

Контракт
на выполнение строительно-монтажных работ
по объекту: «Строительство (бурение) скважины на территории с. Дружное
Трудовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым»

г. Симферополь

«___» _____ 202__ г.

Государственное унитарное предприятие Республики Крым «Вода Крыма» (сокращенное наименование – ГУП РК «Вода Крыма»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», лице заместителя генерального директора Щёголева Эдуарда Геннадьевича, действующего на основании доверенности от 27.09.2022 № 444, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице _____, с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», в соответствии с ч. 66 ст. 112 Федерального закона от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – **Федеральный закон №44-ФЗ**) по результатам проведения закупки у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя), на основании распоряжения главы Республики Крым от «___» _____ 202__ г. № _____ заключили настоящий контракт (далее - Контракт) о нижеследующем:

1. Предмет Контракта

1.1 По настоящему Контракту Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательства на выполнение строительно-монтажных работ по объекту: **«Строительство (бурение) скважины на территории с. Дружное Трудовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым»** (далее – Работы, Объект), в соответствии с Техническим заданием (Приложение № 3 к Контракту), в срок, установленный Графиком производства работ (Приложение № 1 к Контракту), по цене в соответствии со сметой контракта (Приложение № 2 к Контракту), являющимися неотъемлемыми частями настоящего Контракта. Заказчик обязуется принять выполненные Работы и оплатить их в порядке и на условиях, предусмотренных Контрактом.

1.2 Работы выполняются в рамках: **нового строительства.**

1.3 Идентификационный код закупки: _____.

2. Цена Контракта и порядок расчетов

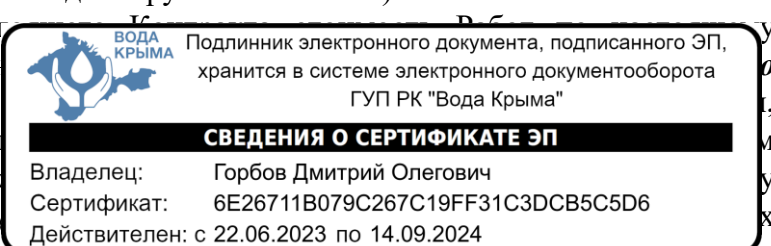
2.1 Цена Контракта составляет – **6 244 750 руб.** (Шесть миллионов двести сорок четыре тысячи семьсот пятьдесят рублей 00 копеек), в т.ч. НДС 20% 1040791.67 руб. (Один миллион сорок тысяч семьсот девяносто один рубль 67 копеек).

2.2 Контрактом предусмотрена выплата аванса в размере 10 % от цены Контракта, что составляет **624475 руб.** (Шестьсот двадцать четыре тысячи четыреста семьдесят пять рублей 00 копеек).

Подрядчик вправе использовать аванс для возмещения произведенных им расходов (части расходов) на цели исполнения настоящего Контракта.

2.3 Стоимость Работ в 2023 году составляет – **6 244 750 руб.** (Шесть миллионов двести сорок четыре тысячи семьсот пятьдесят рублей 00 копеек).

2.4 Указанная в п. 2.1 настоящего Контракта учитывает все возможные работы по Объекту, включая стоимость всех конструкций и затрат, связанных с их выполнением, погрузочных работ, затрат на строительство Объекта, выполнение технических работ



для обеспечения **нового строительства** Объекта до даты приемки Объекта Заказчиком, пусконаладочных работ, инфляцию, расходы на непредвиденные работы и затраты, другие затраты, прямо не поименованные в настоящем Контракте, но необходимость которых вызвана выполнением обязательств Подрядчиком в соответствии с пунктом 1.1 настоящего Контракта по согласованию с Заказчиком.

2.5 Подрядчик удовлетворен правильностью и достаточностью цены Контракта, указанной в п. 2.1 Контракта, и подтверждает, что в основу расчета цены Контракта положены достоверные сведения в отношении характера и объема Работ.

2.6 Источник финансирования: **бюджет Республики Крым.**

2.7 Подрядчик является самостоятельным плательщиком налогов, сборов и иных обязательных платежей в соответствии с законодательством Российской Федерации. Сумма, подлежащая уплате Заказчиком юридическому или физическому лицу, в том числе зарегистрированному в качестве индивидуального предпринимателя, уменьшается на размер налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанных с оплатой контракта, если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации Заказчиком.

2.8 Стоимость выполненного, принятого Заказчиком и подлежащего оплате объема работ по конструктивному решению (элементу) и (или) по комплексу (виду) работ, в том числе работ, выполненных поэтапно ($C_i^{вр}$), определяется по формуле (2):

$$C_i^{вр} = Ц_i^{ед} \times V_i^{вр}, (2)$$

где:

$Ц_i^{ед}$ - цена единицы i-го конструктивного решения (элемента) и (или) комплекса (вида) работ в Смете контракта, руб.;

$V_i^{вр}$ - объем выполненных, принятых Заказчиком и подлежащих оплате работ по i-му конструктивному решению (элементу) и (или) комплексу (виду) работ в принятых измерителях. Объем подлежащих оплате работ не превышает объем этих работ, включенный в Смету контракта.

Стоимость выполненных, принятых Заказчиком и подлежащих оплате работ ($C^{вр}$) определяется суммированием соответствующих показателей по конструктивным решениям (элементам) и (или) комплексам (видам) работ, в том числе работ, выполненных поэтапно, по формуле (3):

$$C^{вр} = \sum_{i=1}^I C_i^{вр} (3)$$

2.9 Общая стоимость Контракта на период действия Контракта является твердой и не подлежит изменению, за исключением случаев, предусмотренных **Федеральным законом № 44-ФЗ** и на условиях, предусмотренных Контрактом и законодательством Российской Федерации.

2.10 *Цена контракта является предельной суммой, которую Заказчик вправе выплатить Подрядчику за выполненные Работы по настоящему Контракту.*

2.11 Оплата по настоящему контракту производится Заказчиком в следующем порядке:

2.11.1 Заказчик производит выплату авансового платежа Подрядчику на расчетный счет открытый в органах федерального казначейства (Казначейство России), указанный в настоящем контракте, в размере 10 % от цены контракта, указанной в **пункте 2.1** настоящего контракта, в сумме **624475 руб.** (Шестьсот двадцать четыре тысячи четыреста семьдесят пять рублей 00 копеек), ставка НДС 20 %, в течение 7 рабочих дней со дня выставления последним счета на перечисление авансового платежа, но не ранее регистрации контракта

Заказчиком в реестре контрактов, заключаемых Заказчиками и доведением бюджетных лимитов до Заказчика.

Обязательство Заказчика по внесению авансового платежа, предусмотренное настоящим пунктом контракта, считается исполненным с момента списания денежных средств в размере, указанном в настоящем пункте, с расчетного счета Заказчика, указанного в настоящем контракте.

Обязательства Заказчика по оплате цены Контракта считаются исполненными с момента списания денежных средств в размере, установленном Контрактом, с расчетного счета Заказчика. За дальнейшее прохождение денежных средств Заказчик ответственности не несет.

2.12 Необходимость выполнения непредвиденных работ письменно согласовывается с Заказчиком. При возникновении непредвиденных работ составляется ведомость работ, локальная смета на непредвиденные работы и трехсторонний акт с участием представителей: Подрядчика, Авторского надзора, Заказчика.

2.13 Расчет с Подрядчиком за выполненные непредвиденных работ производится на основании подписанных Сторонами актов о приемке.

2.14 Стоимость материалов, отсутствующих в сборниках территориальных сметных цен на материалы, изделия и конструкции (ТССЦ) принимаются к оплате по актам о приемке выполненных работ по форме КС-2 по фактической стоимости с обязательным приложением ресурсной ведомости, на основании документов, подтверждающих их фактическую стоимость (конъюнктурный анализ (не менее трех позиций) ТОРГ-12, счет-фактура от поставщика). Стоимость материалов не должна превышать цен, предусмотренных в согласованной локальной смете.

2.15 Заказчик при расчете с Подрядчиком учитывает затраты на непредвиденные работы в случае их возникновения. Сумма средств на непредвиденные работы и затраты в целом не должна превышать суммы, указанной в Сводной смете стоимости строительства, предусмотренной для этих целей (Приложение № 2.1, 2.2 к Контракту).

2.16 Цена Контракта может быть снижена по соглашению Сторон без изменения предусмотренного Контрактом объема Работ, качества выполняемых Работ и иных условий Контракта. При этом Стороны составляют и подписывают дополнительное соглашение к Контракту.

2.16.1 Подрядчик согласен на осуществление главным распорядителем (распорядителем) бюджетных средств, предоставившим субсидии, и органами государственного (муниципального) финансового контроля проверок соблюдения ими условий и порядка предоставления субсидий (п.5 ст.78 и п. 3 ст.78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации).

2.17 Расчеты за выполненные работы между Подрядчиком и Заказчиком производятся с применением к стоимости работ в актах выполненных работ понижающего коэффициента (Приложение № 5), определенного по результатам проведения конкурентной процедуры закупки.

Понижающий коэффициент определяется как частное от деления цены настоящего Контракта на начальную (максимальную) цену Контракта, указанную в документации о проведении конкурентной процедуры закупки.

2.17.1 Оплата по Контракту может быть осуществлена путём выплаты Подрядчику суммы, уменьшенной на сумму начисленной неустойки (пеней, штрафов), предусмотренной разделом 7 настоящего Контракта.

2.18 Основанием для оплаты выполненного этапа работ является оформленный в установленном настоящим Контрактом порядке и подписанный Сторонами: документ о приёмке работ по этапу (представленный в соответствии с Графиком выполнения работ), и документы, предусмотренные пунктом 5.2 настоящего Контракта.

2.19 Итоговый документ о приёмке работ подписывается после подписания промежуточных документов о приёмке по этапам в соответствии с Графиком выполнения

работ и условиями настоящего Контракта.

2.20 Оплата выполненных работ осуществляется путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика, указанный в разделе 18 настоящего Контракта, в течение 7 рабочих дней с даты подписания Заказчиком документа о приемке, при отсутствии у Заказчика претензий и замечаний по объему и качеству выполненных Работ.

2.21 Подрядчик не вправе требовать увеличения контрактной цены, в том числе в случае, когда в момент заключения настоящего Контракта исключалась возможность предусмотреть полный объем подлежащих выполнению работ или необходимых для этого расходов. Размер контрактной цены, указанный в пункте 2.1 настоящего Контракта, может быть изменен в порядке и в случаях, предусмотренных статьями 34, 95 и 112 Федерального закона № 44-ФЗ путем заключения дополнительного соглашения к настоящему Контракту.

2.22 Подрядчик в соответствии со ст. 406.1 ГК РФ обязуется возместить все имущественные потери Заказчика: убытки, возникшие вследствие отказа налоговым органом в применении вычетов по НДС по сделке с Подрядчиком; убытки из-за исключения налоговым органом суммы затрат Заказчика по сделке с Подрядчиком из расходов для целей расчёта налога на прибыль.

2.23 Указанные в п. 2.37. Контракта имущественные потери подлежат возмещению в объёме претензий налоговых органов, указанных в акте проверки, решении или требовании либо в объёме добровольно доплаченного налога. Поставщик обязуется возместить Заказчику такие потери в течение 30 (тридцати) календарных дней после получения от Заказчика мотивированного требования.

2.24 Заказчик осуществляет оплату работ по настоящему Контракту в пределах фактического финансирования.

2.25 Территориальный орган Федерального казначейства осуществляет казначейское сопровождение авансового платежа по настоящему контракту (далее - целевые средства).

2.26 Последующие после выплаты аванса платежи осуществляются в размере разницы между стоимостью фактически выполненных Работ, подтвержденных в соответствии с установленным Министерством финансов Российской Федерации порядком санкционирования оплаты денежных обязательств получателей средств федерального бюджета, и общей суммой ранее выплаченного авансового платежа.

2.27 Идентификатор контракта: _____

2.28 Казначейское обеспечение обязательств при казначейском сопровождении целевых средств осуществляется в соответствии с правилами, утвержденными постановлением Правительства РФ от 15 декабря 2020 г. N 2106.

