченного строительством в соответствии с законодательством Российской Федерации разрешения на ввод в эксплуатацию.



Подлинник электронного документа, подписанного ЭП, хранится в системе электронного документооборота ГУП РК "Вода Крыма"

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Владелец: Щёголев Эдуард Геннадьевич
Сертификат: 00DA397EFAEB2D828B9EBF34B5EC1F3E61
Действителен: с 15.05.2023 по 07.08.2024

1.5. Источник финансирования: *бюджет Республики Крым и собственные средства ГУП РК «Вода Крыма» (в рамках мероприятий, одобренных протоколом заочного голосования президиума (штаба) Правительственной комиссии по региональному развитию в Российской Федерации от 03.08.2023 г. № 44).*

1.6. Право собственности на Объект возникает у субъекта Российской Федерации - Республики Крым.

1.7. Место исполнения Контракта:

Изыскательские и строительные работы – в месте нахождения Объекта;

Подготовка проектной и рабочей документации – в месте нахождения Исполнителя;

Передача проектной и рабочей документации и результатов инженерных изысканий – в месте нахождения Заказчика (г. Симферополь, ул. Киевская, 1А).

1.8. Идентификационный код закупки: _____.

2. Цена Контракта

2.1. Цена Контракта - Цкк определяется в соответствии с Распоряжением главы Республики Крым № 1945-рг от 17.12.2021 и составляет **2 000 000 000 рублей 00 копеек (два миллиарда рублей 00 копеек)**, в том числе налог на добавленную стоимость (далее - НДС) по налоговой ставке 20% (двадцать) процентов **333 333 333,33 руб. (триста тридцать три миллиона триста тридцать три тысячи триста тридцать три рубля 33 копейки)**, и включает все затраты Подрядчика на выполнение всего комплекса работ, указанного в пункте 1.1 Контракта, с учетом налогов, сборов и других обязательных платежей, возникающих у Исполнителя в рамках исполнения Контракта.

Цена Контракта, состоит из:

- стоимости работ по подготовке проектной и рабочей документации и выполнению инженерных изысканий в размере **3 912 020,00 руб. (Три миллиона девятьсот двенадцать тысяч двадцать рублей 00 копеек)**;

стоимости работ по строительству Объекта в размере **1 996 087 980 рублей 00 копеек (Один миллиард девятьсот девяносто шесть миллионов восемьдесят семь тысяч девятьсот восемьдесят рублей 00 копеек)**.

Сумма, подлежащая уплате Заказчиком юридическому или физическому лицу, в том числе зарегистрированному в качестве индивидуального предпринимателя, уменьшится на размер налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджет бюджетной системы РФ, связанных с оплатой Контракта, если в соответствии с законодательством РФ о налогах и сборах, такие налоги, сборы и иные платежи подлежат уплате в бюджет бюджетной системы РФ Заказчиком.

В случае если в ходе исполнения Контракта уполномоченным государственным органом установлены обстоятельства, которые являются основанием для уплаты Исполнителем НДС, последний не вправе требовать от Заказчика увеличения цены Контракта на сумму НДС.

При проведении отбора участником закупки предложена цена контракта ниже начальной (максимальной) цены контракта на _____ руб., что составляет _____ % экономии средств, предусмотренных на проведение данной закупки.

2.1.1. Платежи по Контракту осуществляются в пределах лимитов бюджетных обязательств на соответствующий финансовый год.

2.1.2. В случае отсутствия бюджетного финансирования или изменения и невозможности выполнения обязательств по Контракту в установленные сроки, Заказчик освобождается от ответственности в соответствии с пунктом 1 статьи 401 ГК РФ, при этом исполнение обязательств производится после поступления средств из бюджета на бюджетный счет Заказчика.

2.1.3. Цена Контракта - Цк утверждается Сторонами не позднее 15 рабочих дней после подписания акта сдачи-приемки выполненных работ, путем заключения соответствующего

дополнительного соглашения к Контракту и включает все затраты Исполнителя на выполнение всего комплекса работ, указанного в пункте 1.1 Контракта, с учетом налогов, сборов и других обязательных платежей, возникающих у Исполнителя в рамках исполнения Контракта.

Цена Контракта - Цк определяется по формуле цены Контракта после получения положительного заключения государственной экспертизы.

$$Цк = C + \frac{Цкк - A}{2}, \text{ где:}$$

Формула цены Контракта:

С - сметная стоимость строительства (в ценах соответствующих лет) с учетом распределения объемов работ в пределах срока исполнения контракта по годам в соответствии с проектной документацией, получившей положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и положительное заключение о проверке достоверности определения сметной стоимости строительства объекта капитального строительства;

Цкк - цена контракта, установленная с использованием конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей), или цена контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем);

А - переменная, значение которой устанавливается равным сметной стоимости строительства (значение С), в случае если сметная стоимость строительства, указанная в проектной документации при представлении ее для проведения проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, меньше или равна сметной стоимости строительства, установленной по результатам проведения проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, и равным цене контракта (значение Цкк), в случае если сметная стоимость строительства, указанная в такой документации, больше сметной стоимости строительства, установленной по результатам проведения проверки достоверности определения сметной стоимости строительства.

2.1.4. В цену Контракта, кроме указанного в **пункте 2.1 Контракта** также включено, но не ограничено:

- стоимость всего объема Работ, определенного Контрактом и Приложениями;
- затраты по сбору исходных данных;
- затраты по определению нагрузок для инженерного обеспечения объекта;
- затраты на выполнение инженерных изысканий;
- затраты на подготовку проектной документации;
- затраты на разработку рабочей документации;
- затраты на прохождение государственных экспертиз (в том числе повторных), в том числе на получения заключения о достоверности определения сметной стоимости;
- затраты на корректировку проектной и (или) сметной документации и (или) рабочей документации (при необходимости);
- затраты на проведение технических обследований/исследований;
- затраты на экспертное и (или) проектное сопровождение;
- затраты по оплате счетов за согласование проектной и иной документации со всеми компетентными государственными органами, органами местного самоуправления и иными заинтересованными, в том числе, эксплуатирующими организациями;
- затраты на проведение подготовительных работ и проведение компенсационных мероприятий;
- затраты на выполнение археологического обследования в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации (необходимость которых вызвана выполнением Исполнителем обязательств, предусмотренных пунктом 1.1 Контракта, осуществляются по согласованию с Заказчиком);

- затраты на выполнение обследования на предмет наличия объектов культурного наследия, необходимые согласования и экспертизы в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации (необходимость которых вызвана выполнением Исполнителем обязательств, предусмотренных пунктом 1.1 Контракта, осуществляются по согласованию с Заказчиком);

- затраты на проведение разведки местности на наличие взрывоопасных предметов (необходимость которых вызвана выполнением Исполнителем обязательств, предусмотренных пунктом 1.1 Контракта, осуществляются по согласованию с Заказчиком);

- затраты на подготовку документации, необходимой для получения порубочного билета, с целью учета затрат за снос зеленых насаждений при расчете общей сметной стоимости строительства (реконструкции) объекта (необходимость которых вызвана выполнением Исполнителем обязательств, предусмотренных пунктом 1.1 Контракта, осуществляются по согласованию с Заказчиком);

- стоимость приобретения, поставки и монтажа необходимых для строительства материалов, изделий, конструкций и оборудования, поставляемых Исполнителем, их приемку, разгрузку, складирование и хранение;

- затраты на строительство временных зданий и сооружений;

- затраты на проведение геодезического, лабораторного и строительного контроля;

- затраты на охрану Объекта, обеспечение пропускного и внутриобъектового режимов, в том числе затраты на обеспечение сохранности принятых от Заказчика по актам приема-передачи материальных ценностей всех предусмотренных проектной документацией к поставке и поставляемых на Объект материалов, оборудования, инвентаря (при наличии);

- затраты на поставку оборудования (инвентарь при наличии) необходимого для обеспечения эксплуатации Объекта его установку, монтаж (при необходимости) и хранение (в случае, если поставка данного оборудования предусмотрена Контрактом);

- складские расходы;

- затраты на коммуникацию объекта в рамках его границ по системе комплексной безопасности с единым (межведомственным) центром обеспечения безопасности и правопорядка;

- затраты на таможенное оформление, в том числе уплата таможенных платежей, налогов и сборов на ввоз в соответствии с существующими тарифами на момент совершения таможенного оформления;

- транспортные расходы и получение разрешений на транспортировку грузов, доставляемых Исполнителем и привлекаемыми им субподрядчиками;

- накладные расходы, сметная прибыль, а также все налоги, действующие на момент исполнения Контракта;

- стоимость затрат Исполнителя по эксплуатации строительной площадки (в том числе коммунальные платежи, обслуживание, пожарная безопасность и др.), а также другие затраты, в том числе сезонного характера, необходимые для функционирования строительной площадки, Объекта и оборудования до сдачи Объекта Заказчику;

- затраты на мероприятия, связанные с соблюдением экологических норм при строительстве объекта;

- затраты, связанные с действием других факторов, влияющих на выполнение сроков строительства;

- затраты, связанные с выполнением пусконаладочных работ на объекте (под нагрузкой и в холостую, при комплексном опробовании);

- затраты, связанные с выполнением технических отчетов о проведении испытаний (измерений), включая методы неразрушающего контроля, акта комплексного опробования тепловых энергоустановок, а также технических отчетов о проведении испытаний (измерений), включая отчет о тепловых испытаниях отопительных систем с определением

теплозащитных свойств ограждающих конструкций и теплоаккумулирующей способности зданий и энергетического паспорта;

- затраты на вынос осей здания в натуру и создание геодезической разбивочной основы;
- расходы на непредвиденные работы и затраты;
- расходы на подготовительные работы, проведение компенсационных мероприятий;
- затраты, связанные с вводом Объекта в эксплуатацию;
- затраты на утилизацию строительных отходов и возмещение за негативное воздействие на окружающую среду;
- затраты, необходимые для получения ТУ и заключения договоров на присоединение объекта к временным сетям инженерно-технического обеспечения;
- другие затраты, прямо не поименованные в Контракте, но необходимость которых вызвана выполнением обязательств Исполнителем в соответствии с *пунктом 1.1 Контракта* по согласованию с Заказчиком;
- прочие расходы.

2.1.5. Исполнитель удовлетворен правильностью и достаточностью цены Контракта, указанной в *пункте 2.1 Контракта*, и подтверждает, что в основу расчетов цены Контракта положены достоверные сведения в отношении характера и объема Работы.

Цена Контракта является твердой, определена на весь срок исполнения Контракта и Исполнитель не вправе требовать увеличения цены Контракта, установленной *пунктом 2.1 Контракта*, а Заказчик ее уменьшения, в том числе в случае, когда в момент заключения Контракта исключалась возможность предусмотреть полный объем подлежащих выполнению работ или необходимых для этого расходов, за исключением случаев, указанных в статье 95 и части 62 и 65.1 статьи 112 Закона № 44-ФЗ.

2.1.6. Цена Контракта - Цк не превышает максимального значения цены контракта.

2.1.7. Максимальное значение цены контракта не превышает значение цены Контракта - Цкк указанное в *пункте 2.1. Контракта*, установленное с использованием конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей), или цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), а в случае, если значение цены Контракта - Цк указанное в *пункте 2.2. Контракта* меньше Цкк – не превышает цены Контракта - Цк.

2.2. Необходимость непредвиденных работ или затрат, дополнительных работ согласовывается с Заказчиком на основании представленных Исполнителем обосновывающих графических, расчетных и текстовых материалов в виде пояснительной записки, с обязательной оценкой стоимости работ и приложением локальных, объектных смет и ведомости объемов работ. При необходимости по указанию Заказчика, без дополнительной оплаты, Исполнителем должны быть получены экспертные заключения независимых специализированных организаций по принадлежности вопросов.

2.2.1. В случае отсутствия письменного согласия Заказчика на непредвиденные работы или затраты, дополнительные работы Исполнитель лишается права требовать их оплаты.

2.3. Контрактом предусмотрена выплата аванса.

2.4. Расчет с Исполнителем за выполненные непредвиденные работы, дополнительные работы производится на основании подписанных Сторонами актов о приемке выполненных работ в соответствии с разделом 7 Контракта.

Сумма средств на непредвиденные работы и затраты в целом не должна превышать суммы, указанные в Смете контракта, предусмотренные для этих целей.

2.5. Исполнитель дает согласие путем подписания Контракта на одностороннее удержание:

2.5.1. неустойки (штрафа, пени), расходов на устранение недостатков (дефектов) работ в размере, определенном Заказчиком, из сумм, подлежащих оплате по Контракту;

2.5.2. погашение аванса в полном объеме из сумм, подлежащих оплате по Контракту в случае прекращения Контракта по любому основанию;

2.5.3. излишне уплаченных денежных средств, в соответствии с *пунктами 5.1.8, 5.1.9 Контракта*.

2.6. Стороны приступают к выполнению обязательств по последующим периодам (по каждому из них в отдельности) только после утверждения соответствующих лимитов бюджетных обязательств, а также графика выполнения обязательств между сторонами с разбивкой по годам - в текущем финансовом году и последующих при условии заключения Контракта на срок превышающий срок действия утвержденных лимитов бюджетных обязательств.

2.7. При расчете за непредвиденные работы, а также в случае замены материалов, оборудования, мебели и инвентаря стоимость материалов, оборудования, мебели и инвентаря, отсутствующих в сборниках территориальных сметных цен на материалы, изделия и конструкции (ТССЦ) принимаются к оплате по актам о приемке выполненных работ по форме, установленной Контрактом по фактической стоимости, определенной на основании счет-фактуры или товарной накладной или универсального передаточного документа или акта приемки выполненных работ, подтверждающего стоимость материалов, оборудования, мебели и инвентаря, но не выше стоимости в проектной документации, получившей положительное заключение достоверности сметной стоимости.

2.8. Исполнитель в соответствии со ст. 406.1 ГК РФ обязуется возместить все имущественные потери Заказчика: убытки, возникшие вследствие отказа налоговым органом в применении вычетов по НДС по сделке с Исполнителем; убытки из-за исключения налоговым органом суммы затрат Заказчика по сделке с Исполнителем из расходов для целей расчёта налога на прибыль.

2.9. Указанные в п. 2.7. Контракта имущественные потери подлежат возмещению в объёме претензий налоговых органов, указанных в акте проверки, решении или требовании либо в объёме добровольно доплаченного налога. Исполнитель обязуется возместить Заказчику такие потери в течение 30 (тридцати) календарных дней после получения от Заказчика мотивированного требования.

3. Порядок оплаты

3.1. Общие положения:

3.1.1. Выполненные работы оплачиваются Заказчиком в пределах лимитов бюджетных обязательств и фактически доведенных на соответствующий финансовый год:

Сумма финансирования в 2023 году – 1 000 000 000,00 руб. (один миллиард рублей 00 копеек).

Сумма финансирования в 2024 году – 1 000 000 000,00 руб. (один миллиард рублей 00 копеек).

Расчеты по Контракту осуществляется путем перечисления денежных средств с лицевого счета и/или расчетного счета Заказчика *на лицевой счет, открытый Исполнителем в территориальном органе Федерального казначейства либо на расчетный счет коммерческого банка.*

3.1.2. Обязательство Заказчика по оплате считается исполненным с момента списания денежных средств с лицевого счета Заказчика, указанного в Контракте.

3.1.3. Исполнитель вправе досрочно выполнить работы, предусмотренные Контрактом, без ущерба их качеству и в соответствии с проектной и рабочей документацией.

Досрочная сдача результатов Работ допускается только по согласованию с Заказчиком. В случае согласования досрочной сдачи выполненных работ Заказчик обязуется принять работы и оплатить выполненные работы в порядке, установленном Контрактом.

3.1.4. **Заказчик производит выплату авансового платежа Исполнителю в размере 15 % от Цены Контракта, что составляет 300 000 000,00 руб. (триста миллионов рублей 00 копеек), но не более лимитов бюджетных обязательств, по соответствующему коду бюджетной классификации РФ, доведенных Заказчику на соответствующий год.**

Аванс выплачивается за счет средств лимитов бюджетных обязательств по соответствующему коду бюджетной классификации РФ на 2023 год в пределах, доведенных Заказчику на соответствующий год объемов финансирования.

Авансовые платежи перечисляются Исполнителю согласно счету, в течение 7 (семи) рабочих дней со дня предоставления счета, при условии наличия у Исполнителя **лицевого счета в территориальном органе Федерального казначейства**, на который будут перечисляться авансовые платежи.

Отсутствие авансирования не является основанием для неисполнения Исполнителем обязанностей по Контракту.

Погашение суммы выданного аванса осуществляется 100 % зачетом авансового платежа в счет оплаты обязательства Исполнителя по подготовке проектной документации и выполнению инженерных изысканий, которые признаются выполненными после получения положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, а также подготовки рабочей документации, разработанной на основании проектной документации, получившей положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и отражается в Акте сдачи-приемки выполненных работ по форме Приложения № 4 к Контракту.

В случае, если после погашения аванса в счет оплаты обязательства Исполнителя по подготовке проектной и рабочей документации и выполнению инженерных изысканий существует разница между стоимостью выполненных строительно-монтажных работ и общей суммой ранее выплаченного авансового платежа, погашение суммы выданного аванса осуществляется путем зачета 100 % от стоимости выполненных и принятых строительно-монтажных работ, подлежащих оплате до полного погашения аванса.

Документами, подтверждающими использование аванса по его целевому назначению, являются *Акт сдачи-приемки выполненных работ по форме Приложения № 4 к Контракту*, акт о приемке выполненных работ (форма КС-2), акт смонтированного и (или) не монтируемого оборудования и справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3), подписанные Заказчиком. Данные документы предоставляются Исполнителем Заказчику в порядке, предусмотренном разделом 7 Контракта.

Исполнитель предоставляет согласие на осуществление Министерством жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым, Министерством финансов Республики Крым и иными органами государственного финансового контроля проверок соблюдения условий, целей и порядка использования выделенных средств.

3.1.5. Исполнитель вправе использовать полученные денежные средства, в том числе в виде авансового платежа, исключительно на цели реализации предмета Контракта.

3.1.6. По запросу Заказчика Исполнитель обязан передать документы, подтверждающие использование авансовых средств в срок, установленный в запросе.

3.1.7. Оплата по Контракту может быть осуществлена путём выплаты Исполнителю суммы, уменьшенной Заказчиком в одностороннем порядке:

3.1.7.1. на сумму начисленной неустойки (пеней, штрафов), предусмотренных разделом 11 Контракта;

3.1.7.2. на сумму непогашенного аванса в полном объеме в случае прекращения Контракта по любому основанию;

3.1.7.3. излишне уплаченных денежных средств, в соответствии с пунктами 5.1.8, 5.1.9 Контракта;

3.1.7.4. на сумму расходов на устранение недостатков (дефектов) работ.

3.1.8. При расторжении Контракта по соглашению Сторон Исполнитель обязан вернуть Заказчику сумму неотработанного (непогашенного) аванса (если условиями Контракта предусмотрена выплата аванса) и уплатить ранее не оплаченные (не удержанные) возвратные суммы (при наличии), оплатить суммы убытков и штрафные санкции (при наличии), не

позднее 5 (пяти) рабочих дней после прекращения действия Контракта, если иной срок не установлен соглашением о расторжении Контракта или требованием Заказчика.

3.1.9. В случае одностороннего отказа Заказчика от исполнения Контракта, одностороннего отказа Исполнителя от исполнения Контракта Исполнитель обязан возвратить Заказчику сумму неотработанного (непогашенного) аванса (если условиями Контракта предусмотрена выплата аванса) и уплатить ранее не оплаченные (не удержанные) возвратные суммы (при наличии), оплатить суммы убытков и штрафные санкции (при наличии), не позднее 5 (пяти) рабочих дней после прекращения действия Контракта, если иной срок не установлен требованием Заказчика.

3.1.10. В случае не завершения Исполнителем работ, в том числе по подготовке проектной и рабочей документации и выполнению инженерных изысканий, строительно-монтажных, в сроки, установленные Контрактом, Исполнитель обязан по требованию Заказчика возвратить сумму неотработанного аванса в срок не позднее 7 (семи) дней с момента получения требования, если в требовании не установлен иной срок.

3.1.11. В случае несвоевременного возвращения суммы неотработанного (непогашенного) аванса, в соответствии с пунктами 3.1.10, 3.1.11 Контракта, Исполнитель несет ответственность в соответствии со статьей 395 Гражданского кодекса РФ, если иное не установлено соглашением Сторон.

3.1.12. Заказчик несет расходы по оплате выполненных Исполнителем работ до дня уведомления последнего об уменьшении ранее доведенных Заказчику лимитов бюджетных обязательств на период строительства (реконструкции) Объекта, направленного Заказчиком в порядке, *предусмотренном* разделом 21 Контракта для направления уведомлений. Расходы по оплате работ, выполненных без согласия Заказчика Исполнителем и (или) третьими лицами по договору с Исполнителем после дня уведомления Исполнителя Заказчиком, возлагаются на Исполнителя.

3.1.13. В случае если при выполнении работ Исполнителем получена экономия, то есть фактические расходы Исполнителя оказались меньше тех, которые учитывались при определении цены Контракта, соответствующие работы оплачиваются Исполнителю согласно фактически выполненным объемам работ, определяемым на основании подписанных Сторонами актов КС-2 и справок о стоимости выполненных работ КС-3, и соответствии с положениями Контракта, а полученная Исполнителем экономия распределяется в полном объеме в пользу Заказчика. Иной вид экономии, полученный Исполнителем, распределяется в полном объеме в пользу Исполнителя.

3.1.14. Оплата последнего этапа производства работ будет произведена после подписания актов законченного строительством объекта (КС-11, КС-14).

3.2. Порядок оплаты работ по подготовке проектной и рабочей документации и выполнению инженерных изысканий:

3.2.1. Оплата проектной документации (в том числе сметной), результатов инженерных изысканий подтвержденных положительным заключением государственной экспертизы, согласованной со всеми компетентными государственными органами, органами местного самоуправления и иными заинтересованными организациями, подтвержденные положительным заключением государственной экспертизы в размере **70 (сорока) процентов** от стоимости работ по подготовке проектной и рабочей документации и выполнению инженерных изысканий, указанной в пункте 2.1 Контракта, производится в течение 7 (семи) рабочих дней с даты подписания Акта сдачи-приемки выполненных работ по форме Приложения № 4 к Контракту на основании выставленного Исполнителем счета, счета-фактуры (при необходимости), с учетом суммы аванса, подлежащей погашению, согласно пункту 3.1.5 Контракта (если условиями Контракта предусмотрена выплата аванса).

3.2.2. Оплата рабочей документации, согласованной со всеми компетентными государственными органами, органами местного самоуправления и иными заинтересованными организациями в размере 30 (тридцати) % от стоимости работ по подготовке проектной и рабочей документации и выполнению инженерных изысканий, указанной в пункте 2.1 Контракта, производится в течение 7 (семи) рабочих дней с даты подписания Акта сдачи-приемки выполненных работ по форме Приложения № 4 к Контракту на основании выставленного Исполнителем счета, счета-фактуры (при необходимости), с учетом суммы аванса, подлежащей погашению, согласно пункту 3.1.5 Контракта (если условиями Контракта предусмотрена выплата аванса).

3.3. Порядок оплаты работ по строительству Объекта:

3.3.1. Первичным учетным документом, являющимся основанием для оплаты работ, выполненных в соответствии с Графиком выполнения строительно-монтажных работ и (или) графиком оплаты выполненных работ (при наличии), по завершении выполнения соответствующих конструктивных решений (элементов), комплексов (видов) работ, в том числе работ, выполняемых поэтапно, является акт о приемке выполненных работ, оформленный и подписанный в установленном Контрактом порядке.

Первичные учетные документы, подтверждающие выполнение работ, составляются на основании Сметы контракта.

Порядок оформления и подписания акта о приемки выполненных работ установлен разделом 7 Контракта.

