

**Проект контракта**

**на выполнение строительно-монтажных работ по объекту: «Капитальный ремонт систем водоснабжения с.Мельники Зыбинского сельского поселения Белогорского района».**

г. Симферополь «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 2021 г.

Государственное унитарное предприятие Республики Крым «Вода Крыма» (сокращённое наименование – ГУП РК «Вода Крыма»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора по строительству Щёголева Эдуарда Геннадьевича, действующего на основании доверенности №227 от 31.05.2021г. и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(сокращённое наименование – «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_», \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в лице, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», действующего на основании Устава, с другой стороны, в дальнейшем вместе именуемые «Стороны», и каждый в отдельности «Сторона», с соблюдением требований Гражданского кодекса Российской Федерации (далее – ГК РФ), в соответствии с ч. 66 ст. 112 Федерального закона от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Федеральный закон №44-ФЗ) по результатам проведения закупки у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя), распоряжения главы Республики Крым\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, заключили настоящий контракт (далее – Контракт) о нижеследующем:

1. **Предмет контракта**
   1. По настоящему Контракту Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательства на выполнение строительно-монтажных работ по объекту: «***Капитальный ремонт систем водоснабжения с.Мельники Зыбинского сельского поселения Белогорского района***» (далее – Работы, Объект), в соответствии с Техническим заданием (Приложение № 3 к Контракту), в срок, установленный Графиком производства работ (Приложение № 1 к Контракту), по цене в соответствии со Сводной сметной стоимости строительства (Приложение № 2 к Контракту), являющимися неотъемлемыми частями настоящего Контракта. Заказчик обязуется принять выполненные Работы и оплатить их в порядке и на условиях, предусмотренных Контрактом.
   2. Работы выполняются в рамках капитального ремонта.
   3. Место выполнения работ: с.Мельники Зыбинского сельского поселения Белогорского района, Республика Крым.
   4. При исполнении Контракта по согласованию Заказчика с Подрядчиком допускается выполнение Работ, качество, технические и функциональные характеристики (потребительские свойства) которых являются улучшенными по сравнению с качеством и соответствующими техническими и функциональными характеристиками, указанными в Контракте.
   5. Идентификационный код закупки:
2. **Цена Контракта**
   1. Цена Контракта составляет – 14 889 540,00 (Четырнадцать миллионов восемьсот восемьдесят девять тысяч пятьсот сорок) рублей 00 копеек, в том числе НДС 20 % - 2 481 590,00 (Два миллиона четыреста восемьдесят одна тысяча пятьсот девяносто) рублей 00 копеек.
   2. Стоимость Работ в 2021 году составляет – 14 889 540,00 (Четырнадцать миллионов восемьсот восемьдесят девять тысяч пятьсот сорок) рублей 00 копеек.
   3. Выплата аванса Контрактом не предусмотрена.
   4. Указанная в п. 2.1 настоящего Контракта стоимость Работ по настоящему Контракту учитывает все возможные расходы Подрядчика на выполнение работ по капитальному ремонту Объекта, включая стоимость всех налогов, включая НДС, материалов, оборудования, конструкций и затрат, связанных с их доставкой на строительную площадку с выполнением погрузочных работ, затрат на строительство временных зданий и сооружений, охрану Объекта, выполнение технических условий, стоимость коммунальных услуг, необходимых для обеспечения капитального ремонта Объекта до даты приемки Объекта заказчиком, пусконаладочных работ, инфляцию, расходы на непредвиденные работы и затраты, другие затраты, прямо не поименованные в настоящем контракте, но необходимость которых вызвана выполнением обязательств Подрядчиком в соответствии с пунктом 1.1 настоящего Контракта по согласованию с Заказчиком.
   5. Подрядчик удовлетворен правильностью и достаточностью цены Контракта, указанной в п. 2.1. Контракта, и подтверждает, что в основу расчета цены Контракта положены достоверные сведения в отношении характера и объема Работ.
   6. Стоимость материалов, применённых при выполнении непредвиденных работ, отсутствующих в сборниках территориальных сметных цен на материалы, изделия и конструкции (ТССЦ) принимаются к оплате по актам о приемке выполненных работ по форме КС-2 по фактической стоимости, на основании документов, подтверждающих их фактическую стоимость (конъюнктурный анализ (не менее трех позиций) ТОРГ-12, счет-фактура от поставщика). Стоимость материалов не должна превышать цен, предусмотренных в согласованной локальной смете.
   7. Необходимость выполнения непредвиденных работ письменно согласовывается с Заказчиком. При возникновении непредвиденных работ составляется ведомость работ, локальная смета на непредвиденные работы и трехсторонний акт с участием представителей: Подрядчика, Авторского надзора, Заказчика.
   8. Расчет с Подрядчиком за выполненные непредвиденных работ производится на основании подписанных Сторонами актов о приемке выполненных работ по форме КС-2 и справок о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3.
   9. Заказчик при расчете с Подрядчиком учитывает затраты на непредвиденные работы в случае их возникновения. Сумма средств на непредвиденные работы и затраты в целом не должна превышать суммы указанной в смете Контракта, предусмотренной для этих целей (Приложение № 2 к Контракту).
   10. Цена Контракта может быть снижена по соглашению Сторон без изменения предусмотренных Контрактом количества товара, объема работы или услуги, качества поставляемого товара, выполняемой работы, оказываемой услуги и иных условий контракта.
   11. Подрядчик не вправе требовать увеличения контрактной цены, в том числе в случае, когда в момент заключения настоящего Контракта исключалась возможность предусмотреть полный объем подлежащих выполнению работ или необходимых для этого расходов. Размер контрактной цены, указанный в пункте 2.1 настоящего Контракта, может быть изменен в порядке и в случаях, предусмотренных статьями 34 и 95 Федерального закона № 44-ФЗ путем заключения дополнительного соглашения к настоящему Контракту.
   12. В случае уменьшения ранее доведенных в установленном порядке Заказчику, как получателю бюджетных средств лимитов бюджетных обязательств, Стороны согласовывают новые условия, в том числе по цене и (или) по срокам исполнения контракта и (или) по количеству товара, объему работ или услуг, предусмотренных контрактом.
3. **Порядок оплаты**
   1. Заказчик осуществляет оплату работ по настоящему Контракту в пределах лимитов бюджетных обязательств и фактического финансирования.
   2. Источник финансирования на 2021 год – Бюджет Республики Крым.
   3. Платежи по Контракту осуществляются в пределах лимитов бюджетных обязательств на соответствующий финансовый год. В случае отсутствия бюджетного финансирования или изменения и невозможности выполнения обязательств по Контракту в установленные сроки, Заказчик освобождается от ответственности в соответствии с п.1 ст. 401 ГК РФ, при этом исполнение обязательств производится после поступления средств из бюджета на бюджетный счет Заказчика.
   4. Подрядчик согласен на осуществление главным распорядителем (распорядителем) бюджетных средств, предоставившим субсидии и органами государственного (муниципального) финансового контроля проверок соблюдения ими условий и порядка предоставления субсидий (п.5 ст.78 и п. 3 ст.78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации).
   5. Основанием для оплаты выполненного этапа работ является оформленный в установленном настоящим Контрактом порядке и подписанный Сторонами акт выполненных работ по этапу (по форме КС-2, КС-3), а также счёт на оплату работ, счет-фактура, выполненных в рамках соответствующего этапа работ, выставленный Исполнителем, Подрядчиком.
   6. Итоговые акты приемки законченного строительством объекта (по форме КС-11, КС-14) подписываются после подписания промежуточных актов выполненных работ по этапам (по форме КС-2, КС-3) в соответствии с условиями настоящего Контракта.
   7. Оплата выполненных работ по этапу, согласно графику выполнения работ (приложение к Контракту № 1), производится в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты подписания Сторонами акта о приемке выполненных работ по форме КС-2 и справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3, выставления подрядчиком счёта на оплату работ.
   8. Оплата последнего этапа производства работ (согласно Приложению №1 График производства работ) будет произведена после подписания актов законченного строительством объекта (КС-11, КС-14).
   9. Оплата по Контракту может быть осуществлена путём выплаты Подрядчику суммы, уменьшенной на сумму начисленной неустойки (пеней, штрафов), предусмотренной разделом 12 настоящего Контракта.
   10. Расчеты Заказчика с подрядчиком производятся по безналичному расчету платежными поручениями путем перечисления денежных средств на расчетный счет, открытый Подрядчиком в территориальном органе Федерального казначейства или банковский счет в соответствии с действующим законодательством РФ.
   11. Подрядчик является самостоятельным плательщиком налогов, сборов и иных обязательных платежей в соответствии с законодательством Российской Федерации. Сумма, подлежащая уплате Заказчиком юридическому или физическому лицу, в том числе зарегистрированному в качестве индивидуального предпринимателя, уменьшается на размер налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанных с оплатой контракта, если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации Заказчиком.
4. **Сроки выполнения работ**
   1. Работы, предусмотренные настоящим Контрактом, выполняются в соответствии с Графиком производства работ (приложение № 1 к настоящему контракту).

-начало работ в 2021 г. – с момента заключения Контракта.

-окончание работ в 2021 г. – 15 декабря 2021 года.

Работы считаются завершенными от даты подписания Актов приемки законченного строительством объекта по форме КС-14 и КС-11. На момент заключения настоящего Контракта дата окончания этапа работ согласно графику (приложение к контракту №1) и окончания работ является исходной для имущественных санкций в случаях нарушения сроков выполнения работ.

* 1. Объем работ по Контракту должен быть исполнен в соответствии с Графиком производства работ и в пределах лимитов бюджетных обязательств на текущий финансовый год.
  2. Подрядчик вправе досрочно выполнить работы, предварительно письменно согласовав сроки выполнения работ с Заказчиком.
  3. Подрядчик обязан приложить все усилия для предотвращения каких-либо остановок выполнения работ. В случае существенного отставания от сроков выполнения работ, Подрядчик обязан устранить указанное отставание путем привлечения дополнительной рабочей силы к выполнению работ или путем выполнения работ в дополнительное время (дополнительная рабочая смена). При этом общая стоимость работ (стоимость отдельных видов работ), предусмотренная п. 2.1 Контракта, изменению не подлежит.
  4. Подрядчик не вправе ссылаться на задержку исполнения обязательств по настоящему Контракту, связанных с затратой времени на получение допусков, согласований, разрешений, лицензий, необходимых для производства работ, как на основание освобождения от ответственности.

1. **Права и обязанности Сторон**
   1. **Заказчик вправе:**
      1. Осуществлять строительный контроль и технический надзор за выполнением Работ (объемами, качеством, стоимостью и сроками выполнения Работ, качеством предоставленных Подрядчиком материалов, а также требовать предоставление информации о ходе работ по капитальному ремонту объекта) в соответствии с условиями Контракта и требованиями нормативных документов в области строительства, не вмешиваясь при этом в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика.
      2. В порядке осуществления строительного контроля, рассматривать образцы строительных материалов, оборудования, изделий, конструкций и комплектующих (далее «товары»), приобретаемых (или планируемых к приобретению) Подрядчиком для производства работ, включая сопровождающие их документы, подтверждающие их качество и соответствие Российским стандартам, (паспорта на поставленные товары, накладные от поставщиков, сертификаты соответствия, Технические свидетельства о разрешении применения их в строительстве на территории Российской Федерации, пожарные сертификаты и прочее) с оригинальной печатью производителя или иного подтверждающего соответствие стандартам Российской Федерации документа, в течение не более 10 (десяти) рабочих дней со следующего дня после получения от Подрядчика этих образцов.
      3. Проводить экспертизу выполненных Подрядчиком работ (предусмотренных контрактом) своими силами или к ее проведению привлекать экспертов, экспертные организации.
      4. Привлекать компетентных специалистов и консультантов для проверки хода выполнения Работ, соблюдения установленных сроков строительства и качества на весь период действия Контракта.
      5. Приостанавливать производство любого из видов Работ при осуществлении их с отступлением от требований технических решений и сметной документации;
      6. Требовать надлежащего исполнения обязательств по настоящему Контракту и своевременного устранения выявленных недостатков;
      7. Запрашивать у Подрядчика любую относящуюся к предмету Контракта документацию и информацию;
      8. Принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Контрактом;
      9. Для приемки выполненных работ создать приемочную комиссию.
      10. Заказчик, представители заказчика и экспертной организации имеют право:
          1. Беспрепятственного доступа ко всем видам работ в любое время суток в течение всего периода строительства объекта;
          2. Производить соответствующие записи в журнал производства работ при капитальном ремонте строительного Объекта, в журнал авторского надзора. Запись в журналах имеет статус предписания, обязательна для исполнения Подрядчиком и является основанием для применения мер ответственности, предусмотренных настоящим Контрактом за неисполнение и/или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных Контрактом;
      11. Заказчик в случае выявления дефектов на Объекте, возникших в течение гарантийного срока, в течение 3 (трех) рабочих дней направляет Подрядчику письменное извещение о выявленных дефектах на гарантийном участке, о необходимости направления уполномоченного представителя Подрядчика для участия в комиссии по обследованию гарантийного участка в соответствии с п. 11.4. Контракта для фиксирования выявленных дефектов в акте и определения сроков их устранения.
   2. **Заказчик обязан:**
      1. Оплачивать выполненные по Контракту работы на основании сводной сметы стоимости строительства (Приложение № 2) с учетом графика выполнения строительно-монтажных работ и фактически выполненных Подрядчиком работ не позднее 30 (тридцати) календарных дней с даты подписания Заказчиком акта сдачи-приемки выполненных работ.
      2. Проводить проверку предоставленных Подрядчиком результатов работ, предусмотренных Контрактом, в части их соответствия условиям Контракта.