2.29 Подрядчик обязуется открыть лицевой счет для учета денежных средств юридических лиц, не являющихся участниками бюджетного процесса, в территориальном органе Федерального казначейства в целях осуществления операций с целевыми средствами.

2.30 Подрядчик представляет в территориальный орган Федерального казначейства документы, предусмотренные порядком санкционирования целевых средств, подтверждающие возникновение денежных обязательств юридических лиц (далее — документы-основания).

2.31 Подрядчик обязуется вести отдельный учет результатов финансово-хозяйственной деятельности по настоящему контракту, распределять накладные расходы пропорционально срокам исполнения настоящего контракта либо срокам использования авансового платежа по ним в порядке, установленном Министерством финансов Российской Федерации.

2.32 Запрещается перечисление целевых средств:

а) в качестве вноса в уставный (складочный) капитал другого юридического лица (дочернего общества юридического лица), вклада в имущество другого юридического лица (дочернего общества юридического лица), не увеличивающего его уставный (складочный) капитал, если нормативными правовыми актами, регулирующими порядок предоставления целевых средств, не предусмотрена возможность их перечисления указанному юридическому

лицу (дочернему обществу юридического лица) на счета, открытые им в учреждении Центрального банка Российской Федерации или в кредитной организации (далее - банк);

б) в целях размещения средств на депозиты, а также в иные финансовые инструменты, за исключением случаев, установленных федеральными законами или нормативными правовыми актами Правительства Российской Федерации;

в) на счета, открытые в банке Подрядчику, за исключением:

- оплаты обязательств Подрядчика в соответствии с валютным законодательством Российской Федерации;

- оплаты обязательств Подрядчика в целях осуществления расчетов по оплате труда с лицами, работающими по трудовому договору (контракту), а также по выплатам лицам, не состоящим в штате Подрядчика, привлеченным для достижения результата, определенного при предоставлении целевых средств, с перечислением удержанных налогов, сборов и начисленных страховых взносов на обязательное пенсионное страхование, на обязательное социальное страхование, на обязательное медицинское страхование в соответствии со сроками, установленными Налоговым кодексом Российской Федерации;

- оплаты обязательств Подрядчика в целях осуществления расчетов по социальным выплатам и иным выплатам в пользу работников (кроме выплат, указанных в абзаце третьем настоящего подпункта);

- оплаты фактически оказанных Подрядчиком работ, источником финансового обеспечения которых являются целевые средства, в случае если Подрядчик не привлекает для оказания таких Работ иных юридических лиц, а также при условии представления документов-оснований или реестра документов-оснований по форме, установленной Министерством финансов Российской Федерации (далее - реестр документов-оснований), с приложением указанных в нем документов-оснований (в случае его указания в распоряжении о совершении казначейских платежей (далее - распоряжение) и (или) иных документов, предусмотренных настоящим контрактом или нормативными правовыми актами о предоставлении субсидии;

- возмещения произведенных Подрядчиком расходов (части расходов) при условии представления документов в соответствии с абзацем пятым настоящего подпункта, а также копий платежных поручений, реестров платежных поручений и иных документов, подтверждающих оплату произведенных Подрядчиком расходов (части расходов), если условиями настоящего контракта предусмотрено возмещение произведенных Подрядчиком расходов (части расходов);

- оплаты обязательств подрядчика по накладным расходам, связанным с исполнением настоящего контракта;

г) на счета, открытые в банках юридическим лицам, заключившим с юридическим лицом - получателем целевых средств договоры (контракты, соглашения), за исключением договоров (контрактов, соглашений), заключаемых в целях приобретения услуг связи по приему, обработке, хранению, передаче, доставке сообщений электросвязи или почтовых отправлений, коммунальных услуг, электроэнергии, гостиничных услуг, услуг по организации и осуществлению перевозки грузов и пассажиров железнодорожным транспортом общего пользования, авиационных и железнодорожных билетов, билетов для проезда городским и пригородным транспортом, подписки на периодические издания, аренды, осуществления работ по переносу (переустройству, присоединению) принадлежащих юридическим лицам инженерных сетей, коммуникаций, сооружений, а также проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, осуществления страхования в соответствии со страховым законодательством, услуг по приему платежей от физических лиц, осуществляемых платежными агентами.

2.33 Средства на оплату обязательств Подрядчика перечисляются в пределах суммы, необходимой для оплаты фактически выполненных работ (далее - казначейское обеспечение

обязательств), в случаях, предусмотренных частью 8 статьи 5 Федерального закона от 05 декабря 2020 г. N 466-ФЗ «О федеральном бюджете на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов».

3. Сроки выполнения работ

3.1 Срок выполнения работ по настоящему Контракту составляет:

начало выполнения работ – с момента заключения Контракта;

*окончание выполнения работ – **15 декабря 2023 года.***

3.2 Объем работ по Контракту должен быть исполнен в соответствии с Графиком выполнения работ и в пределах лимитов бюджетных обязательств на текущий финансовый год.

3.3 Сроки начала и окончания выполнения работ по настоящему Контракту, включая сроки начала и окончания выполнения этапов работ, определяются Сторонами в Графике выполнения работ (приложение к Контракту № 1), и являются исходными для определения штрафных санкций в случаях их нарушения.

3.4 Работы считаются завершенными от даты подписания Акта приемки. На момент заключения настоящего Контракта дата окончания работ является исходной для имущественных санкций в случаях нарушения сроков выполнения работ/ На момент заключения настоящего Контракта дата окончания этапа работ согласно графику (приложение к Контракту № 1) является исходной для имущественных санкций в случаях нарушения сроков выполнения работ.

3.5 Подрядчик вправе досрочно выполнить работы, предварительно письменно согласовав сроки выполнения работ с Заказчиком.

3.6 Подрядчик обязан приложить все усилия для предотвращения каких-либо остановок выполнения работ. В случае существенного отставания от сроков выполнения работ, Подрядчик обязан устранить указанное отставание путем привлечения дополнительной рабочей силы к выполнению работ или путем выполнения работ в дополнительное время (дополнительная рабочая смена). При этом общая стоимость работ (стоимость отдельных видов работ), предусмотренная п. 2.1 Контракта, изменению не подлежит.

4. Обязанности и права сторон

4.1 Заказчик обязан:

4.1.1 Принять и оплатить в соответствии с условиями настоящего Контракта выполненные Подрядчиком работы исходя из стоимости работ, определенной в п. 2.1. настоящего Контракта.

4.1.2 Проводить проверку предоставленных Подрядчиком результатов работ, предусмотренных Контрактом, в части их соответствия условиям Контракта.

4.1.3 После подписания Контракта в течение 20 (двадцати) рабочих дней передать Подрядчику по акту за подписью ответственного представителя контроля за строительством от Заказчика на период строительства Объекта:

а) копию разрешения на строительство (в случаях, когда такое разрешение должно быть выдано) – в 1 экз.;

б) проектно-сметную документацию в полном объеме.

4.1.4 Осуществлять строительный контроль в процессе строительства Объекта в соответствии с требованиями статьи 53 Градостроительного Кодекса Российской Федерации и «Положения о проведении строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства», на соответствие требований проектной документации, результатам инженерных изысканий, требованиям градостроительного плана земельного участка, требованиям Технических регламентов, в целях обеспечения качества и безопасности объекта.

4.1.5 Производить освидетельствование скрытых Работ.

4.1.6 Рассматривать образцы материалов, изделий, приобретаемых Подрядчиком для производства Работ и паспорта к ним в течение 10 (десяти) рабочих дней от даты получения от Подрядчика образцов. В случае необходимости сообщить о своих замечаниях Подрядчику.

4.1.7 Принять и оплатить выполненные Работы, обеспечить финансирование выполненных Работ в пределах доведенных лимитов бюджетных обязательств, в соответствии с условиями настоящего Контракта.

4.1.8 Участвовать в проверках, проводимых органами государственного надзора и строительного контроля, а также ведомственными инспекциями и комиссиями.

4.1.9 Оказывать содействие Подрядчику в ходе выполнения им Работ по вопросам, решение которых возможно только при участии Заказчика.

4.1.10 Проводить экспертизу выполненных работ Подрядчиком, предусмотренных Контрактом, в части их соответствия условиям Контракта, своими силами или с привлечением экспертов, экспертных организаций.

4.1.11 Требовать оплаты неустоек в соответствии с условиями настоящего Контракта.

4.1.12 Заказчик проводит вводный инструктаж по охране труда.

4.1.13 При получении от Подрядчика уведомления о приостановлении выполнения Работ в случае, указанном в подпункте 4.3.47 Контракта, в течение 3 (трех) рабочих дней рассмотреть вопрос о целесообразности и порядке продолжения выполнения Работ.

4.1.14 Выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные настоящим Контрактом.

4.2 Заказчик вправе:

4.2.1 В порядке осуществления строительного контроля, рассматривать образцы строительных материалов, оборудования, изделий, конструкций и комплектующих (далее «товары»), приобретаемых (или планируемых к приобретению) Подрядчиком для производства работ, включая сопровождающие их документы, подтверждающие их качество и соответствие Российским стандартам, (паспорта на поставленные товары, накладные от поставщиков, сертификаты соответствия, Технические свидетельства о разрешении применения их в строительстве на территории Российской Федерации, пожарные сертификаты и прочее) с оригинальной печатью производителя или иного подтверждающего соответствие стандартам Российской Федерации документа, в течение не более 10 (десяти) рабочих дней со следующего дня после получения от Подрядчика этих образцов.

4.2.2 Привлекать компетентных специалистов и консультантов для проверки хода выполнения Работ, соблюдения установленных сроков строительства и качества на весь период действия Контракта.

4.2.3 Приостанавливать производство любого из видов Работ при осуществлении их с отступлением от требований проектной документации;

4.2.4 Требовать надлежащего исполнения обязательств по настоящему Контракту и своевременного устранения выявленных недостатков;

4.2.5 Запрашивать у Подрядчика любую относящуюся к предмету Контракта документацию и информацию;

4.2.6 Принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Контрактом;

4.2.7 Заказчик, представители Заказчика и экспертной организации имеют право:

4.2.7.1. Беспрепятственного доступа ко всем видам работ в любое время суток в течение всего периода строительства объекта.

4.2.7.2. Производить соответствующие записи в журналы производства работ при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства по Объекту, в журнал авторского надзора. Запись в журналах имеет статус предписания, обязательна для исполнения Подрядчиком и является основанием для применения мер ответственности, предусмотренных настоящим Контрактом за неисполнение и (или) ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных Контрактом.

4.2.8 Заказчик в случае выявления дефектов на Объекте, возникших в течение гарантийного срока, в течение 3 (трех) рабочих дней направляет Подрядчику письменное извещение о выявленных дефектах на гарантийном участке, о необходимости направления уполномоченного представителя Подрядчика для участия в комиссии по обследованию гарантийного участка в соответствии с п. 6.8. Контракта для фиксации выявленных дефектов в акте и определения сроков их устранения.

4.2.9 Удержать сумму неисполненных Подрядчиком требований об уплате неустоек (штрафов, пеней), предъявленных Заказчиком в соответствии с законом № 44-ФЗ, из суммы, подлежащей оплате Подрядчику.

4.2.10 По соглашению с Подрядчиком изменить существенные условия Контракта в случаях, установленных Федеральным Законом.

4.2.11 В случае обеспечения исполнения Контракта в форме независимой гарантии, при неисполнении Подрядчиком своих обязательств, Заказчик вправе обратиться к гаранту с требованием исполнить обязанности в соответствии с выданной гарантией.

4.2.12 По соглашению с Подрядчиком изменить существенные условия Контракта в случаях, установленных Федеральным Законом.

4.2.13 Пользоваться иными правами, установленными Контрактом и законодательством Российской Федерации.

4.3 Подрядчик обязан:

4.3.1 Выполнить работы в полном объеме, в установленном порядке и в сроки, предусмотренные настоящим Контрактом. Собственными силами (без привлечения субподрядчиков) выполнить 90% объема работ, от объема, установленного Контрактом.