3.3.2. Стоимость выполненного, принятого Заказчиком и подлежащего оплате объема работ по конструктивному решению (элементу) и (или) по комплексу (виду) работ, в том числе работ, выполненных поэтапно ($C_i^{вр}$), определяется по формуле (2):

$$C_i^{вр} = C_i^{ед} \times V_i^{вр}, (2)$$

где:

$C_i^{ед}$ - цена единицы i-го конструктивного решения (элемента) и (или) комплекса (вида) работ в Смете контракта, руб.;

$V_i^{вр}$ - объем выполненных, принятых Заказчиком и подлежащих оплате работ по i-му конструктивному решению (элементу) и (или) комплексу (виду) работ в принятых измерителях. Объем подлежащих оплате работ не превышает объем этих работ, включенный в Смету контракта.

Стоимость выполненных, принятых Заказчиком и подлежащих оплате работ ($C^{вр}$) определяется суммированием соответствующих показателей по конструктивным решениям (элементам) и (или) комплексам (видам) работ, в том числе работ, выполненных поэтапно, по формуле (3):

$$C^{вр} = \sum_{i=1}^I C_i^{вр} (3)$$

3.3.3. Оплата выполненных Исполнителем строительно-монтажных работ осуществляется Заказчиком в пределах стоимости выполненных и принятых работ в отчетном периоде за минусом суммы аванса подлежащей погашению, согласно *пункту 3.1.5 Контракта*, на основании справки о стоимости выполненных работ и затрат за месяц (форма КС- 3) и подписанного Сторонами акта о приемке выполненных работ (форма КС-2) не позднее 7 (семи) рабочих дней с даты подписания Заказчиком акта сдачи-приемки

выполненных работ по форме КС-2, КС-3 и предоставления Исполнителем счета и счета-фактуры (при необходимости).

4. Сроки выполнения работ

4.1. Срок выполнения работ:

4.1.1. Начало работ по подготовке проектной и рабочей документации и выполнению инженерных изысканий – с момента заключения Контракта.

Окончание выполнения работ по подготовке проектной и рабочей документации и выполнению инженерных изысканий – не позднее 180 календарных дней с даты заключения Контракта.

Подготовка проектной и рабочей документации и выполнение инженерных изысканий выполняются в соответствии с *Графиком выполнения работ, который является Приложением № 2 к Контракту и его неотъемлемой частью.*

4.1.2. Начало выполнения работ по строительству Объекта не позднее 181 дня с момента заключения Контракта.

Окончание строительно-монтажных работ – не позднее **«15» ноября 2024 г.**

Подписание Акта сдачи приемки законченного строительством объекта (окончание строительства) – не позднее **«25» ноября 2024 г.**

Работы по строительству Объекта, предусмотренные Контрактом, выполняются в сроки и объемах в соответствии с *Графиком выполнения строительно-монтажных работ, который является Приложением № 6 к Контракту и является его неотъемлемой частью и Детализированным графиком выполнения строительно-монтажных работ, который составляется по форме Приложения № 6.1 к Контракту и является неотъемлемой частью Контракта, совместно именуемые по Контракту «Графики СМР».*

4.2. График выполнения работ, График выполнения строительно-монтажных работ и Детализированный график выполнения строительно-монтажных работ совместно именуемые по Контракту «Графики».

4.3. Сроки начала работ по Контракту, сроки окончания выполнения работ, промежуточные сроки начала и окончания выполнения отдельных видов и/или этапов работ определены *Графиками.*

5. Обязанности и права Сторон

5.1. При реализации Контракта Заказчик вправе:

5.1.1. Требовать от Исполнителя надлежащего исполнения обязательств по Контракту и своевременного устранения выявленных недостатков.

5.1.2. Требовать представления надлежащим образом оформленных документов, предусмотренных Контрактом.

5.1.3. Запрашивать у Исполнителя любую относящуюся к предмету Контракта документацию и информацию.

5.1.4. Принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта в порядке и на условиях, предусмотренных Контрактом.

5.1.5. Осуществлять контроль за работами, сроками и качеством работ, ведением соответствующего учета, не вмешиваясь в хозяйственную деятельность Исполнителя.

5.1.6. Требовать возмещения убытков, причиненных в связи с неисполнением Исполнителем обязанностей, предусмотренных Контрактом, и (или) нарушением установленных сроков исполнения таких обязанностей.

5.1.7. Заказчик вправе ссылаться на недостатки выполненных работ, в том числе в части объема и стоимости этих работ, основываясь на результатах, проведенных уполномоченными контрольными органами проверок использования бюджетных средств.

5.1.8. Требовать от Исполнителя возратить сумму излишне полученных денежных средств в случае установления Заказчиком, контролирующими органами фактов оплаты

Заказчиком Работ сверх объема фактически выполненных Работ, завышения стоимости выполненных Работ, использования при выполнении Работ материалов, не предусмотренных Контрактом, изменения способа выполнения Работ в отсутствие соответствующих согласований с Заказчиком (далее – излишне уплаченные денежные средства).

5.1.9. Заказчик вправе удержать сумму излишне уплаченных денежных средств, сумму неотработанного (непогашенного) аванса и ранее не оплаченные (не удержанные) возвратные суммы (при наличии), суммы убытков и штрафные санкции (при наличии) расходов на устранение недостатков (дефектов) работ из сумм, подлежащих оплате по Контракту.

5.1.10. Заказчик, представители Заказчика вправе давать предписание о приостановлении Исполнителем работ в следующих случаях:

а) дальнейшее выполнение работ может угрожать безопасности возводимого сооружения, либо при выполнении работ не соблюдаются требования экологической безопасности, безопасности дорожного движения и других норм, обеспечивающих безопасность зданий и сооружений, находящихся вблизи объекта капитального строительства.

б) дальнейшее выполнение работ может привести к снижению качества и эксплуатационной надежности сооружения из-за применения некачественных материалов, конструкций и оборудования, нарушению технологии производства работ;

в) при выявлении на строительной площадке фактов нарушений правил охраны труда и техники безопасности и возникновении угрозы жизни и здоровью работникам подрядных организаций или третьим лицам.

Все издержки, вызванные приостановлением работ по указанным выше причинам, несет Исполнитель, при этом сроки приостановления работ в этом случае не могут служить основанием для продления срока завершения работ по Контракту.

5.1.11. Принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта в порядке и на условиях, предусмотренных законодательством Российской Федерации и Контрактом.

5.2. На стадии подготовки проектной и рабочей документации и выполнению инженерных изысканий Заказчик вправе:

5.2.1. В любое время до передачи ему проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий и (или) рабочей документации дать указание Исполнителю о приостановке работ по Контракту, сообщив в письменной форме об этом Исполнителю в срок не позднее чем за 5 (пять) календарных дней до даты приостановки указанных работ.

5.2.2. Перераспределить стоимость проектных работ и изготовления рабочей документации по отдельным видам работ не увеличивая цену Контракта и оформить дополнительным соглашением.

5.2.3. Проводить по объекту независимые технические аудиторские проверки за весь период проектных и изыскательских работ и (или) за конкретный период, в случае если по результатам проведенных контрольных проверок Заказчиком выявлены факты отступления Исполнителем от нормативной документации и (или) факты завышения стоимости проектно-изыскательских, компенсационных работ и иных работ при их проведении.

5.2.4. Участвовать вместе с Исполнителем в согласовании готовой проектной документации с соответствующими исполнительными органами государственной власти, органами местного самоуправления муниципальных образований, эксплуатирующими и другими заинтересованными организациями.

5.3. На стадии строительства Объекта Заказчик вправе:

5.3.1. Передать третьим лицам функции по осуществлению строительного контроля и/или технического заказчика.

5.3.2. Самостоятельно или через уполномоченное Заказчиком лицо осуществлять строительный контроль, а также контроль за соблюдением сроков выполнения работ, предусмотренных Графиками СМР, качеством предоставленных Исполнителем строительных материалов.

5.3.3. В общем журнале и специальных журналах работ, в которых Исполнителем ведется учет выполнения работ, фиксировать замечания к работам, выполненным Исполнителем или привлеченными последним третьими лицами, и информацию об отступлениях от проектной документации, рабочей документации, о нарушениях требований технических регламентов, о нарушениях правил, установленных стандартами, сводами правил, выявленных при осуществлении строительного контроля, с указанием сроков их устранения. Указанные журналы должны быть пронумерованы, прошнурованы, скреплены подписями уполномоченных лиц и печатями Заказчика и Исполнителя (при ее наличии), иметь регистрационную надпись органа государственного строительного надзора и постоянно находиться на Объекте. Запись в журналах имеет статус предписания и обязательна для исполнения Исполнителем и является основанием для применения мер ответственности, предусмотренных Контрактом за неисполнение и/или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных Контрактом.

5.3.4. Получать беспрепятственный доступ на Объект.

5.3.5. Приостанавливать производство Работ при осуществлении их с отступлением от требований проектной и/или рабочей документации.

5.3.6. Осуществлять строительный контроль, в том числе лабораторным способом.

5.4. При реализации Контракта Заказчик обязан:

5.4.1. В срок и в порядке, установленные разделом 7 Контракта, осуществлять приемку выполненных Работ (результата работ).

5.4.2. Проводить проверку предоставленных Исполнителем результатов работ, предусмотренных Контрактом, в части их соответствия условиям Контракта.

Заказчик проводит экспертизу результатов работ, предусмотренных Контрактом, самостоятельно или с привлечением экспертов, экспертных организаций на основании контрактов, заключенных в соответствии с Законом №44-ФЗ.

5.4.3. Рассмотреть в срок не позднее 15 дней, с момента получения акта о невозможности исполнения или о несоответствии документации с приложениями документов, согласовать его или направить мотивированный отказ в подписании. В случае направления мотивированного отказа работы по Контракту, в том числе в части, приостановленными не считаются.

5.5. На стадии подготовки проектной и рабочей документации и выполнению инженерных изысканий Заказчик обязан:

5.5.1. Осуществлять приемку результатов выполненных работ по контракту в соответствии с *Графиком выполнения работ, который является приложением № 2 к Контракту* и его неотъемлемой частью после получения положительного заключения государственной экспертизы достоверности сметной стоимости, а также подготовки рабочей документации, разработанной на основании проектной документации, получившей положительное заключение государственной экспертизы проектной документации.

5.5.2. Оплачивать выполненные по Контракту работы в размерах и установленных Контрактом сроках.

5.5.3. В течение 10 (десяти) рабочих дней с даты представления Исполнителем на утверждение задания на выполнение инженерных изысканий и программы инженерных изысканий в соответствии с **пунктом 5.9.3 Контракта**, утвердить и передать Исполнителю 1 (один) экземпляр задания на выполнение инженерных изысканий и программы инженерных изысканий либо направить Исполнителю замечания к содержанию и (или) оформлению

указанных документов с указанием срока устранения замечаний и повторного представления документов, но в любом случае не позднее 3-х (трех) рабочих дней.

5.5.4. Выдать Исполнителю соответствующую доверенность для заключения договора и направления подготовленной документации на государственную экспертизу в интересах Заказчика.

5.6. На стадии строительства Объекта Заказчик обязан:

5.6.1. В течение 20 (двадцати) дней, после предоставления в адрес Заказчика проектной документации, получившей положительное заключение государственной экспертизы и рабочей документации по объекту, передать строительную площадку Исполнителю, как лицу, осуществляющему строительство объекта, *по Акту приема-передачи строительной площадки по форме Приложения № 7 к Контракту.*

5.6.2. В срок не позднее 10 (Десяти) рабочих дней, после предоставления в адрес Заказчика проектной документации, получившей положительное заключение государственной экспертизы и рабочей документации по объекту, передать Исполнителю:

- копию разрешение на строительство Объекта *(при необходимости)*;
- копию решения собственника имущества о его сносе *(при необходимости)*;
- Смету контракта, по форме Приложения № 5 к Контракту.

Смета контракта утверждается дополнительным соглашением.

5.6.3. В течение 10 (десяти) рабочих дней, после предоставления в адрес Заказчика проектной документации, получившей положительное заключение государственной экспертизы и рабочей документации по Объекту, передать Исполнителю необходимую для строительства рабочую документацию, утвержденную в производство работ.

5.6.4. Передать Исполнителю копию документа Заказчика, оформленного в установленном порядке, о назначении своего представителя, ответственного за строительный контроль - в 1 экз.

5.6.5. Производить освидетельствование скрытых работ.

5.6.6. Рассмотреть детализированный график выполнения работ. Детализированный график выполнения строительно-монтажных работ утверждается дополнительным соглашением к Контракту и является его неотъемлемой частью.

5.6.7. При завершении строительства (реконструкции) Объекта подписать акт приема передачи строительной площадки.

5.6.8. Оплачивать выполненные по Контракту работы на основании Сметы контракта с учетом Графика выполнения строительно-монтажных работ и фактически выполненных Исполнителем работ не позднее 7 (семи) рабочих дней с даты подписания Заказчиком акта сдачи-приемки выполненных работ.

5.6.9. Участвовать в проверках, проводимых органами Государственного надзора, а также ведомственными инспекциями и комиссиями.

5.7. Исполнитель вправе:

5.7.1. Требовать своевременной оплаты выполненных работ в соответствии с подписанным актом приемки выполненных работ.

5.7.2. Принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта в порядке и на условиях, предусмотренных законодательством Российской Федерации и Контрактом.

5.7.3. Определить конкретные виды и объемы работ, из числа видов и объемов работ, указанных в *настоящем разделе* Контракта, которые Исполнитель обязан выполнить самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по настоящему Контракту.

5.7.4. Осуществлять иные права, предоставленные Исполнителю в соответствии с законодательством Российской Федерации и Контрактом.

5.8. При реализации Контракта Исполнитель обязан:

5.8.1. Предоставлять Заказчику по его требованию информацию о ходе выполнения работ по контракту по форме, в объеме и в сроки, содержащиеся в требовании Заказчика.

5.8.2. Немедленно известить Заказчика и до получения от него указаний приостановить Работы при обнаружении:

- возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения Работ;

- иных, не зависящих от Исполнителя обстоятельств, угрожающих качеству результатов выполняемой Работы.

Исполнитель, не предупредивший Заказчика о вышеуказанных обстоятельствах, либо продолживший работу, не дожидаясь истечения 7 (семи) дневного срока для ответа на предупреждение или несмотря на своевременное указание Заказчика о прекращении работы, не вправе при предъявлении к нему или им к Заказчику соответствующих требований ссылаться на указанные обстоятельства.

5.8.3. Соблюдать миграционное законодательство, не привлекать к трудовой деятельности иностранных граждан или лиц без гражданства, не имеющих разрешения на работу, если такое разрешение требуется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.8.4. Информировать Заказчика об изменении, прекращении членства Исполнителя в саморегулируемой организации в области строительства, уровня его ответственности по обязательствам с учетом условий его членства в такой саморегулируемой организации в срок не позднее 10 (десяти) календарных дней со дня таких событий путем направления копии выписки из реестра саморегулируемой организации.

5.8.5. В срок не позднее 5 дней с момента возникновения оснований для возврата части денежных средств, внесенных в качестве обеспечения Контракта и возврата денежных средств, внесенных в качестве обеспечения гарантийных обязательств направить Заказчику заявление о возврате соответствующего обеспечения.

5.8.6. По требованию Заказчика, осуществить корректировку проектной и (или) сметной и (или) рабочей документации на основании Технического задания, согласованного с Заказчиком и в случаях, установленных законодательством РФ предоставить положительное заключение государственной экспертизы и (или) заключение о достоверности определения сметной стоимости или обеспечить проектное и (или) экспертное сопровождение.

5.8.7. Направить в адрес Заказчика, необходимую и достаточную, откорректированную проектную и (или) сметную документацию имеющие положительное заключение государственной экспертизы и (или) заключение о достоверности определения сметной стоимости и (или) откорректированную рабочую документацию.

5.8.8. Принимать участие в деле по иску, предъявленному к Заказчику третьим лицом, в связи с недостатками выполненных Работ, в соответствии с законодательством.

5.8.9. Осуществлять сопровождение при приемке результата Работ (Объекта) в эксплуатацию.

5.8.10. При изменении расчетного счета в течение 3 (трех) дней уведомить Заказчика в письменной форме о новых реквизитах расчетного счета. В случае несвоевременного уведомления все риски, связанные с перечислением Заказчиком денежных средств на указанный при заключении Контракта счет, несет Исполнитель.

5.8.11. По требованию Заказчика возратить сумму излишне уплаченных денежных средств и полученных Исполнителем в случае установления Заказчиком, контролирующими органами фактов оплаты Заказчиком Работ сверх объема фактически выполненных Работ, завышения стоимости выполненных Работ, использования при выполнении Работ материалов, не предусмотренных Контрактом, изменения способа выполнения Работ в отсутствие соответствующих согласований с Заказчиком.

5.8.12. При исполнении настоящего Контракта соблюдать запрет приобретения иностранной валюты, за исключением операций, осуществляемых в соответствии с валютным законодательством Российской Федерации при закупке (поставке) высокотехнологического импортного оборудования, сырья и комплектующих изделий, а также иных операций связанных с достижением целей Контракта.

5.9. На стадии подготовки проектной и рабочей документации и выполнению инженерных изысканий Исполнитель обязан:

5.9.1. В соответствии с условиями Контракта, Заданием на проектирование Заказчика, и в сроки, установленные Контрактом выполнить инженерные изыскания, осуществить подготовку проектной и рабочей документации в целях строительства (реконструкции) Объекта.

В пределах цены Контракта Исполнитель обязан представлять Заказчику (в порядке, предусмотренном Контрактом) проектную документацию, результаты инженерных изысканий, рабочую документацию в количестве экземпляров, указанном в Задании на проектирование.

5.9.2. Назначить в течение 5 (пяти) дней с даты подписания Контракта, лиц, ответственных:

- за разработку документации по изыскательским работам;
- за разработку проектной документации;
- за разработку рабочей документации;
- за разработку сметной документации;
- за представление отчетов в объеме и порядке, определяемых Контрактом.

О назначении ответственных лиц Исполнитель в течение 5 (пяти) календарных дней, следующих за датой вступления Контракта в силу, направляет Заказчику официальное уведомление. В уведомлении должны содержаться Ф.И.О. ответственных представителей, занимаемая у Исполнителя должность, полномочия, срок полномочий, номер и дата распорядительного документа (приказа, доверенности) о назначении представителей, контактные телефоны (стационарный и мобильный) и электронные адреса представителей Исполнителя. Надлежащим образом заверенная копия распорядительного документа (приказа, доверенности) направляется Заказчику одновременно с направлением упомянутого уведомления;

Ответственные представители Исполнителя вправе осуществлять от имени Исполнителя обязательства, принадлежащие Исполнителю в соответствии с Контрактом.

Ответственные представители Исполнителя обязаны доводить до сведения Заказчика все информационные материалы, документы и решения Исполнителя, оформленные согласно положениям Контракта. Все информационные материалы, документы и решения, исходящие от ответственных представителей Исполнителя, считаются исходящими от самого Исполнителя и имеющими для него обязательную силу.

5.9.3. В течение 10 (десяти) рабочих дней с момента подписания Контракта передать Заказчику на утверждение задание на выполнение инженерных изысканий и программу инженерных изысканий в 2-х (двух) экземплярах.

5.9.4. В течение срока, установленного Заказчиком в соответствии с *пунктом 5.5.3 Контракта*, но в любом случае не позднее 3-х (трех) рабочих дней с момента получения замечаний, если иной срок не установлен Заказчиком, устранить их и передать Заказчику задание на выполнение инженерных изысканий и программу инженерных изысканий.

5.9.5. Проводить инженерные изыскания, осуществлять сбор исходных данных, получение технических условий, необходимых для исполнения своих обязанностей по Контракту, в том числе (в случае установления Заказчиком необходимости) самостоятельно и за свой счет подготовить документацию по планировке территории.

5.9.6. Согласовывать все полученные технические условия с Заказчиком.

5.9.7. Соблюдать требования, предусмотренные Заданием на проектирование, а также требования исходных данных, представленных Заказчиком и полученных самостоятельно для выполнения Работ.

5.9.8. Не отступать от требований, указанных в *пункте 5.9.7 Контракта* без предварительного письменного согласия Заказчика.

5.9.9. Необходимую и достаточную для прохождения государственной экспертизы проектную документацию и результаты инженерных изысканий разработать в строгом соответствии с требованиями Гражданского кодекса Российской Федерации, Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановления Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», постановления Правительства Российской Федерации от 05.03.2007 № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий», и иных законодательных и нормативных правовых актов Российской Федерации и Республики Крым, технических регламентов, национальных и отраслевых стандартов, норм, правил, положений, рекомендаций и методик, действующих на момент сдачи результата выполненных Работ, а также утвержденного Задания на проектирование (Приложение №1 к Контракту).

В случае изменения нормативных актов Российской Федерации, касающихся сферы капитального строительства, на момент проведения Государственной экспертизы, техническая документация дорабатывается Исполнителем в соответствии с новыми нормативными актами и правилами Российской Федерации.

В случае если в ходе разработки проектной или рабочей документации будут внесены изменения в наименование объекта, являющегося предметом Контракта, и закреплены актами уполномоченных органов, такие изменения не могут повлиять на стоимость работ по Контракту.

Оформление документации выполнить в соответствии с требованиями «ГОСТ Р 21.101-2020. Национальный стандарт Российской Федерации. Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации» в количестве и составе, предусмотренном разделом 7 Контракта.

5.9.10. Согласовать проектную и рабочую документации и результаты инженерных изысканий с уполномоченными органами государственной власти, органами местного самоуправления муниципальных образований, эксплуатирующими и другими заинтересованными организациями в случаях:

- установленных Заданием на проектирование;
- необходимости согласования по требованию органа государственной экспертизы;
- в других случаях, установленных законодательством Российской Федерации.

5.9.11. Сопровождать и оплачивать проведение государственной экспертизы проверки достоверности сметной стоимости строительства, а также, в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, государственной экологической экспертизы проектной документации, в том числе повторную (в случае получения отрицательного заключения, или выявления недостатков после получения положительного заключения). В этих целях Заказчик уполномочивает Исполнителя совершать необходимые действия при сопровождении и оплате государственной экспертизы проверки достоверности сметной стоимости строительства, а при необходимости также государственной экологической экспертизы проектной документации по объекту.

5.9.12. В целях проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, проверки достоверности сметной стоимости строительства и государственной экологической экспертизы проектной документации в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и нормативных документов, регулирующих строительство Исполнитель в рамках Контракта:

- представлять проектную документацию, результаты инженерных изысканий, сметную документацию в федеральные и (или) территориальные органы государственной экспертизы, органы государственной экологической экспертизы;
- участвовать в рассмотрении проектной и сметной документации, результатов инженерных изысканий в органах государственной экспертизы, органах государственной экологической экспертизы;

- в случае необходимости привлекать Заказчика для участия в рассмотрении проектной и сметной документации, результатов инженерных изысканий органами государственной экспертизы, органами государственной экологической экспертизы;

- в процессе выполнения государственной экспертизы вносить в результаты инженерных изысканий, проектную и сметную документацию необходимые изменения для оперативного устранения недостатков по замечаниям органов государственной экспертизы, органов государственной экологической экспертизы.

5.9.13. Вносить в проектную и (или) рабочую документацию и (или) результаты инженерных изысканий изменения (дополнения) в случаях и порядке, предусмотренных Контрактом.

5.9.14. Обеспечивать своими силами и средствами получение всех необходимых профессиональных допусков, разрешений и лицензий на право выполнения работ, требуемых в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Крым, в том числе разрешений и согласований, связанных с использованием иностранной рабочей силы. Несет перед Заказчиком ответственность за последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения субподрядчиками работ, предусмотренных Контрактом.

5.9.15. В случае обнаружения в ходе изыскательских работ объектов, имеющих историческую, культурную или иную ценность, Исполнитель обязан извещать об обнаруженных объектах учреждения и органы, предусмотренные законодательством Российской Федерации, проводить мероприятия и получать необходимые заключения в целях достижения результатов Контракта.

5.9.16. Не передавать без согласия Заказчика готовую документацию третьим лицам.

5.9.17. Оплачивать за свой счет издержки Заказчика, вызванные некачественной разработкой документации.

5.9.18. В случае если проектная документация и (или) рабочая документация предусматривают при осуществлении работ по строительству (реконструкции) объектов капитального строительства поставку товаров, в отношении которых Правительством Российской Федерации в соответствии со статьей 14 Закона № 44 – ФЗ установлены запрет на допуск товаров, происходящих из иностранных государств, и ограничения допуска указанных товаров, то проектная документация и (или) рабочая документация, являющиеся предметом Контракта, должны содержать отдельный перечень таких товаров.