Заказчик проводит экспертизу результатов работ, предусмотренных Контрактом, самостоятельно или с привлечением экспертов, экспертных организаций на основании Контрактов, заключенных в соответствии с Федеральным законом о Контрактной системе.

* + 1. После подписания Контракта в течение 20 (двадцати) рабочих дней передать Подрядчику по акту за подписью ответственного представителя контроля за строительством от Заказчика на период строительства Объекта сметную документацию в полном объеме.
    2. Осуществлять строительный контроль в процессе выполнения работ по реконструкции Объекта в соответствии с требованиями статьи 53 Градостроительного Кодекса Российской Федерации и «Положения о проведении строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства», на соответствие требований технических решений, сметной документации, требованиям градостроительного плана земельного участка, требованиям Технических регламентов, в целях обеспечения качества и безопасности объекта.
    3. Производить освидетельствование скрытых Работ.
    4. Рассматривать образцы материалов, изделий, приобретаемых Подрядчиком для производства Работ и паспорта к ним в течение 10 (десяти) рабочих дней от даты получения от Подрядчика образцов. В случае необходимости сообщить о своих замечаниях Подрядчику.
    5. Принять и оплатить выполненные Работы, обеспечить финансирование выполненных Работ в пределах доведенных лимитов бюджетных обязательств, в соответствии с условиями настоящего Контракта.
    6. Участвовать в проверках, проводимых органами государственного надзора и строительного контроля, а также ведомственными инспекциями и комиссиями.
    7. Оказывать содействие Подрядчику в ходе выполнения им Работ по вопросам, решение которых возможно только при участии Заказчика.
    8. Проводить экспертизу выполненных работ Подрядчиком, предусмотренных контрактом, в части их соответствия условиям контракта своими силами или с привлечением экспертов, экспертных организаций.
    9. Требовать оплаты неустоек (штрафа, пени) в соответствии с условиями настоящего Контракта.
    10. Оформить допуск персонала подрядчика для выполнения строительно-монтажных работ на территории действующего предприятия в соответствии с требованиями приложения «В» СП 49.13330.2010 (актуализированная версия СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования»). Провести вводный инструктаж по охране труда персоналу подрядных и субподрядных организаций.
  1. **Подрядчик вправе:**
     1. Требовать своевременной оплаты выполненных Работ в соответствии с подписанным актом приемки выполненных Работ (при условии поступления денежных средств на счет Заказчика).
     2. Принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Контрактом и/или Гражданским Кодексом Российской Федерации.
  2. **Подрядчик обязан:**
     1. Выполнить Работы собственными силами в объёме не менее \_\_\_\_\_ %, от объема работ, предусмотренного Контрактом.
     2. Выполнить Работы в сроки, предусмотренные Контрактом в соответствии с Графиком производства работ (Приложение № 1 к Контракту).
     3. Обеспечить выполнение работ по Контракту в соответствии с техническими решениями и сметной документацией.
     4. Обеспечить поставку необходимых для строительства или реконструкции материалов, изделий, конструкций и оборудования, их приемку, разгрузку, складирование и хранение.
     5. Обеспечить наличие на строительной площадке сметной документации, проекта производства работ, а также иной технической и разрешительной документации, необходимой для выполнения работ, в том числе общего и специальных журналов работ, а также обеспечить свободный доступ к такой документации представителям Заказчика, лицу, осуществляющему государственный строительный надзор. Перечень документации, необходимой для выполнения работ, определяется в п. 5.2.3. Контракта.
     6. Обеспечить представителям Заказчика возможность осуществлять контроль за ходом выполнения работ, качеством применяемых при строительстве или капитальному ремонту объекта материалов, изделий, конструкций и оборудования.
     7. Информировать Заказчика обо всех происшествиях на объекте, в том числе об авариях или о возникновении угрозы аварии на объекте, несчастных случаях на объекте, повлекших причинение вреда жизни и (или) здоровью работников Подрядчика и иных лиц, не позднее 24 (двадцати четырех) часов с момента, когда возникновение аварии или несчастного случая, или угроза аварии или несчастного случая стали известны или должны были быть известны Подрядчику.
     8. Устранять за свой счет в срок, установленный органом государственного строительного надзора, недостатки (дефекты) работ, выявленные таким органом в ходе проверки соответствия объекта работ требованиям Контракта, действующего законодательства Российской Федерации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, которые послужили основанием для отказа в выдаче заключения о соответствии и (или) в выдаче заключения федерального государственного экологического надзора (в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации в области охраны окружающей среды).
     9. Передать Заказчику исполнительную документацию в трёх экземплярах на бумажном носителе и в одном экземпляре на электронном носителе на выполненные работы в объеме и составе, необходимом для получения заключения органа государственного строительного надзора о соответствии объекта работ требованиям действующего законодательства Российской Федерации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, и (или) заключения федерального государственного экологического надзора (в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации в области охраны окружающей среды), а также разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (при необходимости).
     10. Выполнить до направления уведомления о завершении строительства объекта, предусмотренные техническими решениями и сметной документацией пусконаладочные работы и комплексное опробование оборудования, оформить их результаты в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и сметной документации, если Контрактом предусмотрены пусконаладочные работы и комплексное опробование оборудования. Порядок оформления результатов выполнения пусконаладочных работ и комплексного опробования оборудования устанавливается Контрактом.
     11. Устранять за свой счет выявленные в процессе выполнения работ и после их завершения в гарантийный срок недостатки (дефекты) работ, возникшие вследствие невыполнения и (или) ненадлежащего выполнения работ Подрядчиком и (или) третьими лицами, привлеченными им для выполнения работ, а в случае, если указанные недостатки (дефекты) причинили убытки Заказчику и (или) третьим лицам, возместить убытки в полном объеме в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.
     12. Подрядчик гарантирует выполнение работ с надлежащим качеством в соответствии с техническими решениями, сметной документацией и условиями Контракта, в том числе с соблюдением требований технических регламентов, с соблюдением правил, установленных стандартами, сводами правил, устранение недостатков (дефектов), выявленных при приемке работ и (или) обнаруженных в пределах гарантийного срока, предусмотренного Контрактом.
     13. Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком за допущенные отступления от технических решений и сметной документации.
     14. Не позднее 15 (пятнадцати) рабочих дней со дня окончания производства работ освободить земельный участок от временных построек и сооружений, строительной техники, строительного мусора и иных отходов, в соответствии с законодательством Российской Федерации в области обращения с отходами производства и потребления и направить Заказчику проект акта о соответствии состояния земельного участка условиям Контракта.
     15. В течение 20 (двадцати) рабочих дней после дня получения утвержденной сметной документации разработать и предоставить Заказчику проект производства работ (ППР) и технологические карты (ТК).
     16. Подрядчик признает, что любые данные, отраженные в технических решениях и сметной документации, могут быть неполными и не содержать всех необходимых для выполнения работ подробностей, если данные несоответствия не противоречат нормам законодательства Российской Федерации и Республики Крым, а также строительным нормам и правилам.

Ошибки, противоречия, неточности и пропуски в предоставленной Подрядчику технических решениях и сметной документации, которые Подрядчик выявил и (или) имел возможность выявить, не должны использоваться Подрядчиком в ущерб качеству работ и не могут служить в дальнейшем оправданием низкого качества и срыва сроков завершения выполнения им строительно-монтажных работ.

* + 1. Выполнить Работы в соответствии с условиями настоящего Контракта, Графиком производства работ (Приложение № 1 к Контракту), в соответствии с техническими решениями и сметной документацией и по цене Контракта (Приложение № 2 к Контракту), строительными нормами и правилами. Сдать Заказчику результат Работ в установленный п.4.1. настоящего Контракта срок по акту приемки законченного строительством объекта, а также промежуточные результаты выполненных работ.
    2. В течение 3 (трех) рабочих дней, после дня подписания Контракта, предоставить Заказчику:

а) Приказ о назначении ответственного лица за производство работ на объекте;

б) Приказ о назначении ответственных лиц по вопросам охраны труда и техники безопасности на объекте;

в) Приказ о назначении ответственных лиц по организации и осуществлению строительного контроля на объекте;

г) Приказ о назначении ответственного лица за пожарную безопасность на объекте;

д) Приказ о назначении ответственного лица за работу с грузоподъемными машинами и механизмами на объекте;

е) Приказ о назначении ответственного лица за электробезопасность на объекте;

ж) Приказ о назначении ответственных лиц, имеющих право выдачи нарядов на безопасное проведение работ в зоне действия опасных и вредных факторов, быть руководителями работ и производителями (исполнителями) работ по наряду.

* + 1. Провести инструктаж на рабочих местах перед началом работы с целью обеспечения безопасности и охраны здоровья, а также после завершения подготовительных работ на объекте со всеми работниками Подрядчика и работниками, прибывающими или работающими на строительной площадке, в том числе представителями Заказчика, работниками всех субподрядных организаций, иными лицами, имеющими право посещать или находиться на строительной площадке.
    2. Для выполнения работ привлекать квалифицированных и обученных требованиям охраны труда рабочих, допускать к производству работ только работников, обеспеченных необходимой спецодеждой, спецобувью, защитными касками, защитными очками, монтажными поясами и другими средствами индивидуальной и коллективной защиты, прошедших вводный, специальный и противопожарный инструктаж, а также имеющих специальные допуски для определенных видов работ.
    3. Установить при въезде на строительную площадку информационный щит, отображающий паспорт строительства, в соответствии с п. 6.2.8. СП 48.13330.2011 (СНиП 12-01-2004 Организация строительства) с указанием наименования объекта, наименования застройщика (Заказчика), Подрядчика, проектной организации, представителя органа государственного строительного надзора, фамилий, должностей и номеров телефонов ответственных лиц указанных организаций, наименование и контактную информацию саморегулируемой организации Подрядчика, сроки начала и окончания работ, схемы объекта и его краткой технической характеристики.
    4. Своевременно устанавливать ограждения котлованов и траншей, оборудованные трапы и переходные мостики.
    5. При работе в местах действия опасных и вредных производственных факторов выдавать наряд на безопасное производство работ устанавливать предусмотренные нормативными документами знаки безопасности.
    6. При необходимости произвести разбивку в натуре осей зданий и сооружений, знаков закрепления этих осей и монтажных ориентиров.
    7. До начала любых работ по Контракту, оградить строительную площадку и опасные зоны работ за ее пределами в соответствии с требованиями нормативных документов и планом организации строительства. В местах сопряжения Объекта с пешеходной зоной установить защитные козырьки над пешеходными зонами, а на тротуарах установить настил для пешеходов, оборудованный перилами. Внутриплощадочные подготовительные работы должны быть выполнены до начала общестроительных работ в соответствии с проектом производства работ (ППР), проектом организации строительства (ПОС) и технологическими картами (ТК).
    8. Подрядчик обязан соблюдать при выполнении работ требования действующего законодательства Российской Федерации, правил, норм и иных нормативно-технических документов в области охраны труда, охраны окружающей среды, зеленых насаждений и земли, промышленной безопасности, пожаро- и электробезопасности, в том числе и при эксплуатации временных бытовых помещений.
    9. Обеспечить в ходе строительства за свой счет выполнение на строительной площадке мероприятий по технике безопасности, охране труда, рациональному использованию территории, охране окружающей среды (зеленых насаждений и земли), а также установить временное освещение и ограждение. В случае необходимости обеспечить строительную площадку временным проведением сетей энергоснабжения, водо- и паропровода, телефонной связью за свой счет.
    10. Подрядчик предоставляет Заказчику приказ о возложении на конкретного сотрудника обязанностей по соблюдению правил охраны труда, охраны окружающей среды, зеленых насаждений и земли, промышленной безопасности, пожаро- и электробезопасности при осуществлении работ, предусмотренных настоящим Контрактом.
    11. Ответственность по технике безопасности при производстве работ по настоящему Контракту персоналом Подрядчика, несет Подрядчик, последний также при необходимости составляет акты по форме Н-1 о несчастном случае на производстве со своими работниками и ведет учет таких несчастных случаев в установленном порядке.
    12. Обеспечить в ходе строительства за свой счет необходимый температурный режим (при производстве специальных работ) в зоне их выполнения, в соответствии с утвержденным регламентом выполнения, сушки, отверждения, набора прочности и т.д.
    13. Обеспечить соблюдение Правил подготовки и производства земляных Работ, обустройства и содержания строительных площадок в соответствии с законодательством Российской Федерации.
    14. Осуществлять охрану строительной площадки в порядке, установленном разделом 6 настоящего Контракта.
    15. Не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня заключения договора субподряда уведомить Заказчика о заключении договора с указанием реквизитов Субподрядчика и объемов Работ, передаваемых Подрядчиком субподрядным организациям, разрешительные документы субподрядной организации на право заниматься строительной деятельностью, приказ о назначении представителя Субподрядной организации и другие необходимые документы, относящиеся к Работам, передаваемым Субподрядчику.