4.3.2 Обеспечить выполнение работ по Контракту в соответствии с Проектной и Рабочей документацией.

4.3.3 Обеспечить наличие на строительной площадке Проектной документации, рабочей документации, а также иной технической и разрешительной документации, необходимой для выполнения работ, в том числе общего и специальных журналов работ, а также обеспечить свободный доступ к такой документации представителям Заказчика, лицу, осуществляющему государственный строительный надзор.

4.3.4 Обеспечить представителям Заказчика возможность осуществлять контроль за ходом выполнения работ, качеством применяемых при строительстве или реконструкции объекта материалов, изделий, конструкций и оборудования.

4.3.5 Информировать Заказчика обо всех происшествиях на объекте, в том числе об авариях или о возникновении угрозы аварии на объекте, несчастных случаях на объекте, повлекших причинение вреда жизни и (или) здоровью работников Подрядчика и иных лиц, не позднее 24 (двадцати четырех) часов с момента, когда возникновение аварии или несчастного случая, или угроза аварии или несчастного случая стали известны или должны были быть известны Подрядчику.

4.3.6 Устранять за свой счет в срок, установленный органом государственного строительного надзора, недостатки (дефекты) работ, выявленные таким органом в ходе проверки соответствия построенного и (или) реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации и (или) информационной модели, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, которые послужили основанием для отказа в выдаче заключения о соответствии и (или) в выдаче заключения федерального государственного экологического надзора (в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации в области охраны окружающей среды).

4.3.7 Передать Заказчику исполнительную документацию на выполненные работы в объеме и составе, необходимом для получения заключения органа государственного строительного надзора о соответствии построенного и (или) реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации, в том числе требованиям

энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, и (или) заключения федерального государственного экологического надзора (в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации в области охраны окружающей среды), а также разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.

4.3.8 Выполнить до направления уведомления о завершении строительства объекта, предусмотренные проектной и рабочей документацией пусконаладочные работы и комплексное опробование оборудования, оформить их результаты в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и проектной документации, если Контрактом предусмотрены пусконаладочные работы и комплексное опробование оборудования. Порядок оформления результатов выполнения пусконаладочных работ и комплексного опробования оборудования устанавливается Контрактом.

4.3.9 Устранять за свой счет выявленные в процессе выполнения работ и после их завершения в гарантийный срок недостатки (дефекты) работ, возникшие вследствие невыполнения и (или) ненадлежащего выполнения работ Подрядчиком и (или) третьими лицами, привлеченными им для выполнения работ, а в случае, если указанные недостатки (дефекты) причинили убытки Заказчику и (или) третьим лицам, возместить убытки в полном объеме в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

4.3.10 Подрядчик гарантирует выполнение работ с надлежащим качеством в соответствии с Проектной документацией и условиями Контракта, в том числе с соблюдением требований технических регламентов, с соблюдением правил, установленных стандартами, сводами правил, устранение недостатков (дефектов), выявленных при приемке работ и (или) обнаруженных в пределах гарантийного срока, предусмотренного Контрактом.

4.3.11 Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком за допущенные отступления от проектной документации и рабочей документации.

4.3.12 Не позднее 10 (Десять) рабочих дней со дня окончания строительства (реконструкции) объекта освободить земельный участок от временных построек и сооружений, строительной техники, строительного мусора и иных отходов, в соответствии с законодательством Российской Федерации в области обращения с отходами производства и потребления и направить Заказчику проект акта о соответствии состояния земельного участка условиям Контракта.

4.3.13 В течение 10 (десяти) рабочих дней после дня получения утвержденной проектно-сметной документации, разработать и предоставить Заказчику проект производства работ (ППР) и технологические карты (ТК) (при необходимости).

4.3.14 До начала выполнения строительно-монтажных работ (СМР) предоставить (направить) Заказчику сопроводительным письмом положительное заключение экспертизы на бурение скважины выполненного Государственным комитетом по запасам Республики Крым.

4.3.15 Подрядчик признает, что любые данные, отраженные в проектной документации, могут быть неполными и не содержать всех необходимых для выполнения работ подробностей, если данные несоответствия не противоречат нормам законодательства Российской Федерации и Республики Крым, а также строительным нормам и правилам.

Ошибки, противоречия, неточности и пропуски в предоставленной Подрядчику проектной документации, которые Подрядчик выявил и (или) имел возможность выявить, не должны использоваться Подрядчиком в ущерб качеству работ и не могут служить в дальнейшем оправданием низкого качества и срыва сроков завершения выполнения им строительно-монтажных работ.

4.3.16 Выполнить Работы в соответствии с условиями настоящего Контракта, Графиком производства работ (Приложение № 1 к Контракту), в соответствии с утвержденной проектно-сметной документацией и по цене Контракта (Приложение № 2.1., 2.2. к Контракту), строительными нормами и правилами. Сдать Заказчику результат Работ в

установленный п.3.1. настоящего Контракта срок по акту приемки, а также промежуточные результаты выполненных работ.

4.3.17 В течение 3 (трех) рабочих дней, после дня подписания Контракта, предоставить Заказчику:

- а) Приказ о назначении ответственного лица за производство работ на объекте;
- б) Приказ о назначении ответственных лиц по вопросам охраны труда и техники безопасности на объекте;
- в) Приказ о назначении ответственного лица по строительному контролю на объекте;
- г) Приказ о назначении ответственного лица за пожарную безопасность на объекте;
- д) Приказ о назначении ответственного лица за работу с грузоподъемными машинами и механизмами на объекте;
- е) Приказ о назначении ответственного лица за электробезопасность на объекте;
- ж) Приказ о назначении ответственного лица за выдачу нарядов-допусков на объекте.

4.3.18 Провести инструктаж на рабочих местах перед началом работы с целью обеспечения безопасности и охраны здоровья, а также после завершения подготовительных работ на объекте со всеми работниками Подрядчика и работниками, прибывающими или работающими на строительной площадке, в том числе представителями Заказчика, работниками всех субподрядных организаций, иными лицами, имеющими право посещать или находиться на строительной площадке.

4.3.19 Для выполнения работ привлекать квалифицированных и обученных требованиям охраны труда рабочих, допускать к производству работ только работников, обеспеченных необходимой спецодеждой, спецобувью, защитными касками, защитными очками, монтажными поясами и другими средствами индивидуальной и коллективной защиты, прошедших вводный, специальный и противопожарный инструктаж, а также имеющих специальные допуски для определенных видов работ.

4.3.20 Установить при въезде на строительную площадку информационный щит, отображающий паспорт строительства, в соответствии с п. 7.18 "СП 48.13330.2019. Свод правил. Организация строительства. СНиП 12-01-2004" (утв. и введен в действие Приказом Минстроя России от 24.12.2019 N 861/пр) с указанием наименования объекта, наименования застройщика (Заказчика), Подрядчика, проектной организации, представителя органа государственного строительного надзора, фамилий, должностей и номеров телефонов ответственных лиц указанных организаций, наименование и контактную информацию саморегулируемой организации Подрядчика, сроки начала и окончания работ, схемы объекта и его краткая характеристика.

4.3.21 Своевременно устанавливать ограждения котлованов и траншей, оборудованные трапы и переходные мостики.

4.3.22 При работе в местах действия опасных и вредных производственных факторов устанавливать предусмотренные нормативными документами знаки безопасности.

4.3.23 При необходимости произвести разбивку в натуре осей зданий и сооружений, знаков закрепления этих осей и монтажных ориентиров.

4.3.24 До начала любых работ по Контракту, оградить строительную площадку и опасные зоны работ за ее пределами в соответствии с требованиями нормативных документов и планом организации строительства. В местах сопряжения Объекта с пешеходной зоной установить защитные козырьки над пешеходными зонами, а на тротуарах установить настил для пешеходов, оборудованный перилами. Внутриплощадочные подготовительные работы должны быть выполнены до начала общестроительных работ в соответствии с проектом производства работ (ППР), проектом организации строительства (ПОС) и технологическими картами (ТК).

4.3.25 Подрядчик обязан соблюдать при выполнении работ требования действующего законодательства Российской Федерации, правил, норм и иных нормативно-технических документов в области охраны труда, охраны окружающей среды, зеленых насаждений и

земли, промышленной безопасности, пожаро- и электробезопасности, в том числе и при эксплуатации временных бытовых помещений.

4.3.26 Обеспечить в ходе строительства за свой счет выполнение на строительной площадке мероприятий по технике безопасности, охране труда, рациональному использованию территории, охране окружающей среды (зеленых насаждений и земли), а также установить временное освещение и ограждение. В случае необходимости обеспечить строительную площадку временным проведением сетей энергоснабжения, водо- и паропровода, телефонной связью за свой счет.

4.3.27 Подрядчик предоставляет Заказчику приказ о возложении на конкретного сотрудника обязанностей по соблюдению правил охраны труда, охраны окружающей среды, зеленых насаждений и земли, промышленной безопасности, пожаро- и электробезопасности при осуществлении работ, предусмотренных настоящим Контрактом.

4.3.28 Ответственность по технике безопасности при производстве работ по настоящему Контракту персоналом Подрядчика, несет Подрядчик, последний также при необходимости составляет акты по форме Н-1 о несчастном случае на производстве со своими работниками и ведет учет таких несчастных случаев в установленном порядке.

4.3.29 Обеспечить в ходе строительства за свой счет необходимый температурный режим (при производстве специальных работ) в зоне их выполнения, в соответствии с утвержденным регламентом выполнения, сушки, отверждения, набора прочности и т.д.

4.3.30 Обеспечить соблюдение Правил подготовки и производства земляных Работ, обустройства и содержания строительных площадок в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.3.31 Осуществлять охрану строительной площадки в порядке, установленном разделом 9 настоящего Контракта.

4.3.32 Не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня заключения договора субподряда уведомить Заказчика о заключении договора с указанием реквизитов Субподрядчика и объемов Работ, передаваемых Подрядчиком субподрядным организациям, разрешительные документы субподрядной организации на право заниматься строительной деятельностью, приказ о назначении представителя Субподрядной организации и другие необходимые документы, относящиеся к Работам, передаваемым Субподрядчику.

Подрядчик несет всю ответственность перед Заказчиком за качество и сроки выполнения Работ, переданных для выполнения субподрядным организациям.

4.3.33 В течение 2-х (двух) рабочих дней (со дня получения письменного уведомления от Заказчика) в установленном порядке предоставить Заказчику и в компетентные государственные и муниципальные органы: разрешительные документы на право заниматься строительной деятельностью, приказ о назначении представителя Подрядчика, ответственного за строительство и другие необходимые документы, относящиеся к Работам по настоящему Контракту. Создавать условия для проверки хода выполнения Работ и производственных расходов по Контракту.

4.3.34 Нести ответственность перед компетентными государственными и муниципальными органами в установленном порядке за нарушения правил и порядка ведения Работ, как со стороны самого Подрядчика, так и со стороны привлеченных им субподрядных организаций.

4.3.35 Принимать участие при проверках, проводимых органами государственного надзора и строительного контроля, а также ведомственных инспекций и комиссий, по письменному уведомлению Заказчика.

4.3.36 Исполнять полученные в ходе выполнения Работ указания Заказчика, которые заносятся в соответствующие журналы, в срок, установленный предписанием Заказчика, устранять обнаруженные им недостатки в выполненной Работе и иные отступления от рабочей документации и условий настоящего Контракта.

4.3.37 Обеспечивать возможность осуществления Заказчиком контроля и надзора за ходом выполнения Работ, качеством используемых материалов и оборудования, в том числе,

беспрепятственно допускать представителей Заказчика к любому конструктивному элементу, представлять по их требованию отчеты о ходе выполнения Работ.

4.3.38 Обеспечить качество выполненных Работ в соответствии с проектной документацией, техническими регламентами, СНИПами, ГОСТами и другими нормативными документами по качеству строительства.