5.9.19. Устранить за свой счет в установленный Заказчиком разумный срок недостатки (дефекты), выявленные в процессе выполнения работ по Контракту, при передаче результатов работ по Контракту, при проведении государственной экспертизы, а также выявленные в ходе строительства или в процессе эксплуатации объекта, возникшие вследствие невыполнения и (или) ненадлежащего выполнения работ Исполнителем и (или) третьими лицами, привлеченными им для выполнения работ, а в случае если указанные недостатки (дефекты) причинили убытки Заказчику и (или) третьим лицам, возместить убытки в полном объеме в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации. В случае, если Контрактом или Заказчиком не установлен срок для устранения выявленных недостатков (дефектов), такие недостатки (дефекты) должны быть устранены Исполнителем в срок не позднее 10 (десяти) дней со дня получения уведомления о выявленных недостатках (дефектах).

5.9.20. Предоставлять Заказчику по его требованию информацию о ходе выполнения работ по Контракту по форме, в объеме и в сроки, содержащиеся в требовании Заказчика.

5.10. На стадии строительства Объекта Исполнитель обязан:

5.10.1. В течение 3 (трех) дней с даты получения положительного заключения государственной экспертизы по проектной документации, в том числе в части достоверности определения сметной стоимости строительства объекта и результатов инженерных

изысканий предоставить Заказчику необходимый комплект документов, в компетенции Исполнителя, для подачи заявления на Разрешение на строительство.

5.10.2. Выполнить работы по строительству (реконструкции) Объекта в сроки, предусмотренные Контрактом в соответствии с **Графиком выполнения строительно-монтажных работ, который является Приложением № 6 к Контракту** и его неотъемлемой частью.

5.10.2.1. Выполнить работы по строительству (реконструкции) Объекта в соответствии с Детализированным графиком выполнения строительно-монтажных работ, который составляется по форме Приложением № 6.1. к Контракту.

5.10.2.2. Обеспечить выполнение работ по Контракту в соответствии с проектной и рабочей документацией.

5.10.3. В течение 5 (пяти) дней со дня получения акта приема-передачи строительной площадки принять от Заказчика и подписать указанный акт и приступить к строительству (реконструкции) Объекта в срок, установленный Графиком выполнения строительно-монтажных работ для начала строительства (реконструкции) Объекта.

Не направление подписанного акта приема-передачи в установленные сроки, приравнивается к приему строительной площадки без замечаний.

5.10.4. Выполнить самостоятельно в соответствии с проектной документацией без привлечения других лиц работы в объеме не менее **90 (девяносто) %** от цены Контракта:

1. Подготовительные работы
2. Земляные работы
3. Инженерная подготовка территории
4. Инженерная защита территории
5. Свайные работы
6. Устройство фундаментов и оснований
7. Возведение несущих конструкций
8. Возведение наружных ограждающих конструкций
9. Устройство кровли
10. Фасадные работы
11. Внутренние отделочные работы
12. Устройство внутренних санитарно-технических систем
13. Устройство внутренних электротехнических систем
14. Устройство внутренних трубопроводных систем
15. Устройство внутренних слаботочных систем
16. Установка подъемно-транспортного оборудования
17. Монтаж технологического оборудования
18. Пусконаладочные работы
19. Устройство наружных электрических сетей и линий связи
20. Устройство наружных сетей канализации
21. Устройство наружных сетей водоснабжения
22. Устройство наружных сетей теплоснабжения
23. Устройство наружных сетей газоснабжения
24. Устройство дорожной одежды автомобильных дорог
25. Работы по обустройству автомобильной дороги
26. Устройство верхнего строения железнодорожного пути
27. Устройство трубопроводов
28. Устройство переходов сетей и трубопроводов через естественные и искусственные препятствия
29. Устройство туннелей
30. Устройство штолен
31. Устройство искусственных сооружений

32. Дноуглубительные и водолазные работы

33. Гидротехнические работы

34. Благоустройство

5.10.5. Получить разрешение на вырубку зеленых и лесных насаждений, технические условия на временные присоединения, решение о предоставлении водного объекта в пользование в целях строительства и реконструкции Объекта в случаях и порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

5.10.6. Передать Заказчику итоговые акты приемки законченного строительством объекта (по форме КС-11, КС-14) подписываются после подписания промежуточных актов выполненных работ по этапам (по форме КС-2, КС-3) в соответствии с условиями настоящего Контракта.

5.10.7. В течение 3 (трех) рабочих дней, после дня подписания Контракта, предоставить Заказчику:

- а) Приказ о назначении ответственного лица за производство работ на объекте;
- б) Приказ о назначении ответственных лиц по вопросам охраны труда и техники безопасности на объекте;
- в) Приказ о назначении ответственных лиц по организации и осуществлению строительного контроля на объекте;
- г) Приказ о назначении ответственного лица за пожарную безопасность на объекте;
- д) Приказ о назначении ответственного лица за работу с грузоподъемными машинами и механизмами на объекте;
- е) Приказ о назначении ответственного лица за электробезопасность на объекте;
- ж) Приказ о назначении ответственных лиц, имеющих право выдачи нарядов на безопасное проведение работ в зоне действия опасных и вредных факторов, быть руководителями работ и производителями (исполнителями) работ по наряду.

Провести инструктаж на рабочих местах перед началом работы с целью обеспечения безопасности и охраны здоровья, а также после завершения подготовительных работ на объекте со всеми работниками Исполнителя и работниками, прибывающими или работающими на строительной площадке, в том числе представителями Заказчика, работниками, иными лицами, имеющими право посещать или находиться на строительной площадке.

Для выполнения работ привлекать квалифицированных и обученных требованиям охраны труда рабочих, допускать к производству работ только работников, обеспеченных необходимой спецодеждой, спецобувью, защитными касками, защитными очками, монтажными поясами и другими средствами индивидуальной и коллективной защиты, прошедших вводный, специальный и противопожарный инструктаж, а также имеющих специальные допуски для определенных видов работ.

Ответственные представители Исполнителя обязаны доводить до сведения Заказчика все информационные материалы, документы и решения Исполнителя, оформленные надлежащим порядком.

Вести журнал учета выполненных Работ, журнал производства Работ, своевременно оформлять исполнительную документацию и акты на освидетельствование скрытых Работ. До начала выполнения работ предоставить Журнал учета выполненных работ, Общий Журнал производства работ, специальные Журналы производства работ Заказчику для регистрации и прошивки. Все Журналы учета выполненных работ представлять представителям Заказчика по их запросам или при посещении ими строительной площадки.

5.10.8. В течение 14 (четырнадцати) дней, с даты получения положительного заключения государственной экспертизы по проектной документации, в том числе в части достоверности определения сметной стоимости строительства объекта, результатов инженерных изысканий и рабочей документации сформировать и согласовать с Заказчиком:

а) Детализированный график выполнения строительно-монтажных работ по форме Приложения № 6.1 к Контракту в 2 -ух (двух) экземплярах.

В течение срока, установленного настоящим пунктом, устранить замечания и передать Заказчику, Детализированный график выполнения строительно-монтажных работ.

Детализированный график выполнения строительно-монтажных работ утверждается дополнительным соглашением к Контракту и является его неотъемлемой частью.

5.10.9. В течение 14 (четырнадцати) дней, с даты получения положительного заключения государственной экспертизы по проектной документации, в том числе в части достоверности определения сметной стоимости строительства объекта и результатов инженерных изысканий предоставить Заказчику на рассмотрение Перечень видов работ, которые Исполнитель обязан выполнить самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по Контракту по форме Приложения № 8 к Контракту, в 2-ух (двух) экземплярах.

Перечень видов работ, которые Исполнитель обязан выполнить самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по Контракту, оформляется дополнительным соглашением к Контракту и являются его неотъемлемой частью.

5.10.10. Разработать и предоставить Заказчику на основании утвержденной проектно-сметной документации проект производства работ (ППР), а также технологические карты, инструкции, программы проведения и методики испытаний на отдельные виды работ, программы пуско-наладочных работ на отдельные виды, не представленные в ППР, не позднее 10 (десяти) дней до начала этих работ.

5.10.11. Предоставить Заказчику в течение 2-х (двух) рабочих дней со дня получения от Заказчика письменного уведомления, а также в установленном порядке в иные компетентные государственные и муниципальные органы разрешительные документы на право заниматься строительной деятельностью, приказ о назначении представителя Исполнителя, ответственного за строительство и другие необходимые документы, относящиеся к Работам по Контракту.

5.10.12. По требованию Заказчика разрабатывать на основании утвержденного Детализированного графика выполнения строительно-монтажных работ и согласовывать с Заказчиком недельные графики выполнения работ на следующий месяц **по форме Приложения № 9 к Контракту**.

5.10.13. По требованию Заказчика предоставлять информацию о ходе выполнения Работ в соответствии с детализированным и (или) недельным графиком выполнения работ в электронном формате разработки на электронную почту Заказчика. По письменному запросу Заказчика предоставлять дополнительные данные о ходе Работ, в том числе наличие на Объекте технических и людских ресурсов, наличие материалов и оборудования и других данных, имеющих отношение к выполняемым Исполнителем Работам.

5.10.14. Провести инструктаж на рабочих местах перед началом работы с целью обеспечения безопасности и охраны здоровья, а также после завершения подготовительных работ на объекте - всех работников Исполнителя, а также, работников, прибывающих или работающих на строительной площадке, в том числе представителей Заказчика, работников всех субподрядных организаций, иных лиц, имеющих право посещать или находиться на строительной площадке.

5.10.15. Для выполнения работ привлекать квалифицированных и обученных требованиям охраны труда рабочих, допускать к производству работ только работников, обеспеченных необходимой спецодеждой и обувью, защитными касками и очками, монтажными поясами и другими средствами индивидуальной и коллективной защиты, а также, прошедшие вводный, специальный и противопожарный инструктаж, а также имеющих специальные допуски для определенных видов работ.

5.10.16. Установить при въезде на строительную площадку информационный щит, отображающий паспорт строительства, в соответствии с СП 48.13330.2019 с указанием

наименования объекта, наименования застройщика (Заказчика), Исполнителя, проектной организации, представителя органа государственного строительного надзора, фамилии, должности и номера телефонов, ответственных лиц указанных организаций, наименование и контактную информацию саморегулируемой организации Исполнителя, сроки начала и окончания работ, схемы объекта и его краткой характеристикой.

5.10.17. Своевременно устанавливать ограждения котлованов и траншей, оборудованные трапы и переходные мостики.

5.10.18. При работе в местах действия опасных и вредных производственных факторов устанавливать предусмотренные нормативными документами знаки безопасности.

5.10.19. Произвести разбивку в натуре осей зданий и сооружений, знаков закрепления этих осей и монтажных ориентиров.

Передавать по окончании Работ Заказчику схемы расположения и каталоги координат и высот геодезических знаков, устанавливаемых при геодезических разбивочных работах в период строительно-монтажных Работ и сохраняемых до их окончания.

5.10.20. До начала любых работ по Контракту оградить строительную площадку и опасные зоны работ за ее пределами в соответствии с требованиями нормативных документов и ПОС. В местах сопряжения Объекта с пешеходной зоной установить защитные козырьки над пешеходными зонами, а на тротуарах установить настил для пешеходов, оборудованный перилами. Внутриплощадочные подготовительные работы должны быть выполнены до начала общестроительных работ в соответствии с ППР и ПОС.

5.10.21. Обеспечить в ходе строительства за свой счет выполнение на строительной площадке мероприятий по технике безопасности, рациональному использованию территории, охране окружающей среды (зеленых насаждений и земли), а также установить временное освещение и ограждение, станцию мойки колес на выезде со строительной площадки. В случае необходимости обеспечить строительную площадку временным проведением сетей энергоснабжения, водо- и паропровода, сетями связи за свой счет.

5.10.22. Обеспечить в ходе строительства за свой счет необходимый температурный режим в зоне выполнения, при производстве специальных работ в соответствии с утвержденным регламентом их выполнения, сушки, отверждения, набора прочности и т.д.

5.10.23. Получить ордер на земляные работы и обеспечить соблюдение Правил подготовки и производства земляных работ, обустройства и содержания строительных площадок в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.10.24. Осуществлять охрану строительной площадки в порядке, установленном разделом 6 Контракта.

5.10.25. Создавать условия для проверки хода выполнения Работ и производственных расходов по Контракту.

5.10.26. Нести ответственность перед компетентными государственными и муниципальными органами в установленном порядке за нарушения правил и порядка ведения Работ, как со стороны самого Исполнителя, так и со стороны привлеченных им субподрядных организаций.

5.10.27. Принимать участие при проверках, проводимых органами государственного надзора и строительного контроля, а также ведомственных инспекций и комиссий по письменному уведомлению Заказчика.

5.10.28. Исполнять полученные в ходе выполнения Работ указания Заказчика, которые заносятся в соответствующие журналы, в срок, установленный предписанием Заказчика, устранять обнаруженные им недостатки в выполненной Работе и иные отступления от проектной и рабочей документации и условий Контракта.

5.10.29. Обеспечить представителям Заказчика возможность осуществлять контроль за ходом выполнения работ, качеством применяемых при строительстве или реконструкции объекта материалов, изделий, конструкций и оборудования.

Для осуществления контроля в том числе беспрепятственно допускать представителей Заказчика к любому конструктивному элементу, представлять по их требованию отчеты о ходе выполнения Работ.

5.10.30. Обеспечить качество выполненных Работ в соответствии с проектной и рабочей документацией, техническими регламентами, СНиПами, СП, ГОСТами и другими нормативными документами по качеству строительства.

5.10.31. Обеспечить поставку необходимых для строительства или реконструкции материалов, изделий, конструкций и оборудования, их приемку, разгрузку, складирование и хранение.

Обеспечить поставку необходимых для строительства и ввода Объекта в эксплуатацию оборудования, мебели, инвентаря (при наличии), предусмотренных проектной документацией к поставке, их установку, монтаж, наладку и хранение.

5.10.32. Организовать контроль качества поступающих для выполнения работ материалов, оборудования и конструкций, проверку наличия сертификатов соответствия, деклараций о соответствии, технических паспортов и других документов, удостоверяющих их происхождение, номенклатуру и качественные характеристики. На иностранное оборудование документация в том числе должна быть переведена на русский язык, так же на измерительное оборудование и приборы должны быть сертификаты утверждения типа средств измерений и поверка, выполненная поставщиком по импорту.

5.10.33. Предоставлять паспорта, сертификаты и технические свидетельства (ТС) со всеми приложениями на материалы, конструкции и изделия, заверенные оригинальной печатью производителя или официального заявителя (получателя) сертификатов и ТС. Неотъемлемой частью сертификатов и ТС являются протоколы испытаний специализированных аккредитованных лабораторий.

5.10.34. Ежедневно производить записи в общем журнале работ, специальных журналах производства работ и своевременно оформлять необходимую исполнительную документацию. Копии журналов учета производства работ представлять представителям Заказчика по их запросам или при посещении ими строительной площадки.

5.10.35. Выполнить за свой счет в установленном порядке работы, необходимость которых вызвана обстоятельствами сезонного климатического и погодного характера, обеспечивающие надлежащие темпы строительства и достижение требуемых качественных показателей в соответствии с требованиями строительных норм и правил.

5.10.36. Своевременно и за свой счет устранять все недостатки и дефекты, выявленные в ходе приемки Работ до даты подписания Акта сдачи-приемки законченного строительством объекта и в период гарантийного срока.

5.10.37. В случае если Заказчик установит необходимость проведения исследований и/или экспертиз представленных материалов, изделий, оборудования, то расходы по проведению данных исследований и/или экспертиз несет Исполнитель.

5.10.38. Известить Заказчика не менее чем за 2 (два) дня до начала приемки о готовности ответственных конструкций и скрытых Работ. Исполнитель приступает к выполнению последующих видов Работ только после приемки Заказчиком скрытых Работ и составления актов освидетельствования этих Работ. Если закрытие Работ выполнено без подтверждения Заказчика и (или) авторского надзора (когда они не были информированы об этом или информированы с опозданием), то по требованию Заказчика Исполнитель обязан за свой счет вскрыть любую часть скрытых Работ, не прошедших приемку представителями Заказчика и (или) авторского надзора, затем восстановить ее за свой счет. При этом Заказчик не несет ответственности за нарушение сроков строительства объекта.

5.10.39. Обеспечивать в процессе проведения строительно-монтажных работ собственными силами и в счет цены Контракта систематическую уборку объекта от порубочного остатка, отходов производства и потребления с последующим вывозом на специализированные полигоны, а также производит платежи за загрязнение окружающей

среды выбросами, сбросами загрязняющих веществ и размещение отходов, образующихся в результате проведения и обеспечения строительно-монтажных работ по Объекту и предусматриваемых для данной местности, в порядке и сроки, установленные законодательством Российской Федерации.

Заключать в счет цены Контракта со специализированными организациями, имеющими необходимые лицензии, договоры на вывоз, утилизацию и размещение отходов.

Согласовывать с соответствующими органами государственного контроля (надзора) нормативы воздействия на окружающую среду, природопользования (выбросов, использования водных ресурсов, образования, размещения отходов и т.п.), транспортную схему вывоза отходов, вести документацию по учету отходов и получать соответствующие разрешения, решения и лицензии, заключать договоры, предусмотренные природоохранным законодательством Российской Федерации.

Не позднее 1 (одного) месяца с даты начала строительно-монтажных работ заключить договор по вывозу строительного мусора и ТБО.

5.10.40. Не позднее 10 (десяти) рабочих дней со дня окончания строительства (реконструкции) объекта освободить земельный участок от временных построек и сооружений, строительной техники, строительного мусора и иных отходов, в соответствии с законодательством Российской Федерации в области обращения с отходами производства и потребления и направить Заказчику проект акта о соответствии состояния земельного участка условиям Контракта.

Также в срок, указанный в настоящем пункте Контракта, Исполнитель обязан обеспечить уборку всех помещений Объекта, осуществить мойку оконных стекол, удаления всех пятен краски и грязи с поверхностей и направить Заказчику акт приема-передачи строительной площадки (при необходимости).

В случае не направления Исполнителем акта приема-передачи строительной площадки в срок, установленный настоящим пунктом Контракта, Заказчик составляет акт приема-передачи строительной площадки в одностороннем порядке.

5.10.41. Информировать Заказчика обо всех происшествиях на Объекте, в том числе об авариях или о возникновении угрозы аварии на Объекте, несчастных случаях на Объекте, повлекших причинение вреда жизни и (или) здоровью работников Исполнителя и иных лиц, повреждений или гибели имущества и принимаемых мерах по скорейшему устранению последствий происшествия не позднее 24 (двадцати четырех) часов с момента, когда возникновение аварии или несчастного случая или угроза аварии или несчастного случая стали известны или должны были быть известны Исполнителю.

5.10.42. Обеспечить проведение работы по демонтажу и монтажу средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений.

5.10.43. По требованию Заказчика и в соответствии с ним передать ему оригиналы проектной, рабочей документации, а также исполнительную и иную документацию на выполненные работы на бумажном носителе и формате разработки при досрочном прекращении Контракта в срок не позднее 10 (десяти) дней с даты расторжения Контракта.

5.10.44. Обеспечить Заказчика необходимыми офисными помещениями для размещения его персонала на территории строительной площадки в соответствии с нормами, установленными проектной и рабочей документациями для временных зданий и сооружений, а также офисным оборудованием для осуществления контроля.

5.10.45. Предоставить Заказчику сведения обо всех привлеченных к исполнению Контракта третьих лицах, с которыми заключен договор или договоры.

5.10.46. Обеспечить организацию и осуществление видеонаблюдения на Объекте с выводом видеосигнала в срок не позднее 20 дней с даты начала строительно-монтажных работ в целях обеспечения контроля за ходом строительства (реконструкции) и предоставить круглосуточный доступ посредством прямой ссылки к видеонаблюдению Заказчику, за собственные средства, с возможностью удалённого доступа в соответствии с согласованной

не позднее 7 дней с момента подписания Контракта Заказчиком схемой расположения видеокамер и количества точек доступа видеонаблюдения. Дополнительно установить стационарно на верхней точке строительной площадки уличную IP камеру (до завершения всех строительно-монтажных работ видеокамера не должна перемещаться) с ведением архивной записи в дневное время с форматом съемки Full Hd, разрешением 1920*1080 точек, частотой кадров не менее 24 в секунду, регистратором, двумя накопителями на жестких магнитных дисках, емкостью не менее 2 Терабайта, источником бесперебойного питания, коммутатором, маршрутизатором, шкафом наружного исполнения.

5.10.47. Обеспечить наличие на строительной площадке проектной документации, рабочей документации, а также иной технической и разрешительной документации, необходимой для выполнения работ, в том числе общего и специальных журналов работ, а также обеспечить свободный доступ к такой документации представителям Заказчика, лицу, осуществляющему государственный строительный надзор. Перечень документации, необходимой для выполнения работ, определяется в Контракте.

5.10.48. Устранять за свой счет в срок, установленный органом государственного строительного надзора, недостатки (дефекты) работ, выявленные таким органом в ходе проверки соответствия построенного и (или) реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации и (или) информационной модели, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, которые послужили основанием для отказа в выдаче заключения о соответствии и (или) в выдаче заключения федерального государственного экологического надзора (в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации в области охраны окружающей среды).

5.10.49. Передать Заказчику оригиналы на бумажном носителе и в электронном виде исполнительной документации на выполненные работы в объеме и составе, необходимом для получения заключения органа государственного строительного надзора о соответствии построенного и (или) реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, и (или) заключения федерального государственного экологического надзора (в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации в области охраны окружающей среды), а также разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.

5.10.50. Выполнить до направления уведомления о завершении строительства объекта, предусмотренные проектной и рабочей документацией пусконаладочные работы и комплексное опробование оборудования, оформить их результаты в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и проектной документации, если Контрактом предусмотрены пусконаладочные работы и комплексное опробование оборудования. Порядок оформления результатов выполнения пусконаладочных работ и комплексного опробования оборудования устанавливается Контрактом:

5.10.50.1. Выполнение пуско-наладочных работ и испытаний оборудования и систем (индивидуальных испытаний) производиться силами и за счет Исполнителя, в том числе субподрядных организаций, имеющих соответствующие допуски (СРО, лицензии, аккредитации и пр.), а также аттестованными специалистами, при наличии соответствующих приказов о назначении. При испытаниях используются инструменты и оборудование, имеющую поверку.

5.10.50.2. Для обеспечения гарантии устанавливаемого оборудования Исполнитель за свой счет привлекать шефмонтажные организации для монтажа, пуско-наладки, испытаний или сдачи в эксплуатацию оборудования при наличии указаний в договорах поставки Исполнителя или документации производителя.

5.10.50.3. При необходимости при производстве индивидуальных испытаний Исполнитель разрабатывает программу испытаний, инструкции, программы проведения и методики испытаний на отдельные виды работ, программы пуско-наладочных работ на отдельные виды и согласовывает ее с соответствующими органами. При этом производимые работы должны соответствовать согласованной программе.

5.10.50.4. По результатам ПНР и испытаний Исполнитель оформляет документацию в виде технических отчетов, заключений, либо отдельных документов (актов, протоколов) с однозначными выводами о годности работоспособности оборудования и систем в соответствии с действующим законодательством и требованиями стандартов.

5.10.50.5. Исполнитель предоставляет инструкции по эксплуатации оборудования и систем согласно требований действующих стандартов.

5.10.50.6. Заказчик имеет право присутствовать на испытаниях. При этом Исполнитель обязан за 3 дня до начала испытаний уведомить Заказчика о начале соответствующих испытаний. Заказчик вправе проверить результаты индивидуальных испытаний регистрационно по предоставленной документации организацией, производящей работы.

5.10.50.7. Заказчик имеет право потребовать, а Исполнитель обязан произвести повторные испытания любого оборудования или системы за свой счет, при наличии обоснованных замечаний по результатам проверки.

5.10.50.8. После непосредственных испытаний, а также на основании представленной документации по результатам проведенных испытаний оборудования и систем при отсутствии замечаний рабочая комиссия на итоговой проверке подписывает акты приемки оборудования после индивидуального испытания по форме М СП 68.13330.2017.