Подрядчик несет всю ответственность перед Заказчиком за качество и сроки выполнения Работ, переданных для выполнения субподрядным организациям.

* + 1. В течение 2-х (двух) рабочих дней (со дня получения письменного уведомления от Заказчика) в установленном порядке предоставить Заказчику и в компетентные государственные и муниципальные органы: разрешительные документы на право заниматься строительной деятельностью, приказ о назначении представителя Подрядчика, ответственного за строительство и другие необходимые документы, относящиеся к Работам по настоящему Контракту. Создавать условия для проверки хода выполнения Работ и производственных расходов по Контракту.
    2. Нести ответственность перед компетентными государственными и муниципальными органами в установленном порядке за нарушения правил и порядка ведения Работ, как со стороны самого Подрядчика, так и со стороны привлеченных им субподрядных организаций.
    3. Принимать участие при проверках, проводимых органами государственного надзора и строительного контроля, а также ведомственных инспекций и комиссий, по письменному уведомлению Заказчика.
    4. При исполнении настоящего Контракта соблюдать запрет приобретения иностранной валюты, за исключением операций, осуществляемых в соответствии с валютным законодательством Российской Федерации при закупке (поставке) высокотехнологичного импортного оборудования, сырья и комплектующих изделий, а также иных операций связанных с достижением целей Контракта.
    5. Исполнять полученные в ходе выполнения Работ указания Заказчика, которые заносятся в соответствующие журналы, в срок, установленный предписанием Заказчика, устранять обнаруженные им недостатки в выполненной Работе и иные отступления от рабочей документации и условий настоящего Контракта.
    6. Обеспечивать возможность осуществления Заказчиком контроля и надзора за ходом выполнения Работ, качеством используемых материалов и оборудования, в том числе, беспрепятственно допускать представителей Заказчика к любому конструктивному элементу, представлять по их требованию отчеты о ходе выполнения Работ.
    7. Обеспечить за собственные средства организацию и осуществление видеонаблюдения на Объекте с выводом видеосигнала, в срок не позднее 40 дней с момента подписания Контракта, в целях обеспечения контроля за ходом выполнения работ и предоставить круглосуточный доступ к видеонаблюдению Заказчику.
    8. Обеспечить качество выполненных Работ в соответствии с техническими регламентами, СНиПами, ГОСТами и другими нормативными документами по качеству строительства.
    9. Поставить на строительную площадку все необходимые для строительства материалы, оборудование, конструкции, изделия, инвентарь, осуществить их приемку, разгрузку, складирование и хранение. Так же осуществить за свой счет поставку на территорию Объекта всех материалов, конструкций, оборудования и изделий, которые не определены Контрактом, но необходимы для выполнения работ, своевременного пуска и нормальной эксплуатации Объекта.
    10. Организовать контроль качества поступающих для выполнения работ материалов, оборудования и конструкций, проверку наличия сертификатов соответствия, деклараций о соответствии, технических паспортов и других документов, удостоверяющих их происхождение, номенклатуру и качественные характеристики с ведением журнала входного контроля.
    11. По требованию Заказчика, в течение 2-х (двух) рабочих дней со дня получения письменного уведомления от Заказчика, Подрядчик предоставляет паспорта, сертификаты и технические свидетельства (ТС) со всеми приложениями на материалы, конструкции и изделия, заверенные оригинальной печатью производителя или официального заявителя (получателя) сертификатов и ТС. Неотъемлемой частью сертификатов и технических свидетельств являются протоколы испытаний специализированных аккредитованных лабораторий.
    12. Вести журнал учета выполненных Работ, журнал производства Работ, своевременно оформлять исполнительную документацию и акты на освидетельствование скрытых Работ.

До начала выполнения работ предоставить Журнал учета выполненных работ, Общий Журнал производства работ, специальные Журналы производства работ Заказчику для регистрации и прошивки. Все Журналы учета выполненных работ представлять представителям Заказчика по их запросам или при посещении ими строительной площадки.

* + 1. Выполнить, при необходимости за свой счет, в установленном порядке сезонные Работы, обеспечивающие надлежащие темпы строительства и достижение требуемых качественных показателей в соответствии с требованиями строительных норм и правил.
    2. Своевременно и за свой счет устранять все недостатки и дефекты, образовавшиеся по вине Подрядчика, выявленные в ходе приемки Работ до даты подписания Акта приемки законченного строительством объекта и в период гарантийного срока.
    3. В случае, если Стороны установят необходимость проведения исследований и (или) экспертиз представленных материалов, изделий, оборудования, то расходы по проведению данных исследований и (или) экспертиз несет Подрядчик, если в результате будет установлено, что поставленные Подрядчиком материалы, изделия, оборудование не соответствуют сметной документации, действующим нормам, государственным стандартам.
    4. Известить Заказчика не менее чем за 2 (два) рабочих дня до начала приемки о готовности ответственных конструкций и освидетельствования скрытых Работ. Подрядчик приступает к выполнению последующих видов Работ только после освидетельствования Заказчиком скрытых Работ и составления актов освидетельствования этих Работ. Если закрытие Работ выполнено без подтверждения Заказчика и авторского надзора (когда они не были информированы об этом или информированы с опозданием), то по требованию Заказчика Подрядчик обязан за свой счет вскрыть любую часть скрытых Работ, не прошедших приемку представителями Заказчика и авторского надзора, затем восстановить ее за свой счет. При этом Заказчик не несет ответственности за нарушение сроков строительства объекта.

Выполнение Подрядчиком скрытых работ, без уведомления Заказчика в порядке предусмотренным настоящим Контрактом о необходимости освидетельствования скрытых работ не означает возникновения у Заказчика обязанности оплатить результат таких Работ.

* + 1. Немедленно известить Заказчика и до получения от него указаний приостановить Работы при обнаружении:

– возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения Работ;

– иных, не зависящих от Подрядчика обстоятельств, угрожающих качеству результатов выполняемой Работы, либо создающих невозможность ее завершения в срок.

* + 1. Подрядчик, не предупредивший Заказчика о вышеуказанных обстоятельствах, либо продолживший работу, не дожидаясь истечения 5 (пяти) рабочих дней для направления разъяснений Заказчика, несет ответственность за выполненную Работу.
    2. Осуществлять в процессе выполнения Работ систематическую, а по завершению Работ, окончательную уборку строительной площадки от строительного мусора.
    3. Вывезти в течении 15-ти рабочих дней со дня подписания Акта приемки законченного строительством объекта со строительной площадки принадлежащие Подрядчику строительные машины, оборудование, инвентарь, инструменты, строительные материалы, временные сооружения и другое имущество, а также строительный мусор.
    4. Незамедлительно уведомить представителя Заказчика о любом происшествии на строительной площадке, в том числе повреждений или гибели имущества, гибели или увечья персонала и принимаемых мерах по скорейшему устранению последствий происшествия.
    5. Осуществлять сопровождение при приемке результата Работ (Объекта капитального строительства) в эксплуатацию в соответствии со СНиП 3.01.04-87 (СП 68.13330.2017).
    6. При изменении расчетного счета в течение 2 (двух) рабочих дней уведомить Заказчика в письменной форме о новых реквизитах расчетного счета. В случае несвоевременного уведомления все риски, связанные с перечислением Заказчиком денежных средств на указанный при заключении Контракта счет, несет Подрядчик.
  1. **Подрядчик не вправе:**
     1. Передавать на субподряд работы по организации выполнения работ по капитальному ремонту Объекта.
     2. Приступать к общестроительным работам до утверждения мероприятий безопасности труда, требований пожарной безопасности и требований охраны окружающей среды и готовности Объекта к началу строительства.
     3. Продавать или передавать строящийся, или построенный Объект или отдельную его часть, а также сметную документацию на Объект или его отдельной части третьим лицам без письменного согласования с Заказчиком.
     4. Использовать в ходе осуществления работ материалы и оборудование, не указанные в сметной документации и не согласованные ранее с Заказчиком.
     5. Поставлять и хранить на территории строительной площадки материалы без наличия на них документов, подтверждающих их качество и соответствие сметной документации.

1. **Охранные мероприятия**
   1. Подрядчик обязан обеспечить надлежащую охрану объекта работ по капитальному ремонту, строительной площадки, в том числе бытовых помещений, временных зданий и сооружений, и объекта капитального строительства.
   2. Подрядчик обязан за свой счет обеспечить технику безопасности, противопожарную безопасность строительной площадки, в том числе бытовых помещений, для чего строительная площадка должна быть оснащена достаточным количеством средств пожаротушения, а также обеспечить своевременную замену средств пожаротушения с истекшим сроком.
   3. С начала Работ и вплоть до даты подписания Акта приемки законченного строительством объекта Подрядчик несет полную ответственность за охрану строительной площадки, в т. ч. всего имущества, материалов, оборудования, строительной техники.
2. **Порядок сдачи и приемки выполненных Работ**
   1. Подрядчик направляет Заказчику на проверку следующую документацию:

– акты выполненных работ по унифицированной форме № КС-2, оформленные согласно постановлению Госкомстата России от 11.11.99 № 100, в 5 (пяти) экземплярах;

– общий журнал работ по унифицированной форме № КС-6, журнал учета выполненных работ по унифицированной форме № КС-6а;

– справку о стоимости выполненных Работ по унифицированной форме № КС-3, оформленную согласно постановлению Госкомстата России от 11.11.99 № 100, в 5 (пяти) экземплярах;

– исполнительные схемы;

– акты освидетельствования и испытания сетей инженерно-технического обеспечения;

– акты освидетельствования и фотофиксацию скрытых Работ;

– сертификаты, технические паспорта, подтверждающие качество примененных материалов, изделий, конструкций, документы на материалы, указанные в КС-2 (счет-фактура);

– акты индивидуального и комплексного опробования оборудования;

– общие журналы работ;

– акт смонтированного оборудования, в 3 (трех) экземплярах (при необходимости);

– другие документы согласно приложению № 6 к настоящему Контракту.