4.3.39 Поставить на строительную площадку все предусмотренные проектной документацией и Контрактом необходимые для строительства материалы, оборудование, конструкции, изделия, инвентарь, осуществить их приемку, разгрузку, складирование и хранение. Так же осуществить за свой счет поставку на территорию Объекта всех материалов, конструкций, оборудования и изделий, которые не определены Контрактом, но необходимы для выполнения работ, своевременного пуска и нормальной эксплуатации Объекта.

4.3.40 Организовать контроль качества поступающих для выполнения работ материалов, оборудования и конструкций, проверку наличия сертификатов соответствия, деклараций о соответствии, технических паспортов и других документов, удостоверяющих их происхождение, номенклатуру и качественные характеристики с ведением журнала входного контроля.

4.3.41 По требованию Заказчика, в течение 2-х (двух) рабочих дней со дня получения письменного уведомления от Заказчика, Подрядчик предоставляет паспорта, сертификаты и технические свидетельства (ТС) со всеми приложениями на материалы, конструкции и изделия, заверенные оригинальной печатью производителя или официального заявителя (получателя) сертификатов и ТС. Неотъемлемой частью сертификатов и технических свидетельств являются протоколы испытаний специализированных аккредитованных лабораторий.

4.3.42 Вести журнал учета выполненных Работ, журнал производства Работ, своевременно оформлять исполнительную документацию и акты на освидетельствование скрытых Работ.

До начала выполнения работ предоставить Журнал учета выполненных работ, Общий Журнал производства работ, специальные Журналы производства работ Заказчику для регистрации и прошивки. Все Журналы учета выполненных работ представлять представителям Заказчика по их запросам или при посещении ими строительной площадки.

4.3.43 Выполнить, при необходимости за свой счет, в установленном порядке сезонные Работы, обеспечивающие надлежащие темпы строительства и достижение требуемых качественных показателей в соответствии с требованиями строительных норм и правил.

4.3.44 Своевременно и за свой счет устранять все недостатки и дефекты, образовавшиеся по вине Подрядчика, выявленные в ходе приемки Работ до даты подписания Акта приемки законченного строительством объекта и в период гарантийного срока.

4.3.45 В случае, если Стороны установят необходимость проведения исследований и (или) экспертиз представленных материалов, изделий, оборудования, то расходы по проведению данных исследований и (или) экспертиз несет Подрядчик, если в результате будет установлено, что поставленные Подрядчиком материалы, изделия, оборудование не соответствуют проектной документации, действующим нормам, государственным стандартам.

4.3.46 Известить Заказчика не менее чем за 2 (два) рабочих дня до начала приемки о готовности ответственных конструкций и освидетельствования скрытых Работ. Подрядчик приступает к выполнению последующих видов Работ только после освидетельствования Заказчиком скрытых Работ и составления актов освидетельствования этих Работ. Если закрытие Работ выполнено без подтверждения Заказчика и авторского надзора (когда они не были информированы об этом или информированы с опозданием), то по требованию Заказчика Подрядчик обязан за свой счет вскрыть любую часть скрытых Работ, не прошедших приемку представителями Заказчика и авторского надзора, затем восстановить

ее за свой счет. При этом Заказчик не несет ответственности за нарушение сроков строительства объекта.

Выполнение Подрядчиком скрытых работ, без уведомления Заказчика в порядке предусмотренным настоящим Контрактом о необходимости освидетельствования скрытых работ не означает возникновения у Заказчика обязанности оплатить результат таких Работ.

4.3.47 Немедленно известить Заказчика и до получения от него указаний приостановить Работы при обнаружении:

- возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения Работ;

- иных, не зависящих от Подрядчика обстоятельств, угрожающих качеству результатов выполняемой Работы, либо создающих невозможность ее завершения в срок.

4.3.48 Подрядчик, не предупредивший Заказчика о вышеуказанных обстоятельствах, либо продолживший работу, не дожидаясь истечения 5 (пяти) рабочих дней для направления разъяснений Заказчика, несет ответственность за выполненную Работу.

4.3.49 Осуществлять в процессе выполнения Работ систематическую, а по завершению Работ, окончательную уборку строительной площадки от строительного мусора.

4.3.50 Вывезти в 15-дневный срок со дня подписания Акта приемки со строительной площадки принадлежащие Подрядчику строительные машины, оборудование, инвентарь, инструменты, строительные материалы, временные сооружения и другое имущество, а также строительный мусор.

4.3.51 Незамедлительно уведомить представителя Заказчика о любом происшествии на строительной площадке, в том числе повреждений или гибели имущества, гибели или увечья персонала и принимаемых мерах по скорейшему устранению последствий происшествия.

4.3.52 Осуществлять сопровождение при приемке результата Работ (Объекта капитального строительства) в эксплуатацию в соответствии со СНиП 3.01.04-87 (СП 68.13330.2017).

4.3.53 При изменении расчетного счета в течение 2 (двух) рабочих дней уведомить Заказчика в письменной форме о новых реквизитах расчетного счета. В случае несвоевременного уведомления все риски, связанные с перечислением Заказчиком денежных средств на указанный при заключении Контракта счет, несет Подрядчик.

4.3.54 Предоставить обеспечение исполнения Контракта в случаях, установленных Федеральным Законом и Контрактом.

4.3.55 В случае, если законодательством Российской Федерации предусмотрены обязательные требования к лицам, осуществляющим определенные виды деятельности, входящие в состав Работ, оказываемых по Контракту (лицензирование, членство в саморегулируемых организациях, аккредитация и прочее), Подрядчик обязан обеспечить наличие документов, подтверждающих его соответствие, либо привлекаемых им субподрядчиков, требованиям, установленным законодательством Российской Федерации, в течение всего срока исполнения Контракта. Указанные документы представляются Подрядчиком по требованию Заказчика в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения соответствующего требования.

4.3.56 Представить Заказчику сведения об изменении своего фактического местонахождения в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня соответствующего изменения. В случае непредставления уведомления об изменении адреса фактическим местонахождением Подрядчика будет считаться адрес, указанный в Контракте.

4.3.57 Нести ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств субподрядными организациями, а также за наличие у привлеченных субподрядных организаций свидетельств о допуске к работам, необходимым для выполнения работ по настоящему Контракту.

4.3.58 Самостоятельно нести ответственность перед третьими лицами и возмещать убытки за ущерб, связанный с травмами или ущербом, возникшим вследствие выполнения

работ по настоящему Контракту (действия или бездействия Подрядчика) или вследствие нарушения имущественных или иных прав, охраняющих интеллектуальную собственность.

4.3.59 Обеспечить за собственные средства организацию и осуществление видеонаблюдения на Объекте с выводом видеосигнала, в срок не позднее 40 дней с момента подписания Контракта, в целях обеспечения контроля за ходом выполнения работ и предоставить круглосуточный доступ к видеонаблюдению Заказчику.

4.3.60 Подрядчик предоставляет согласие на осуществлении Министерством жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым, Министерством финансов Республики Крым и иными органами государственного финансового контроля проверок соблюдения условий, целей и порядка использования выделенных средств.

4.3.61 При исполнении настоящего Контракта соблюдать запрет приобретения иностранной валюты, за исключением операций, осуществляемых в соответствии с валютным законодательством Российской Федерации при закупке (поставке) высокотехнологичного импортного оборудования, сырья и комплектующих изделий, а также иных операций связанных с достижением целей Контракта.

4.3.62 Привлекать к исполнению настоящего контракта субподрядчиков из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций (далее - субподрядчики) в объеме 10 процентов от цены контракта.

4.3.62.1 Производить оплату субподрядчику за выполненные работы в срок не более семи рабочих дней с даты принятия работ.

4.3.63 В срок не более пяти рабочих дней со дня заключения договора с субподрядчиком представить Заказчику:

- декларацию о принадлежности субподрядчика к субъектам малого предпринимательства, социально ориентированной некоммерческой организации, составленную в простой письменной форме, подписанную руководителем (иным уполномоченным лицом) субъекта малого предпринимательства, социально ориентированной некоммерческой организации и заверенную печатью (при наличии печати);

- копию договора (договоров), заключенного с субподрядчиком, заверенную Подрядчиком.

4.3.64 Представлять Заказчику документы, указанные в пункте 4.3.63 настоящего контракта, в случае замены субподрядчика на этапе исполнения контракта на другого субподрядчика в течение пяти дней со дня заключения договора с новым субподрядчиком.

4.3.65 Представлять Заказчику в течение десяти рабочих дней со дня оплаты им выполненных обязательств по договору с субподрядчиком следующие документы:

- копии документов о приемке выполненной Работы, которая является предметом договора, заключенного между Подрядчиком и привлеченным им субподрядчиком;

- копии платежных поручений, подтверждающих перечисление денежных средств Подрядчиком субподрядчику, - в случае если договором, заключенным между Подрядчиком и привлеченным им субподрядчиком, предусмотрена оплата выполненных обязательств до срока оплаты выполненных работ, предусмотренного настоящим контрактом (в ином случае указанный документ представляется Заказчику дополнительно в течение пяти дней со дня оплаты Подрядчиком обязательств, выполненных субподрядчиком).

4.3.66 Исполнять иные обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации и Контрактом.

4.4 Подрядчик вправе:

4.4.1 Для выполнения отдельных видов работ по настоящему Контракту, дополнительно привлечь субподрядные организации.

4.4.2 В случае привлечения субподрядных организаций Подрядчик выступает Генподрядчиком по отношению к субподрядчикам и вправе привлекать только лиц, имеющих соответствующие права на выполнение порученной работы. По требованию Заказчика, Подрядчик обязан представлять ему копии документов, подтверждающих права субподрядчиков выполнять порученную им работу.

4.4.3 Осуществлять замену субподрядчика, с которым ранее был заключен договор, на другого субподрядчика в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения субподрядчиком обязательств, предусмотренных договором, заключенным с Подрядчиком.

4.4.4 Требовать своевременного подписания Заказчиком документа о приемке выполненных Работ по Контракту на основании представленных Подрядчиком документов, указанных в п.п. 5.4, 5.5. Контракта, и при условии истечения срока, указанного в п. 5.7. Контракта.

4.4.5 Требовать своевременной оплаты выполненных Работ в соответствии с подписанным актом приемки выполненных Работ (при условии поступления денежных средств на счет Заказчика).

4.4.6 Требовать уплаты неустоек в случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения, ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом.

4.4.7 Принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Контрактом.

4.4.8 Запрашивать у Заказчика разъяснения и уточнения относительно выполнения Работ в рамках Контракта.

4.4.9 Получать от Заказчика содействие при выполнении Работ в соответствии с условиями Контракта.

4.4.10 Досрочно исполнить обязательства по Контракту с согласия Заказчика.

4.4.11 Пользоваться иными правами, установленными Контрактом и законодательством Российской Федерации.

4.5. Подрядчик гарантирует:

4.5.1 Подписанием настоящего Контракта Подрядчик подтверждает свое соответствие единым требованиям, установленным в части 1 статьи 31 Федерального закона 44-ФЗ.

5. Порядок сдачи и приемки работ

5.1 Приемка Работ на соответствие их объема и качества требованиям, установленным в Контракте, производится Заказчиком по окончании выполнения Работ по Контракту *(поэтапно)*.

5.2 По факту выполнения работ *(этапа)*, предусмотренных настоящим контрактом, Подрядчик, в соответствии со ст. 753 Гражданского кодекса Российской Федерации уведомляет Заказчика и предоставляет в его адрес следующие документы:

- акты выполненных работ по унифицированной форме № КС-2, оформленные согласно постановлению Госкомстата России от 11.11.99 № 100с обязательным приложением ресурсной ведомости;

- справку о стоимости выполненных Работ по унифицированной форме № КС-3, оформленную согласно постановлению Госкомстата России от 11.11.99 № 100;

- общий журнал работ по унифицированной форме № КС-6, журнал учета выполненных работ по унифицированной форме № КС-6а;

- исполнительные схемы;

- акты освидетельствования и испытания сетей инженерно-технического обеспечения;

- акты освидетельствования и фотофиксацию скрытых Работ;

- сертификаты, технические паспорта, подтверждающие качество примененных материалов, изделий, конструкций, документы на материалы, указанные в КС-2 (счет-фактура);

- акты индивидуального и комплексного опробования оборудования;
- общие журналы работ;
- акт смонтированного оборудования, в 3 (трех) экземплярах (при необходимости).