5.10.51. Устранять за свой счет выявленные в процессе выполнения работ и после их завершения в гарантийный срок недостатки (дефекты) работ, возникшие вследствие невыполнения и (или) ненадлежащего выполнения работ Исполнителем и (или) третьими лицами, привлеченными им для выполнения работ, а в случае, если указанные недостатки (дефекты) причинили убытки Заказчику и (или) третьим лицам, возместить убытки в полном объеме в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

5.10.52. Исполнитель гарантирует выполнение работ с надлежащим качеством в соответствии с проектной и рабочей документациями и условиями Контракта, в том числе с соблюдением требований технических регламентов, с соблюдением правил, установленных стандартами, сводами правил, устранение недостатков (дефектов), выявленных при приемке работ и (или) обнаруженных в пределах гарантийного срока, предусмотренного Контрактом.

5.10.52.1. Исполнитель несет ответственность перед Заказчиком за допущенные отступления от проектной документации и рабочей документации.

5.10.53. В целях реализации Контракта и ввода Объекта в эксплуатацию принять от Заказчика по актам приема-передачи материальных ценностей и обеспечить сохранность всех предусмотренных проектной документацией к поставке и поставляемых на Объект материалов, оборудования, инвентаря и нести ответственность за не сохранность вышеуказанных материалов, оборудования и инвентаря до даты приемки законченного строительством (реконструкцией) Объекта по Акту сдачи-приемки законченного строительством объекта Заказчиком.

5.11. Исполнитель не вправе:

5.11.1. *Передавать на субподряд работы по организации строительства Объекта объёмом более 10 %.*

5.11.2. Приступать к строительным работам до наличия, утвержденного ППР, соответствующего условиям безопасности труда, требованиям пожарной безопасности и требованиям охраны окружающей среды и готовности Объекта к началу строительства.

5.11.3. Использовать в ходе осуществления работ материалы и оборудование, не указанные в проектной и/или рабочей документации, за исключением случаев, установленных действующим законодательством Российской Федерации.

5.11.4. Поставлять и хранить на территории строительной площадки материалы без наличия на них документов, подтверждающих их качество и соответствие проектной и рабочей документации.

5.11.5. Без письменного согласия Заказчика уступать и передавать в залог права требований по денежным обязательствам, основанным на Контракте.

5.12. Стороны осуществляют иные права и обязанности, в соответствии с законодательством Российской Федерации и Контрактом.

6. Охранные мероприятия и риск случайной гибели материалов, оборудования, а также результатов выполненных работ.

6.1. Исполнитель обязан обеспечить надлежащую охрану строительной площадки, в том числе бытовых помещений, временных зданий и сооружений, и объекта капитального строительства.

Исполнитель несет полную ответственность за охрану и содержание Объекта, материалов и оборудования, мебели, инвентаря, строительной техники и расходных материалов, временных зданий и сооружений.

Исполнитель обеспечивает пропускные и внутриобъектные режимы на Объекте. Исполнитель обязан соблюдать требования документов, подготовленных Заказчиком в рамках создания условий по безопасности Объекта, его антивандальной и антитеррористической защиты.

Исполнитель гарантирует, что любой субподрядчик, привлеченный к выполнению работ от лица Исполнителя, выполняет их в соответствии с локальными нормативными актами Исполнителя и Заказчика по всем вопросам, связанным с охранными мероприятиями, пропускным режимом, охраной труда, промышленной, пожарной безопасностью и охраной окружающей среды.

Исполнитель обязуется уведомлять Заказчика письменно о любых внеплановых событиях и происшествиях на Объекте в связи с исполнением Конtrakта.

6.2. Исполнитель обязан за свой счет обеспечить противопожарную безопасность строительной площадки, в том числе бытовых помещений, для чего по согласованию с органами пожарного надзора строительная площадка должна быть оснащена достаточным количеством средств пожаротушения, дислоцированных по указанию органов пожарного надзора, а также обеспечить своевременную замену средств пожаротушения с истекшим сроком.

6.3. Приостановление работ не является основанием для освобождения Исполнителя от рисков случайной гибели или повреждения Объекта, равно как и от обязанности обеспечить безопасность на строительной площадке. Риск несчастных случаев, аварий в период приостановления работ несет Исполнитель.

6.4. Все риски случайной гибели или повреждения материалов, оборудования или иного используемого для исполнения Конtrakта имущества, несёт Исполнитель.

6.5. До подписания Заказчиком *Накладной о передаче документации (результатов инженерных изысканий) по форме Приложения № 3 к Контракту и Акта сдачи-приемки выполненных работ по форме Приложения № 4 к Контракту* Исполнитель несет риск случайной гибели или случайного повреждения результатов выполненных работ.

6.6. Все риски случайной гибели (утраты, повреждения) Объекта до приемки, законченного строительством Объекта по Акту сдачи-приемки законченного строительством объекта несет Исполнитель. Риск случайной гибели или повреждения Объекта переходит к Заказчику после подписания им указанного акта.

7. Приемка выполненных работ, приемка Объекта

7.1. В части подготовки проектной и рабочей документации и выполнения инженерных изысканий:

7.1.1. Первичная учетная документация включает:

- *Накладная о передаче документации по форме Приложения № 3 к Контракту;*
- *Акт сдачи-приемки выполненных работ по форме Приложения № 4 к Контракту.*

Представляемая Исполнителем учетная документация должна содержать подписи и расшифровки подписей представителей Исполнителя, оттиск печати Исполнителя (при необходимости).

Заказчик имеет право в интересах строительства объекта требовать от Исполнителя представления дополнительной учетной документации, предварительно за 10 (десять) календарных дней, передав Исполнителю перечень дополнительной учетной документации и письменно уведомив о порядке и сроках ее представления. Исполнитель обязан представлять дополнительно требуемую Заказчиком документацию.

7.1.2. Исполнитель обязан вести и представлять Заказчику первичную учетную документацию в порядке и объеме, установленными техническими регламентами, нормативными правовыми и техническими актами Российской Федерации и Заказчиком.

7.1.3. Отчетная документация:

- проектная документация (в том числе сметная), результаты инженерных изысканий, рабочая документация, технические отчеты на каждый вид изыскательских работ, при необходимости выполнения обследования зданий и сооружений - заключение по обследованию зданий и сооружений;

- проектная документация (в том числе сметная), согласованная со всеми уполномоченными органами государственной власти, органами местного самоуправления муниципальных образований, эксплуатирующими и другими заинтересованными организациями, подтвержденная положительным заключением Государственной экспертизы;

- положительные заключения государственной экспертизы проверки достоверности определения сметной стоимости строительства;

- положительные заключения иных экспертиз, необходимость проведения которых установлена действующим законодательством;

- рабочая документация, разработанная на основании проектной документации, получившей положительное заключение государственной экспертизы проектной документации.

7.1.4. Первичная учетная документация представляется Исполнителем в 3-х (трех) экземплярах на бумажном носителе, в порядке и сроки, установленные настоящим разделом Контракта.

7.1.5. Порядок передачи проектной документации в целях направления на государственную экспертизу:

7.1.5.1. Исполнитель направляет Заказчику отчетную документацию 1 (одном) экземпляре в электронном виде, а также подписанную со своей стороны *Накладную о передаче документации по форме Приложения № 3 к Контракту* в сроки, указанные в *Графике выполнения работ*. Представление Исполнителем первичной учетной документации производится с сопроводительным письмом. Заказчик подписывает и направляет Исполнителю *Накладную о передаче документации*.

7.1.6. Заказчик рассматривает проектную документацию в течение 15 (пятнадцать) рабочих дней с момента получения.

7.1.7. При отсутствии замечаний Заказчик согласовывает проектную документацию путем направления соответствующего уведомления Исполнителю (письма).

7.1.8. В случае обнаружения недостатков в проектной документации Заказчик в течение установленного Контрактом срока для рассмотрения (*пункт 7.1.6 Контракта*) направляет Исполнителю перечень замечаний.

7.1.9. Исполнитель устраняет недостатки в проектной документации и направляет в адрес Заказчика откорректированную документацию в срок не позднее 7 (семи) рабочих дней после получения от Заказчика замечаний.

7.1.10. После устранения Исполнителем недостатков в проектной документации Заказчик в течение 7 (семи) рабочих дней повторно рассматривает направленную ему проектную документацию и при отсутствии замечаний производит согласование проектной документации в порядке *пункта 7.1.7 Контракта*.

7.1.11. В случае обнаружения недостатков повторно Заказчик осуществляет действия, указанные в *пункте 7.1.8 Контракта*. Исполнитель повторно устраняет недостатки в срок не более 5 (пяти) рабочих дней, после чего Заказчик в течение 5 (пяти) рабочих дней согласовывает проектную документацию в соответствии с *пунктом 7.1.7 Контракта*.

7.1.12. В случае, если Исполнитель нарушит срок устранения недостатков (дефектов) работ, Заказчик вправе своими силами устранить такие недостатки или поручить их устранение третьим лицам и потребовать от Исполнителя возмещения расходов на устранение недостатков (дефектов) работ или удержать из суммы окончательного платежа в одностороннем порядке.

7.1.13. Приемка проектной документации, после прохождения государственной экспертизы и рабочей документации, осуществляется в следующем порядке:

Исполнитель в установленные *Графиком выполнения работ* сроки направляет Заказчику проектную документацию (в том числе сметную), согласованную со всеми уполномоченными органами государственной власти, органами местного самоуправления муниципальных образований, эксплуатирующими и другими заинтересованными организациями, подтвержденную положительным заключением Государственной экспертизы; положительные заключения государственной экспертизы проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, положительные заключения иных экспертиз, необходимость проведения которых установлена действующим законодательством, рабочую документацию в 1 (одном) экземпляре в электронном виде.

7.1.14. Заказчик рассматривает полученную от Исполнителя проектную документацию в сроки, предусмотренные *пунктом 7.1.6 Контракта*, а рабочую документацию в течение 15 (пятнадцать) рабочих дней.

При отсутствии замечаний, Заказчик направляет Исполнителю уведомление о готовности принять отчетную документацию в объеме, установленном Заданием на проектирование. В случае несоответствия результатов работ требованиям Контракта и Задания на проектирование, Заказчик направляет Исполнителю перечень замечаний. Далее взаимодействие Сторон осуществляется в порядке, *предусмотренном пунктами 7.1.7 – 7.1.12 Контракта*.

7.1.15. Исполнитель в течение 5 (пяти) рабочих дней после получения уведомления Заказчика, указанного в *пункте 7.1.14 Контракта*, направляет, отчетную документацию в объеме, установленном Заданием на проектирование, а также подписанный со своей стороны Акт сдачи-приемки выполненных работ *по форме Приложения № 4 к Контракту*, счет, счет-фактуру (при необходимости) с сопроводительным письмом.

7.1.16. Заказчик в течение 5 (пяти) рабочих дней рассматривает полученные от Исполнителя отчетную документацию и в случае отсутствия замечаний направляет Исполнителю подписанный со своей стороны Акт сдачи-приемки выполненных работ либо в случае несоответствия результатов работ требованиям Контракта и Задания на проектирование направляет Исполнителю мотивированный отказ от подписания Акта сдачи-приемки выполненных работ с перечнем замечаний.

7.1.17. Исполнитель устраняет недостатки по замечаниям Заказчика в порядке, предусмотренном *пунктом 7.1.9 Контракта*, и повторно направляет Заказчику доработанные с учетом замечаний Заказчика результаты работ и подписанный со своей стороны Акт сдачи-приемки выполненных работ. Заказчик осуществляет приемку выполненных

Исполнителем работ в порядке, предусмотренном *пунктом 7.1.16 Контракта*.

7.2. В части строительства Объекта:

7.2.1. Приемка и оплата выполненных работ, в том числе их отдельных этапов, осуществляется на основании первичных учетных документов, подтверждающих их выполнение, составленных после завершения выполнения конструктивных решений (элементов), комплексов (видов) работ (этапов работ) на основании Сметы контракта, Графика выполнения строительно-монтажных работ и Графика оплаты выполненных работ (при наличии), условиями Контракта, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации.

7.2.2. При приемке выполненных работ для подтверждения объемов и качества фактически выполненных подрядных работ по конструктивным решениям (элементам) и (или) комплексам (видам) работ, включенным в Смету контракта, Исполнитель представляет комплект первичных учетных документов, который определяется Контрактом, а также исполнительную документацию.

7.2.3. Порядок приемки выполненных работ:

7.2.3.1. При завершении выполнения работ по Контракту, в том числе отдельных видов и/или этапов строительно-монтажных работ и иных предусмотренных Контрактом работ, определенных *Графиками СМР* Исполнитель обязан не позднее 20 числа текущего месяца письменно уведомить Заказчика, лицо, осуществляющее строительный контроль от имени Заказчика, об их завершении (далее - уведомление о завершении работ) с приложением документов, подписанных со своей стороны, в объеме, необходимом для сдачи-приемки выполненных работ, в том числе:

- акты о приемке выполненных работ по унифицированной форме КС-2 в 5-ти (пяти) экземплярах. В указанном акте реквизиты, относящиеся к единичным расценкам (гр. 4 «Номер единичной расценки»), не заполняются, в ней проставляется прочерк. В графе 2 («Номер позиции по смете») и графе 7 («Выполнено работ; цена за единицу, руб.») проставляются реквизиты из Сметы контракта;

- справку о стоимости выполненных работ по унифицированной форме КС-3 в 5-ти (пяти) экземплярах;

- комплект исполнительной документации на выполненные работы в составе и объеме, предусмотренном законодательством Российской Федерации, Контрактом и в том числе на электронном носителе, с приложением перечня входящих в ее состав документов, подписанную всеми участвующими в приемке лицами;

- журнал учета выполненных работ по форме КС-6а, в формате разработки;

- товарные накладные или универсальный передаточный документ или акт о приемки выполненных работ, подтверждающего стоимость материалов, оборудования, мебели и инвентаря отсутствующих в сборниках территориальных сметных цен на материалы, изделия и конструкции (ТССЦ) при исполнении Контракта, в том числе не требующего выполнения работ по его монтажу и оформленные в установленном порядке (при расчете за непредвиденные работы, а также в случае замены материалов, оборудования, мебели и инвентаря);

- счета на оплату работ, счета-фактуры (при необходимости).

7.2.4. Заказчик в срок не позднее 10 (десяти) дней со дня получения от Исполнителя уведомления о завершении работ и прилагаемых документов, указанных в *пункте 7.2.3.1 Контракта*:

- осуществляет осмотр выполненных работ с участием Исполнителя;

- осуществляет проверку сведений о видах и объемах фактически выполненных работ, содержащихся в представленных документах, на соответствие проектной и рабочей документации;

- подписывает представленный акт о приемке выполненных работ по форме КС-2 и справку о стоимости выполненных работ по форме КС-3, либо направляет Исполнителю

почтовым отправлением (либо с использованием иных средств связи и доставки корреспонденции) письменные возражения и (или) замечания с требованием об устранении выявленных недостатков (дефектов) работ и (или) документации.

7.2.5. Исполнитель за свой счет и в указанный Заказчиком срок устраняет выявленные при приемке выполненных работ недостатки (дефекты) работ и (или) недостатки (дефекты) документов и (или) обеспечивает их устранение третьими лицами. В случае если Заказчиком такой срок не указан, то устранение недостатков (дефектов) осуществляется в срок не более 2 (двух) дней со дня получения от Заказчика уведомления.

7.2.6. Если Исполнитель представил результат работ с несоответствием проектной документации, ненадлежащим качеством, отступлением от условий Контракта или с иными недостатками, которые установлены в результате приемки работ, то при отказе Заказчика (уполномоченного лица) или приемочной комиссии от Заказчика подписать акт о приемке выполненных работ по форме КС-2 и справку о стоимости выполненной работы по форме КС-3 последним направляется мотивированный отказ в письменной форме с указанием перечня необходимых доработок и сроков их выполнения. Мотивированный отказ от принятия предъявленных Исполнителем работ составляется в течение 10 (десяти) дней со дня предоставления Исполнителем документов. Работы, выполняемые в соответствии с вышеуказанным перечнем, в части устранения недостатков (дефектов), возникших по вине Исполнителя, осуществляются последним за свой счет.

7.2.7. Исполнитель приступает к выполнению последующих Работ только после приемки (освидетельствования) в установленном порядке Работ и подписания Заказчиком соответствующей исполнительной документации и приемки каждого предыдущего вида работ.

7.2.8. После устранения недостатков (дефектов) Исполнитель повторно в порядке, предусмотренном *пунктом 7.2.3.1 Контракта*, представляет к приемке работы (результат работ) и документы, подтверждающие устранение выявленных Заказчиком недостатков (дефектов). Представленные Исполнителем работы (результат работ) и документы в срок и в порядке, предусмотренном *пунктом 7.2.4 Контракта*, повторно рассматриваются Заказчиком.

7.2.9. Все представляемые Исполнителем отчетные документы должны содержать подписи и расшифровки подписей представителей Исполнителя, оттиск печати Исполнителя (при необходимости) и дату их составления.

7.2.10. К моменту передачи Заказчику любого отчетного документа (в том числе акта о приемке выполненных работ по форме КС-2 и справки о стоимости выполненных работ по форме КС-3, актов скрытых работ, актов испытаний, акта приемки законченного строительством (реконструкцией) Объекта и других документов) Исполнитель обязан заблаговременно подписать документы, а также получить письменное согласование таких документов от лица, осуществляющего от имени Заказчика строительный контроль. Документы, не согласованные с лицом, осуществляющим строительный контроль от имени Заказчика и (или) документы, не подписанные Сторонами, Заказчиком не принимаются.

7.2.11. Все риски гибели (утраты, повреждения оборудования и результата этапов Работ и др.), которые произошли по вине Исполнителя, после приемки Заказчиком этапов, промежуточных результатов Работ до приемки Заказчиком Объекта, готового к вводу в эксплуатацию и подписания Акта сдачи-приемки законченного строительством объекта, несет Исполнитель.

7.2.12. Для проверки предоставленных Исполнителем результатов, предусмотренных Контрактом, в части их соответствия условиям Контракта Заказчик обязан провести экспертизу. Экспертиза результатов, предусмотренных Контрактом, проводится Заказчиком своими силами или к ее проведению могут привлекаться эксперты, а также экспертные организации на основании контрактов, заключенных в соответствии с Законом №44-ФЗ.

7.2.13. После устранения Исполнителем недостатков (дефектов) работ или недостатков (противоречий) представленных документов при отсутствии замечаний рабочей комиссии Заказчик подписывает акт приемки законченного строительством объекта по форме КС-11 и КС-14 (далее – КС-11 и КС-14).

7.2.14. Исполнитель за свой счет в сроки, установленные органом Государственного строительного надзора и других уполномоченных органов, обязан устранить недостатки (дефекты) работ, выявленные таким органом в ходе проверки соответствия построенного и (или) реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и проектной документации.

7.2.15. В случае, если Исполнитель нарушит срок устранения недостатков (дефектов) работ, Заказчик вправе своими силами устранить такие недостатки или поручить их устранение третьим лицам и потребовать от Исполнителя возмещения расходов на устранение недостатков (дефектов) работ или удержать из суммы окончательного платежа в одностороннем порядке.

7.2.16. Исполнитель направляет Заказчику для подписания Акта сдачи-приемки законченного строительством объекта. Заказчик в течение 10 (десяти) дней рассматривает его, при наличии замечаний направляет мотивированный отказ с указанием сроков устранения недостатков или подписывает представленный акт.

7.2.17. Объект признается построенным, а работы окончены со дня подписания Сторонами Акта сдачи-приемки законченного строительством объекта по форме КС-11 и КС-14 (Приложение № 10 к Контракту).

7.2.18. До момента признания объекта построенным затраты, связанные с эксплуатацией строительной площадки (в том числе коммунальные платежи, обслуживание, пожарная безопасность, охрана и др.), а также другие затраты, в том числе сезонного характера, необходимые для функционирования строительной площадки, объекта и оборудования, несет Исполнитель.

8. Материалы, оборудование и выполнение работ

8.1. Исполнитель осуществляет обеспечение строительства (реконструкции) Объекта необходимыми материалами и (или) оборудованием в соответствии с проектной и рабочей документацией.

8.2. Все поставляемые для выполнения работ материалы, конструкции и оборудование должны быть новыми, иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта, результаты испытаний, удостоверяющие их качество, пройти входной контроль. Копии этих сертификатов, технических паспортов и результатов испытаний должны быть предоставлены Заказчику за 10 (десять) дней до начала производства работ, выполняемых с использованием этих материалов, конструкций и оборудования. Поставщики (производители) материалов, конструкций и оборудования, должны иметь государственные лицензии по осуществлению деятельности по производству строительных конструкций и материалов, а производители нерудных материалов лицензии на право пользования недрами и эксплуатацию горных производств и объектов, выданных уполномоченными организациями (если в соответствии с законодательством РФ данный вид деятельности подлежит лицензированию).

Строительная техника и расходные материалы, используемые Исполнителем для работ, должны соответствовать требованиям технических регламентов, нормативных документов Российской Федерации.

Строительная техника должна быть безопасной, пригодной для предполагаемого назначения, безопасного и эффективного выполнения, находиться в рабочем состоянии.

8.3. Исполнитель обязан за свои средства с использованием лаборатории в ходе приемки поступающих на Объект материалов, конструкций и изделий, а также выполненных строительных работ, обеспечить предусмотренные проектом испытания и измерения и представить результаты этих испытаний Заказчику до приемки им выполненных работ.

8.4. Заказчик, представители Заказчика вправе давать Исполнителю письменное предписание:

а) об удалении со строительной площадки в установленные сроки материалов, конструкций, изделий и оборудования, не соответствующих требованиям проектной документации и условиям Контракта;

б) о замене их на новые материалы, конструкции, изделия и оборудование, удовлетворяющее требованиям Контракта.

8.5. Исполнитель не вправе без согласования с Заказчиком, Техническим заказчиком производить замену материалов и (или) оборудования, которые должны быть использованы при выполнении Работы в соответствии с проектной и рабочей документацией, даже в случае, если такая замена не повлияет на качество Работы.

8.6. Материалы и (или) оборудование, предусмотренные проектной и рабочей документацией, могут быть заменены по согласованию с Заказчиком при условии, что:

8.6.1. Характеристики предлагаемых для замены материалов и (или) оборудования должны иметь улучшенные характеристики по сравнению с проектной и рабочей документацией;

8.6.2. Предложение Исполнителя не должно влечь за собой увеличение цены Контракта и (или) увеличения сроков выполнения Работы.

8.7. Исполнитель осуществляет обеспечение поставки необходимых для строительства (реконструкции) и ввода Объекта в эксплуатацию оборудования, мебели, инвентаря (при наличии), предусмотренных проектной документацией к поставке.

8.7.1. Оборудование, мебель и инвентарь, предусмотренные к поставке Контрактом, приобретаются Исполнителем при условии согласования номенклатуры и сроков приобретения с Заказчиком, если номенклатура и сроки не определены Контрактом. В противном случае Заказчик имеет право не принимать к оплате оборудование, мебель и инвентарь, закупленное без согласования с Заказчиком.

8.7.2. В ходе исполнения данного условия по согласованию Заказчика с Исполнителем допускается поставка оборудования, мебели и инвентаря качества, технические и функциональные характеристики (потребительские свойства) которых являются улучшенными по сравнению с таким качеством и такими характеристиками, указанными в Контракте.

8.7.3. Исполнитель обязуется поставить новое оборудование, мебель и инвентарь, то есть те, которые не были в употреблении, не прошли ремонт, в том числе восстановление, замену составных частей, восстановление потребительских свойств. Все поставляемые для строительства оборудование, мебель и инвентарь должны иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество.

8.7.4. Оборудование предусмотренные к поставке Контрактом приобретаются Исполнителем с учетом требований (запретов, ограничений и пр.) для закупки отдельных товаров, установленных законодательством РФ, в том числе для происходящих из иностранных государств, действующим на дату приобретения. Перечень таких товаров согласовывается Сторонами дополнительным соглашением к Контракту на дату приобретения.

8.7.5. В случае выявления несоответствия поставленного оборудования, выполненных и переданных Заказчику строительно-монтажных, пусконаладочных работ утвержденной проектной документации, либо иных недостатков по настоящему Контракту, Заказчик направляет мотивированный отказ от подписания акта сдачи-приемки работ, в котором оговаривает обнаруженные при приемке недостатки с указанием сроков устранения недостатков Исполнителем. При этом, Заказчик имеет право действовать в рамках гражданского законодательства.