* 1. Для проверки представленных Подрядчиком результатов выполненных работ, предусмотренных Контрактом, в части их соответствия условиям Контракта по фактическому объему, комплектности и качеству, Ответственный представитель от Заказчика проводит проверку выполненных работ в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня получения от Подрядчика документов, определенных пунктом 7.1. настоящего Контракта.
     1. В случае обнаружения в предоставленных документах несоответствия объемов Работ, выполненных Подрядчиком, а также необоснованности расценок, ошибок в расчетах, ненадлежащего оформления документов, Заказчик не проводит приемку выполненных Работ и устанавливает новый срок приемки. Отчетные документы текущего месяца не принимаются, если Подрядчик не представил откорректированные (исправленные) отчетные формы по замечаниям в срок до 25 числа текущего месяца. Если представленные документы рассмотрены без замечаний Заказчик принимает выполненные работы и подписывает 5 (пять) экземпляров Акта.
  2. Если Подрядчик предоставил результат Работ, не соответствующий сметной документации, ненадлежащего качества, с отступлением от условий Контракта или с иными недостатками, которые установлены в результате приемки Работ, то при отказе Заказчиком подписать акт приемки выполненных Работ Стороны делают об этом отметку в акте. При этом отказ мотивируется в письменной форме с указанием перечня необходимых доработок и сроков их выполнения. Мотивированный отказ от принятия предъявленных Подрядчиком Работ составляется в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня предоставления Подрядчиком документов. Дефектные Работы, в части устранения недостатков (дефектов), возникших по вине Подрядчика, осуществляются им за свой счет.
  3. Подписание Заказчиком актов приемки выполненных Работ по форме № КС-2 и справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме № КС-3 не является приемкой этих Работ в эксплуатацию, это лишь подтверждает факт их надлежащего и качественного выполнения Подрядчиком и определяет сумму текущего финансирования.
  4. Заказчик осуществляет оперативный контроль за ходом Работ в соответствии с графиком производства работ, в связи с чем Заказчик вправе требовать от Подрядчика предоставления информации о соблюдении им графика производства работ.
  5. При освидетельствовании скрытых Работ Подрядчик не должен закрывать выполненные Работы, подлежащие закрытию без письменного разрешения Заказчика. Подрядчик приступает к выполнению последующих Работ только после освидетельствования в установленном порядке скрытых Работ и подписания соответствующих актов. Готовность принимаемых ответственных конструкций, скрытых Работ и отдельных технологических операций подтверждается подписанием представителями Заказчика, авторского надзора и Подрядчика актов освидетельствования конструкций и скрытых Работ, актов испытаний и приемки каждой технологической операции в отдельности. В случае мотивированного отказа Заказчика в подписании актов освидетельствования скрытых Работ, указанные в этих актах объёмы Работ не оплачиваются Заказчиком до момента принятия их в установленном порядке.
  6. Результаты Работ должны отвечать требованиям качества безопасности жизни и здоровья, и иным требованиям безопасности, сертификации, лицензирования, предъявляемым к ним законодательством Российской Федерации.
  7. Приемка результата Работ осуществляется по Акту приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией (унифицированная форма № КС-14, КС-11), подписанным обеими сторонами.
  8. В случае досрочного выполнения Работ Подрядчик своевременно уведомляет Заказчика о готовности к сдаче выполненных Работ по Акту законченного строительством объекта и предоставляет всю отчетную и исполнительную документацию в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим разделом.

1. **Материалы, оборудование и выполнение работ.**
   1. Подрядчик принимает на себя обязательство обеспечить Объект при выполнении работ строительными материалами, изделиями и конструкциями, инженерным (технологическим) оборудованием в соответствии со сметной документацией.
   2. Все поставляемые для выполнения работ по капитальному ремонту материалы, конструкции и оборудование должны иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта, результаты испытаний, удостоверяющие их качество, пройти входной контроль. По требованию Заказчика копии этих сертификатов, технических паспортов и результатов испытаний должны быть предоставлены за 3 (три) рабочих дня до начала производства работ, выполняемых с использованием этих материалов, конструкций и оборудования. После окончания работ всё оборудование должно быть передано Подрядчиком Заказчику по итоговому акту приёма-передачи в трёх экземплярах (с указанием наименования, количества, цены за единицу, общей стоимости).
   3. Подрядчик обязан за свои средства с использованием лаборатории в ходе приемки поступающих на Объект материалов, конструкций и изделий, а также выполненных строительных работ, обеспечить предусмотренные Проектом испытания и измерения и представить результаты этих испытаний Заказчику до приемки им выполненных работ.
   4. Заказчик, представители Заказчика вправе направить Подрядчику письменное предписание:

а) об удалении со строительной площадки в установленные сроки материалов, конструкций, изделий и оборудования, не соответствующих требованиям и условиям Контракта;

б) о замене их на соответствующие материалы, конструкции, изделия и оборудование, удовлетворяющее требованиям Контракта;

* 1. Заказчик, представители Заказчика, вправе давать предписание о приостановлении Подрядчиком работ, в следующих случаях:

а) дальнейшее выполнение работ может угрожать безопасности возводимого сооружения, либо при выполнении работ не соблюдаются требования экологической безопасности, безопасности дорожного движения и других норм и требований, регламентируемых законодательством Российской Федерации.

б) дальнейшее выполнение работ может привести к снижению качества и эксплуатационной надежности сооружения из-за применения некачественных материалов, конструкций и оборудования.

Все издержки, вызванные приостановлением работ по указанным выше причинам, несет Подрядчик, при этом сроки приостановления работ в этом случае не могут служить основанием для продления срока завершения работ по Контракту.

1. **Изменение и расторжение Контракта. Урегулирование споров.**
   1. Изменение условий Контракта не допускается, за исключением случаев, предусмотренных ст. 95 Федерального Закона № 44-ФЗ.
   2. Контракт может быть расторгнут:

- по соглашению Сторон;

- по решению суда;

- в случае одностороннего отказа Стороны Контракта от исполнения Контракта в соответствии с гражданским законодательством.

* 1. Заказчик вправе обратиться в суд, в установленном законодательством Российской Федерации порядке с требованием о расторжении Контракта в следующих случаях:
     1. при существенном нарушении Контракта Подрядчиком (ст. 450 ГК Российской Федерации);
     2. в случае просрочки исполнения обязательств по выполнению работ более чем на 5 (пять) календарных дней;
     3. в случае неоднократного нарушения сроков выполнения работ – более двух раз более чем на 5 (пять) календарных дней;
     4. в случае существенного нарушения требований к качеству выполняемых работ (обнаружения неустранимых недостатков, недостатков, которые не могут быть устранены без несоразмерных расходов или затрат времени, или недостатков, выявляемых неоднократно, либо проявляющихся вновь после их устранения, и других подобных недостатков);
     5. установления факта предоставления недостоверной (поддельной) банковской гарантии или содержащихся в ней сведений, а также представление банковской гарантии, не соответствующей требованиям Федерального Закона 44-ФЗ;
     6. в иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.
     7. если Подрядчик не предоставил Заказчику иное (новое)надлежащее обеспечение исполнения Контракта в срок и на условиях, указанных настоящим Контрактом и (или)дополнительным соглашением к Контракту.
     8. в случае нарушения обязанности, установленной разделом 17 настоящего Контракта.
     9. при нарушении условий Контракта Подрядчиком.
  2. Заказчик обязан принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта, если в ходе исполнения Контракта установлено, что Подрядчик не соответствует установленным документацией о закупке требованиям к участникам закупки или представил недостоверную информацию о своем соответствии таким требованиям, что позволило ему стать победителем определения Подрядчика.
  3. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения контракта возмездного выполнения работ, договора подряда в случаях, установленных в статье 717 ГК Российской Федерации, а также в следующих случаях:
     1. если Подрядчик не приступает своевременно к исполнению Контракта или выполняет работы настолько медленно, что окончание их к сроку становится явно невозможным (пункт 2 статьи 715 ГК Российской Федерации);
     2. если во время выполнения работ станет очевидным, что они не будут выполнены надлежащим образом, Заказчик вправе назначить Подрядчику разумный срок для устранения недостатков и при неисполнении Подрядчиком в назначенный срок этого требования отказаться от исполнения Контракта (пункт 3 статьи 715 ГК Российской Федерации);
     3. если отступления от условий Контракта или иные недостатки результата работ в установленный Заказчиком разумный срок не были устранены Подрядчиком либо являются существенными и неустранимыми (пункт 3 статьи 723 ГК Российской Федерации);
     4. если при нарушении Подрядчиком конечного срока выполнения работ, указанного в Контракте, исполнение Подрядчиком Контракта утратило для Заказчика интерес (пункт 3 статьи 708 ГК Российской Федерации, пункт 2 статьи 405 ГК Российской Федерации).
     5. если подрядчик, чье членство в СРО обязательно, будет исключен из нее ([п. 3 ст. 450.1](consultantplus://offline/ref=2F0B4FA8F46EFDBA8F070FF445A309D8C5988C0EB04B6D2CEE227000077C6850F04EC89F8025C6K4U2F) ГК Российской Федерации, [ч. 9 ст. 95](consultantplus://offline/ref=2F0B4FA8F46EFDBA8F070FF445A309D8C5988D04B1466D2CEE227000077C6850F04EC89F802CC54FK9U5F) Закона № 44-ФЗ)
  4. Заказчик до принятия решения об одностороннем отказе от исполнения Контракта вправе провести экспертизу выполненных работ с привлечением экспертов, экспертных организаций. Если Заказчиком проведена экспертиза выполненных работ с привлечением экспертов, экспертных организаций, решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта может быть принято Заказчиком только при условии, что по результатам экспертизы выполненных работ в заключении эксперта, экспертной организации будут подтверждены нарушения условий Контракта, послужившие основанием для одностороннего отказа Заказчика от исполнения Контракта.
  5. Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта в течение трёх рабочих дней, следующих за датой принятия указанного решения, размещается в единой информационной системе и направляется Подрядчику по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Подрядчика, указанному в Контракте, а также телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение Заказчиком подтверждения о его вручении Подрядчику. Выполнение Заказчиком требований настоящего пункта считается надлежащим уведомлением Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта. Датой такого надлежащего уведомления признается дата получения Заказчиком подтверждения о вручении Подрядчику указанного уведомления либо дата получения Заказчиком информации об отсутствии Подрядчика по его адресу, указанному в Контракте. При невозможности получения указанного подтверждения либо информации, датой такого надлежащего уведомления признается дата по истечении 30 (тридцати) календарных дней от даты размещения решения Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта в единой информационной системе.
  6. Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта вступает в силу и Контракт считается расторгнутым через 10 (десять) календарных дней с даты надлежащего уведомления Заказчиком Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта.
  7. Заказчик обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта, если в течение 10 (десяти) календарных дней с даты надлежащего уведомления Подрядчика о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения Контракта устранено нарушение условий Контракта, послужившее основанием для принятия указанного решения, а также Заказчику компенсированы затраты на проведение экспертизы. Данное правило не применяется в случае повторного нарушения Подрядчиком условий Контракта, которые в соответствии с законодательством Российской Федерации являются основанием для одностороннего отказа Заказчика от исполнения Контракта.
  8. Информация о Подрядчике, с которым Контракт был расторгнут в связи с односторонним отказом Заказчика от исполнения Контракта, включается в установленном Федеральным законом 44-ФЗ порядке в реестр недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей).
  9. В случае расторжения Контракта в связи с односторонним отказом Заказчика от исполнения Контракта, Заказчик вправе осуществить закупку работ, выполнение которых является предметом расторгнутого Контракта, в соответствии с положениями пункта 6 части 2 статьи 83 Федерального закона 44-ФЗ.
  10. Если до расторжения Контракта Подрядчик частично исполнил обязательства, предусмотренные Контрактом, при заключении нового Контракта объем выполняемых работ должен быть уменьшен с учетом объема выполненных работ по расторгнутому Контракту. При этом цена Контракта, заключаемого в соответствии с пунктом 9.10 настоящего Контракта, должна быть уменьшена пропорционально объему выполненных работ.
  11. Подрядчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации.
  12. Решение Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта в течение 3 (трёх) рабочих дней, следующих за датой принятия такого решения, направляется Заказчику по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Заказчика, указанному в Контракте, а также телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение подрядчиком подтверждения о его вручении Заказчику. Выполнение Подрядчиком требований настоящей части считается надлежащим уведомлением Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта. Датой такого надлежащего уведомления признается дата получения Подрядчиком подтверждения о вручении Заказчику указанного уведомления.
  13. Решение Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта вступает в силу и Контракт считается расторгнутым через 10 (десять) календарных дней с даты надлежащего уведомления Подрядчиком Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта.
  14. Подрядчик обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления Заказчика о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения Контракта устранены нарушения условий Контракта, послужившие основанием для принятия указанного решения.
  15. При расторжении Контракта в связи с односторонним отказом стороны Контракта от исполнения Контракта другая сторона Контракта вправе потребовать возмещения только фактически понесенного ущерба, непосредственно обусловленного обстоятельствами, являющимися основанием для принятия решения об одностороннем отказе от исполнения Контракта.
  16. Перечень товаров, в отношении которых Правительством Российской Федерации в соответствии со статьей 14 Федерального закона №44-ФЗ установлены запрет на допуск товаров, происходящих из иностранных государств, и ограничения допуска указанных товаров, в случае, если в рамках исполнения Контракта, предметом которого является выполнение Работ, предусматривается поставка таких товаров.