Приемка выполненных работ (*этапа*) оформляется двухсторонним документом о приемке.

5.3 Для проверки представленных Подрядчиком результатов на их соответствие условиям Контракта Заказчик проводит экспертизу. Экспертиза результатов может проводиться Заказчиком своими силами или к ее проведению могут привлекаться эксперты, экспертные организации.

5.4 В случае обнаружения в предоставленных документах несоответствия объемов Работ, выполненных Подрядчиком, а также необоснованности расценок, ошибок в расчетах, ненадлежащего оформления документов, Заказчик не проводит приемку выполненных Работ и устанавливает новый срок приемки. Отчетные документы текущего месяца не принимаются, если Подрядчик не представил откорректированные (исправленные) отчетные формы по замечаниям в срок до 25 числа текущего месяца. Если представленные документы рассмотрены без замечаний Заказчик принимает выполненные работы и подписывает 5 (пять) экземпляров Акта.

5.5 Если Подрядчик предоставил результат Работ, не соответствующий сметной документации, ненадлежащего качества, с отступлением от условий Контракта или с иными недостатками, которые установлены в результате приемки Работ, то при отказе Заказчиком подписать акт приемки выполненных Работ Стороны делают об этом отметку в акте. При этом отказ мотивируется в письменной форме с указанием перечня необходимых доработок и сроков их выполнения. Мотивированный отказ от принятия предъявленных Подрядчиком Работ составляется в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня предоставления Подрядчиком документов. Дефектные Работы, в части устранения недостатков (дефектов), возникших по вине Подрядчика, осуществляются им за свой счет.

5.6 Подписание Заказчиком актов приемки выполненных Работ по форме № КС-2 и справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме № КС-3 не является приемкой этих Работ в эксплуатацию, это лишь подтверждает факт их надлежащего и качественного выполнения Подрядчиком и определяет сумму текущего финансирования.

5.7 Заказчик осуществляет оперативный контроль за ходом Работ в соответствии с графиком производства работ, в связи с чем Заказчик вправе требовать от Подрядчика предоставления информации о соблюдении им графика производства работ.

5.8 При освидетельствовании скрытых Работ Подрядчик не должен предъявлять выполненные Работы, подлежащие закрытию без письменного разрешения Заказчика. Подрядчик приступает к выполнению последующих Работ только после освидетельствования в установленном порядке скрытых Работ и подписания соответствующих актов. Готовность принимаемых ответственных конструкций, скрытых Работ и отдельных технологических операций подтверждается подписанием представителями Заказчика, авторского надзора и Подрядчика актов освидетельствования конструкций и скрытых Работ, актов испытаний и приемки каждой технологической операции в отдельности. В случае мотивированного отказа Заказчика в подписании актов освидетельствования скрытых Работ, указанные в этих актах объёмы Работ не оплачиваются Заказчиком до момента принятия их в установленном порядке.

5.9 Результаты Работ должны отвечать требованиям качества безопасности жизни и здоровья, и иным требованиям безопасности, сертификации, лицензирования, предъявляемым к ним законодательством Российской Федерации.

5.10 Приемка результата Работ осуществляется по Акту приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией (унифицированная форма № КС-14, КС-11), подписанным обеими сторонами.

5.11 В случае досрочного выполнения Работ Подрядчик своевременно уведомляет Заказчика о готовности к сдаче выполненных Работ по Акту законченного строительством объекта и предоставляет всю отчетную и исполнительную документацию в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим разделом.

6. Гарантийные обязательства

6.1 Гарантийный срок на выполненные Работы в соответствии с ст. 756 Гражданского кодекса Российской Федерации устанавливается на 5 (пять) лет от даты подписания Сторонами Акта приемки законченного строительством объекта. Гарантийный срок на качество смонтированного в ходе выполнения работ оборудования начинается от даты подписания акта и составляет срок, равный гарантийному сроку, предоставляемому изготовителем соответствующего оборудования.

6.2 Продолжительность гарантийного срока увеличивается на время, затраченное на устранение дефектов, включая работы по освидетельствованию подвергшихся разрушению элементов объекта с привлечением специализированных организаций и выдачей ними рекомендаций по устранению данных дефектов.

6.3 В случае, если производителями или Поставщиками технологического и инженерного оборудования, применяемого при строительстве (реконструкции), установлены гарантийные сроки, большие по сравнению с гарантийным сроком, предусмотренным Контрактом, к соответствующему технологическому и инженерному оборудованию применяются гарантийные сроки, установленные производителями, Поставщиками.

6.4 В случае, если производителями или поставщиками материалов, конструкций, изделий или оборудования, подлежащих передаче Заказчику после завершения работ, установлены гарантийные сроки, большие по сравнению с гарантийным сроком, установленным в пункте 6.1 Контракта, к соответствующим элементам работ применяются гарантийные сроки, предусмотренные производителями, поставщиками. Подрядчик обязуется передать Заказчику в составе исполнительной документации все документы, подтверждающие гарантийные обязательства поставщиков или производителей.

6.5 Подрядчик несет ответственность за недостатки (дефекты) работ, обнаруженные в период гарантийного срока, если не докажет, что они произошли вследствие нормального износа объекта и его частей, неправильной эксплуатации, ненадлежащего ремонта объекта, произведенного Заказчиком или привлеченными Заказчиком третьими лицами.

6.6 Устранение недостатков (дефектов) работ, выявленных в течение гарантийного срока, осуществляется силами и за счет средств Подрядчика.

6.7 Если в течение гарантийного срока, указанного в пункте 6.1. Контракта, будут обнаружены недостатки (дефекты) работ, Заказчик уведомляет об этом Подрядчика в порядке, предусмотренном контрактом для направления уведомлений.

6.8 Не позднее 10 (десяти) календарных дней со дня получения Подрядчиком уведомления о выявленных недостатках (дефектах) работ стороны составляют акт с указанием недостатков, причин их возникновения, порядка и сроков их устранения.

6.9 При отказе одной из сторон от составления или подписания акта обнаружения дефектов и недостатков Заказчик назначает квалифицированную экспертизу, которая составляет соответствующий акт по фиксированию дефектов и недостатков и дает надлежаще оформленное заключение об их характере, что не исключает право сторон обратиться в Арбитражный суд Республики Крым по данному вопросу.

6.10 В случае отказа Подрядчика от устранения выявленных недостатков (дефектов) работ или в случае неустранения недостатков (дефектов) Работ в установленный срок Заказчик вправе привлечь третьих лиц с возмещением расходов на устранение недостатков (дефектов) Работ за счет Подрядчика.

6.11 *Подрядчик при выполнении работ в срок не позднее даты предоставления документов о приемке (за исключением отдельного этапа исполнения контракта) выполненной работы (ее результатов) должен предоставить Заказчику обеспечение*

гарантийных обязательств в размере 1,0 % от цены Контракта, что составляет **62 447,50 руб.** (Шестьдесят две тысячи четыреста сорок семь рублей 50 копеек) в соответствии с ч. 2.2 ст. 96 Федерального закона №44-ФЗ, по следующим реквизитам:

ГУП РК «Вода Крыма» ОКПО 00772458 ОГРН 1149102120947

ИНН 9102057281 КПП 910201001 БИК 043510123

АО «ГЕНБАНК» г. Симферополь

к/с 30101810835100000123 р/с 40602810900230140008

6.12 Гарантийные обязательства могут обеспечиваться предоставлением независимой гарантии, выданной в соответствии с требованиями статьи 45 Федерального закона № 44-ФЗ, или внесением денежных средств на указанный Заказчиком счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими Заказчику. Способ обеспечения гарантийных обязательств, определяются в соответствии с требованиями Закона № 44-ФЗ Подрядчиком самостоятельно.

6.13 Срок действия независимой гарантии должен превышать предусмотренный Контрактом гарантийный срок, не менее чем на один месяц, в том числе в случае его изменения в соответствии с требованиями Федерального Закона № 44-ФЗ.

6.14 Подрядчик вправе изменить способ обеспечения гарантийных обязательств и (или) предоставить Заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения гарантийных обязательств новое обеспечение гарантийных обязательств.

6.15 В случае предоставления нового обеспечения гарантийных обязательств, возврат независимой гарантии Заказчиком гаранту, предоставившему указанную независимую гарантию, не осуществляется, взыскание по ней не производится.

6.16 Независимая гарантия должна содержать перечень требований, установленных в ст. 45 Закона № 44-ФЗ. Дополнительные требования к независимой гарантии, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 08.11.2013 № 1005 (с учетом изменений и дополнений).

6.17 Денежные средства, внесенные в качестве обеспечения гарантийных обязательств, подлежат возврату на расчетный счет Подрядчика, указанный в Контракте, в течение в течение 30 (тридцати) дней с даты окончания гарантийного срока при условии исполнения гарантийных обязательств. Денежные средства возвращаются на банковский счёт, указанный Подрядчиком в настоящем Контракте.

6.18 Все затраты, связанные с заключением и оформлением договоров и иных документов по обеспечению гарантийных обязательств, несет Подрядчик.

7. Ответственность сторон

7.1 За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Контракту Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7.2 Размер штрафа устанавливается контрактом в соответствии с пунктами 7.3. – 7.8. Контракта, в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 30.08.2017 № 1042 «Об утверждении Правил определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения Заказчиком, неисполнения или ненадлежащего исполнения Поставщиком (Подрядчиком, Исполнителем) обязательств, предусмотренных Контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств Заказчиком, Поставщиком (Подрядчиком, Исполнителем), о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 15 мая 2017 г. № 570 и признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 25 ноября 2013 г. № 1063» (далее – Постановление Правительства № 1042) (за исключением случая, предусмотренного пунктом 7.11.Контракта, в том числе рассчитывается как процент цены контракта, или в случае, если контрактом предусмотрены этапы исполнения контракта, как процент этапа исполнения контракта (далее – цена контракта (этапа)).

7.3 За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Поставщиком (Подрядчиком, Исполнителем) обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, размер штрафа устанавливается в размере **312 237,50 руб.** (Триста двенадцать тысяч двести тридцать семь рублей 50 копеек), рассчитанном в следующем порядке (за исключением случаев, предусмотренных пунктами 7.4. – 7.5. Контракта):

- 5 процентов цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно).

7.4 За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Поставщиком (Подрядчиком, Исполнителем) обязательства, предусмотренного контрактом, которое не имеет стоимостного выражения, размер штрафа устанавливается (при наличии в контракте таких обязательств) 5000 (пять тысяч) рублей 00 копеек, рассчитанном в следующем порядке:

- 5 000 рублей, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно).

7.5 В случае если в соответствии с частью 6 статьи 30 Федерального закона № 44-ФЗ Контрактом предусмотрено условие о гражданско-правовой ответственности Поставщиков (Подрядчиков, Исполнителей) за неисполнение условия о привлечении к исполнению Контракта субподрядчиков, соисполнителей из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций в виде штрафа, штраф устанавливается в размере 5 процентов объема такого привлечения, установленного контрактом.

7.5.1 Подрядчик несет гражданско-правовую ответственность перед Заказчиком за неисполнение условия о привлечении к исполнению настоящего контракта субподрядчиков, в том числе:

- за представление документов, указанных в настоящем Контракте, содержащих недостоверные сведения, либо их непредставление или представление таких документов с нарушением установленных сроков;

- за не привлечение субподрядчиков в объеме, установленном в настоящем контракте, в виде штрафа в размере 5% объема такого привлечения, установленного настоящим контрактом.

7.6 За каждый факт неисполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Контрактом, размер штрафа устанавливается 5 000 (пять тысяч) рублей 00 копеек, рассчитанном в следующем порядке:

- 5 000 рублей, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно).

7.7 Общая сумма начисленных штрафов за неисполнение или ненадлежащее исполнение Поставщиком (Подрядчиком, Исполнителем) обязательств, предусмотренных Контрактом, не может превышать цену контракта.