9. Порядок изменения и расторжения Контракта

9.1. Изменение существенных условий Контракта при его исполнении не допускается, за исключением случаев, предусмотренных Законом №44-ФЗ.

В том числе изменение существенных условий Контракта при его исполнении допускается:

9.1.1. По соглашению сторон:

а) при снижении цены Контракта без изменения предусмотренных Контрактом объема работы или услуги, качества выполняемой работы, оказываемой услуги и иных условий Контракта;

б) при изменении объема и (или) видов выполняемых по Контракту строительно-монтажных работ с учетом допущений и ограничений, установленных Законом №44-ФЗ и принятыми в соответствии с ним нормативными актами Правительства Российской Федерации, Совета министров Республики Крым;

в) в случаях, предусмотренных пунктом 6 статьи 161 Бюджетного кодекса Российской Федерации, при уменьшении ранее доведенных до заказчика как получателя бюджетных средств лимитов бюджетных обязательств. При этом заказчик в ходе исполнения Контракта обеспечивает согласование новых условий контракта, в том числе цены и (или) сроков исполнения Контракта и (или) количества товара, объема работы или услуги, предусмотренных Контрактом;

г) если при исполнении Контракта сметная стоимость строительства, реконструкции, капитального ремонта, определенная по результатам проверки на предмет достоверности ее определения в ходе проведения государственной экспертизы проектной документации, превышает цену такого контракта. Предусмотренное настоящим пунктом изменение существенных условий осуществляется с учетом такой сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства на основании решения Правительства Российской Федерации, высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации, местной администрации при осуществлении закупки для федеральных нужд, нужд субъекта Российской Федерации, муниципальных нужд соответственно и при условии, что такое изменение существенных условий не приведет к увеличению цены контракта более чем на тридцать процентов;

д) при выполнении работ по строительству, реконструкции и (или) капитальному ремонту объекта капитального строительства в целях изменения цены контракта в случаях, предусмотренных Законом № 44-ФЗ, в части изменения предусмотренной контрактом стоимости работ по строительству, реконструкции и (или) капитальному ремонту объекта капитального строительства. При этом изменение цены Контракта в соответствии с Законом № 44-ФЗ осуществляется при условии соблюдения требований, предусмотренных указанным пунктом;

е) при выполнении работ по строительству, реконструкции и (или) капитальному ремонту объекта капитального строительства в целях увеличения сроков исполнения контракта в случаях, предусмотренных Законом № 44 - ФЗ, в части увеличения предусмотренных контрактом сроков строительства, реконструкции и (или) капитального ремонта объекта капитального строительства. При этом указанное увеличение сроков осуществляется при условии соблюдения требований, предусмотренных Законом № 44-ФЗ;

9.1.2. в случае, если при исполнении указанного контракта цена такого контракта превышает сметную стоимость строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства, определенную по результатам проверки на предмет достоверности ее определения в ходе проведения государственной экспертизы проектной документации, цена такого контракта должна быть уменьшена с учетом указанной сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства.

9.1.3. В иных случаях, предусмотренных законодательством РФ, в том числе, статьями 95, 112 Закона № 44-ФЗ.

9.1.4. Изменение цены Контракта осуществляется соответствии с Порядком изменения цены контракта, предметом которого одновременно являются подготовка проектной документации и (или) выполнение инженерных изысканий, выполнение работ по строительству, реконструкции и (или) капитальному ремонту объекта капитального строительства, включенного в перечни объектов капитального строительства, утвержденных Правительством Российской Федерации, высшими исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации, местными администрациями, цены такого контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), в случаях, предусмотренных подпунктом «а» пункта 1 и пунктом 2 части 62 статьи 112 Федерального закона от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», *утверждённым приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30.03.2020 № 175/пр.*

9.1.5. Внесение изменений в Смету контракта осуществляется в соответствии с пунктами 9, 10, 11 и 12 Методики составления сметы контракта, предметом которого являются строительство, реконструкция объектов капитального строительства, утверждённой приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 23.12.2019 № 841/пр в случаях, установленных Законом № 44-ФЗ.

9.2. Расторжение Контракта допускается по соглашению сторон, на основании решения суда, в случае одностороннего отказа одной из сторон от исполнения контракта в случаях, когда такой отказ допускается в соответствии с законодательством Российской Федерации и условиями контракта.

Порядок принятия сторонами решения об одностороннем отказе от исполнения контракта устанавливается Законом № 44-ФЗ.

9.3. Заказчик вправе обратиться в суд в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, с требованием о расторжении Контракта в следующих случаях:

9.3.1. при существенном нарушении Контракта Исполнителем;

9.3.2. в случае существенного нарушения требований к качеству выполняемых работ (обнаружения неустранимых недостатков, недостатков, которые не могут быть устранены без несоразмерных расходов или затрат времени, или выявляются неоднократно, либо проявляются вновь после их устранения, и других подобных недостатков);

9.3.3. в иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

9.4. Заказчик обязан принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта, если в ходе исполнения Контракта установлено, что Исполнитель не соответствует установленной документацией о закупке требованиям к участникам закупки или представил недостоверную информацию о своем соответствии таким требованиям, что позволило ему стать победителем определения Исполнителя.

9.5. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств, в том числе:

9.5.1. в случае отсутствия у Исполнителя лицензии на осуществление деятельности или членства в саморегулируемой организации, необходимых для исполнения обязательства по договору, в том числе, в случае прекращения их действия (пункт 3 статьи 450.1 ГК РФ);

9.5.2. если Исполнитель не приступает своевременно к исполнению Контракта или выполняет работы настолько медленно, что окончание их к сроку становится явно невозможным (пункт 2 статьи 715 ГК РФ);

9.5.3. если во время выполнения работ станет очевидным, что они не будут выполнены надлежащим образом, Заказчик вправе назначить Исполнителю разумный срок для устранения недостатков и при неисполнении Исполнителем в назначенный срок этого требования отказаться от исполнения Контракта (пункт 3 статьи 715 ГК РФ);

9.5.4. если отступления от условий Контракта или иные недостатки результата работ в установленный Заказчиком разумный срок не были устранены Исполнителем либо являются существенными и неустранимыми (пункт 3 статьи 723 ГК РФ);

9.5.5. если при нарушении Исполнителем конечного срока выполнения работ, указанного в Контракте, исполнение Исполнителем Контракта утратило для Заказчика интерес (пункт 3 статьи 708 ГК РФ, пункт 2 статьи 405 ГК РФ).

9.5.6. при существенном нарушении Контракта Исполнителем.

9.6. Заказчик до принятия решения об одностороннем отказе от исполнения Контракта вправе провести экспертизу выполненных работ с привлечением экспертов, экспертных организаций.

Если Заказчиком проведена экспертиза выполненных работ с привлечением экспертов, экспертных организаций, решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта может быть принято Заказчиком только при условии, что по результатам экспертизы выполненных работ в заключении эксперта, экспертной организации будут подтверждены нарушения условий Контракта, послужившие основанием для одностороннего отказа Заказчиком от исполнения Контракта.

9.7. Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта не позднее чем в течение трех рабочих дней с даты принятия этого решения, размещается на официальном сайте Заказчика и направляется Исполнителю по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Исполнителя, указанному в Контракте, а также телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование данного уведомления и получение Заказчиком подтверждения о его вручении Исполнителю. При невозможности получения подтверждения или информации датой такого надлежащего уведомления признается дата по истечении тридцати дней с даты размещения на официальном сайте решения Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта.

9.8. Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта вступает в силу, и Контракт считается расторгнутым через 10 (десять) календарных дней с даты надлежащего уведомления Заказчиком Исполнителя об одностороннем отказе от исполнения Контракта.

9.9. Заказчик обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта, если в течение 10 (десяти) календарных дней с даты надлежащего уведомления Исполнителя о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения Контракта устранено нарушение условий Контракта, послужившее основанием для принятия указанного решения, а также Заказчику компенсированы затраты на проведение экспертизы. Данное правило не применяется в случае повторного нарушения Исполнителем условий Контракта, которые в соответствии с законодательством Российской Федерации являются основанием для одностороннего отказа Заказчика от исполнения Контракта.

9.10. Информация о Исполнителе, с которым Контракт был расторгнут в связи с односторонним отказом Заказчика от исполнения Контракта, включается в установленном Законом № 44-ФЗ порядке в реестр недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей).

9.11. Исполнитель вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации.

9.12. Решение Исполнителя об одностороннем отказе от исполнения Контракта не позднее чем в течение трех рабочих дней с даты принятия такого решения, направляется Заказчику по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Заказчика,

указанному в Контракте, а также телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение Исполнителем подтверждения о его вручении Заказчику. Выполнение Исполнителем требований настоящей части считается надлежащим уведомлением Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта. Датой такого надлежащего уведомления признается дата получения Исполнителем подтверждения о вручении Заказчику указанного уведомления.

9.13. Решение Исполнителя об одностороннем отказе от исполнения Контракта вступает в силу, и Контракт считается расторгнутым через 10 (десять) календарных дней с даты надлежащего уведомления Исполнителем Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта.

9.14. Исполнитель обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления Заказчика о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения Контракта устранены нарушения условий Контракта, послужившие основанием для принятия указанного решения.

9.15. При расторжении Контракта в связи с односторонним отказом стороны Контракта от исполнения Контракта другая сторона Контракта вправе потребовать возмещения только фактически понесенного ущерба, непосредственно обусловленного обстоятельствами, являющимися основанием для принятия решения об одностороннем отказе от исполнения Контракта.

9.16. В случае прекращения Контракта или расторжения Контракта по любому основанию Исполнитель обязан с даты прекращения действия Контракта прекратить выполнение работ и в срок не позднее 10 дней с даты прекращения действия Контракта, если иной срок не установлен Сторонами, предпринять следующие действия:

9.16.1. На стадии подготовки проектной и рабочей документации и выполнения инженерных изысканий:

- передать Заказчику результаты работы, выполненные на момент получения им решения об отказе от исполнения Контракта;
- вывезти строительную технику и оборудование Исполнителя, применяемые при выполнении инженерных изысканий, а также установленные Исполнителем временные конструкции со строительной площадки;
- передать Заказчику исполнительную документацию, и иную отчетную документацию на выполненные Работы и понесенные затраты;
- иные действия, предусмотренные Контрактом, необходимые для его расторжения.

9.16.2. На стадии выполнения строительства Объекта:

- передать Заказчику по акту приема-передачи строительную площадку с результатом выполненных работ, освободив ее от механизмов, временных сооружений, материалов, оборудования и иного принадлежащего Исполнителю имущества, а также мусора. В случае не передачи Исполнителем строительной площадки в срок, указанный в **пункте 9.16 Контракта**, Заказчик составляет акт приема-передачи строительной площадки в одностороннем порядке, при этом все риски случайной гибели (утраты, повреждения) Объекта до приемки строительной площадки Заказчиком несет Исполнитель.

- передать Заказчику проектную и рабочую документацию, исполнительную документацию и иную отчетную документацию на выполненные работы и понесенные затраты;

- иные действия, предусмотренные Контрактом, необходимые для его расторжения.

9.17. Стороны осуществляют сдачу-приемку выполненных работ в порядке, предусмотренном разделом 7 Контракта, и производят сверку взаимных расчетов.

Расчеты между Сторонами за выполненные до расторжения Контракта работы производятся после осуществления ими действий, предусмотренных настоящим пунктом Контракта, на основании акта сверки взаимных расчетов, составленного с учетом произведенных Заказчиком к моменту расторжения Контракта платежей, а также сумм, подлежащих взысканию с Исполнителя в качестве неустойки или компенсации причиненных Заказчику убытков, в случае нарушения Исполнителем условий Контракта.

9.18. В случае прекращения Контракта или расторжения Контракта по любому основанию, в том числе в соответствии со разделом 9 Контракта, Исполнитель обязан вернуть Заказчику сумму неотработанного (непогашенного) аванса и оплатить штрафные санкции в соответствии со статьей 395 Гражданского кодекса Российской Федерации не позднее 10 (десяти) дней после прекращения действия Контракта, если иной срок не установлен соглашением о расторжении Контракта или требованием Заказчика.

10. Гарантии качества и гарантийные обязательства

10.1. Исполнитель гарантирует качество разработанной им проектной и иной документации в соответствии с Заданием.

10.2. Исполнитель за свой счет устраняет ошибки проектно-сметной документации, и возмещает ущерб, понесенный Заказчиком в процессе капитального строительства, вызванный неправильно принятыми проектными решениями.

10.3. В случае выявления ошибки в проектно-сметной документации в процессе капитального строительства, наличие дефектов фиксируется двухсторонним актом Заказчика, Исполнителя.

10.4. При отказе одной из сторон от составления или подписания акта обнаружения дефектов и недостатков Заказчик назначает квалифицированную экспертизу, которая составляет соответствующий акт по фиксированию дефектов и недостатков и дает надлежаще оформленное заключение об их характере, что не исключает право сторон обратиться в Арбитражный суд Республики Крым по данному вопросу.

10.5. В случае обнаружения недостатков в документации в течение гарантийного срока, в результате которых у Заказчика возникают расходы на производство дополнительных работ, Заказчик вправе начислить Исполнителю штраф в соответствии со статьей 11 Контракта. При этом штраф начисляется за каждый случай возникновения недостатков. Исполнитель обязан выплатить Заказчику стоимость данных работ в полном объеме либо стоимость таких работ признается сторонами как убытки в связи с ненадлежащим исполнением Контракта, сумма которых подлежит взысканию с Исполнителя.

10.6. Гарантийный срок составляет 5 (пять) лет с момента ввода объекта в эксплуатацию после завершения его капитального строительства.

10.7. В случае если производителями или поставщиками технологического и инженерного оборудования, применяемого при строительстве (реконструкции), установлены гарантийные сроки, большие по сравнению с гарантийным сроком, предусмотренным Контрактом, к соответствующему технологическому и инженерному оборудованию применяются гарантийные сроки, установленные производителями, поставщиками.

10.8. В случае если производителями или поставщиками материалов, конструкций, изделий или оборудования, подлежащих передаче Заказчику после завершения работ, установлены гарантийные сроки, большие по сравнению с гарантийным сроком, установленным в пункте 10.6 Контракта, к соответствующим элементам работ применяются гарантийные сроки, предусмотренные производителями, поставщиками. Исполнитель обязуется передать Заказчику в составе исполнительной документации все документы, подтверждающие гарантийные обязательства поставщиков или производителей.

10.9. Исполнитель несет ответственность за недостатки (дефекты) работ, обнаруженные в период гарантийного срока, если не докажет, что они произошли вследствие нормального

износа объекта и его частей, неправильной эксплуатации, ненадлежащего ремонта объекта, произведенного Заказчиком или привлеченными Заказчиком третьими лицами.

10.10. Устранение недостатков (дефектов) работ, выявленных в течение гарантийного срока, осуществляется силами и за счет средств Исполнителя.

10.11. Если в течение гарантийного срока, указанного в пункте 10.6 Контракта, будут обнаружены недостатки (дефекты) работ, Заказчик уведомляет об этом Исполнителя в порядке, предусмотренном Контрактом для направления уведомлений.

10.12. Не позднее 10 (десяти) календарных дней со дня получения Исполнителем уведомления о выявленных недостатках (дефектах) работ стороны составляют акт с указанием недостатков, причин их возникновения, порядка и сроков их устранения.

10.13. В случае уклонения Исполнителя от составления акта выявленных недостатков (дефектов) работ в установленный срок Заказчик вправе составить его без участия Исполнителя.

10.14. Если иной срок не будет согласован сторонами дополнительно, Исполнитель обязуется устранить выявленные недостатки (дефекты) работ не позднее 1 (одного) месяца со дня получения требования от Заказчика.

10.15. В случае отказа Исполнителя от устранения выявленных недостатков (дефектов) работ или в случае неустранения недостатков (дефектов) работ в установленный срок Заказчик вправе привлечь третьих лиц с возмещением расходов на устранение недостатков (дефектов) работ за счет Исполнителя.

10.16. Течение гарантийного срока прерывается на все время, на протяжении которого Объект не мог эксплуатироваться вследствие недостатков (дефектов) работ, за которые отвечает Исполнитель.

10.17. Акт выявленных недостатков и требование Заказчика являются документами, подтверждающие наступление гарантийного случая.

10.18. *Исполнитель при выполнении работ в срок не позднее даты предоставления документов о приемке (за исключением отдельного этапа исполнения контракта) выполненной работы (ее результатов) должен предоставить Заказчику обеспечение гарантийных обязательств в размере 1 % от цены контракта, что составляет 20 000 000,00 руб. (Двадцать миллионов рублей 00 копеек) в соответствии с ч. 2.2 ст. 96 Федерального закона №44-ФЗ, по следующим реквизитам:*

ГУП РК «Вода Крыма», ОКПО 00772458, ОГРН 1149102120947

ИНН 9102057281, КПП 910201001, БИК 043510123

АО "ГЕНБАНК" г. Симферополь

к/с 30101810835100000123, р/с 40602810900230140008

10.19. Гарантийные обязательства могут обеспечиваться предоставлением независимой гарантии, выданной в соответствии с требованиями статьи 45 Федерального закона № 44-ФЗ, или внесением денежных средств на указанный Заказчиком счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими Заказчику. Способ обеспечения гарантийных обязательств, определяются в соответствии с требованиями Закона № 44-ФЗ Исполнителем самостоятельно.

10.20. Срок действия независимой гарантии должен превышать предусмотренный Контрактом гарантийный срок, не менее чем на один месяц, в том числе в случае его изменения в соответствии с требованиями Федерального Закона № 44-ФЗ.

10.21. Исполнитель вправе изменить способ обеспечения гарантийных обязательств и (или) предоставить Заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения гарантийных обязательств новое обеспечение гарантийных обязательств.

10.22. В случае предоставления нового обеспечения гарантийных обязательств, возврат независимой гарантии Заказчиком гаранту, предоставившему указанную независимую гарантию, не осуществляется, взыскание по ней не производится.

10.23. Независимая гарантия должна содержать перечень требований, установленных в ст. 45 Закона № 44-ФЗ. Дополнительные требования к независимой гарантии, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 08.11.2013 № 1005 (с учетом изменений и дополнений).

10.24. Денежные средства, внесенные в качестве обеспечения гарантийных обязательств, подлежат возврату на расчетный счет Исполнителя, указанный в Контракте, в течение 30 (тридцати) дней с даты окончания гарантийного срока при условии исполнения гарантийных обязательств. Денежные средства возвращаются на банковский счёт, указанный Исполнителем в настоящем Контракте.

10.25. Все затраты, связанные с заключением и оформлением договоров и иных документов по обеспечению гарантийных обязательств, несет Исполнитель.

11. Ответственность Сторон

11.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Контракту Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

11.2. Размер штрафа устанавливается контрактом в соответствии с пунктами 11.3. – 11.6. Контракта, в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 30.08.2017 № 1042 «Об утверждении Правил определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения Заказчиком, неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных Контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств Заказчиком, Исполнителем и признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 25 ноября 2013 г. № 1063)» (далее – Постановление Правительства № 1042) (за исключением случая, предусмотренного пунктом 11.11. Контракта, в том числе рассчитывается как процент цены контракта, или в случае, если контрактом предусмотрены этапы исполнения контракта, как процент этапа исполнения контракта (далее – цена контракта (этапа)).

11.3. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, размер штрафа устанавливается в размере **6 000 000** (шесть миллионов) руб. 00 коп. рассчитанном в следующем порядке (за исключением случаев, предусмотренных пунктами 11.4. – 11. 5. Контракта):

а) 10 процентов цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) не превышает 3 млн. рублей;

б) 5 процентов цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

в) 1 процент цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);

г) 0,5 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 100 млн. рублей до 500 млн. рублей (включительно);

д) 0,4 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 500 млн. рублей до 1 млрд. рублей (включительно);

е) 0,3 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 1 млрд. рублей до 2 млрд. рублей (включительно);

ж) 0,25 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 2 млрд. рублей до 5 млрд. рублей (включительно).

11.4. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательства, предусмотренного контрактом, которое не имеет стоимостного выражения, размер штрафа устанавливается (при наличии в контракте таких обязательств) **100 000,00** (сто тысяч) руб. 00 коп., рассчитанном в следующем порядке:

- а) 1000 рублей, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;
- б) 5000 рублей, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);
- в) 10000 рублей, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);
- г) 100000 рублей, если цена контракта превышает 100 млн. рублей.

11.5. В случае если в соответствии с частью 6 статьи 30 Федерального закона № 44-ФЗ Контрактом предусмотрено условие о гражданско-правовой ответственности Исполнителей за неисполнение условия о привлечении к исполнению Контракта субподрядчиков, соисполнителей из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций в виде штрафа, штраф устанавливается в размере 5 процентов объема такого привлечения, установленного контрактом.

11.5.1 Исполнитель несет гражданско-правовую ответственность перед Заказчиком за неисполнение условия о привлечении к исполнению настоящего контракта соисполнителей, в том числе:

- за представление документов, указанных в настоящем Контракте, содержащих недостоверные сведения, либо их непредставление или представление таких документов с нарушением установленных сроков;
- за непривлечение соисполнителей в объеме, установленном в настоящем контракте, в виде штрафа в размере 5% объема такого привлечения, установленного настоящим контрактом.

11.6. За каждый факт неисполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Контрактом, размер штрафа устанавливается **100 000,00** (сто тысяч) руб. 00 коп., рассчитанном в следующем порядке:

- а) 1000 рублей, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей (включительно);
- б) 5000 рублей, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);
- в) 10000 рублей, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);
- г) 100000 рублей, если цена контракта превышает 100 млн. рублей.

11.7. Общая сумма начисленных штрафов за неисполнение или ненадлежащее исполнение Исполнителем обязательств, предусмотренных Контрактом, не может превышать цену контракта.

11.8. Общая сумма начисленных штрафов за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, не может превышать цену Контракта.

11.9. В случае если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления штрафа, чем порядок, предусмотренный Постановлением Правительства № 1042, размер такого штрафа и порядок его начисления устанавливается Контрактом в соответствии с законодательством Российской Федерации.

11.10. Заказчик вправе требовать от Исполнителя уплаты штрафа по каждому факту неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по Контракту, в том числе, но не ограничиваясь, за неисполнение или ненадлежащее исполнение условий, предусмотренных разделом 5 настоящего Контракта.

11.11. В случае просрочки исполнения Исполнителем обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных Контрактом, Заказчик направляет Исполнителю требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

11.12. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Исполнителем обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня

истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства, и устанавливается Контрактом в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены Контракта (отдельного этапа исполнения Контракта), уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Контрактом (соответствующим отдельным этапом исполнения Контракта) и фактически исполненных Исполнителем, за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления пени.

11.13. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, Исполнитель вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней). Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства. Такая пеня устанавливается Контрактом в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

11.14. Неустойка уплачиваются Исполнителем посредством перечисления взыскиваемых сумм по указанным Заказчиком в претензии реквизитам. Исполнитель представляет Заказчику документальное подтверждение такого перечисления в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты осуществления платежа.

11.15. Заказчик вправе зачесть сумму неустойки, в счет сумм платежей, подлежащих уплате Исполнителю по Контракту. В этом случае Заказчик направляет Исполнителю уведомление о зачете, в котором указывается, что зачет требований производится в порядке ст. 410 Гражданского Кодекса Российской Федерации, а также указываются суммы неустойки.

11.16. Применение предусмотренных мер ответственности не лишает Заказчика права на возмещение убытков, возникших в результате неисполнения (ненадлежащего исполнения) Исполнителем своих обязательств.

11.17. Сторона освобождается от уплаты неустойки, если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного Контрактом, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

11.18. Уплата неустоек и возмещение убытков не освобождает Стороны от исполнения своих обязательств по Контракту.

11.19. Неустойка уплачиваются Исполнителем в добровольном порядке.

11.20. Исполнитель обязан компенсировать Заказчику ущерб, включая судебные издержки, связанный с травмами или ущербом, нанесенным третьим лицам, возникший вследствие невыполнения и (или) ненадлежащего выполнения Исполнителем работ/выполнения Работ в соответствии с Контрактом или вследствие нарушения имущественных или интеллектуальных прав.