1. **Антидемпинговые меры**
   1. Не предусмотрены.
2. **Гарантии качества**
   1. Гарантийный срок на выполненные Работы в соответствии с ст.756 Гражданского кодекса Российской Федерации устанавливается на 5 (пять) лет от даты подписания Сторонами Акта приемки законченного строительством объекта. Гарантийный срок на качество смонтированного в ходе выполнения работ оборудования начинается от даты подписания акта и составляет срок, равный гарантийному сроку, предоставляемому изготовителем соответствующего оборудования.
   2. В случае, если производителями или Поставщиками технологического и инженерного оборудования, применяемого при строительстве (капитального ремонта), установлены гарантийные сроки, большие по сравнению с гарантийным сроком, предусмотренным Контрактом, к соответствующему технологическому и инженерному оборудованию применяются гарантийные сроки, установленные производителями, Поставщиками.
   3. В случае, если производителями или поставщиками материалов, конструкций, изделий или оборудования, подлежащих передаче Заказчику после завершения работ, установлены гарантийные сроки, большие по сравнению с гарантийным сроком, установленным в пункте 11.1 Контракта, к соответствующим элементам работ применяются гарантийные сроки, предусмотренные производителями, поставщиками. Подрядчик обязуется передать Заказчику в составе исполнительной документации все документы, подтверждающие гарантийные обязательства поставщиков или производителей.
   4. Подрядчик несет ответственность за недостатки (дефекты) работ, обнаруженные в период гарантийного срока, если не докажет, что они произошли вследствие нормального износа объекта и его частей, неправильной эксплуатации, ненадлежащего ремонта объекта, произведенного Заказчиком или привлеченными Заказчиком третьими лицами.
   5. Устранение недостатков (дефектов) работ, выявленных в течение гарантийного срока, осуществляется силами и за счет средств Подрядчика.
   6. Если в течение гарантийного срока, указанного в пункте 11.1. Контракта, будут обнаружены недостатки (дефекты) работ, Заказчик уведомляет об этом Подрядчика в порядке, предусмотренном контрактом для направления уведомлений.
   7. Не позднее 10 (десяти) календарных дней со дня получения Подрядчиком уведомления о выявленных недостатках (дефектах) работ стороны составляют акт с указанием недостатков, причин их возникновения, порядка и сроков их устранения.
   8. В случае уклонения Подрядчика от составления акта выявленных недостатков (дефектов) работ в установленный срок Заказчик вправе составить его без участия Подрядчика.
   9. Если иной срок не будет согласован сторонами дополнительно, Подрядчик обязуется устранить выявленные недостатки (дефекты) работ не позднее 1 (одного) месяца со дня получения требования от Заказчика.
   10. В случае отказа Подрядчика от устранения выявленных недостатков (дефектов) работ или в случае неустранения недостатков (дефектов) Работ в установленный срок Заказчик вправе привлечь третьих лиц с возмещением расходов на устранение недостатков (дефектов) Работ за счет Подрядчика.
   11. Течение гарантийного срока прерывается на все время, на протяжении которого объект не мог эксплуатироваться вследствие недостатков (дефектов) Работ, за которые отвечает Подрядчик.
   12. Подрядчик гарантирует выполнение всех Работ в полном объеме, предусмотренном в сметной документации, полученной Подрядчиком от Заказчика, и в настоящем Контракте, в сроки, определенные настоящим Контрактом, и действующими нормами Российской Федерации, соответствие качества используемых строительных и отделочных материалов, оборудования и комплектующих изделий сметной документации, строительным нормам и правилам.
   13. Течение гарантийного срока прерывается на период устранения Подрядчиком обнаруженных недостатков, ответственность за которые несет Подрядчик.
   14. Если в период гарантийной эксплуатации Объекта обнаружатся дефекты, которые могут служить препятствием для нормальной эксплуатации Объекта, или будут выявлены материалы, оборудование, не соответствующие сертификатам качества и декларациям соответствия, то Подрядчик обязан их устранить за свой счет. Для составления акта, фиксирующего дефекты, согласования порядка и сроков их устранения Подрядчик обязан направить своего представителя не позднее 5 (пяти) календарных дней со дня получения письменного извещения Заказчика.
   15. Подрядчик при выполнении работ в срок не позднее даты предоставления документов о приемке (за исключением отдельного этапа исполнения Контракта) выполненной Работы (ее результатов) должен предоставить Заказчику обеспечение гарантийных обязательств в размере – 3 % от сметы Контракта, что составляет – ***446 686,20 (Четыреста сорок шесть тысяч шестьсот восемьдесят шесть) рублей 00 копеек*** в соответствии с ч. 6 ст. 96 Федерального закона № 44-ФЗ, по следующим реквизитам:

ОКПО 00772458, ОГРН 1149102120947

ИНН 9102057281 КПП 910201001 ПАО Банк«РНКБ»

р/с 40602810740080000045 к/с 30101810400000000607 БИК: 043510607

* 1. Гарантийные обязательства могут обеспечиваться предоставлением банковской гарантии, выданной банком и соответствующей требованиям статьи 45 Закона № 44-ФЗ, или внесением денежных средств на указанный Заказчиком счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими Заказчику. Способ обеспечения гарантийных обязательств, определяются в соответствии с требованиями Закона № 44-ФЗ Подрядчиком самостоятельно.
  2. Срок действия банковской гарантии должен превышать предусмотренный Контрактом гарантийный срок не менее, чем на один месяц, в том числе в случае его изменения в соответствии со статьей 95 Закона № 44-ФЗ.
  3. Подрядчик вправе изменить способ обеспечения гарантийных обязательств и (или) предоставить Заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения гарантийных обязательств новое обеспечение гарантийных обязательств.

В случае предоставления нового обеспечения гарантийных обязательств, возврат банковской гарантии Заказчиком гаранту, предоставившему указанную банковскую гарантию, не осуществляется, взыскание по ней не производится.

* 1. Банковская гарантия должна содержать перечень требований, установленных в ст. 45 Федерального закона № 44-ФЗ. Дополнительные требования к банковской гарантии, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 08.11.2013 № 1005 (с учетом изменений и дополнений).
  2. Денежные средства, внесенные в качестве обеспечения гарантийных обязательств, подлежат возврату на расчетный счет Подрядчика, указанный в Контракте, в течение в течение 30 (тридцати) дней с даты окончания гарантийного срока при условии исполнения гарантийных обязательств. Денежные средства возвращаются на банковский счёт, указанный Подрядчиком в настоящем Контракте.
  3. Все затраты, связанные с заключением и оформлением договоров и иных документов по обеспечению гарантийных обязательств, несет Подрядчик.

1. **Ответственность Сторон**

12.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Контракту Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

12.2. Размер штрафа устанавливается контрактом в соответствии с пунктами 12.3 – 12.9 Контракта, в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 30.08.2017 № 1042 «Об утверждении Правил определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения заказчиком, неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем), о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 15 мая 2017 г. N 570 и признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 25 ноября 2013 г. N 1063» (далее-Постановление Правительства №1042) (за исключением случая, предусмотренного пунктом 12.12 Контракта, в том числе рассчитывается как процент цены контракта, или в случае, если контрактом предусмотрены этапы исполнения контракта, как процент этапа исполнения контракта (далее - цена контракта (этапа)).

12.3. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом, размер штрафа устанавливается в размере- 744 477,00 (Семьсот сорок четыре тысячи четыреста семьдесят семь) рублей 00 копеек, рассчитанном в следующем порядке (за исключением случаев, предусмотренных пунктами 12.4 -12. 8 Контракта):

а) 10 процентов цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) не превышает 3 млн. рублей;

б) 5 процентов цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

в) 1 процент цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);

г) 0,5 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 100 млн. рублей до 500 млн. рублей (включительно);

д) 0,4 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 500 млн. рублей до 1 млрд. рублей (включительно);

е) 0,3 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 1 млрд. рублей до 2 млрд. рублей (включительно);

ж) 0,25 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 2 млрд. рублей до 5 млрд. рублей (включительно);

з) 0,2 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 5 млрд. рублей до 10 млрд. рублей (включительно);

и) 0,1 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) превышает 10 млрд. рублей.

12.4. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательства, предусмотренного контрактом, которое не имеет стоимостного выражения, размер штрафа устанавливается (при наличии в контракте таких обязательств) 5 000,00 (Пять тысяч рублей) 00 копеек, рассчитанном в следующем порядке:

а) 1000 рублей, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;

б) 5000 рублей, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

в) 10000 рублей, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);

г) 100000 рублей, если цена контракта превышает 100 млн. рублей.

12.5. За ненадлежащее исполнение подрядчиком обязательств по выполнению видов и объемов работ по капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые подрядчик обязан выполнить самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по контракту, размер штрафа устанавливается в размере 5 процентов стоимости указанных работ.

12.6. За каждый факт неисполнения заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных контрактом, размер штрафа устанавливается 5 000,00 (Пять тысяч рублей) 00 копеек, рассчитанном в следующем порядке:

а) 1000 рублей, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей (включительно);

б) 5000 рублей, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

в) 10000 рублей, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);

г) 100000 рублей, если цена контракта превышает 100 млн. рублей.

12.7. Общая сумма начисленных штрафов за неисполнение или ненадлежащее исполнение поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом, не может превышать цену контракта.

12.8. Общая сумма начисленных штрафов за ненадлежащее исполнение заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, не может превышать цену контракта.

12.9. В случае если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления штрафа, чем порядок, предусмотренный Постановлением Правительства № 1042, размер такого штрафа и порядок его начисления устанавливается контрактом в соответствии с законодательством Российской Федерации.

12.10. Заказчик вправе требовать от Подрядчика уплаты штрафа по каждому факту неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по Контракту, в том числе, но не ограничиваясь, за неисполнение или ненадлежащее исполнение условий, предусмотренных разделом 5 настоящего Контракта.

12.11. В случае просрочки исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом, заказчик направляет поставщику (подрядчику, исполнителю) требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

12.12. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Поставщиком (Подрядчиком, Исполнителем) обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства, и устанавливается Контрактом в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены Контракта (отдельного этапа исполнения Контракта), уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Контрактом (соответствующим отдельным этапом исполнения Контракта) и фактически исполненных Поставщиком (Подрядчиком, Исполнителем), за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления пени.

12.13. В случае просрочки исполнения заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, поставщик (подрядчик, исполнитель) вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней). Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства. Такая пеня устанавливается контрактом в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

12.14. Неустойка уплачиваются Подрядчиком посредством перечисления взыскиваемых сумм по указанным Заказчиком в претензии реквизитам. Подрядчик представляет Заказчику документальное подтверждение такого перечисления в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты осуществления платежа.

12.15. Заказчик вправе зачесть сумму неустойки, в счет сумм платежей, подлежащих уплате Подрядчику по Контракту. В этом случае Заказчик направляет Подрядчику уведомление о зачете, в котором указывается, что зачет требований производится в порядке ст. 410 Гражданского Кодекса Российской Федерации, а также указываются суммы и периоды возникновения обязательств, периоды просрочки.

12.16. Применение предусмотренных мер ответственности не лишает Заказчика права на возмещение убытков, возникших в результате неисполнения (ненадлежащего исполнения) Подрядчиком своих обязательств.

12.17. Подрядчик обязан компенсировать Заказчику ущерб, включая судебные издержки, связанный с травмами или ущербом, нанесенным третьим лицам, возникший вследствие невыполнения и/или ненадлежащего оказания Подрядчиком услуг в соответствии с Контрактом или вследствие нарушения имущественных или интеллектуальных прав.

12.18. Сторона освобождается от уплаты неустойки, если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного Контрактом, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

12.19. Уплата неустоек и возмещение убытков не освобождает Стороны от исполнения своих обязательств по Контракту.

12.20. В случае ненадлежащего выполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных п. 5.4.24. настоящего Контракта по выполнению на строительной площадке необходимых мероприятий по охране труда, соблюдения правил противопожарной безопасности, правил внутреннего распорядка, надлежащему использованию территории, охране окружающей среды, Заказчик вправе потребовать от Подрядчика штраф за каждое выявленное нарушение.

12.21. Неустойка уплачиваются Подрядчиком в добровольном порядке посредством перечисления взыскиваемых сумм в бюджет Республики Крым, по указанным Заказчиком в требовании реквизитам. Подрядчик представляет Заказчику документальное подтверждение такого перечисления в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты осуществления платежа.