7.8 Общая сумма начисленных штрафов за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, не может превышать цену Контракта.

7.9 В случае если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления штрафа, чем порядок, предусмотренный Постановлением Правительства № 1042, размер такого штрафа и порядок его начисления устанавливается Контрактом в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7.10 Заказчик вправе требовать от Подрядчика уплаты штрафа по каждому факту неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по Контракту, в том числе, но не ограничиваясь, за неисполнение или ненадлежащее исполнение условий, предусмотренных разделом 4 настоящего Контракта.

7.11 В случае просрочки исполнения Поставщиком (Подрядчиком, Исполнителем)

обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Поставщиком (Подрядчиком, Исполнителем) обязательств, предусмотренных Контрактом, Заказчик направляет Поставщику (Подрядчику, Исполнителю) требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

7.12 Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Поставщиком (Подрядчиком, Исполнителем) обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства, и устанавливается Контрактом в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены Контракта (отдельного этапа исполнения Контракта), уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Контрактом (соответствующим отдельным этапом исполнения Контракта) и фактически исполненных Поставщиком (Подрядчиком, Исполнителем), за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления пени.

7.13 В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, Поставщик (Подрядчик, Исполнитель) вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней). Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства. Такая пеня устанавливается Контрактом в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

7.14 Неустойка уплачивается Подрядчиком посредством перечисления взыскиваемых сумм по указанным Заказчиком в претензии реквизитам. Подрядчик представляет Заказчику документальное подтверждение такого перечисления в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты осуществления платежа.

7.15 Заказчик вправе зачесть сумму неустойки, в счет сумм платежей, подлежащих уплате Подрядчику по Контракту. В этом случае Заказчик направляет Подрядчику уведомление о зачете, в котором указывается, что зачет требований производится в порядке ст. 410 Гражданского Кодекса Российской Федерации, а также указываются суммы неустойки.

7.16 Применение предусмотренных мер ответственности не лишает Заказчика права на возмещение убытков, возникших в результате неисполнения (ненадлежащего исполнения) Подрядчиком своих обязательств.

7.17 Сторона освобождается от уплаты неустойки, если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного Контрактом, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

7.18 Уплата неустоек и возмещение убытков не освобождает Стороны от исполнения своих обязательств по Контракту.

7.19 Неустойка уплачивается Подрядчиком в добровольном порядке.

7.20 В случае привлечения Заказчика к ответственности по вине Подрядчика в виде имущественных санкций за не достижение значений результатов предоставленной субсидии, Подрядчик возмещает Заказчику имущественные потери в полном объеме в течение 30 (тридцати) календарных дней после получения от Заказчика мотивированного требования.

7.21 В случае если Заказчик будет подвергнут административному наказанию вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, в том числе по причине неисполнения или ненадлежащего исполнения требований нормативных актов (нормативно-технических, нормативных правовых и иных документов), требования которых Подрядчик обязан соблюдать в ходе исполнения Контракта, Подрядчик обязуется в полном объеме возместить Заказчику убытки,

возникшие вследствие назначения соответствующего вида и размера административного наказания.

7.22 Подрядчик обязан компенсировать Заказчику ущерб, включая судебные издержки, связанный с травмами или ущербом, нанесенным третьим лицам, возникший вследствие невыполнения и (или) ненадлежащего выполнения Подрядчиком работ/выполнения Работ в соответствии с Контрактом или вследствие нарушения имущественных или интеллектуальных прав.

7.23 Если Подрядчик не приступает своевременно к исполнению Контракта, Заказчик вправе отказаться от исполнения Контракта и потребовать возмещения убытков.

7.24 Если во время выполнения обязательств по Контракту станет очевидным, что они не будут выполнены надлежащим образом, Заказчик вправе требовать в срок 10 рабочих дней с момента надлежащего уведомления устранения недостатков и при неисполнении Подрядчиком в назначенный срок этого требования отказаться от Контракта, а также потребовать от Подрядчика возмещения убытков.

7.25 В случае отказа или уклонения Подрядчика от устранения выявленных недостатков (дефектов), Заказчик имеет право устранить такие недостатки (дефекты) за свой счет, а Подрядчик обязан в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения письменного требования Заказчика возместить последнему расходы, а также уплатить штраф в размере и в порядке, указанном в настоящем разделе Контракта.

7.26 В случае причинения Подрядчиком или его субподрядчиком ущерба (убытков) третьим лицам (в том числе в результате повреждения принадлежащего им имущества) в ходе выполнения обязательств по Контракту, Подрядчик обязан принять меры к возмещению причиненного ущерба (убытков) и возместить причиненный ущерб (убытки) таким третьим лицам в любой форме и способом в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7.27 В случае если в результате проверки, проводимой налоговым органом у Заказчика, к Заказчику будут применены налоговые санкции из-за недобросовестности (в качестве налогоплательщика) Подрядчика и (или) его контрагентов, Подрядчик обязан возместить Заказчику понесенные расходы, в размере налоговых санкций, предъявленных Заказчику налоговым органом. Вышеуказанное возмещение производится Подрядчиком на основании претензии Заказчика.

8. Обстоятельства непреодолимой силы

8.1 Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Контракту при наступлении обстоятельств непреодолимой силы, которые делают невозможным исполнения обязательств по настоящему Контракту.

8.2 Если в результате обстоятельств непреодолимой силы работам был нанесен значительный, по мнению одной из Сторон, ущерб, то эта Сторона в установленном законом порядке обязана уведомить об этом другую в течение 2 (двух) рабочих дней. Далее Стороны обязаны обсудить целесообразность дальнейшего продолжения выполнения работ, либо инициировать процедуру расторжения Контракта.

8.3 Если, по мнению сторон, выполнение работ может быть продолжено в порядке, действовавшему согласно настоящему Контракту до начала действия обстоятельств непреодолимой силы, то срок исполнения обязательств по настоящему Контракту продлевается соразмерно времени, в течение которого действовали обстоятельства непреодолимой силы и их последствия.

9. Охранные мероприятия

9.1 Подрядчик обязан обеспечить надлежащую охрану строительной площадки, в том числе бытовых помещений, временных зданий и сооружений, и объекта капитального строительства.

9.2 Подрядчик обязан за свой счет обеспечить технику безопасности, противопожарную безопасность строительной площадки, в том числе бытовых помещений, для чего, по согласованию с органами пожарного надзора, строительная площадка должна быть оснащена достаточным количеством средств пожаротушения, дислоцированных по указанию органов пожарного надзора, а также обеспечить своевременную замену средств пожаротушения с истекшим сроком.

9.3 С начала Работ и вплоть до даты подписания разрешения на ввод объекта в эксплуатацию Подрядчик несет полную ответственность за охрану строительной площадки, в т.ч. всего имущества, материалов, оборудования, строительной техники.

10. Материалы, оборудование и выполнение работ

10.1 Подрядчик принимает на себя обязательство обеспечить Объект при выполнении Работ строительными материалами, изделиями и конструкциями, инженерным (технологическим) оборудованием в соответствии с Проектом.

10.2 Все поставляемые для строительства материалы, конструкции и оборудование должны иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта, результаты испытаний, удостоверяющие их качество, пройти входной контроль. Копии этих сертификатов, технических паспортов и результатов испытаний должны быть предоставлены Заказчику за 3 (три) рабочих дня до начала производства Работ, выполняемых с использованием этих материалов, конструкций и оборудования.

10.3 Подрядчик обязан за свои средства с использованием лаборатории в ходе приемки поступающих на Объект материалов, конструкций и изделий, а также выполненных строительных Работ обеспечить предусмотренные Проектом испытания и измерения и представить результаты этих испытаний Заказчику до приемки им выполненных Работ.

10.4 Заказчик, представители Заказчика вправе направить Подрядчику письменное предписание:

а) об удалении со строительной площадки в установленные сроки материалов, конструкций, изделий и оборудования, не соответствующих требованиям Проекта и условиям Контракта;

б) о замене их на соответствующие материалы, конструкции, изделия и оборудование, удовлетворяющее требованиям Контракта;

10.5 Заказчик, представители Заказчика, вправе давать предписание о приостановлении Подрядчиком Работ в следующих случаях:

а) дальнейшее выполнение работ может угрожать безопасности возводимого сооружения, либо при выполнении Работ не соблюдаются требования экологической безопасности, безопасности дорожного движения и других норм и требований, регламентируемых законодательством Российской Федерации.

б) дальнейшее выполнение Работ может привести к снижению качества и эксплуатационной надежности сооружения из-за применения некачественных материалов, конструкций и оборудования.

Все издержки, вызванные приостановлением Работ по указанным выше причинам, несет Подрядчик, при этом сроки приостановления Работ в этом случае не могут служить основанием для продления срока завершения Работ по Контракту.

11. Срок действия, порядок изменения и расторжения Контракта

11.1 Контракт вступает в силу и становится обязательным для Сторон с момента его заключения.

11.2 Настоящий Контракт действует **до 31 декабря 2023 года**. Окончание срока действия Контракта не освобождает Стороны от исполнения принятых на себя обязательств. Окончание срока действия Контракта не освобождает стороны от ответственности за его нарушение.

11.3 Изменение условий Контракта при его исполнении не допускается, за

исключением случаев, предусмотренных **Федеральным законом № 44-ФЗ**.

11.4 Изменение существенных условий Контракта по соглашению Сторон возможно в следующих случаях:

11.4.1 При снижении цены Контракта без изменения предусмотренных Контрактом, объема работ, качества выполняемых работ и иных условий Контракта.

11.4.2 Если по предложению Заказчика увеличиваются предусмотренные Контрактом объемы работ, но не более чем на десять процентов или уменьшаются предусмотренные Контрактом объем выполняемых работ не более чем на десять процентов. При этом по соглашению Сторон допускается изменение с учетом положений бюджетного законодательства Российской Федерации цены Контракта пропорционально дополнительному объему работ исходя из установленной в Контракте цены единицы работ, но не более чем на десять процентов цены Контракта. При уменьшении предусмотренных Контрактом количества объема работ Стороны Контракта обязаны уменьшить цену Контракта исходя из цены единицы работы.

11.4.3 По соглашению сторон допускается изменение существенных условий контракта, если при исполнении Контракта возникли независящие от сторон контракта обстоятельства, влекущие невозможность его исполнения. Предусмотренное изменение осуществляется с соблюдением требований Федерального закона № 44-ФЗ на основании решения высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации;

11.4.4 В случаях, предусмотренных пунктом 6 статьи 161 Бюджетного кодекса Российской Федерации, при уменьшении ранее доведенных до Заказчика как получателя бюджетных средств лимитов бюджетных обязательств. При этом Заказчик в ходе исполнения Контракта обеспечивает согласование новых условий Контракта, в том числе цены и (или) сроков исполнения Контракта и (или) объема работ, предусмотренных Контрактом.

11.5 Количество воды (дебет скважины), в проектной документации, в разработанной Подрядчиком и получившей положительное заключение экспертизы выполненной Государственным комитетом по запасам Республики Крым, должно соответствовать потребности соответствующего населённого пункта, которое рассчитывается в соответствии с приложением 2 Таблица А "Расчетные расходы воды потребителями" СП 30.13330.2020 Внутренний водопровод и канализация зданий СНиП 2.04.01-85*. В случае такого несоответствия, Заказчик вправе в одностороннем внесудебном порядке принять решение об отказе от исполнения Контракта ввиду нецелесообразности проведения строительно-монтажных работ (существенное изменение обстоятельств, из которых Заказчик исходил при заключении Контракта), с требованием о возврате Подрядчиком суммы выплаченного аванса в полном объеме.

11.5.1 В случае не достижения показателей, установленных проектной документацией, а именно: объемов добычи подземных вод и (или) качества подземных вод, определенных требованиями действующего законодательства, Подрядчик не позднее 3 (три) рабочих дней уведомляет Заказчика о таких обстоятельствах.