11.21. Если Исполнитель не приступает своевременно к исполнению Контракта, Заказчик вправе отказаться от исполнения Контракта и потребовать возмещения убытков.

11.22. Если во время выполнения обязательств по Контракту станет очевидным, что они не будут выполнены надлежащим образом, Заказчик вправе требовать в срок 10 рабочих дней с момента надлежащего уведомления устранения недостатков и при неисполнении Исполнителем в назначенный срок этого требования отказаться от Контракта, а также потребовать от Исполнителя возмещения убытков.

11.23. В случае отказа или уклонения Исполнителя от устранения выявленных недостатков (дефектов), Заказчик имеет право устранить такие недостатки (дефекты) за свой счет, а Исполнитель обязан в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения письменного требования Заказчика возместить последнему расходы, а также уплатить штраф в размере и в порядке, указанном в настоящем разделе Контракта.

11.24. В случае причинения Исполнителем или его субподрядчиком ущерба (убытков) третьим лицам (в том числе в результате повреждения принадлежащего им имущества) в ходе выполнения обязательств по Контракту, Исполнитель обязан принять меры к возмещению причиненного ущерба (убытков) и возместить причиненный ущерб (убытки) таким третьим лицам в любой форме и способом в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

11.25. В случае если в результате проверки, проводимой налоговым органом у Заказчика, к Заказчику будут применены налоговые санкции из-за недобросовестности (в качестве налогоплательщика) Исполнителя и (или) его контрагентов, Исполнитель обязан возместить Заказчику понесенные расходы, в размере налоговых санкций, предъявленных Заказчику налоговым органом. Вышеуказанное возмещение производится Исполнителем на основании претензии Заказчика.

11.26. За непредоставление информации, указанной в пункте 15.2 Контракта с Исполнителя, взыскивается пеня в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены договора, заключенного Исполнителем с соисполнителем, субподрядчиком. Пеня подлежит начислению за каждый день просрочки исполнения такого обязательства.

11.27. В случае не достижения показателей эффективности по вине Исполнителя, Исполнитель обязан компенсировать Заказчику связанные с этим имущественные потери в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения письменного требования Заказчика.

12. Обстоятельства непреодолимой силы.

12.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по Контракту, если указанное неисполнение явилось следствием действия форс-мажорных обстоятельств (обстоятельств непреодолимой силы, в том числе объявленной или фактической войны, террористических актов (за исключением случаев, если их подготовка и проведение осуществлялись по вине Исполнителя в связи с нарушением им установленных требований по пропускному и внутриобъектовому режимам, других документов, регламентирующих безопасность объекта), гражданских волнений, эпидемий, блокад, эмбарго, пожаров, землетрясений, наводнений и других природных стихийных бедствий, за исключением чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, которые явились следствием нарушения Исполнителем природоохранного законодательства Российской Федерации, неисполнения проектной документации, а также издания актов органами государственной власти, препятствующих исполнению обязательств или делающих такое исполнение невозможным, которые повлияли на исполнение Сторонами своих обязательств по Контракту, а также которые Стороны не были в состоянии предвидеть или предотвратить. При этом инфляционные процессы в экономике к обстоятельствам непреодолимой силы по условиям Контракта не относятся.

12.2. Сторона, подвергшаяся воздействию обстоятельств непреодолимой силы, обязана не позднее 3 (трех) календарных дней после их наступления в письменной форме уведомить об этом другую Сторону, описав характер таких обстоятельств. Несвоевременное уведомление о наступлении обстоятельств непреодолимой силы лишает Сторону права ссылаться на них в будущем.

12.3. Компетентное заключение, выданное уполномоченным органом, является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия обстоятельств непреодолимой силы.

12.4. Если какие-либо обстоятельства непреодолимой силы будут длиться более 3 (трех) месяцев, Стороны могут провести переговоры с целью принятия решения о расторжении Контракта.

12.5. Международные санкции в отношении Российской Федерации и (или) Республики Крым не относятся к обстоятельствам непреодолимой силы.

13. Разрешение споров и разногласий

13.1. Все споры и/или разногласия, которые могут возникнуть из настоящего Контракта или в связи с ним, Стороны будут стремиться разрешать путем переговоров и консультаций.

13.2. При возникновении между Заказчиком и Исполнителем спора по поводу недостатков выполненных Работ или их причин и невозможности урегулирования этого спора переговорами, по требованию любой из Сторон должна быть назначена экспертиза. Расходы за экспертизу несет Исполнитель.

13.3. В случае, если споры и разногласия не будут урегулированы путем переговоров, то они подлежат разрешению в Арбитражном суде Республики Крым.

13.4. Все споры в связи с Контрактом Стороны разрешают с соблюдением обязательного досудебного претензионного порядка урегулирования споров.

13.5. Сторона, имеющая к другой Стороне требование в связи с Контрактом, в том числе в связи с его заключением, исполнением, нарушением, прекращением его действия (в том числе расторжением, включая односторонний отказ) или его недействительностью, обязана до обращения с этим требованием в суд направить другой Стороне письменную претензию с указанием этого требования и приложением удостоверенных ею копий документов, обосновывающих это требование, отсутствующих у другой Стороны.

13.6. Претензионные письма направляются Сторонами в порядке, предусмотренном для направления уведомлений в разделе 21 Контракта.

Сторона обязана рассмотреть полученную претензию и о результатах ее рассмотрения уведомить в письменной форме другую Сторону в течение 15 дней со дня получения претензии со всеми необходимыми приложениями.

13.7. При частичном удовлетворении или отклонении Стороной претензии в уведомлении должно быть указано основание принятого Стороной решения со ссылкой на соответствующий пункт Контракта.

13.8. Направившая претензию Сторона вправе обратиться с указанным в ней требованием в суд только если оно не будет полностью удовлетворено другой Стороной в течение 20 дней со дня получения другой Стороной претензии со всеми необходимыми приложениями.

13.9. Все споры между Сторонами в связи с Контрактом, в том числе в связи с его заключением, исполнением, нарушением, прекращением его действия (в том числе расторжением, включая односторонний отказ), его недействительностью, подлежат разрешению в судебном порядке.

13.10. Настоящий контракт толкуется и исполняется, а споры, вытекающие из настоящего Контракта или связанные с ним, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

14. Обеспечение исполнения обязательств по контракту

14.1. Обеспечение исполнения Контракта предусмотрено для обеспечения исполнения Исполнителем его обязательств по Контракту, в том числе таких обязательств, как выполнение Работ надлежащего качества, соблюдение сроков выполнения Работ, оплата неустойки за неисполнение или ненадлежащее исполнение условий Контракта, возмещение ущерба.

14.2. Обеспечение исполнения Контракта не применяется, если участником закупки, с которым заключается Контракт, является государственное или муниципальное казенное учреждение.

14.3. Исполнение Контракта обеспечивается предоставлением независимой гарантии, соответствующей требованиям Федерального закона № 44-ФЗ, или внесением денежных средств на указанный Заказчиком счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими Заказчику.

14.4. Размер обеспечения исполнения Контракта составляет **15 % (пятнадцать процентов) от НМЦК, что составляет: 300 000 000 (Триста миллионов) рублей 00 копеек.**

14.5. Исполнитель в ходе исполнения Контракта вправе предоставить Заказчику обеспечение исполнения Контракта, уменьшенное на размер выполненных обязательств, предусмотренных Контрактом, взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения Контракта. При этом Исполнитель может изменить способ обеспечения исполнения Контракта.

14.6. Требования к обеспечению исполнения контракта, предоставляемому в виде независимой гарантии:

14.6.1. Независимая гарантия должна быть безотзывной и содержать указание на согласие Гаранта с тем, что изменения и дополнения, внесенные в Контракт, не освобождают его от обязательств по соответствующей независимой гарантии;

14.6.2. В независимой гарантии в обязательном порядке должна быть указана информация, установленная частью 2 статьи 45 Федерального закона № 44-ФЗ.

14.6.3. Срок действия независимой гарантии должен превышать предусмотренный Контрактом срок исполнения обязательств, которые должны быть обеспечены такой независимой гарантией не менее чем на **один** месяц. Срок действия указанного обеспечения может быть прекращен до наступления указанного срока в случае досрочного исполнения Исполнителем всех своих обязательств по Контракту.

14.6.4. В независимую гарантию включается условие о праве Заказчика на беспорочное списание денежных средств со счета гаранта, при отсутствии оснований для отказа в удовлетворении требования бенефициара, предусмотренных Гражданским кодексом Российской Федерации, если гарантом в срок не более чем 10 (десяти) рабочих дней не исполнено требование Заказчика об уплате денежной суммы по независимой гарантии, направленное до окончания срока ее действия.

14.7. Требования к обеспечению исполнения контракта, предоставляемому в виде денежных средств:

14.7.1. Денежные средства в виде способа обеспечения исполнения Контракта должен быть перечислен Исполнителем в сроки, установленные в Федеральном законе № 44-ФЗ и будет находиться у Заказчика до момента исполнения Исполнителем всех обязательств перед Заказчиком.

14.7.2. На момент подписания настоящего Контракта Заказчиком денежные средства должны быть зачислены на расчетный счет Заказчика (ГУП РК «Вода Крыма» ОКПО 00772458, ОГРН 1149102120947 ИНН 9102057281 КПП 910201001 БИК 043510123 АО "ГЕНБАНК" г. Симферополь к/с 30101810835100000123 р/с 40602810900230140008).

14.8. Обеспечение исполнения возвращается Исполнителю в полном объеме, части этих денежных средств в случае уменьшения размера обеспечения исполнения Контракта в соответствии с частями 7, 7.1 и 7.2 статьи 96 Федерального Закона № 44-ФЗ (либо в части, оставшейся после удовлетворения требований Заказчика, возникших в период действия залога) не более тридцати дней с даты исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных Контрактом.

14.9. В ходе исполнения Контракта Исполнитель вправе изменить способ обеспечения исполнения Контракта и (или) предоставить Заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения Контракта новое обеспечение исполнения контракта, размер которого может быть уменьшен в порядке и случаях, которые предусмотрены частями 7.2 и 7.3 статьи 96 Федерального Закона № 44-ФЗ.

14.10. Прекращение обеспечения исполнения Контракта или не соответствующее требованиям Федерального Закона № 44-ФЗ обеспечение исполнения Контракта по истечении срока, указанного в п. 14.14. Контракта, признается существенным нарушением Контракта Исполнителем и является основанием для расторжения Контракта по требованию Заказчика с возмещением ущерба в полном объеме.

14.11. Обеспечение исполнения Контракта сохраняет свою силу при изменении законодательства Российской Федерации, а также при реорганизации Исполнителя или Заказчика.

14.12. Все затраты, связанные с заключением и оформлением Контрактов и иных документов по обеспечению исполнения Контракта, несет Исполнитель.

14.13. Размер обеспечения исполнения контракта уменьшается посредством направления Заказчиком информации об исполнении обязательств Исполнителем по Контракту, или об исполнении им отдельного этапа исполнения Контракта и стоимости исполненных обязательств для включения в соответствующий реестр контрактов, предусмотренный статьей 103 Федерального закона № 44-ФЗ. Уменьшение размера обеспечения исполнения Контракта производится пропорционально стоимости исполненных обязательств, приемка и оплата которых осуществлены в порядке и сроки, которые предусмотрены Контрактом. В случае, если обеспечение исполнения Контракта осуществляется путем предоставления независимой гарантии, требование Заказчика об уплате денежных сумм по этой гарантии может быть предъявлено в размере не более размера обеспечения исполнения Контракта, рассчитанного Заказчиком на основании информации об исполнении Контракта, размещенной в соответствующем реестре контрактов. В случае, если обеспечение исполнения Контракта осуществляется путем внесения денежных средств на счет, указанный Заказчиком, по заявлению Исполнителя, в срок, указанный в п. 14.8. Контракта, ему возвращаются Заказчиком денежные средства в сумме, на которую уменьшен размер обеспечения исполнения контракта, рассчитанный Заказчиком на основании информации об исполнении контракта, размещенной в соответствующем реестре контрактов.

Предусмотренное уменьшение размера обеспечения исполнения Контракта осуществляется при условии отсутствия неисполненных Исполнителем требований об уплате неустоек, предъявленных Заказчиком в соответствии с Федеральным законом № 44-ФЗ, а также приемки Заказчиком поставленного товара, выполненной работы (ее результатов), выполненной Работы, **результатов отдельного этапа исполнения контракта в объеме выплаченного аванса (если контрактом предусмотрена выплата аванса).**

14.14. В случае отзыва в соответствии с законодательством Российской Федерации у банка, предоставившего независимую гарантию в качестве обеспечения исполнения контракта, лицензии на осуществление банковских операций Исполнитель обязуется предоставить новое обеспечение исполнения контракта не позднее одного месяца со дня надлежащего уведомления Заказчиком Исполнителя о необходимости предоставить соответствующее обеспечение.

Размер такого обеспечения может быть уменьшен в порядке и случаях, которые предусмотрены настоящим разделом.

За каждый день просрочки исполнения Исполнителем обязательства, предусмотренного настоящим пунктом, начисляется пеня в размере, определенном в порядке, установленном в соответствии с пунктом 11.12. контракта, предусматривающий ответственность исполнителя за просрочку исполнения обязательства настоящего контракта.

14.15. Исключение банка из перечня, предусмотренного ч. 1.2 ст. 45 Федерального Закона № 44-ФЗ, региональной гарантийной организации из перечня, предусмотренного ч. 1.7 ст. 45 Федерального Закона № 44-ФЗ, не прекращает действия выданных гарантом и принятых заказчиками независимых гарантий и не освобождает гаранта от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение условий таких независимых гарантий.

14.16. В случае, если Контрактом предусмотрены отдельные этапы его исполнения и установлено требование обеспечения исполнения Контракта, в ходе исполнения данного Контракта размер этого обеспечения подлежит уменьшению в порядке и случаях, которые предусмотрены пунктом 14.13. Контракта.

14.17. Способ обеспечения исполнения Контракта, срок действия независимой гарантии определяются в соответствии с требованиями Федерального закона № 44-ФЗ участником закупки, с которым заключается Контракт, самостоятельно. При этом срок действия независимой гарантии должен превышать предусмотренный Контрактом срок исполнения обязательств, которые должны быть обеспечены такой гарантией, не менее чем на один месяц, в том числе в случае его изменения в соответствии с требованиями Федерального закона № 44-ФЗ.

15. Привлечение Исполнителем третьих лиц для выполнения работ

15.1. Исполнитель обязан письменно уведомлять Заказчика о привлечении третьих лиц к выполнению работ (оказанию услуг), предусмотренных *Контрактом (при выполнении строительных работ, с учетом перечня работ, выполняемых Исполнителем самостоятельно)*. В этом случае Исполнитель выступает Генподрядчиком по отношению к субподрядчикам и вправе привлекать только лиц, имеющих соответствующие свидетельства о допуске на соответствующие виды работ. По требованию Заказчика Исполнитель обязан представлять копии документов, подтверждающих права субподрядчиков выполнять порученную им работу (в т. ч. договора, свидетельства о допуске и т.д.) не позднее 5 календарных дней с момента получения требования.

15.2. Исполнитель обязан предоставлять информацию обо всех соисполнителях, субподрядчиках, заключивших договор или договоры с Исполнителем. Указанная информация предоставляется Заказчику Исполнителем в течение десяти дней с момента заключения им договора с соисполнителем, субподрядчиком.

15.3. Исполнитель несет перед Заказчиком ответственность за последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения третьими лицами работ (оказания услуг), предусмотренных Контрактом.

15.4. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения субподрядчиком, соисполнителем обязательств, предусмотренных договором, заключенным с Исполнителем, осуществлять замену субподрядчика, соисполнителя, с которым ранее был заключен договор, на другого субподрядчика, соисполнителя.

16. Антидемпинговые меры

16.1. Антидемпинговые меры не применяются.

17. Вступление контракта в силу, срок действия контракта

17.1. Контракт вступает в силу со дня его заключения Сторонами и действует до **«01» декабря 2024 года**, но в любом случае до полного исполнения Сторонами своих обязательств по Контракту.

17.2. Окончание срока действия Контракта не освобождает Стороны от выполнения обязательств, предусмотренных Контрактом, а также от ответственности за нарушение условий Контракта.

18. Особенности осуществления трудовой деятельности на территории Республики Крым и г. Севастополя

18.1. В соответствии с пунктом 2, Статьи 11, Главы 1 раздела 1; пунктом 1, Статьи 83, Главы 14, Раздела 5 Налогового кодекса Российской Федерации (НК РФ)

(с изменениями и дополнениями) Исполнитель, создающий рабочие места на территории Республики Крым и г. Севастополя на срок более одного месяца, обязан зарегистрировать в территориальных налоговых органах по Республике Крым и г. Севастополю обособленное подразделение.

После регистрации обособленного подразделения в территориальных налоговых органах по Республике Крым и г. Севастополю Исполнитель в течение 3 (трех) рабочих дней представляет Заказчику уведомление о постановке на учет по месту нахождения обособленного подразделения.

19. Права на результаты интеллектуальной деятельности

19.1. Исключительные права на результаты интеллектуальной деятельности, созданные при выполнении работ по Контракту, а также имущественные права на техническую, рабочую, исполнительную, проектную, эксплуатационную, программную, иную документацию и материалы, относящиеся к использованию результатов интеллектуальной деятельности (далее - сопутствующая документация), принадлежат субъекту РФ - Республике Крым, от имени которого выступает Заказчик.

19.2. Днем передачи исключительных прав, является день подписания Сторонами акта приемки-передачи результатов работ в соответствии с условиями Контракта.

19.3. Исполнитель гарантирует, что между ним и его работником (автором) не заключены и не будут заключены договоры, содержащие условия о том, что право на использование произведений, созданных работником (автором) в связи с выполнением своих трудовых обязанностей или конкретного задания работодателя в ходе исполнения Контракта (служебное произведение), принадлежит работнику (автору).

19.4. Исполнитель гарантирует заключение с привлеченными им при исполнении контракта третьими лицами договоров, обеспечивающих приобретение Исполнителем всех исключительных прав на результаты интеллектуальной деятельности для передачи субъекту РФ - Республике Крым, от имени которого выступает Заказчик.

19.5. Исполнитель гарантирует, что выполнение работ не нарушает исключительных прав третьих лиц, в том числе авторских, патентных и др.

19.6. Передаваемые Исполнителем исключительные права означают право субъекта РФ - Республике Крым, от имени которого выступает Заказчик, использовать сопутствующую документацию в любой форме и любым не противоречащим законодательству Российской Федерации способом.

19.7. В случае предъявления третьими лицами претензий и исков, возникающих из авторских прав на произведения, входящие в сопутствующую документацию, разработанную Исполнителем по Контракту, и иных исключительных прав на результаты интеллектуальной деятельности, Исполнитель обязуется совместно с Заказчиком и (или) субъектом Российской Федерации-Республикой Крым выступать в защиту интересов Сторон Контракта, а в случае неблагоприятного решения суда - возместить убытки.

19.8. Исключительное право использовать произведение архитектуры, градостроительства или садово-паркового искусства, созданное в ходе выполнения Контракта, путем разработки проектной документации Объекта на основе указанного произведения, а также путем реализации произведения архитектуры, градостроительства или садово-паркового искусства, принадлежат Республике Крым, от имени которой выступает Заказчик.

19.9. Заказчик имеет право на многократное использование проектной документации объекта капитального строительства, разработанной на основе произведения архитектуры, градостроительства или садово-паркового искусства, без согласия автора произведения архитектуры, градостроительства или садово-паркового искусства.

20. Условия конфиденциальности. Антикоррупционная оговорка.

20.1. Условия Контракта являются конфиденциальными и Стороны обязуются не разглашать его условия, за исключением разглашения его условий по обоснованным и законным требованиям лиц, указанных **в пункте 20.3 Контракта**.

Стороны обязуются обеспечить конфиденциальность информации ограниченного доступа, полученной друг от друга в рамках Контракта, и обязуются не раскрывать и не передавать ее любым третьим лицам без предварительного письменного согласия другой Стороны, за исключением случаев, когда обязанность такого раскрытия установлена законодательством Российской Федерации или судебным решением. Под информацией ограниченного доступа понимается: любые сведения (сообщения, данные), в том числе информация, составляющая коммерческую тайну, представленные Сторонами друг другу в письменном или ином виде при условии, что любая из Сторон укажет на конфиденциальность названных сведений (сообщений, данных) письменно или путем проставления на носителе информации соответствующего грифа конфиденциальности.

20.2. Исполнитель не должен без предварительного письменного согласия Заказчика использовать какие-либо конфиденциальные сведения, кроме как в целях реализации Контракта. Стороны обязуются сообщать друг другу о допущенном Сторонами либо ставшем известным Сторонам фактах разглашения, либо угрозы разглашения, незаконном получении или незаконном использовании информации ограниченного доступа третьими лицами в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента, когда им стало известно об указанных фактах. В случае разглашения информации ограниченного доступа одной из Сторон без получения письменного согласия на такое разглашение другой Стороны или утраты информации ограниченного доступа, Сторона несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и обязана возместить другой Стороне причиненные убытки в полном объеме.

20.3. Не считается разглашением условий Контракта сообщение части его условий субподрядчикам, организациям авторского надзора и строительного контроля, надзорным органам Российской Федерации. Информация ограниченного доступа, запрашиваемая уполномоченными на то органами государственной власти, иными государственными органами или органами местного самоуправления может быть передана указанным органам только, когда обязанность по ее предоставлению установлена законом, и при условии, что поступивший запрос оформлен в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

20.4. При исполнении своих обязательств, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели. При исполнении своих обязательств по, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей Контракта законодательством, как дача/получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

20.5. В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений **пункта 20.4 Контракта**, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений **пункта 20.4 Контракта** контрагентом, его аффилированными лицами, работниками или посредниками выражающееся в действиях, квалифицируемых применимым законодательством, как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также действиях, нарушающих требования применимого

законодательства и международных актов о противодействии легализации доходов, полученных преступным путем.

20.6. После получения уведомления Сторона, в адрес которой оно направлено, в течение 5 (пяти) календарных дней направляет в письменной форме подтверждение, что нарушения не произошло или не произойдет.

20.7. После направления письменного уведомления соответствующая Сторона имеет право приостановить исполнение обязательств по Контракту до получения подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет.

20.8. В случае нарушения Стороной обязательств воздерживаться от запрещенных в **пункте 20.4 Контракта** действий и/или неполучения другой Стороной подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет, другая Сторона имеет право расторгнуть Контракт в одностороннем порядке полностью или в части, направив письменное уведомление о расторжении. Сторона, по чьей инициативе был расторгнут Контракт в соответствии с положениями настоящего раздела, вправе требовать возмещения реального ущерба, возникшего в результате такого расторжения.

21. Другие условия Контракта

21.1. Все уведомления Сторон, связанные с исполнением Контракта, направляются в письменной форме по почте по указанным в разделе 24 Контракта адресам, или по электронной почте, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получением Заказчиком подтверждения о его вручении Исполнителю.

Стороны признают обязательную силу за перепиской по электронным адресам, указанным в Контракте, и/или через систему электронного документооборота и соглашаются с тем, что любые письма, заявления, заявки и уведомления, а также любая иная без исключения деловая корреспонденция, отправленная с адресов электронной почты или системы электронного документооборота, является исходящей от надлежащим образом уполномоченных представителей сторон.

Стороны признают, что датой получения корреспонденции, направленной путем электронной переписки или системы электронного документооборота, является следующий рабочий день после даты направления.

Если документ, направленный одной из Сторон по последнему известному ей адресу для корреспонденции в Российской Федерации другой Стороны, вернулся первой Стороне по причине отсутствия второй Стороны по этому адресу или ее отказа от получения этого документа, этот документ считается полученным второй Стороной в день проставления почтовой или курьерской службой на этом документе или его конверте отметки «Адресат выбыл» или иной аналогичной отметки, свидетельствующей об отсутствии адресата по указанному адресу или о его отказе от получения документа, а если такая отметка отсутствует или день ее проставления определить невозможно - то день получения первой Стороной возвращенного документа.

Стороны обязуются сообщать друг другу обо всех случаях взлома или иного несанкционированного доступа к их электронным почтовым ящикам. В отсутствие такого уведомления исполнение, произведенное стороной Контракта с учетом, имеющейся у нее информации, признается надлежащим и лишает вторую сторону права ссылаться на указанные обстоятельства.