12.22. Если Подрядчик не приступает своевременно к исполнению Контракта, Заказчик вправе отказаться от исполнения Контракта и потребовать возмещения убытков.

12.23. Если во время выполнения обязательств по Контракту станет очевидным, что они не будут выполнены надлежащим образом, Заказчик вправе требовать в срок 10 рабочих дней с момента надлежащего уведомления устранения недостатков и при неисполнении Подрядчик в назначенный срок этого требования, отказаться от Контракта, а также потребовать от Исполнителя возмещения убытков.

12.24. В случае отказа или уклонения Подрядчика от устранения выявленных недостатков (дефектов), Заказчик имеет право устранить такие недостатки (дефекты) за свой счет, а Подрядчик обязан в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения письменного требования Заказчика возместить последнему расходы, а также уплатить штраф в размере и в порядке, указанном в настоящем разделе Контракта.

12.25. В случае причинения Подрядчиком или его субподрядчиком ущерба (убытков) третьим лицам (в том числе в результате повреждения принадлежащего им имущества) в ходе выполнения обязательств по Контракту, Подрядчик обязан принять меры к возмещению причиненного ущерба (убытков) и возместить причиненный ущерб (убытки) таким третьим лицам в любой форме и способом в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

12.26. В случае если в результате проверки, проводимой налоговым органом у Заказчика, к Заказчику будут применены налоговые санкции из-за недобросовестности (в качестве налогоплательщика) Исполнителя и (или) его контрагентов, Исполнитель обязан возместить Заказчику понесенные расходы, в размере налоговых санкций, предъявленных Заказчику налоговым органом. Вышеуказанное возмещение производится Исполнителем на основании претензии Заказчика.

1. **Обстоятельства непреодолимой силы**
   1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, принятых на себя по настоящему Контракту, если надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы.
   2. Под обстоятельствами непреодолимой силы для целей Контракта понимаются чрезвычайные обстоятельства, которые Стороны не могли предвидеть и предотвратить при данных условиях. К обстоятельствам непреодолимой силы относятся: стихийные бедствия, пожары, военные перевороты и иные военные конфликты, террористические акты, гражданские волнения, мораторий, введенный в установленном законом порядке компетентными органами государственной власти и другие обстоятельства, определенные законодательством, как обстоятельства непреодолимой силы.
   3. Сторона по настоящему Контракту, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, должна немедленно известить другую сторону о наступлении обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих исполнению Контракта, после чего стороны обязаны обсудить целесообразность дальнейшего продолжения выполнения работ, либо инициировать процедуру расторжения Контракта.
   4. Если, по мнению сторон, выполнение работ может быть продолжено в порядке, действовавшему согласно настоящему Контракту до начала действия обстоятельств непреодолимой силы, то срок исполнения обязательств по настоящему Контракту продлевается соразмерно времени, в течение которого действовали обстоятельства непреодолимой силы и их последствия.
2. **Разрешение споров и разногласий**
   1. Все споры и разногласия, возникшие в связи с исполнением Контракта, его изменением, расторжением или признанием недействительным, Стороны будут стремиться решить путем переговоров.
   2. В случае недостижения взаимного согласия все споры по Контракту разрешаются в Арбитражном суде Республики Крым.
   3. До передачи спора на разрешение Арбитражного суда Республики Крым Стороны примут меры к его урегулированию в претензионном порядке. Претензия должна быть направлена в письменном виде. По полученной претензии Сторона обязана дать письменный ответ по существу в срок не позднее 10 (десяти) рабочих дней с даты ее получения.
   4. При возникновении между Заказчиком и Подрядчиком спора по поводу недостатков выполненных Работ или их причин и невозможности урегулирования этого спора переговорами, по требованию любой из Сторон должна быть назначена экспертиза. Расходы за экспертизу несет Подрядчик.
3. **Обеспечение исполнения обязательств по контракту**
   1. Условием заключения настоящего контракта является предоставление Подрядчиком обеспечения исполнения контракта одновременно с подписанным экземпляром Контракта. Обеспечение исполнения Контракта не применяется, если участником закупки, с которым заключается Контракт, является государственное или муниципальное казенное учреждение.
   2. Исполнение Контракта обеспечивается предоставлением банковской гарантии, выданной банком и соответствующей требованиям законодательства Российской Федерации, или внесением денежных средств на указанный Заказчиком счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими Заказчику.
      1. Способ обеспечения исполнения контракта, гарантийных обязательств, срок действия банковской гарантии определяются в соответствии с требованиями Федерального закона №44-ФЗ участником закупки, с которым заключается контракт, самостоятельно.
      2. Срок действия банковской гарантии должен превышать предусмотренный контрактом срок исполнения обязательств, которые должны быть обеспечены такой банковской гарантией, не менее чем на один месяц, в том числе в случае его изменения в соответствии со статьей 95 Федерального закона №44-ФЗ.
   3. Требования к обеспечению исполнения контракта, если осуществляется в виде денежных средств:

- денежные средства, вносимые в обеспечение исполнения контракта, должны быть перечислены в размере 3 % от цены контракта, что составляет ***446 686,20 (Четыреста сорок шесть тысяч шестьсот восемьдесят шесть) рублей 20 копеек*** следующим реквизитам:

Получатель: ГУП РК «Вода Крыма»

ИНН 9102057281. КПП 910201001. БИК: 043510607

ПАО Банк «РНКБ»

р/с 40602810740080000045

Назначение платежа: Средства для обеспечения исполнения контракта.

15.4.Требования к обеспечению исполнения контракта, предоставляемому в виде банковской гарантии, установлены в статье 45 Федерального закона № 44-ФЗ, а именно:

а) Банковская гарантия должна быть безотзывной;

б) Банковская гарантия должна содержать:

- сумму банковской гарантии, подлежащую уплате гарантом заказчику в случае ненадлежащего исполнения обязательств принципалом;

- обязательства принципала, надлежащее исполнение которых обеспечивается банковской гарантией;

- обязанность гаранта уплатить заказчику неустойку в размере 0,1 процента денежной суммы, подлежащей уплате, за каждый день просрочки;

- условие, согласно которому исполнением обязательств гаранта по банковской гарантии является фактическое поступление денежных сумм на счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими заказчику;

- условие о праве заказчика на бесспорное списание денежных средств со счета гаранта, если гарантом в срок не более чем пять рабочих дней не исполнено требование заказчика об уплате денежной суммы по банковской гарантии, направленное до окончания срока действия банковской гарантии;

- срок действия банковской гарантии;

- отлагательное условие, предусматривающее заключение договора предоставления банковской гарантии по обязательствам принципала, возникшим из контракта при его заключении, в случае предоставления банковской гарантии в качестве обеспечения исполнения контракта;

- установленный Правительством Российской Федерации перечень документов, предоставляемых заказчиком банку одновременно с требованием об осуществлении уплаты денежной суммы по банковской гарантии;

- дополнительные требования к банковской гарантии, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 08.11.2013 № 1005 (с учетом изменений и дополнений).

в) Банковская гарантия должна быть включена в реестр банковских гарантий, размещенный в единой информационной системе.

15.5. Выплата аванса при исполнении контракта, заключенного с участником закупки, которым предложена цена контракта на двадцать пять и более процентов ниже начальной (максимальной) цены контракта, не допускается.

15.5.1. Обеспечение исполнения возвращается Подрядчику в полном объёме, части этих денежных средств в случае уменьшения размера обеспечения исполнения контракта в соответствии с частями 7, 7.1 и 7.2 статьи 96 Закона № 44-ФЗ (либо в части, оставшейся после удовлетворения требований Заказчика, возникших в период действия залога) не более тридцати дней с даты исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом/в случае установления заказчиком ограничения, предусмотренного [частью 3 статьи 30](consultantplus://offline/ref=8CB0B81E036E1112DBF0B072FAFCA029826A10FBAC8877D94348248A729FB8A4795C0DE932B74F93E60D471E302DAA711EBD044034X2OBK%20) Федерального закона № 44-ФЗ, такой срок не должен превышать пятнадцать дней с даты исполнения поставщиком, исполнителем, подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом.

15.6. В ходе исполнения контракта Подрядчик вправе изменить способ обеспечения исполнения контракта и (или) предоставить заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения контракта новое обеспечение исполнения контракта, размер которого может быть уменьшен в порядке и случаях, которые предусмотрены [частями 7.2](consultantplus://offline/ref=BBEED14102BC0D01A6360A9686BC83915C0DF502F76943A1CD4D218B61CF2966D005B77F463AD1CD80FA00BD2B4F6A40D1E10421218BNBdBL) и [7.3](consultantplus://offline/ref=BBEED14102BC0D01A6360A9686BC83915C0DF502F76943A1CD4D218B61CF2966D005B77F463AD2CD80FA00BD2B4F6A40D1E10421218BNBdBL) статьи 96 Закона № 44-ФЗ. Подрядчик вправе изменить способ обеспечения гарантийных обязательств и (или) предоставить заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения гарантийных обязательств новое обеспечение гарантийных обязательств.

Предусмотренное уменьшение размера обеспечения исполнения контракта осуществляется при условии отсутствия неисполненных Подрядчиком требований об уплате неустоек (штрафов, пеней), предъявленных заказчиком в соответствии с Федеральным законом № 44-ФЗ, а также приемки заказчиком выполненной работы (ее результатов), результатов отдельного этапа исполнения Контракта в объеме выплаченного аванса (если контрактом предусмотрена выплата аванса) либо в объеме, превышающем выплаченный аванс (если в соответствии с законодательством Российской Федерации расчеты по контракту в части выплаты аванса подлежат казначейскому сопровождению).

15.7. Прекращение обеспечения исполнения Контракта или не соответствующее требованиям Федерального Закона № 44-ФЗ обеспечение исполнения Контракта по истечении срока, указанного в п. 15.1.3. Контракта, признается существенным нарушением Контракта Подрядчиком и является основанием для расторжения Контракта по требованию Заказчика с возмещением ущерба в полном объеме.

15.8. Обеспечение исполнения Контракта сохраняет свою силу при изменении законодательства Российской Федерации, а также при реорганизации Подрядчика или Заказчика.

15.9. Все затраты, связанные с заключением и оформлением договоров и иных документов по обеспечению исполнения Контракта, несет Подрядчик.

15.10. Размер обеспечения исполнения контракта уменьшается посредством направления заказчиком информации об исполнении обязательств Подрядчиком по контракту, или об исполнении им отдельного этапа исполнения контракта и стоимости исполненных обязательств для включения в соответствующий реестр контрактов, предусмотренный статьей 103 Федерального закона № 44-ФЗ. Уменьшение размера обеспечения исполнения контракта производится пропорционально стоимости исполненных обязательств, приемка и оплата которых осуществлены в порядке и сроки, которые предусмотрены контрактом. В случае, если обеспечение исполнения контракта осуществляется путем предоставления банковской гарантии, требование заказчика об уплате денежных сумм по этой гарантии может быть предъявлено в размере не более размера обеспечения исполнения контракта, рассчитанного заказчиком на основании информации об исполнении контракта, размещенной в соответствующем реестре контрактов. В случае, если обеспечение исполнения контракта осуществляется путем внесения денежных средств на счет, указанный заказчиком, по заявлению Подрядчика, в срок, указанный в п. 15.4 Контракта ему возвращаются заказчиком денежные средства в сумме, на которую уменьшен размер обеспечения исполнения контракта, рассчитанный заказчиком на основании информации об исполнении контракта, размещенной в соответствующем реестре контрактов.

15.11. В случае отзыва в соответствии с законодательством Российской Федерации у банка, предоставившего банковскую гарантию в качестве обеспечения исполнения Контракта, лицензии на осуществление банковских операций Подрядчик обязан предоставить новое обеспечение исполнения Контракта не позднее одного месяца со дня надлежащего уведомления Заказчиком Подрядчика о необходимости предоставить соответствующее обеспечение.

15.12. При неисполнении/ненадлежащем исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного пунктом 15.10 Контракта, начисляется неустойка в размере, определенном в порядке, установленном в соответствии с разделом 12 Контракта.

15.13. В случае, если контрактом предусмотрены отдельные этапы его исполнения и установлено требование обеспечения исполнения контракта, в ходе исполнения данного контракта размер этого обеспечения подлежит уменьшению в порядке и случаях, которые предусмотренных пунктом 15.10 Контракта.