11.5.2 Заказчик, получивший уведомление в порядке, установленном п. 11.5. Контракта, принимает решение о дальнейшей целесообразности выполнения работ по Контракту, о чем уведомляет Подрядчика в течении 3 (три) рабочих дней.

11.5.3 В случае принятия Заказчиком решения о нецелесообразности дальнейшего выполнения работ по Контракту, Контракт подлежит расторжению без оплаты выполненного Подрядчиком объема работ, с условием возврата Подрядчиком выплаченного аванса.

11.5.4 В случае принятия Заказчиком решения о целесообразности дальнейшего выполнения работ Подрядчик, при необходимости, за свой счет обеспечивает внесение соответствующих изменений в проектную документацию по Контракту. В свою очередь, при

таких обстоятельствах Стороны обязуется привести условия Контракта в соответствие с проектной документацией.

11.6 При исполнении Контракта не допускается перемена Подрядчика, за исключением случая, если новый Подрядчик является правопреемником Подрядчика по Контракту вследствие реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения.

11.7 В случае перемены Заказчика права и обязанности Заказчика, предусмотренные Контрактом, переходят к новому Заказчику.

11.8 При исполнении Контракта (за исключением случаев, которые предусмотрены нормативными правовыми актами, принятыми в соответствии с частью 6 статьи 14 Федерального закона № 44-ФЗ) по согласованию Заказчика с Подрядчиком допускается выполнение работ, качество, технические и функциональные характеристики которых являются улучшенными по сравнению с качеством и соответствующими техническими и функциональными характеристиками, указанными в Контракте.

11.9 Настоящий Контракт может быть расторгнут досрочно по соглашению сторон, по решению суда по основаниям, предусмотренным гражданским законодательством, в одностороннем порядке по требованию одной из сторон в порядке, предусмотренном гражданским законодательством, Федеральным законом № 44-ФЗ. При этом расторжение Контракта не освобождает стороны от обязанности урегулирования взаимных расчетов.

11.10 Изменение и расторжение настоящего Контракта по соглашению сторон осуществляется путем подписания сторонами дополнительного соглашения.

11.11 Сторона, которой направлено предложение о расторжении Контракта по соглашению сторон, должна дать письменный ответ по существу в срок не позднее 5 (пяти) календарных дней с даты его получения.

11.12 При расторжении Контракта по соглашению сторон оплата выполненных Подрядчиком и принятых Заказчиком обязательств по Контракту производится в сроки, предусмотренные подписанным Сторонами соглашением о расторжении Контракта, которые в любом случае не могут превышать 12 месяцев. До момента оплаты стороны производят сверку расчетов, которой подтверждается объем выполненных Работ Подрядчиком.

11.12.1 Основания расторжения Контракта в судебном порядке:

- при существенном нарушении Подрядчиком условий Контракта (пп. 1 п. 2 ст. 450 ГК РФ);
- при существенном изменении обстоятельств, из которых стороны исходили при заключении Контракта (ст. 451 ГК РФ);
- в иных случаях, предусмотренных Гражданским кодексом РФ и законодательством (пп. 2 п. 2 ст. 450 ГК РФ).

11.13 Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств и положениями **частей 8 – 18, 23-24 статьи 95 Федерального закона № 44-ФЗ.**

11.14 Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта, если подрядчик, чье членство в СРО обязательно, будет исключен из нее (п. 3 ст. 450.1 ГК Российской Федерации, **ч. 9 ст. 95 Федерального Закона № 44-ФЗ**).

11.15 Заказчик обязан принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта, если в ходе исполнения Контракта установлено, что Подрядчик не соответствует требованиям к участникам закупки, установленным документацией о закупке, или предоставил недостоверную информацию о своем соответствии таким требованиям, что позволило ему стать победителем определения Подрядчика.

11.16 Заказчик обязан принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта в случаях, установленных частью 15 статьи 95 Федерального Закона 44-ФЗ.

11.17 Заказчик до принятия решения об одностороннем отказе от исполнения

Контракта вправе провести экспертизу выполненных Работ с привлечением экспертов, экспертных организаций.

11.18 Если Заказчиком проведена экспертиза выполненных работ с привлечением экспертов, экспертных организаций, решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта может быть принято Заказчиком только при условии, что по результатам экспертизы выполненных работ в заключение эксперта, экспертной организацией будут подтверждены нарушения условий Контракта, послужившие основанием для одностороннего отказа Заказчика от исполнения Контракта.

11.19 Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта вступает в силу и Контракт считается расторгнутым через десять дней с даты надлежащего уведомления Заказчиком Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта.

11.20 Заказчик обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления Подрядчика о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения Контракта устранено нарушение условий Контракта, послужившее основанием для принятия указанного решения, а также Заказчику компенсированы затраты на проведение экспертизы. Данное правило не применяется в случае повторного нарушения Подрядчиком условий Контракта, которые в соответствии с гражданским законодательством являются основанием для одностороннего отказа Заказчика от исполнения Контракта.

11.21 Подрядчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения контракта о выполнении Работ.

11.22 Решение Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта вступает в силу и Контракт считается расторгнутым через десять дней с даты надлежащего уведомления Подрядчиком Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта.

11.23 Подрядчик обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления Заказчика о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения Контракта устранены нарушения условий Контракта, послужившие основанием для принятия указанного решения.

11.24 Подрядчик вправе отказаться от исполнения обязательств по Контракту возмездного выполнения Работ лишь при условии полного возмещения Заказчику убытков (пункт 2 статьи 782 ГК Российской Федерации).

11.25 В случае признания в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации от 31.07.1998 № 145-ФЗ утратившими силу положений закона о бюджете на текущий финансовый год и плановый период в части, относящейся к плановому периоду, Заказчик вправе не принимать решение о расторжении Контракта, подлежащего оплате в плановом периоде, при условии заключения дополнительного соглашения к Контракту, определяющего условия его исполнения в плановом периоде.

12. Решение спорных вопросов

12.1 При исполнении настоящего Контракта по вопросам, неурегулированным настоящим Контрактом, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

12.2 Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения настоящего Контракта, разрешаются Сторонами путем переговоров. В случае невозможности урегулирования спора мирным путем, спорные вопросы передаются на рассмотрение в Арбитражный суд Республики Крым в установленном действующим законодательством Российской Федерации порядке.

12.3 Претензионный порядок рассмотрения споров, возникших при исполнении настоящего Контракта, обязателен для Сторон. Срок ответа на претензию – 10 (десять) рабочих дней с момента ее получения, или 15 (пятнадцать) календарных дней с момента ее

отправления, в зависимости от того какой срок наступит раньше.

12.4 При возникновении между Подрядчиком и Заказчиком спора по поводу недостатков разработанной проектной документации или их причин и невозможности урегулирования этого спора переговорами по требованию любой из Сторон должна быть назначена независимая экспертиза. В соответствии с пунктом 5 статьи 720 Гражданского кодекса Российской Федерации расходы на экспертизу несет Подрядчик.

13. Обеспечение исполнения контракта

13.1 Обеспечение исполнения Контракта предусмотрено для обеспечения исполнения Подрядчиком его обязательств по Контракту, в том числе таких обязательств, как выполнение Работ надлежащего качества, соблюдение сроков выполнения Работ, оплата неустойки за неисполнение или ненадлежащее исполнение условий Контракта, возмещение ущерба.

13.2 Исполнение Контракта обеспечивается предоставлением независимой гарантии, соответствующей требованиям Федерального закона № 44-ФЗ, или внесением денежных средств на указанный Заказчиком счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими Заказчику.

13.3 Размер обеспечения исполнения Контракта составляет 10 % (десять процентов) от НМЦК уменьшенной на размер аванса в соответствии с п.3 ч. 6 ст.96 ФЗ 44-ФЗ, что составляет: **562 027,50 руб.** (Пятьсот шестьдесят две тысячи двадцать семь рублей 50 копеек).

13.4 Подрядчик в ходе исполнения Контракта вправе предоставить Заказчику обеспечение исполнения Контракта, уменьшенное на размер выполненных обязательств, предусмотренных Контрактом, взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения Контракта. При этом Подрядчик может изменить способ обеспечения исполнения Контракта.

13.5 Требования к обеспечению исполнения контракта, предоставляемому в виде независимой гарантии:

13.5.1 Независимая гарантия должна быть безотзывной и содержать указание на согласие Гаранта с тем, что изменения и дополнения, внесенные в Контракт, не освобождают его от обязательств по соответствующей независимой гарантии;

13.5.2 В независимой гарантии в обязательном порядке должна быть указана информация, установленная частью 2 статьи 45 Федерального закона № 44-ФЗ. Независимая гарантия должна соответствовать требованиям Постановления Правительства РФ от 09.08.2022 № 1397 «О независимых гарантиях, предоставляемых в качестве обеспечения заявки на участие в конкурентной закупке товаров, работ, услуг в электронной форме с участием субъектов малого и среднего предпринимательства, и независимых гарантиях, предоставляемых в качестве обеспечения исполнения договора, заключаемого по результатам такой закупки, а также о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».

13.5.3 Срок действия независимой гарантии должен превышать предусмотренный Контрактом срок исполнения обязательств, которые должны быть обеспечены такой независимой гарантией не менее чем на **один** месяц. Срок действия указанного обеспечения может быть прекращен до наступления указанного срока в случае досрочного исполнения Подрядчиком всех своих обязательств по Контракту.

13.6 Требования к обеспечению исполнения контракта, предоставляемому в виде денежных средств:

13.6.1 Денежные средства в виде способа обеспечения исполнения Контракта должен быть перечислен Подрядчиком в сроки, установленные в Федеральном законе № 44-ФЗ и будет находиться у Заказчика до момента исполнения Подрядчиком всех обязательств перед Заказчиком.

13.6.2 На момент подписания Заказчиком настоящего Контракта денежные средства должны быть зачислены на расчетный счет Заказчика (ГУП РК «Вода Крыма» ОКПО 00772458, ОГРН 1149102120947 ИНН 9102057281 КПП 910201001 БИК 043510123 АО "ГЕНБАНК" г. Симферополь к/с 30101810835100000123 р/с 40602810900230140008).

13.7 Обеспечение исполнения возвращается Подрядчику в полном объеме, части этих денежных средств в случае уменьшения размера обеспечения исполнения Контракта в соответствии с частями 7, 7.1 и 7.2 статьи 96 Федерального Закона № 44-ФЗ (либо в части, оставшейся после удовлетворения требований Заказчика, возникших в период действия залога) не более тридцати дней с даты исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом.

13.8 В ходе исполнения Контракта Подрядчик вправе изменить способ обеспечения исполнения Контракта и (или) предоставить Заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения Контракта новое обеспечение исполнения контракта, размер которого может быть уменьшен в порядке и случаях, которые предусмотрены частями 7.2 и 7.3 статьи 96 Федерального Закона № 44-ФЗ. Подрядчик вправе изменить способ обеспечения гарантийных обязательств и (или) предоставить Заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения гарантийных обязательств новое обеспечение гарантийных обязательств.

13.9 Обеспечение исполнения Контракта сохраняет свою силу при изменении законодательства Российской Федерации, а также при реорганизации Подрядчика или Заказчика.

13.10 Все затраты, связанные с заключением и оформлением Контрактов и иных документов по обеспечению исполнения Контракта, несет Подрядчик.

13.11 Размер обеспечения исполнения контракта уменьшается посредством направления Заказчиком информации об исполнении обязательств Подрядчиком по Контракту, или об исполнении им отдельного этапа исполнения Контракта и стоимости исполненных обязательств для включения в соответствующий реестр контрактов, предусмотренный статьей 103 Федерального закона № 44-ФЗ. Уменьшение размера обеспечения исполнения Контракта производится пропорционально стоимости исполненных обязательств, приемка и оплата которых осуществлены в порядке и сроки, которые предусмотрены Контрактом. В случае, если обеспечение исполнения Контракта осуществляется путем предоставления независимой гарантии, требование Заказчика об уплате денежных сумм по этой гарантии может быть предъявлено в размере не более размера обеспечения исполнения Контракта, рассчитанного Заказчиком на основании информации об исполнении Контракта, размещенной в соответствующем реестре контрактов. В случае, если обеспечение исполнения Контракта осуществляется путем внесения денежных средств на счет, указанный Заказчиком, по заявлению Подрядчика, в срок, указанный в п. 13.7 Контракта, ему возвращаются Заказчиком денежные средства в сумме, на которую уменьшен размер обеспечения исполнения контракта, рассчитанный Заказчиком на основании информации об исполнении контракта, размещенной в соответствующем реестре контрактов.