21.2. В том, что не урегулировано Контрактом, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

21.3. Все изменения и дополнения к Контракту считаются действительными, если они оформлены в письменной форме и подписаны Сторонами.

Любая договоренность между Заказчиком и Исполнителем, влекущая новые обязательства, которые вытекают из Контракта, должна быть письменно подтверждена Сторонами в форме дополнения или изменения к Контракту.

21.4. Исполнитель тщательно изучил и проверил документацию и полностью ознакомлен со всеми условиями, связанными с выполнением Работ, и принимает на себя все расходы, риск и трудности выполнения Работ.

21.5. Исполнитель изучил все материалы контракта, Регламенты Заказчика и получил полную информацию по всем вопросам, которые могли бы повлиять на сроки, стоимость и качество Работ.

21.6. Об изменении адресов и банковских реквизитов Стороны извещают друг друга в течение 3 (трех) дней с момента их изменения. При несоблюдении этого условия обязательства другой Стороны по Контракту, связанные с перепиской и расчетами по Контракту, считаются исполненными надлежащим образом.

21.7. В случае реорганизации, ликвидации одной из Сторон, последняя обязана в трехдневный срок уведомить об этом другую Сторону.

21.8. Контракт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

22. Казначейское сопровождение по контракту

22.1 Целевые средства по Контракту подлежат казначейскому сопровождению в соответствии с Законом № 44-ФЗ, Федеральным законом от 05.12.2022 № 466-ФЗ «О федеральном бюджете на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов», постановлением Правительства РФ от 15.12.2020 № 2106 «Об утверждении Правил казначейского сопровождения средств в случаях, предусмотренных Федеральным законом «О федеральном бюджете на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов», в редакции Постановлений Правительства Российской Федерации от 14.10.2021 № 1745, от 23.12.2021 № 2410 (далее – Правила казначейского сопровождения), распоряжением Правительства РФ от 15.03.2021 № 618-р «Об обеспечении казначейского сопровождения», приказом Минфина России от 17.12.2021 № 214н «Об утверждении Порядка осуществления территориальными органами Федерального казначейства санкционирования операций со средствами участников казначейского сопровождения» (далее – Порядок).

22.2. Операции по зачислению и списанию Целевых средств подлежат отражению на лицевых счетах, открытых территориальным органам Федерального казначейства в учреждениях Центрального банка Российской Федерации, предназначенных для учета операций со средствами юридических лиц, не являющихся участниками бюджетного процесса. Перечисление Целевых средств осуществляется на открытый Исполнителем лицевой счет в территориальном органе Федерального казначейства.

В соответствии с Правилами казначейского сопровождения, для указанного счета устанавливается запрет перечисления средств, поступивших на лицевой счет, открытый в органе Федерального казначейства:

- в качестве вноса в уставный (складочный) капитал другого юридического лица (дочернего общества юридического лица), вклада в имущество другого юридического лица (дочернего общества юридического лица), не увеличивающего его уставный (складочный) капитал, если нормативными правовыми актами, регулирующими порядок предоставления Целевых средств, не предусмотрена возможность их перечисления указанному юридическому лицу (дочернему обществу юридического лица) на счета, открытые им в учреждении Центрального банка Российской Федерации или в кредитной организации (далее - банк);

- в целях размещения средств на депозиты, а также в иные финансовые инструменты, за исключением случаев, установленных федеральными законами или нормативными правовыми актами Правительства Российской Федерации, в том числе принимаемыми в

отношении средств, указанных в подпункте «б» пункта 18 Правил казначейского сопровождения;

- на счета, открытые в банке юридическому лицу, за исключением:

- оплаты обязательств юридического лица в соответствии с валютным законодательством Российской Федерации;

- оплаты обязательств юридического лица в целях осуществления расчетов по оплате труда с лицами, работающими по трудовому договору (контракту), а также по выплатам лицам, не состоящим в штате юридического лица, привлеченным для достижения цели, определенной при предоставлении целевых средств, с перечислением удержанных налогов, сборов и начисленных страховых взносов на обязательное пенсионное страхование, на обязательное социальное страхование, на обязательное медицинское страхование в соответствии со сроками, установленными Налоговым кодексом Российской Федерации;

- оплаты обязательств юридического лица в целях осуществления расчетов по социальным выплатам и иным выплатам в пользу работников (кроме выплат, указанных в абзаце шестом подпункта «а» пункта 6 Правил казначейского сопровождения);

- оплаты фактически поставленных товаров (выполненных работ, оказанных услуг), источником финансового обеспечения которых являются целевые средства, в случае если юридическое лицо не привлекает для поставки таких товаров (выполнения таких работ, оказания таких услуг) иных юридических лиц, а также при условии представления документов-оснований или реестра документов-оснований по форме, установленной Министерством финансов Российской Федерации (далее - реестр документов-оснований), с приложением указанных в нем документов-оснований (в случае его указания в платежном документе) и (или) иных документов, предусмотренных соглашениями, государственными контрактами, договорами о капитальных вложениях, контрактами учреждений, договорами о проведении капитального ремонта, договорами (контрактами, соглашениями) или нормативными правовыми актами о предоставлении субсидии;

- возмещения произведенных юридическим лицом расходов (части расходов) при условии представления документов в соответствии с абзацем восьмым подпункта «а» пункта 6 Правил казначейского сопровождения, документов, подтверждающих факт поставки товаров, выполнения работ, оказания услуг, а также копий платежных поручений, реестров платежных поручений и иных документов, подтверждающих оплату произведенных юридическим лицом расходов (части расходов), если условиями соглашения, государственного контракта, договора о капитальных вложениях, контракта учреждения, договора о проведении капитального ремонта и договора (контракта, соглашения) предусмотрено возмещение произведенных юридическим лицом расходов (части расходов);

- оплаты обязательств юридического лица по накладным расходам, связанным с исполнением государственного контракта, договора о капитальных вложениях, контракта учреждения, договора о проведении капитального ремонта, договора (контракта);

- на счета, открытые в банках юридическим лицам, заключившим с юридическим лицом получателем целевых средств договоры (контракты, соглашения), за исключением договоров, заключаемых в целях приобретения услуг связи, коммунальных услуг, электроэнергии, услуг по организации и осуществлению перевозки грузов и пассажиров железнодорожным транспортом общего пользования, авиационных и железнодорожных билетов, билетов для проезда городским и пригородным транспортом, подписки на периодические издания, аренды, осуществления работ по переносу (переустройству, присоединению) принадлежащих юридическим лицам инженерных сетей, коммуникаций и сооружений, а также проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, договоров страхования в соответствии со страховым законодательством, услуг по приему платежей от физических лиц, осуществляемых платежными агентами.

22.3. Исполнитель обязан:

- открыть лицевой счет в территориальном органе Федерального казначейства в целях осуществления операций с целевыми средствами в соответствии с Правилами казначейского сопровождения;

- вести отдельный учет результатов финансово-хозяйственной деятельности по каждому соглашению, Контракту, договору о капитальных вложениях, контракту учреждения, договору о проведении капитального ремонта и договору (контракту), распределять накладные расходы пропорционально срокам исполнения государственного контракта, договора о капитальных вложениях, контракта учреждения, договора о проведении капитального ремонта, договора (контракта) либо срокам использования авансового платежа по ним в порядке, установленном Министерством финансов Российской Федерации;

- предоставлять в территориальные органы Федерального казначейства документы, предусмотренные Порядком, в том числе утвержденные Заказчиком Сведения об операциях с целевыми средствами (код формы по ОКУД 0501213) согласно Приложению № 1 к Порядку и документы, предусмотренные абзацем восьмым пункта 10 Порядка, а именно документы, подтверждающие факт поставки товаров, выполнения работ, оказания услуг;

- указывать в договорах (контрактах, соглашениях), платежных и расчетных документах, а также в документах-основаниях, реестре документов-оснований идентификатор соглашения, государственного контракта, договора о капитальных вложениях, контракта учреждения и договора о проведении капитального ремонта, порядок формирования которого установлен Федеральным казначейством.

22.4. Исполнитель обязан предоставлять следующую информацию о всех соисполнителях, субподрядчиках, заключивших договор или договоры с Исполнителем, заключаемые в рамках их исполнения Контракта:

- наименование (полное и сокращенное);
- местонахождение;
- ИНН;
- КПП;
- контактные данные (номер телефона, адрес электронной почты).

Указанные соисполнители, субподрядчики обязаны открыть лицевые счета для учета операций неучастников бюджетного процесса в территориальном органе Федерального казначейства в целях осуществления операций с целевыми средствами в соответствии с Правилами казначейского сопровождения, а в контракты (договоры), заключаемые в рамках их исполнения Контракта, должны включаться условия, указанные в пунктах 6, 16 Правил казначейского сопровождения.

23. Приложения к контракту

23.1. Все приложения к Контракту являются его неотъемлемой частью.

23.2. Перечень приложений к Контракту:

Приложение № 1 – Задание на проектирование объекта капитального строительства;

Приложение № 2 – График выполнения работ;

Приложение № 3 – Накладная о передаче документации (форма);

Приложение № 4 - Акт сдачи - приемки выполненных работ (форма);

Приложение № 5 - Смета контракта (форма);

Приложение № 6 - График выполнения строительно-монтажных работ (форма);

Приложение № 6.1 – Детализированный график выполнения строительно-монтажных работ (форма).

Приложение № 7 - Акт приема-передачи строительной площадки (форма);

Приложение № 8 - Перечень видов и объемов работ, которые Исполнитель обязан выполнить самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по строительству объекта (форма);

Приложение № 9 – Недельный график выполнения работ (форма);

Приложение № 10 – Акт сдачи-приемки законченного строительством объекта (форма);

24. Юридические адреса, банковские реквизиты и подписи Сторон

ЗАКАЗЧИК: Государственное
унитарное предприятие Республики
Крым «Вода Крыма»

Место нахождения: 295053, Республика

Крым, г. Симферополь, ул. Киевская, 1 А _____/

Почтовый адрес: 295053, Республика " ____ " _____ 2023 г

Крым, г. Симферополь, ул. Киевская, 1 А

Телефон/Факс: (3652) 27-10-53

Адрес эл/почты: office@voda.crimea.ru

ИНН: 9102057281 КПП: 910201001

ОГРН 1149102120947

ОКПО 00772458

Банковские реквизиты:

ПАО «РНКБ»

Р/счет 40602810140080000030

Кор/счет 30101810335100000607

БИК 043510607

Заместитель генерального директора

ГУП РК «Вода Крыма»

_____/Щёголев Э.Г.

" ____ " _____ 2023 г

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Задание на капитальный ремонт объекта:
«Капитальный ремонт аварийных участков Евпаторийского водовода»
Республика Крым, ГО Евпатория

(наименование и адрес (место нахождение) объекта капитального строительства (далее — объект))

I. Общие данные

1. Основание для проектирования объекта:

Распоряжение Совета министров Республики Крым от 29.09.2023 г. № 1733-р «О внесении изменений в распоряжение Совета министров Республики Крым от 13 декабря 2022 года № 2015-р» в рамках специальных казначейских кредитов

(указываются реквизиты документов, на основании которых принято решение о разработке проектной документации, приведенные в подпункте «а» пункта 10 Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. № 87
(Собрание законодательства Российской Федерации, 2008, № 8, ст. 744))

2. Застройщик (технический заказчик):

Государственное унитарное предприятие Республики Крым «Вода Крыма»
295053, Республика Крым, город Симферополь, улица Киевская, дом 1 «а»
ОГРН 11549102120947 ИНН 9102057281

(указываются наименование, почтовый адрес, основной государственный регистрационный номер и идентификационный номер налогоплательщика)

3. Инвестор (при наличии):

-

(указываются наименование, почтовый адрес, основной государственный регистрационный номер и идентификационный номер налогоплательщика)

4. Сведения об объекте в соответствии с классификатором объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям (для целей архитектурно-строительного проектирования и ведения единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства) в соответствии с Приказом Минстроя России от 02.11.2022 № 928/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 20.02.2023 № 72411):

Группа: Сети водоснабжения.

Вид объекта: Линейное сооружение сети водоснабжения.

Код: 12.01.004.001

(указываются группа, вид объекта строительства, код)

5. Вид работ:

Капитальный ремонт

(строительство, реконструкция, в том числе с проведением работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, капитальный ремонт (далее — строительство))

6. Источник и объем финансирования строительства объекта:

2 000 000, 00 тысяч рублей с НДС (20%), бюджет Республики Крым и собственные средства ГУП РК «Вода Крыма» (в рамках мероприятий, одобренных протоколом заочного голосования президиума (штаба) Правительственной комиссии по региональному развитию в Российской Федерации от 03.08.2023 г. № 44).

(указываются наименование источника финансирования, в том числе федеральный бюджет, региональный бюджет, местный бюджет, внебюджетные средства, а также объем выделенных средств)

7. Технические условия подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, применяемые в целях архитектурно-строительного проектирования (при наличии):

Технические условия на подключение (присоединение) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения в соответствии с п.5.2 статьи 48 Градостроительного Кодекса Российской Федерации получает подрядная организация на основании доверенности от Заказчика на право получения технических условий и исходных данных при подготовке (разработке) проектной документации

8. Требования к выделению этапов строительства объекта:

Этапы не предусмотрены

(указываются сведения о необходимости выделения этапов строительства)

9. Срок строительства объекта:

2024 год.

10. Требования к основным технико-экономическим показателям объекта (площадь, объем, протяженность, количество этажей, производственная мощность, пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения и другие показатели):

Водовод протяженностью 13,98 км (уточнить проектом). Режим работы – круглосуточный, круглогодичный.

Диаметр проектируемого водовода - 1200 мм (уточнить проектом), необходимость устройства инженерных сооружений (камеры для установки запорной арматуры и переключений и т.п.) определить проектом на основании расчета и полученных технических условий.

Режим работы – круглосуточный, круглогодичный.

11. Идентификационные признаки объекта, которые устанавливаются в соответствии со статьей 4 Федерального закона от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2010, № 1, ст. 5), и включают в себя:

11.1. Назначение объекта:

Трубопровод местный для воды (водопровод).

Код ОКПД2: 42.21.12.110.

11.2. Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности, которые влияют на их безопасность:

По классификатору объектов капитального строительства, утвержденному Приказом Минстроя РФ от 02.11.2022 № 928/ПР:

Группа: Сети водоснабжения.

Вид объекта: Линейное сооружение сети водоснабжения.

Код: 12.01.004.001

11.3. Возможность возникновения опасных природных процессов, явлений и техногенных воздействий на территории, на которой будет осуществляться строительство объекта:

Интенсивность сейсмических воздействий принять по карте В ОСР-2015 8 баллов.

11.4. Принадлежность к опасным производственным объектам:

Не принадлежит

11.5. Пожарная и взрывопожарная опасность объекта:

Умеренная пожароопасность (Г)

(указывается категория пожарной (взрывопожарной) опасности объекта)

11.6. Наличие в объекте помещений с постоянным пребыванием людей:

На объекте отсутствуют помещения с постоянным пребыванием людей.

11.7. Уровень ответственности объекта (устанавливается согласно пункту 7 части 1 и части 7 статьи 4 Федерального закона от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о

безопасности зданий и сооружений» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2010, № 1, ст. 5):

Нормальный

(повышенный, нормальный, пониженный)

12. Требования о необходимости соответствия проектной документации обоснованию безопасности опасного производственного объекта:

Не установлены

(указываются в случае подготовки проектной документации в отношении опасного производственного объекта)

13. Требования к качеству, конкурентоспособности, экологичности и энергоэффективности проектных решений:

Не установлены.

(указываются требования о том, что проектная документация и принятые в ней решения должны соответствовать установленным требованиям (необходимо указать перечень реквизитов нормативных правовых актов, технических регламентов, нормативных документов), а также соответствовать установленному классу энергоэффективности (не ниже класса «С»))

14. Необходимость выполнения инженерных изысканий для подготовки проектной документации:

Инженерные изыскания выполнить в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, постановления Правительства Российской Федерации от 19.01.2006 № 20, СП 47.13330.2016. «Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96», СП 11-04-97 «Свод правил. Инженерно-геодезические изыскания для строительства», СП 14.13330.2018 «Строительство в сейсмических районах». СП 11-02-97 «Инженерно-экологические изыскания для строительства», СанПиН 2.6.1.2523-09 «Нормы радиационной безопасности», и других нормативных документов в объеме, необходимом для проектирования.

Состав инженерных изысканий:

Инженерно-геодезические изыскания;

Инженерно-геологические изыскания;

Инженерно-экологические изыскания, в объеме, обеспечивающем получение положительного заключения государственной экспертизы достоверности сметной стоимости;

Инженерно-гидрометеорологические изыскания, в объеме, обеспечивающем получение положительного заключения государственной экспертизы достоверности сметной стоимости;

Геофизическое исследование и сейсмическое микрорайонирование, в объеме, обеспечивающем получение положительного заключения государственной экспертизы достоверности сметной стоимости.

Выполнить обследование на наличие взрывоопасных объектов (при необходимости).

Изыскания выполнить в объеме, обеспечивающем получение положительного заключения государственной экспертизы достоверности сметной стоимости.

Разработать задание на выполнение инженерных изысканий и представить на рассмотрение и утверждение Заказчику.

До начала выполнения работ разработать и согласовать с Заказчиком программы выполнения инженерных изысканий.

Предоставить заказчику справку (либо письмо) уполномоченного органа о необходимости (отсутствии необходимости) проведения работ по обследованию

территории на предмет наличия взрывоопасных предметов (ВОП). В случае получения подтверждения уполномоченного органа о возможном наличии в границах объекта ВОП, а также в случае отсутствия письма уполномоченного органа об отсутствии в границах объекта ВОП, необходимо провести работы по обследованию территории на предмет наличия ВОП в объеме, достаточном для обоснования стоимости по полной (заключительной) разведке при очистке местности от взрывоопасных предметов.

(указывается необходимость выполнения инженерных изысканий в объеме, необходимом и достаточном для подготовки проектной документации, или указываются реквизиты (прикладываются) материалов инженерных изысканий, необходимых и достаточных для подготовки проектной документации)

15. Предполагаемая (предельная) стоимость строительства объекта:

Определить по результатам экспертизы достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта Объекта.

(указывается стоимость строительства объекта, определенная с применением укрупненных нормативов цены строительства, а при их отсутствии – с учетом документально подтвержденных сведений о сметной стоимости объектов, аналогичных по назначению, проектной мощности, природным и иным условиям территории, на которой планируется осуществлять строительство)

16. Принадлежность объекта к объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации:

Не принадлежит

II. Перечень основных требований к проектным решениям

17. Требования к схеме планировочной организации земельного участка:

Не установлены

(указываются для объектов производственного и непроизводственного назначения)

18. Требования к проекту полосы отвода:

Не установлены

(указываются для линейных объектов)

19. Требования к архитектурно-художественным решениям, включая требования к графическим материалам:

Не установлены.

(указываются для объектов производственного и непроизводственного назначения)

20. Требования к технологическим решениям:

Не установлены.

21. Требования к конструктивным и объемно-планировочным решениям (указываются для объектов производственного и непроизводственного назначения):

21.1. Порядок выбора и применения материалов, изделий, конструкций, оборудования и их согласования застройщиком (техническим заказчиком):

Не установлены

(указывается порядок направления проектной организацией вариантов применяемых материалов, изделий, конструкций, оборудования и их рассмотрения и согласования застройщиком (техническим заказчиком))

21.2. Требования к строительным конструкциям:

В соответствии с требованиями технических регламентов с учетом функционального назначения и параметров объекта, а также экологической и санитарно-гигиенической опасности объекта.

(в том числе указываются требования по применению в конструкциях и отделке высококачественных износостойчивых, экологически чистых материалов)

21.3. Требования к фундаментам:

Не установлены

(указывается необходимость разработки решений фундаментов с учетом результатов инженерных изысканий, а также технико-экономического сравнения вариантов)

21.4. Требования к стенам, подвалам и цокольному этажу:

Не установлены

(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)

21.5. Требования к наружным стенам:

Не установлены

(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)

21.6. Требования к внутренним стенам и перегородкам:

Не установлены

(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)

21.7. Требования к перекрытиям:

Не установлены

(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)

21.8. Требования к колоннам, ригелям:

Не установлены

(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)

21.9. Требования к лестницам:

Не установлены

(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)

21.10. Требования к полам:

Не установлены

(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)

21.11. Требования к кровле:

Не установлены

(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)

21.12. Требования к витражам, окнам:

Не установлены

(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)

21.13. Требования к дверям:

Не установлены

(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)

21.14. Требования к внутренней отделке:

Не установлены

(указываются эстетические и эксплуатационные характеристики отделочных материалов, включая текстуру поверхности, цветовую гамму и оттенки, необходимость применения материалов для внутренней отделки объекта на основании вариантов цветовых решений помещений объекта)

21.15. Требования к наружной отделке:

Не установлены

(указываются эстетические и эксплуатационные характеристики отделочных материалов, включая текстуру поверхности, цветовую гамму и оттенки, необходимость применения материалов для наружной отделки объекта на основании вариантов цветовых решений фасадов объекта)

21.16. Требования к обеспечению безопасности объекта при опасных природных процессах, явлениях и техногенных воздействиях:

Не установлены

(указывается в случае, если строительство и эксплуатация объекта планируются в сложных природных условиях)

21.17. Требования к инженерной защите территории объекта:

Не установлены

(указывается в случае, если строительство и эксплуатация объекта планируются в сложных природных условиях)

22. Требования к технологическим и конструктивным решениям линейного объекта:

Оформить «Материалы согласования основных технических решений» (далее - МТР) в составе которого предложить на утверждение Заказчику варианты применяемых технологических решений, в том числе основных материалов, изделий, конструкций, оборудования, с приведением технико-экономических показателей по каждому из вариантов.

Предусмотреть восстановление дорожных покрытий, нарушенных в процессе производства работ, а также определить необходимость усиления и укрепления существующих дорожных покрытий на время выполнения строительно-монтажных работ.

Рекомендуемый материал труб полиэтилен, ВЧШГ или сталь с внутренним и наружным ЦПП.

Инженерно-технические решения и используемое оборудование должны обеспечивать нормативный срок эксплуатации системы водоснабжения.

Способы прокладки обосновать в МТР.

Максимальный часовой расход и расчётное и давление в сетях принять по согласованию с эксплуатирующей организацией.

Предусмотреть необходимые мероприятия по консервации и промывке перед пуском трубопровода.

Инженерно-технические решения и используемое оборудование должны обеспечивать нормативный срок эксплуатации системы водоснабжения.

(указываются для линейных объектов)

23. Требования к зданиям, строениям и сооружениям, входящим в инфраструктуру линейного объекта:

Не установлены

(указываются для линейных объектов)

24. Требования к инженерно-техническим решениям (указываются при необходимости):

24.1. Требования к основному технологическому оборудованию (указываются тип и основные характеристики по укрупненной номенклатуре, требования к составу оборудования (основное и комплектующее технологическое и вспомогательное оборудование), требование о выборе оборудования на основании технико-экономических расчетов, технико-экономического сравнения вариантов):

24.1.1. Отопление:

Не установлены.

24.1.2. Вентиляция:

Не установлены.

24.1.3. Водопровод:

Не установлены.

24.1.4. Канализация:

Не установлены.

24.1.5. Электроснабжение:

Не установлены

24.1.6. Телефонизация:

Не установлены

24.1.7. Радиофикация:

Не установлены.

24.1.8. Информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»:

Не установлены

24.1.9. Телевидение:

Не установлены

24.1.10. Газификация:

Не установлены

24.1.11. Автоматизация и диспетчеризация:

Не установлены

24.1.12. Иные сети инженерно-технического обеспечения:

Не установлены.

24.2. Требования к наружным сетям инженерно-технического обеспечения, точкам присоединения (указываются требования к объемам проектирования внешних сетей и реквизиты полученных технических условий, которые прилагаются к заданию на проектирование):

24.2.1. Водоснабжение:

Не установлены.

24.2.2. Водоотведение:

Не установлены.

24.2.3. Теплоснабжение:

Не установлены.

24.2.4. Электроснабжение:

Не установлены.

24.2.5. Телефонизация:

Не установлены

24.2.6. Радиофикация:

Не установлены.