15.14. В случае, если предусмотрено документацией о закупке, гарантийные обязательства могут обеспечиваться предоставлением банковской гарантии, выданной банком и соответствующей требованиям статьи 45 Федерального закона № 44-ФЗ, или внесением денежных средств на указанный заказчиком счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими заказчику. Способ обеспечения исполнения контракта, гарантийных обязательств, срок действия банковской гарантии определяются в соответствии с требованиями Федерального закона №44-ФЗ участником закупки, с которым заключается контракт, самостоятельно. При этом срок действия банковской гарантии должен превышать предусмотренный контрактом срок исполнения обязательств, которые должны быть обеспечены такой банковской гарантией, не менее чем на один месяц, в том числе в случае его изменения в соответствии со статьей 95 Федерального закона № 44-ФЗ.

1. **Вступление контракта в силу, срок действия контракта**
   1. Контракт вступает в силу и становиться обязательным для Сторон с момента его заключения.
   2. Настоящий Контракт действует ***до 31.12.2021*** года. Окончание срока действия контракта не освобождает Стороны от исполнения принятых на себя обязательств. Окончание срока действия контракта не освобождает сторон от ответственности за его нарушение.
2. **Особенности осуществления трудовой деятельности на территории Республики Крым**
   1. В соответствии с пунктом 2, Статьи 11, Главы 1 раздела 1; пунктом 1, Статьи 83, Главы 14, Раздела 5 Налогового кодекса Российской Федерации (НК Российской Федерации) (с изменениями и дополнениями) Подрядчик, создающий рабочие места на территории Республики Крым на срок более одного месяца, обязан зарегистрировать в территориальных налоговых органах по республике Крым обособленное подразделение.
   2. После регистрации обособленного подразделения в территориальных налоговых органах по Республике Крым Подрядчик, в течение 3 (трех) рабочих дней представляет Заказчику уведомление о постановке на учет по месту нахождения обособленного подразделения.

**18. Антикоррупционная оговорка**

18.1. При исполнении своих обязательств по Контракту, Стороны, их аффинированные лица, работники или посредники:

не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие- либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели;

не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей Контракта, законодательством, как дача (получение) взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

18.2. В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений раздела18 Контракта, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме (уведомлении). В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений раздела 18 Контракта контрагентом, его аффилированными лицами, работниками или посредниками выражающееся в действиях, квалифицируемых применимым законодательством, как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также действиях, нарушающих требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации доходов, полученных преступным путем. После письменного уведомления, соответствующая Сторона имеет право приостановить исполнение обязательств по Контракту до получения подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет. Это подтверждение должно быть направлено в течение десяти рабочих дней с даты направления письменного уведомления.

18.3. В случае нарушения одной Стороной обязательств воздерживаться от запрещенных в настоящем разделе действий и (или) неполучения другой Стороной в установленный Контрактом срок подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет, другая Сторона имеет право расторгнуть Контракт в одностороннем порядке полностью или в части, направив письменное уведомление о расторжении. Сторона, по чьей инициативе был расторгнут Контракт в соответствии с положениями настоящей статьи, вправе требовать возмещения реального ущерба, возникшего в результате такого расторжения.

**19. Другие условия Контракта**

19.1. Все уведомления Сторон, связанные с исполнением Контракта, направляются в письменной форме по почте по указанным в разделе 21 настоящего Контракта адресам, или по электронной почте, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получением Заказчиком подтверждения о его вручении Подрядчику.

В случае отправления уведомлений посредством электронной почты уведомления считаются полученными Стороной в день их отправки.

Если документ, направленный одной из Сторон по последнему известному ей адресу для корреспонденции в Российской Федерации другой Стороны, вернулся первой Стороне по причине отсутствия второй Стороны по этому адресу или ее отказа от получения этого документа, этот документ считается полученным второй Стороной в день проставления почтовой или курьерской службой на этом документе или его конверте отметки «Адресат выбыл» или иной аналогичной отметки, свидетельствующей об отсутствии адресата по указанному адресу или о его отказе от получения документа, а если такая отметка отсутствует или день ее проставления определить невозможно - то день получения первой Стороной возвращенного документа.

19.2. В том, что не урегулировано настоящим Контрактом, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

19.3. Все изменения и дополнения к настоящему Контракту считаются действительными, если они оформлены в письменной форме и подписаны Сторонами.

Любая договоренность между Заказчиком и Подрядчиком, влекущая новые обязательства, которые вытекают из настоящего Контракта, должна быть письменно подтверждена Сторонами в форме дополнения или изменения к настоящему Контракту.

19.4. Об изменении адресов и банковских реквизитов Стороны извещают друг друга в течение 2 (двух) рабочих дней с момента их изменения. При несоблюдении этого условия обязательства другой Стороны по настоящему Контракту, связанные с перепиской и расчетами по настоящему Контракту, считаются исполненными надлежащим образом.

19.5. В случае реорганизации, ликвидации одной из Сторон, последняя обязана в трехдневный срок уведомить об этом другую Сторону.

19.6. Контракт заключен в порядке, предусмотренном статьей 83.2 Федерального законом № 44-ФЗ (дополнительно Стороны вправе оформить Контракт в письменном виде в 2 (двух) экземплярах по одному для каждой из Сторон, имеющих такую же юридическую силу, как и Контракт, заключенный в электронной форме).

**20. Приложения к Контракту**

20.1. Все приложения к настоящему Контракту являются его неотъемлемой частью.

20.2. Перечень приложений к настоящему Контракту:

Приложение № 1 – График производства работ;

Приложение № 2 – Смета Контракта;

Приложение № 3 - Техническое задание;

Приложение №4 — План финансирования

**21. Юридические адреса, банковские реквизиты и подписи Сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **ЗАКАЗЧИК:**  **Государственное унитарное предприятие**  **Республики Крым «Вода Крыма»** | **ПОДРЯДЧИК:** |
| Место нахождения: 295053, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Киевская, 1 А  Почтовый адрес: 295053, Республика Крым,  г. Симферополь, ул. Киевская, 1 А  Телефон/Факс: (3652) 27-10-53  Адрес эл/почты: office@voda.crimea.ru;  smr.uks@voda.crimea.ru.  ИНН: 9102057281 КПП: 910201001  ОГРН 1149102120947  ОКПО 00000000772458  Банковские реквизиты:  ПАО «РНКБ»  Р/счет 40602810140080000030  Кор/счет 30101810335100000607  БИК 043510607 | Место нахождения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Почтовый адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Телефон/Факс: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Адрес эл/почты: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ИНН: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ КПП: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ОКПО \_\_\_\_\_\_\_\_\_  Банковские реквизиты:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Р/счет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Кор/счет\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  БИК\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Должность: директор по строительству | Должность: |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Э.Г. Щёголев/ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |

Приложение № 1

к контракту №\_\_\_

от «\_\_» \_\_\_\_\_\_ 2021 г.



|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ЗАКАЗЧИК:** **Государственное унитарное предприятие Республики Крым «Вода Крыма»** | **ПОДРЯДЧИК:** | |
| Директор по строительству | Должность | |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Э.Г. Щёголев** | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ | |
|  | |  | |
|  | |  | |

Приложение № 2

к контракту №\_\_\_

от «\_\_» \_\_\_\_\_\_ 2021 г.

**Смета к контракту \***

**по объекту: «Капитальный ремонт систем водоснабжения с.Мельники Зыбинского сельского поселения Белогорского района**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № пп | Номера сметных расчетов и смет | Наименование глав, объектов, работ и затрат | Сметная стоимость, тыс. руб. | | | | Общая сметная стоимость, тыс. руб. |
| строитель- ных работ | монтажных работ | оборудования, мебели, инвентаря | прочих |
|
|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| **Глава 2. Основные объекты строительства** | | | | | | | |
| 1 | ОС-02-01 | Объектная смета-02-01 | 12315,76 | 69,83 | 22,36 |  | 12407,95 |
|  | **Итого по Главе 2. "Основные объекты строительства"** | | 12315,76 | 69,83 | 22,36 |  | 12407,95 |
| **Глава 7. Благоустройство и озеленение территории** | | | | | | | |
|  | **Итого по Главам 1-7** | | 12315,76 | 69,83 | 22,36 |  | 12407,95 |
| **Глава 8. Временные здания и сооружения** | | | | | | | |
|  | **Итого по Главам 1-8** | | 12315,76 | 69,83 | 22,36 |  | 12407,95 |
| **Глава 9. Прочие работы и затраты** | | | | | | | |
|  | **Итого по Главам 1-9** | | 12315,76 | 69,83 | 22,36 |  | 12407,95 |
| **Глава 12. Публичный технологический и ценовой аудит, подготовка обоснования инвестиций, осуществляемых в инвестиционный проект по созданию объекта капитального строительства, в отношении которого планируется заключение контракта, предметом которого является одновременно выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объекта капитального строительства, технологический и ценовой аудит такого обоснования инвестиций, аудит проектной документации, проектные и изыскательские работы** | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **Итого по Главе 12. "Публичный технологический и ценовой аудит, подготовка обоснования инвестиций, осуществляемых в инвестиционный проект по созданию объекта капитального строительства, в отношении которого планируется заключение контракта, предметом которого является одновременно выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объекта капитального строительства, технологический и ценовой аудит такого обоснования инвестиций, аудит проектной документации, проектные и изыскательские работы"** | |  |  |  |  |  |
|  | **Итого по Главам 1-12** | | 12315,76 | 69,83 | 22,36 |  | 12407,95 |
| **Непредвиденные затраты** | | | | | | | |
| 3 | Методика N 421/пр. Пункт 179 | Непредвиденные затраты - 3% | 369,47 *3% от 12315760* | 2,09 *3% от 69830* | 0,67 *3% от 22360* |  | 372,2385 |
|  | **Итого "Непредвиденные затраты"** | | 369,47 | 2,09 | 0,67 |  | 372,23 |
|  | **Итого с учетом "Непредвиденные затраты"** | | **12685,23** | **71,92** | **23,03** |  | **12780,18** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Налоги и обязательные платежи** | | | | | | | |
| 2 | № 303-ФЗ 3 августа 2018 г. | НДС - 20% | 2537,046 | 14,384 | 4,606 |  | 2556,036 |
|  | **Итого "Налоги и обязательные платежи"** | | 2537,046 | 14,384 | 4,606 |  | 2556,036 |
|  | **Итого** | | **15222,276** | **86,304** | **27,636** |  | **15336,216** |
| 0,97 | **Итого по смете с учетом расчета НМЦК** | | **14777,8341** | **84,6118** | **27,0941** |  | **14889,54** |

\*Смета к контракту составлена на основании локальных сметных расчетов, представленных в документации в составе технического задания и расчета начальной (максимальной) цены контракта. В случае снижения цены контракта к указанной сводной смете стоимости строительства, применяется коэффициент снижения стоимости работ, который определяется после подведения итогов аукциона, как отношение цены Контракта предложенного Подрядчиком, к начальной (максимальной) цене контракта в соответствии с заявкой и документацией.

|  |  |
| --- | --- |
| **ЗАКАЗЧИК: Государственное унитарное предприятие Республики Крым «Вода Крыма»** | **ПОДРЯДЧИК:** |
| Директор по строительству | Должность |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Э.Г. Щёголев** | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |

Приложение № 3

к контракту №\_\_\_

от «\_\_» \_\_\_\_\_\_ 2021 г.

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**На выполнение строительно-монтажных работ по объекту**

«Капитальный ремонт систем водоснабжения с.Мельники Зыбинского сельского поселения Белогорского района»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование** | **Информация** |
|  | Требования к используемому товару, материалам. | Товар, строительные материалы должны быть новыми, которые не были в употреблении, в ремонте.  Указанные в настоящей документации (или приложениях к ней товарный знак (его словесное обозначение) (при наличии), знак обслуживания (при наличии), фирменное наименование (при наличии), патент (при наличии), полезная модель (при наличии) промышленный образец (при наличии), наименование страны происхождения товара считать в сочетании со словами **«или эквивалент».** |
|  | Коды объекта закупки: | Коды указываются по каждой позиции, включенной в техническое задание |
|  | Код 42.21.22.110 «Работы строительные по прокладке местных трубопроводов воды или сточных вод» в соответствии с Государственным классификато-  ром ОКПД код 42.21 с Государственным классификато-  ром ОКВЭД . | 42.21.22.110 «Работы строительные по прокладке местных трубопроводов воды или сточных вод» |

**1. Цель.**

В соответствии с Распоряжением Совета министров Республики Крым № \_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г. ГУП РК «Вода Крыма» были доведены средства на выполнение строительно-монтажных работ по объекту**: «Капитальный ремонт систем водоснабжения с.Мельники Зыбинского сельского поселения Белогорского района»**

Реализация данного объекта способствует обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения, исключению возможных аварий и повышению надежности.