24.2.7. Информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»:

Не установлены.

24.2.8. Телевидение:

Не установлены

24.2.9. Газоснабжение:

Не установлены

24.2.10. Иные сети инженерно-технического обеспечения:

Не установлены

25. Требования к мероприятиям по охране окружающей среды:

Не установлены.

26. Требования к мероприятиям по обеспечению пожарной безопасности:

Не установлены.

27. Требования к мероприятиям по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и по оснащенности объекта приборами учета используемых энергетических ресурсов:

Не установлены.

(указываются в отношении объектов, на которые распространяются требования энергетической эффективности и требования оснащенности их приборами учета используемых энергетических ресурсов)

28. Требования к мероприятиям по обеспечению доступа маломобильных групп населения к объекту:

Не установлены

(указываются для объектов здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и иных объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, объектов транспорта, торговли, общественного питания, объектов делового, административного, финансового, религиозного назначения, объектов жилищного фонда)

29. Требования к инженерно-техническому укреплению объекта в целях обеспечения его антитеррористической защищенности:

Не установлены.

(указывается необходимость выполнения мероприятий и (или) соответствующих разделов проектной документации в соответствии с требованиями технических регламентов с учетом функционального назначения и параметров объекта, а также требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 25 декабря 2013 г. № 1244 «Об антитеррористической защищенности объектов (территорий)» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2013, № 52, ст. 7220; 2022, № 11, ст. 1683)

30. Требования к соблюдению безопасных для здоровья человека условий проживания и пребывания в объекте и требования к соблюдению безопасного уровня воздействия объекта на окружающую среду:

Не установлены.

(указывается необходимость выполнения мероприятий и (или) подготовки соответствующих разделов проектной документации в соответствии с требованиями технических регламентов, экологических и санитарно-гигиенических требований, а также с учетом функционального назначения предприятия (объекта)

31. Требования к технической эксплуатации и техническому обслуживанию объекта:

Не установлены.

32. Требования к проекту организации строительства объекта:

Не установлены.

33. Требования о необходимости сноса или сохранения зданий, сооружений, вырубки или сохранения зеленых насаждений, реконструкции, капитального ремонта существующих линейных объектов в связи с планируемым строительством объекта, расположенных на земельном участке, на котором планируется строительство объекта:

При выполнении капитального ремонта в случае необходимости сноса зеленых насаждений выполнить компенсационные мероприятия в соответствии с законодательством Российской Федерации, а также минимизировать перенос сетей инженерно-технического обеспечения

34. Требования к решениям по благоустройству прилегающей территории, малым архитектурным формам и планировочной организации земельного участка:

Не установлены.

(указываются решения по благоустройству, озеленению территории объекта, обустройству площадок и малых архитектурных форм в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории, согласованными эскизами организации земельного участка объекта и его благоустройства и озеленения)

35. Требования к разработке проекта рекультивации земель:

Не установлены.

(указываются в случае необходимости проведения рекультивации земель согласно пункту 5 статьи 13 Земельного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2001, № 44, ст. 4147; 2016, № 27, ст. 4267)

36. Требования к местам складирования излишков грунта и (или) мусора при строительстве и протяженность маршрута их доставки:

Информация предоставляется Заказчиком после определения класса опасности отходов (излишков грунта) и их предварительных объемов.

(указываются при необходимости с учетом требований правовых актов органов местного самоуправления)

37. Требования к выполнению научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ в процессе проектирования и строительства объекта:

Не установлены

(указываются в случае необходимости выполнения научно-исследовательских, опытно-конструкторских работ при проектировании и строительстве объекта)

III. Иные требования к проектированию

38. Требования к составу проектной документации, в том числе требования о разработке разделов проектной документации, наличие которых не является обязательным (указываются при необходимости):

Не установлены.

39. Требования к подготовке сметной документации:

Сметная документация должна содержать полный комплекс проектного объема работ (включая подготовительные работы) для выполнения работ по объекту.

Выполнить проектирование капитального ремонта аварийного участка водовода без изменения границ полос отвода и (или) его охранных зон. Подготовку сметы на капитальный ремонт объекта капитального строительства осуществить с учетом положений п.12_3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ.

Сметную стоимость определить в соответствии с Методикой определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, утвержденной Приказом Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр, базисно-индексным методом (согласовать с заказчиком с учетом действующего законодательства) определения сметной стоимости в территориальной сметной нормативной базе Республики Крым с применением прогнозных индексов изменения стоимости строительства, сообщаемых ежеквартально письмами Министерства строительства и ЖКХ РФ, в следующем обязательном составе:

• сводный сметный расчет (ССР) стоимости строительства в базисном уровне цен по состоянию на 01.01.2001 г. и в текущем уровне цен;

• сметы на проектные работы, составленные на основании действующих Сборников базовых на проектирование в строительстве (СБЦП) с пересчетом в текущие цены на момент составления сметной документации;

• объектные сметы;

• локальные сметы, разработанные в соответствии с Территориальными единичными расценками на строительные и специальные строительные работы Республики Крым (ТЕР-2001 в редакции 2017 г.);

• реестр цен на материалы и оборудование, базисная стоимость которых определена по прайс-листам;

• прайс-листы;

• ведомость объемов строительных и монтажных работ.

Пересчет в текущие цены осуществлять с применением прогнозных индексов изменения сметной стоимости объекта, сообщаемых ежеквартально письмами Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

Стоимость применяемых материалов, изделий и конструкций определять по Территориальному сборнику сметных цен на материалы, изделия и конструкции (ТССЦ 81-01-2001). Стоимость применяемых материалов, изделий и конструкций, отсутствующих в ТССЦ или по условиям строительства отличных от учтенных в базовых нормах, а также стоимость оборудования, мебели и инвентаря включать на основании конъюнктурного анализа, содержащего коммерческие предложения (прайс-листы). При этом пересчет стоимости из текущего уровня цен в базовый осуществлять с использованием индексов пересчета соответственно на СМР или оборудование. При пересчете стоимости материальных ресурсов и оборудования «обратным счетом» под каждой строкой сметы должно быть показано ценообразование и ссылка на страницу книги с Прайс-листами. Прайс-листы (другие документы) должны быть ближайшими к дате составления документации и подобраны на основе анализа (мониторинга) представленной стоимости не менее трех поставщиков и содержать расшифровку включенных в стоимость затрат (отпускная цена, НДС, тара, транспортные расходы, комплектация, таможенные сборы и т.д.). В случае применения импортных материалов и оборудования их стоимость в текущем уровне цен при пересчете стоимости должна быть указана в рублевом эквиваленте.

При составлении локальных сметных расчетов принять следующие начисления:

• накладных расходов по видам строительных и монтажных работ согласно Методики по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства Приказ от 21.12.2020 № 812/пр в редакции приказа от 02.09.2021 № 636/пр, приказа от 26.07.2022 № 611.

• сметной прибыли по видам строительных и монтажных работ согласно Методики по разработке и применению нормативов сметной прибыли при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства Приказ от 11.12.2020 №.774/пр в редакции приказа от 22.04.2022 №.317/пр.

Итоги в разделах локальных смет выводить по разделам сметы с начислением накладных расходов и сметной прибыли.

Включать в сводный сметный расчет затраты на:

• переустройство коммуникаций, включая тариф за подключение электроэнергии, переключение водопровода, канализации и тепловой сети и др.;

• затраты на временные здания и сооружения;

• затраты на осуществление строительного контроля в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 21.06.2010 № 468

• другие работы и затраты в соответствии с рекомендуемым перечнем основных видов прочих работ и затрат, учитываемых в главах 1-9 сводного сметного расчета стоимости строительства согласно приложению №9 Методики №421/пр (при наличии обоснования законодательными и нормативными документами, согласования с заказчиком и обоснованные проектными решениями).

• резерв средств на непредвиденные работы и затраты согласно Методики № 421/пр, п. 179;

• проведение разведки местности на наличие взрывоопасных предметов (при необходимости)

Сметы представлять на бумажном и на электронном носителях, выполненные в сметной программе (формат *.arm, *.xml), и в формате Excel.

В пояснительной записке к сметной документации указывать все применяемые индексы и коэффициенты.

В случае превышения сметной стоимости предельной, установленной в п. 15 Задания на проектирование. Исполнитель осуществляет прохождение экспертизы материалов обоснования инвестиций за свой счет.

(указываются требования к подготовке сметной документации, в том числе метод определения сметной стоимости строительства)

40. Требования к разработке специальных технических условий:

Не установлены.

(указываются в случаях, когда разработка и применение специальных технических условий допускаются Федеральным законом от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2010, № 1, ст. 5; 2013, № 27, ст. 3477) и постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»)

41. Требования о применении при разработке проектной документации документов в области стандартизации:

Не установлены.

42. Требования к выполнению демонстрационных материалов, макетов:

Не установлены

(указываются в случае принятия застройщиком (техническим заказчиком) решения о выполнении демонстрационных материалов, макетов)

43. Требования о подготовке проектной документации, содержащей материалы в форме информационной модели (указываются при необходимости):

Не установлены.

44. Требование о применении типовой проектной документации:

Не установлены.

(указывается в случае принятия застройщиком (техническим заказчиком) решения о применении типовой проектной документации)

45. Прочие дополнительные требования и указания, конкретизирующие объем проектных работ (указываются при необходимости):

Откорректировать сметную документацию в соответствии с полученным положительным заключением государственной экспертизы и предоставить Заказчику (Техническому заказчику) в 5 экз. на бумажном носителе и в 2 экз. на электронном носителе в архивных папках, с приложением описания вложенного, в форматах *.xls, *.pdf *.doc и Гранд Смета.

Заместитель генерального директора

ГУП РК «Вода Крыма»

(должность уполномоченного лица застройщика (технического заказчика), осуществляющего подготовку задания на проектирование)

(подпись)

Э.Г. Щёголев

(расшифровка подписи)

«__» _____ 2023 г.

Заказчик: ГУП РК «Вода Крыма» Заместитель генерального директора _____/ Щёголев Э.Г./ М.П.	Исполнитель: _____ М.П.
--	--------------------------------------

График выполнения работ

Объект: «Капитальный ремонт аварийных участков Евпаторийского водовода»

№	Наименование выполняемых видов работ	Срок выполнения работ	Документ, подтверждающий выполнение
1	Разработка проектной документации, инженерных изысканий, передача документации для согласования Заказчику	140 календарных дней с момента заключения Контракта	Накладная о передаче проектной документации
2	Защита проектных решений при прохождении необходимых государственных экспертиз результатов инженерных изысканий, проектной и сметной документации, устранение замечаний для получения положительных заключений экспертиз. Получение и передача Заказчику положительных заключений государственных экспертиз. Сдача результатов инженерных изысканий и комплекта проектной документации, соответствующих положительным заключениям государственной экспертизы Заказчику в количестве экземпляров согласно заданию на проектирование	160 календарных дней с момента заключения Контракта	Положительное заключение государственной экспертизы, Накладная о передаче проектной документации, акт сдачи-приемки выполненных работ
3	Разработка рабочей документации, согласование с Заказчиком, передача комплекта рабочей документации Заказчику в количестве экземпляров согласно заданию на проектирование	180 календарных дней с момента заключения Контракта	Акт сдачи-приемки выполненных работ

Заказчик: ГУП РК «Вода Крыма» Заместитель генерального директора _____ / Щёголев Э.Г./ М.П.	Исполнитель: _____/ М.П.
---	---------------------------------------

Накладная о передаче документации
по Контракту от «___» _____ 20__ г. № _____
на выполнение проектно-изыскательских по объекту:
«Капитальный ремонт аварийных участков Евпаторийского водовода»

№ пп	Наименование тома	Количество экземпляров

Заказчик (представитель): _____ / _____	Исполнитель (представитель): _____ / _____
--	---

Окончание формы

Заказчик: ГУП РК «Вода Крыма» Заместитель генерального директора _____ / Щёголев Э.Г. / М.П.	Исполнитель: _____ М.П.
--	--------------------------------------

Акт № _____

сдачи-приемки выполненных работ

по Контракту от «__» _____ 20__ г. № _____

на выполнение проектно-изыскательских по объекту:

«Капитальный ремонт аварийных участков Евпаторийского водовода»**«Заказчик»**, в лице _____, действующего на
основании _____, с одной Стороны, и _____,
(наименование юридического лица)именуемый в дальнейшем **«Исполнитель»**, в лице _____,
(должность, фамилия, имя, отчество)действующего на основании _____,
(устава, положения и т.п.)

составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнитель выполнил, а Заказчик, принял следующие работы:

№	Наименование принятых работ по настоящему акту	Стоимость выполненных проектно-изыскательских работ, руб.		
		с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
	Итого			
	Сумма НДС 20%			
	Всего			
	Всего к оплате			

2. Работы выполнены в полном объеме.

3. Настоящий акт составлен в трех экземплярах (один для Исполнителя, два - для Заказчика).

Заказчик: _____ М.П.	Исполнитель: _____ М.П.
----------------------------	-------------------------------

Окончание формы

Заказчик: ГУП РК «Вода Крыма» Заместитель генерального директора _____ М.П.	Исполнитель: _____ М.П.
---	--------------------------------------

Смета контракта

по объекту: «**Капитальный ремонт аварийных участков Евпаторийского водовода**»

Дата утверждения сметной документации _____

Стоимость подрядных работ _____

Составлена в уровне цен реализации контракта

№ п/п	Наименование конструктивных решений (элементов), комплексов (видов) работ	Единица измерения	Количество (объем работ)	Цена, руб.	
				На единицу измерения	Всего
1	2	4	5	6	7
	Итого				
	НДС 20%				
	Итого с НДС				

Заказчик:

_____/_____
(подпись) (расшифровка подписи)
МП

Исполнитель:

_____/_____
(подпись) (расшифровка подписи)
МП

Окончание формы

Заказчик:

ГУП РК «Вода Крыма»

Заместитель генерального директора

_____/ Щёголев Э.Г./

М.П.

Исполнитель:

_____/

М.П.

График выполнения строительно-монтажных работ
«Капитальный ремонт аварийных участков Евпаторийского водовода»

№ п/п	Наименование работ	Сроки выполнения работ		2024																							
				июнь				июль				август				сентябрь				октябрь				ноябрь			
		Начало	Окончание	01-08	09-16	17-24	25-30	01-08	09-16	17-24	25-31	01-08	09-16	17-24	25-31	01-08	09-16	17-24	25-30	01-08	09-16	17-24	25-31	01-08	09-16	17-24	25-30
1	Подготовительные работы	С даты заключения контракта	26.06.2024																								
2	Земляные работы	25.06.2024	30.08.2024																								
3	Прокладка трубопровода	27.07.2024	15.09.2024																								
4	Устройство колодцев и камер	20.08.2024	05.10.2024																								
5	Монтаж ЗРА	10.09.2024	30.10.2024																								
6	Пусконаладочные работы	01.11.2024	15.11.2024																								
7	Подписание акта законченного строительством объекта	17.11.204	25.11.2024																								
	График движения рабочей силы	еженедельно		5	5	5	9	9	9	8	9	9	8	9	9	8	7	9	9	9	9	9	9	3	3	3	2
	График движения машин и механизмов	еженедельно		2	2	2	3	3	3	3	3	3	5	5	5	5	5	3	3	3	3	3	1	1	1	1	

Заказчик: ГУП РК «Вода Крыма» Заместитель генерального директора _____/ Щёголев Э.Г./ М.П.	Исполнитель: _____/ М.П.
---	---

от «__» _____ 2023 г. № _____
(ФОРМА)

Детализированный график выполнения строительно-монтажных работ:
«Капитальный ремонт аварийных участков Евпаторийского водовода»

Порядковый номер	Наименование вида работ	Физический объем работ		Сроки исполнения вида работ по контракту		202 -202 гг.			
		Ед. изм.	Кол-во	Начало	Окончание	Распределение объемов в соответствии со сроками исполнения видов работ, ежемесячно			
						(Месяц) ...	(Месяц) ...	(Месяц) ...	(Месяц)...
1	Вид работ					Физ. объем	Физ. объем	...	...
2	Вид работ						Физ. объем	Физ. объем	...
3	Вид работ					Физ. объем	Физ. объем	...	...

4	Вид работ						Физ. объем	...	...
...	...					...	...	...	...
...	...					...	...	...	...

Заказчик:
Генеральный директор

_____/_____
(подпись) (расшифровка подписи)
МП

Исполнитель:

_____/_____
(подпись) (расшифровка подписи)
МП

Окончание формы

Заказчик:
ГУП РК «Вода Крыма»
Заместитель генерального директора
_____/ Щёголев Э.Г./
М.П.

Исполнитель:

М.П.

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ СТРОИТЕЛЬНОЙ ПЛОЩАДКИ

по объекту: «Капитальный ремонт аварийных участков Евпаторийского водовода»
г. _____, Республика Крым " __ " _____ 20__ г.

Государственное унитарное предприятие Республики Крым «Вода Крыма», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице _____, действующего на основании Приказа № _____ от «__» _____ 202__ г. и _____, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице _____, действующего на основании _____, при совместном упоминании именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Во исполнение контракта № _____ от «__» _____ 20__ г. (далее – Контракт) и руководствуясь статьей 747 Гражданского Кодекса РФ, ст. 1, 51, 55 Градостроительного Кодекса РФ, Заказчик передал, а Исполнитель принял строительную площадку в границах _____, находящегося на территории _____, общей площадью _____ кв.м.
2. Сторонами под строительной площадкой понимается территория, предназначенная для строительства объекта в соответствии с контрактом. Площадь и состояние строительной площадки соответствуют условиям контракта.
3. Строительная площадка передается для выполнения Исполнителем строительно-монтажных работ, предусмотренных контрактом.
4. С момента подписания настоящего акта Исполнитель принимает на себя полную ответственность за использование строительной площадки.
5. Настоящий Акт составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

Приложение: _____ - в _____ экз. на _____ листах.

Подписи сторон:

От Заказчика

От Исполнителя

Окончание формы

Заказчик:

ГУП РК «Вода Крыма»

Заместитель генерального директора

_____/ Щёголев Э.Г./

М.П.

Исполнитель:

_____/

М.П.

Перечень видов и объемов работ, которые исполнитель обязан выполнить самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по строительству объекта:
«Капитальный ремонт аварийных участков Евпаторийского водовода»

1. Исполнитель по Контракту обязуется выполнить самостоятельно, без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по Контракту, следующие работы*:

№ п/п	Вид работ	№ позиции по смете Контракта (Приложение №5 к Контракту)	Объём работ	Стоимость работ, тыс. руб.
1	2	3	4	5
	ИТОГО ___% от цены контракта (но не менее 90%)			

* - указывается виды и объемы работ по строительству (реконструкции) Объекта, которые Исполнитель обязан выполнить самостоятельно, без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по Контракту, выбираются из видов работ, предусмотренных утвержденной проектной документацией, в соответствии с условиями заключения Контракта, указанными в извещении о проведении закупки

2. Совокупная стоимость работ, выполняемых Исполнителем самостоятельно, без привлечения других лиц, составляет:

_____ (цифрами) (_____ (прописью, но не менее шестидесяти процентов от цены Контракта)) рублей ___ коп.;

Заказчик:

Исполнитель:

_____/_____
(подпись) (расшифровка подписи)

МП

_____/_____
(подпись) (расшифровка подписи)

МП

Окончание формы

Заказчик:

ГУП РК «Вода Крыма»

Заместитель генерального директора

_____/ Щёголев Э.Г./

М.П.

Исполнитель:

_____/

М.П.

Недельный график выполнения работ
по объекту: «Капитальный ремонт аварийных участков Евпаторийского водовода»

Порядковый №	Наименование вида работ	Ед. изм.	Кол-во	Выполнено с начала строительства		Задание на месяц			Выполнено с начала месяца		год, месяц	год, месяц				
				план	факт	план	восполнение	всего	план	факт	недели месяца	кн.1	кн.2	кн.3	кн.4	кн.5
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Объект (подьобъект):																
1	Вид работ										план					
											факт					
2	Вид работ										план					
											факт					
3	Вид работ										план					
											факт					

Всего на объекте людских ресурсов		чел., в том числе:
монтажники		
сварщики		
водители		
механизаторы		
прочие		

Всего на объекте техники		ед., в том числе:
бульдозеры		
эксковаторы		
грузоподъёмная техника		
грузовая бортовая техника		
прочие		

Исполнитель: _____ / _____
(подпись) (расшифровка подписи)
МП

Окончание формы

Заказчик:
ГУП РК «Вода Крыма»
Заместитель генерального директора
_____/ Щёголев Э.Г./
М.П.

Исполнитель:

М.П.

ФОРМА

АКТ
СДАЧИ-ПРИЕМКИ ЗАКОНЧЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВОМ ОБЪЕКТА

от " _____ " _____ 20 _____ г. _____ город

наименование и место расположения объекта

Представитель застройщика/технического заказчика _____

организация, должность, инициалы, фамилия

с одной стороны, и лицо, осуществляющее
строительство _____

организация, должность, инициалы, фамилия

с другой стороны, составили настоящий акт о нижеследующем:

1 Лицом, осуществляющим строительство, предъявлен застройщику (техническому заказчику) к
приемке

наименование объекта

расположенный по адресу _____

2 Строительство производилось в соответствии с разрешением на строительство,
выданным _____

наименование органа, выдавшего разрешение

3 В строительстве принимали участие _____

наименование организаций, их реквизиты, виды работ, номер свидетельства о допуске

к определенному виду/видам работ, которые оказывают влияние на безопасность

объектов капитального строительства, выполнявшихся каждой из них,

при числе организаций более трех их перечень указывается в приложении к акту

4 Проектная документация на строительство разработана генеральным проектировщиком

наименование организации и ее реквизиты,

номер свидетельства о допуске к определенному виду/видам работ,

которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

выполнившим

наименование частей или разделов документации

и организациями

наименование организаций, их реквизиты,

номер свидетельства о допуске к определенному виду/видам работ,

которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства,

и выполненные части, и разделы документации

при числе организаций более трех, их перечень указывается в приложении к акту

5 Исходные данные для проектирования

выданы

наименование научно-исследовательских, изыскательских и других организаций

6 Проектная документация

утверждена

наименование органа, утвердившего (перепроверившего) документацию

на объект, этап строительства

№ _____ " _____ " _____ 20 _____ г.

Заключение

наименование органа экспертизы проектной документации

7 Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало

месяц, год

окончание

месяц, год

8 Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие показатели:

Наименование показателя		Ед. изм.	Фактически

9 На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам* о его приемке после индивидуальных испытаний и комплексного опробования.

10 Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают формальную эксплуатацию объекта.

11 Неотъемлемые приложения к настоящему акту - исполнительная документация и энергетический паспорт объекта.

12 Работы, выполнение которых в связи с приемкой объекта в неблагоприятный период времени переносится, должны быть выполнены:

Вид работы, единица измерения		Объем работ	Срок выполнения
1			
2			

13 Мероприятия по охране труда, обеспечению пожаро- и взрывобезопасности, охране окружающей среды, предусмотренные проектом

сведения о выполнении

14 Стоимость объекта по утвержденной проектной документации

Всего _____ тыс. коп.
 _____ руб. _____

в том числе:

стоимость строительно-монтажных _____ тыс. коп.
 работ _____ руб. _____

стоимость оборудования, инструмента, _____ тыс. руб. _____ коп.

инвентаря	_____	_____
15 Стоимость принимаемых основных фондов	_____ тыс. руб.	_____ коп.
в том числе:		
стоимость строительно-монтажных работ	_____ тыс. руб.	_____ коп.
стоимость оборудования, инструмента,		
инвентаря	_____ тыс. руб.	_____ коп.

Решение застройщика (технического заказчика)

Предъявленный к приемке _____
(наименование объекта, его местонахождение)

выполнен в соответствии с градостроительным планом, утвержденной проектной документацией и требованиями нормативных документов, в том числе требованием энергетической эффективности, требованием оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, подготовлен к вводу в эксплуатацию и принят.

Объект сдал

Объект принял

(лицо, осуществляющее строительство)

(застройщик (технический заказчик))

М.П.

М.П.

Окончание формы

Заказчик:

ГУП РК «Вода Крыма»

Заместитель генерального директора

_____/ Щёголев Э.Г./

М.П.

Исполнитель:

_____/

М.П.