**2. Основания для выполнения работ.**

Технические решения и сметная документация по объекту: **«Капитальный ремонт систем водоснабжения с.Мельники Зыбинского сельского поселения Белогорского района»**

**3. Заказчик.**

Государственное унитарное предприятие Республики Крым «Вода Крыма».

**4. Место расположения объекта.**

Республика Крым, **с.Мельники Зыбинского сельского поселения Белогорского района**

**5. Вид строительства.**

Капитальный ремонт

**6. Состав и объем работ.**

Объем работ должен соответствовать локально-сметным расчетам работ (прилагается отдельным файлом).

Работы выполнять согласно проекту. Проектно-сметная документация после подписания Контракта в течение 20 (двадцати) рабочих дней должна быть передана от Заказчика Подрядчику по акту за подписью, ответственного представителя контроля за строительством от Заказчика, на период строительства Объекта.

В случае указания на товарные знаки, знаки обслуживания, фирменные наименования, патенты, полезные модели, промышленные образцы, наименование страны происхождения товара читать «или эквивалент».

Производство работ по объекту условно разделены на участки строительства, в соответствии с доведенными средствами из бюджета Республики Крым:

1-й участок - подающий водопровод от площадки водозабора скважины до площадки РЧВ – 1535 м.п;

2-й участок – отводящие водопроводные сети от площадки РЧВ до КПК-1 – 357\*2 м.п;

3-й участок – разводящий водопровод – 1702,5 м.п.;

4-й участок – площадка РЧВ и КПК 2;

5-й участок – площадка водозаборной скважины № 366.

В свою очередь участки строительства разделены на следующие этапы производства работ в соответствии с Приложением №1 «График производства работ»:

**1-й этап — Подготовительные работы**

включает в себя:

- получение разрешение на производство земляных работ, согласованное с владельцами инженерных коммуникаций(сооружений), автомобильных дорог;

- геодезическая разбивка трассы с закреплением на местности;

- обозначение (отшурфировать при необходимости) пересекаемые коммуникации;

- закупка и доставка на строительную площадку строительный материал необходимый для производства работ по соответствующему участку и согласованный с заказчиком.

**2-й этап —** подающий водопровод от площадки водозабора скважины до площадки РЧВ – 1535 м.п (подразделяется на несколько этапов)

включает в себя:

- демонтаж асфальтового покрытия;

- разработка грунта в траншее под трубопровод и колодцы;

- устройство основание под трубопровод;

- сварка и монтаж трубопровода;

- переход через дорогу методом ГМБ;

- устройство колодцев;

- монтаж запорной арматуры;

- предварительное испытание трубопровода;

- обратная засыпка трубопровода.

- восстановление асфальтобетонного покрытия.

**3-й этап —** отводящие водопроводные сети от площадки РЧВ до КПК-1 – 357\*2 м.п (подразделяется на несколько этапов)

включает в себя:

- демонтаж асфальтового покрытия;

- разработка грунта в траншее под трубопровод и колодцы;

- устройство основание под трубопровод;

- сварка и монтаж трубопровода;

- переход через дорогу методом ГМБ;

- устройство колодцев;

- монтаж запорной арматуры;

- предварительное испытание трубопровода;

- обратная засыпка трубопровода.

- восстановление асфальтобетонного покрытия.

**4-й этап** разводящий водопровод – 1702,5 м.п.

включает в себя:

- разработка грунта в траншее под трубопровод и колодцы;

- устройство основание под трубопровод;

- сварка и монтаж трубопровода;

- устройство колодцев;

- монтаж запорной арматуры;

- предварительное испытание трубопровода;

- обратная засыпка трубопровода.

**5-й этап —** площадка РЧВ и КПК 2

включает в себя:

- разработка грунта в траншее под трубопровод и колодцы;

- устройство основание под трубопровод;

- сварка и монтаж трубопровода;

- устройство колодцев;

- монтаж запорной арматуры;

- предварительное испытание трубопровода;

- обратная засыпка трубопровода.

**6-й этап -** площадка водозаборной скважины № 366

включает в себя:

- разработка грунта в траншее под трубопровод и колодцы;

- устройство основание под трубопровод;

- сварка и монтаж трубопровода;

- устройство колодцев;

- установка насосного оборудования;

- монтаж запорной арматуры;

- предварительное испытание трубопровода;

- обратная засыпка трубопровода.

**7. Требования к безопасности работ и ОТ при проведении работ.**

- Подрядчик обязуется при производстве работ соблюдать требования закона и иных правовых актов об охране окружающей среды и безопасности подрядных работ.

- Подрядчик несет ответственность за своевременное выполнение требований по ОТ и нарушение указанных требований в соответствии с действующим законодательством РФ.

- Подрядчик организовывает и выполняет мероприятия по безопасности работ на строительной площадке в соответствии со СНиП 12-04-2002; Постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 №390; СП 12-135-2003

Ответственность за соблюдение мер безопасности на территории, переданной для строительно-монтажных работ, несет руководитель подрядчика. Перед началом работ приказом по организации, производящей монтажные работы, из числа ИТР должно быть назначено лицо, ответственное за производство работ (руководитель работ). Все работники подрядчика (руководители, специалисты, рабочие), допускаемые к работам на объекте, должны пройти вводный инструктаж по охране труда, пожарной безопасности и первичный инструктаж по обеспечению безопасности производства работ на объекте.

Весь персонал, занятый на производстве монтажных работ в охранной зоне, должен быть обучен и проинструктирован методам и последовательности безопасного ведения работ, ознакомлен с местонахождением действующих трубопроводов и их обозначением на местности. Обучение и инструктаж оформляется в установленном порядке организацией, производящей работы.

**8. Требования к выполнению работ.**

8.1. Требования к материалам, используемым при производстве данного вида работ должно соответствовать материалам указанным в локально-сметной документации.

8.2. Строительный контроль осуществляется представителями ГУП РК «Вода Крыма».

8.3. Подрядчик обеспечивает выполнение работ в соответствии с требованиями

СП 48.13330.2011 «Организация строительства» и другими действующими нормативными документами (Правилами пожарной и промышленной безопасности, ПУЭ, ПТЭ, ГОСТ, ТУ, РД, ТР, СП, СНиП, СанПиН), в том числе:

- обеспечивает своими силами и средствами получение всех необходимых профессиональных допусков, разрешений и лицензий на право производства работ, требуемых в соответствии с требованиями законодательства РФ;

- до начала строительства получает согласие органа местного самоуправление на начало земляных работ, согласовывает место размещения грунта и строительного мусора;

- оформляет разрешение на производство земляных работ, согласованное с владельцами инженерных коммуникаций

- разрабатывает проект производства работ в полном объеме;

- подрядчик предоставляет план-график выполнения работ. Окончательный порядок выполнения работ определяется по согласованию сторон при заключении Контракта;

- выполняет мероприятия по ограничению доступа к местам производства работ посторонних лиц;

- обеспечивает проведение строительного контроля и фиксирование его результатов в соответствии с требованиями нормативных документов;

- выполняет работы из новых материалов;

- содержать в чистоте территории, на которых выполняет работы, своевременно производит уборку, вынос и вывоз строительного мусора;

- при необходимости обеспечивает лабораторные испытания результатов произведённых работ и применяемых материалов;

- проводить фото и видео фиксацию всех выполненных строительно — монтажных работ и предоставлять в адрес заказчика с исполнительной документацией.

**9. Сроки выполнения работ.**

-начало работ в 2021 г. – с момента заключения Контракта.

-окончание работ в 2021 г. – 15 декабря 2021 года.

**10. Требования по качеству.**

Подрядчик гарантирует качество выполняемых подрядных работ согласно требованиям данного технического задания, СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» (Актуализированная редакция СНиП2.04.02-84\*); СП 40-102-2000 "Проектирование и монтаж трубопроводов систем водоснабжения и канализации из полимерных материалов. Общие требования"; СП 126.13330.2017 «Геодезические работы в строительстве» (Актуализированная редакция СНиП 3.01.03-84); СП 45.13330.2017 «Земляные сооружения, основания и фундаменты» Актуализированная редакция «СНиП 3.02.01-87.; СП 82.13330.2016 «Благоустройство территорий» (Актуализированная редакция СНиП III -10-75); ГОСТ 8267-93 «Щебень и гравий из плотных горных пород для строительных работ. Технические условия»; ГОСТ р 54382-2011 «Нефтяная и газовая промышленность. Подводные трубопроводные системы. Общие технические требования.». Наличие недостатков выполненных работ и сроки их исполнения фиксируются двусторонним актом «Подрядчика» и «Заказчика».

**11. Требования к результату работ и приемка.**

11.1. Подрядчик для проверки выполненных Работ, предоставляет Заказчику следующую документацию:

- акты приемки выполненных Работ по унифицированной форме № КС-2, оформленные согласно постановлению Госкомстата России от 11.11.99 г.№100;

- справку о стоимости выполненных Работ по унифицированной форме № КС-3, оформленные согласно постановлению Госкомстата России от 11.11.99 г.№100;

- исполнительные схемы;

- акты освидетельствования и испытания сетей инженерно-технического обеспечения;

- акты освидетельствования скрытых Работ;

- документы, подтверждающие качество примененных материалов, изделий, конструкций;

- акты индивидуального и комплексного опробования оборудования;

- общий и специальные журналы работ;

- фото и видео материалы проводимых работ;

- другие документы, отражающие фактическое исполнение проектных решений.

11.2. При непредставлении «Подрядчиком» исполнительной документации работы считаются не законченными, акт о приемке выполненных работ не подписывается.

11.3. Приемка результата работ производится в течение десяти рабочих дней со дня, следующего за днем получения Заказчиком письменного извещения Подрядчика о готовности к сдаче результата выполненных работ. Приемка законченных объектов в эксплуатацию осуществляется приемочной комиссией (представитель организации технического надзора, представитель подрядчика, представитель эксплуатирующей организации, представитель Заказчика):

- проверка и оценка соответствия выполненных работ сметной документации, требованиям нормативных документов, условиям контракта.

Работы считаются принятыми с момента подписания акта приемки выполненных работ.

**12. Гарантийные обязательства.**

Гарантийный срок на выполненные Работы в соответствии с ст.756 Гражданского кодекса РФ устанавливается на 5 (пять) лет от даты подписания Сторонами Акта приемки законченного строительством объекта. Гарантийный срок на качество смонтированного в ходе выполнения работ оборудования начинается от даты подписания акта и составляет срок, равный гарантийному сроку, предоставляемому изготовителем соответствующего оборудования.

Течение гарантийного срока прерывается на период устранения Подрядчиком обнаруженных недостатков, ответственность за которые несет Подрядчик.

|  |  |
| --- | --- |
| **ЗАКАЗЧИК:** **Государственное унитарное предприятие Республики Крым «Вода Крыма»** | **ПОДРЯДЧИК:** |
| Директор по строительству | Должность |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Э.Г. Щёголев** | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |

Приложение № 4

к контракту №\_\_\_

от «\_\_» \_\_\_\_\_\_ 2021 г.

**ПЛан финансирования на 2021 ГОД.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **на выполнение работ по объекту**  **«Капитальный ремонт систем водоснабжения с.Мельники Зыбинского сельского поселения Белогорского района»** | | |
| Источник финансирования | План финансирования | |
| Всего, руб | год, руб. |
| 2021 г. |
| **1** | **2** | **3** |
|  | **14 889 540 руб. 63 коп.** | **14 889 540 руб. 63 коп.** |

|  |  |
| --- | --- |
| **ЗАКАЗЧИК:** **Государственное унитарное предприятие Республики Крым «Вода Крыма»** | **ПОДРЯДЧИК:** |
| Директор по строительству | Должность |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Э.Г. Щёголев** | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |

Приложение № 5

к контракту №\_\_\_

от «\_\_» \_\_\_\_\_\_ 2021 г.

**Понижающий коэффициент**

|  |  |
| --- | --- |
| Понижающий коэффициент |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **ЗАКАЗЧИК:** **Государственное унитарное предприятие Республики Крым «Вода Крыма»** | | **ПОДРЯДЧИК:** | |
| Директор по строительству | | Должность | |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Э.Г. Щёголев** | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ | |
|  | |  | |
|  | |  | |
|  | |  | |