Предусмотренное уменьшение размера обеспечения исполнения Контракта осуществляется при условии отсутствия неисполненных Подрядчиком требований об уплате неустоек, предъявленных Заказчиком в соответствии с Федеральным законом № 44-ФЗ, а также приемки Заказчиком поставленного товара, выполненной работы (ее результатов), выполненной Работы, результатов отдельного этапа исполнения контракта в объеме выплаченного аванса (если контрактом предусмотрена выплата аванса).

13.12. В случае замены обеспечения Подрядчиком, размер такого обеспечения может быть уменьшен в порядке и случаях, которые предусмотрены настоящим разделом.

13.13 Исключение банка из перечня, предусмотренного ч. 1.2 ст. 45 Федерального Закона № 44-ФЗ, региональной гарантийной организации из перечня, предусмотренного ч. 1.7 ст. 45 Федерального Закона № 44-ФЗ, не прекращает действия выданных гарантом и

принятых заказчиками независимых гарантий и не освобождает гаранта от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение условий таких независимых гарантий.

13.14 В случае, если Контрактом предусмотрены отдельные этапы его исполнения и установлено требование обеспечения исполнения Контракта, в ходе исполнения данного Контракта размер этого обеспечения подлежит уменьшению в порядке и случаях, которые предусмотрены **пунктом 13.11** Контракта.

14. Особенности осуществления трудовой деятельности на территории Республики Крым

14.1 В соответствии с пунктом 2, Статьи 11, Главы 1 раздела 1; пунктом 1, Статьи 83, Главы 14, Раздела 5 Налогового кодекса Российской Федерации (НК Российской Федерации) (с изменениями и дополнениями) Подрядчик, создающий рабочие места на территории Республики Крым на срок более одного месяца, обязан зарегистрировать в территориальных налоговых органах по республике Крым обособленное подразделение.

14.2 После регистрации обособленного подразделения в территориальных налоговых органах по Республике Крым Подрядчик, в течение 3 (трех) рабочих дней представляет Заказчику уведомление о постановке на учет по месту нахождения обособленного подразделения.

15. Антикоррупционная оговорка

15.1. При исполнении своих обязательств по Контракту, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники:

- не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели;

- не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей Контракта, законодательством, как дача (получение) взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

15.2. В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего раздела Контракта, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме (уведомлении). В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего раздела Контракта контрагентом, его аффилированными лицами, работниками или посредниками выражающееся в действиях, квалифицируемых применимым законодательством, как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также действиях, нарушающих требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации доходов, полученных преступным путем. После письменного уведомления, соответствующая Сторона имеет право приостановить исполнение обязательств по Контракту до получения подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет. Это подтверждение должно быть направлено в течение десяти рабочих дней с даты направления письменного уведомления.

15.3 В случае нарушения одной Стороной обязательств воздерживаться от запрещенных в настоящем разделе действий и (или) неполучения другой Стороной в установленный Контрактом срок подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет, другая Сторона имеет право расторгнуть Контракт в одностороннем порядке полностью или в части, направив письменное уведомление о расторжении. Сторона, по чьей инициативе был расторгнут Контракт в соответствии с положениями настоящей статьи,

вправе требовать возмещения реального ущерба, возникшего в результате такого расторжения.

16. Прочие условия

16.1 Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Контрактом, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

16.2 Любые изменения и дополнения, вносимые в соответствии с законодательством Российской Федерации, к настоящему Контракту, действительны при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны надлежаще уполномоченными на это представителями Сторон.

16.3 Все уведомления Сторон, связанные с исполнением Контракта, направляются в письменной форме по почте по указанным в разделе «ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН» настоящего Контракта адресам, или по электронной почте, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получением Заказчиком подтверждения о его вручении Подрядчику.

В случае направления с использованием почты, датой получения уведомления признается дата по истечении 15 (пятнадцати) календарных дней с даты отправки такого уведомления.

В случае отправления уведомлений посредством электронной почты, уведомления считаются полученными Стороной в день их отправки.

Если документ, направленный одной из Сторон по последнему известному ей адресу для корреспонденции в Российской Федерации другой Стороны, вернулся первой Стороне по причине отсутствия второй Стороны по этому адресу или ее отказа от получения этого документа, этот документ считается полученным второй Стороной в день проставления почтовой или курьерской службой на этом документе или его конверте отметки «Адресат выбыл» или иной аналогичной отметки, свидетельствующей об отсутствии адресата по указанному адресу или о его отказе от получения документа, а если такая отметка отсутствует или день ее проставления определить невозможно, документация считается полученной в день получения первой Стороной возвращенного документа.

16.4 Об изменении адресов и банковских реквизитов Стороны извещают друг друга в двухдневный срок с момента их изменения. При несоблюдении этого условия обязательства другой Стороны по настоящему Контракту, связанные с перепиской и расчетами по настоящему Контракту, считаются исполненными надлежащим образом.

16.5 В случае изменения адресов, платежных реквизитов Стороны обязаны направить официальное уведомление с отметкой о вручении и подписать соглашение к Контракту. При неисполнении данного обязательства все неблагоприятные последствия ложатся на уклонившуюся Сторону.

16.6 В случае реорганизации, ликвидации одной из Сторон, последняя обязана в трехдневный срок уведомить об этом другую Сторону.

16.7 Все приложения к настоящему Контракту являются его неотъемлемой частью.

16.8 Настоящий Контракт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой Стороны.

16.9 Окончание срока действия Контракта не освобождает Стороны от ответственности за нарушение его условий.

17. Приложения к контракту

К настоящему Контракту прилагаются следующие приложения:

Приложение № 1 – График производства работ (предоставляется Подрядчиком);

Приложение № 2. – Смета к контракту (рассчитывается при подписании контракта);

Приложение № 3 – Техническое задание;

Приложение № 4 – План финансирования;
Приложение № 5 – Понижающий коэффициент.

18. Юридические адреса и платежные реквизиты сторон

ЗАКАЗЧИК

ГУП РК «Вода Крыма»

Место нахождения: 295053, Республика
Крым, г. Симферополь, ул. Киевская, 1 А
Почтовый адрес: 295053, Республика
Крым,
г. Симферополь, ул. Киевская, 1 А
Телефон/Факс: (3652) 27-10-53
Адрес эл/почты: office@voda.crimea.ru
ИНН: 9102057281
КПП: 910201001
ОГРН 1149102120947
ОКПО 00772458
Банковские реквизиты: ПАО «РНКБ»
Р/счет 40602810140080000030
Кор/счет 30101810335100000607
БИК 043510607

Банк : ОТДЕЛЕНИЕ РЕСПУБЛИКА
КРЫМ БАНКА РОССИИ/УФК по
Республике Крым, г. Симферополь
Единый казначейский счет
401028106453700000035
Казначейский счет 03225643350000007500
л/с 41756Э25460
Управление Федерального казначейства по
Республике Крым
БИК 013510002

Заместитель генерального директора

_____Щёголев Э.Г.

Трудовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым»

[illegible]

[illegible]

3	Акт приемки законченного строительством объекта	усл. Ед	1	19.12.2023	30.12.2023												
	График движения рабочей силы	чел.	еженедельно								10	10	10	10	10	10	5
	График движения машин и механизмов	ед.	еженедельно								5	5	5	5	5	5	2

ЗАКАЗЧИК
ГУП РК «Вода Крыма»

ПОДРЯДЧИК:

Заместитель генерального директора

_____Щёголев Э.Г.

СМЕТА КОНТРАКТА
на выполнение строительно-монтажных работ по объекту: «Строительство (бурение)
скважины на территории с. Дружное Трудовского сельского поселения
Симферопольского района Республики Крым»

№ п/п	Обоснование	Наименование конструктивных решений (элементов), комплексов (видов) работ	Количество (объем работ)	Цена, тыс. руб.	
				На единицу измерения	Всего
1	2	3	4	5	6
	Глава 2. Основные объекты строительства				
1		Бурение скважины	1	5203,96	5203,96
	Глава 9. Прочие работы и затраты				
			1	0	0
	Глава 10. Содержание службы заказчика. Строительный контроль (в том числе авторский надзор)				
	Итого без учета непредвиденных затрат				5203,96
	Непредвиденные затраты				
	Приказ от 4.08.2020 № 421/пр п.179	Непредвиденные затраты для объектов капитального строительства непроизводственного назначения - 3%			0
	Итого с учетом "Непредвиденные затраты"				
	Итого				5203,96
2	№ 303-ФЗ от 3.08.2018	НДС - 20%			1040,792
3	Всего				6244,75
4	Всего по НМЦК				6244,750
5	КК=П9/П8	6244,75/6244,752			0,999999679731
6	*Рассчитывается при подписании контракта	Контрактный понижающий коэффициент (КПК)	См ПРИЛОЖЕНИЕ	*Рассчитывается при подписании контракта	КПК
7	ИТОГО	6244,75*КПК		*Рассчитывается при подписании контракта	

ЗАКАЗЧИК
ГУП РК «Вода Крыма»

ПОДРЯДЧИК:

Заместитель генерального директора

_____ Щёголев Э.Г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на выполнение строительно-монтажных работ по объекту:

«Строительство (бурение) скважины на территории с. Дружное Трудовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым»

№ п/п	Наименование	Информация
1.	Требования к используемому товару, материалам.	Товар, строительные материалы должны быть новыми, которые не были в употреблении, в ремонте. Указанные в настоящей документации (или приложениях к ней) товарный знак (его словесное обозначение) (при наличии), знак обслуживания (при наличии), фирменное наименование (при наличии), патент (при наличии), полезная модель (при наличии) промышленный образец (при наличии), наименование страны происхождения товара считать в сочетании со словами «или эквивалент».
2.	Коды объекта закупки:	Коды указываются по каждой позиции, включенной в техническое задание
	Код ОКПД-2 в соответствии с Общероссийским классификатором продукции по видам экономической деятельности ОК 034-2014 с указанием класса, подкласса, группы, подгруппы, вида, категории, подкатегории;	42.21.24.110 - Работы по бурению водозаборных скважин или отрывке колодцев, требующие специальной квалификации

1. Цель.

В соответствии с Постановлением Совета министров Республики Крым от 19.05.2020 №274 «Об утверждении Порядка осуществления выбора способа определения поставщика (подрядчика, исполнителя) в целях осуществления отдельных видов закупок для обеспечения государственных и муниципальных нужд Республики Крым», Распоряжением Совета министров Республики Крым от 13 декабря 2022 года № 2015 – р (с изменениями и дополнениями), ГУП РК «Вода Крыма» были доведены средства на выполнение строительно-монтажных работ по объекту: «Строительство (бурение) скважины на территории с. Дружное Трудовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым». Реализация данного объекта и строительство (бурение) скважины необходима для улучшения качества питьевой воды.

2. Основания для выполнения работ.

Технические решения и проектно-сметная документация по объекту: «Строительство (бурение) скважины на территории с. Дружное Трудовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым».

4. Место расположения объекта.

Республика Крым, Симферопольский район, Трудовское сельское поселение, с. Дружное.

5. Вид строительства.

Новое строительство.

6. Состав и объем работ.

Объем работ должен соответствовать настоящему Техническому заданию, локально-сметным расчетам работ (прилагается отдельным файлом).

Работы выполнять согласно настоящего Технического задания и проекта.

В случае указания на товарные знаки, знаки обслуживания, фирменные наименования, патенты, полезные модели, промышленные образцы, наименование страны происхождения товара читать «или эквивалент».

Строительство (бурение) скважины на территории с. Дружное Трудовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым.

В свою очередь участки **Строительство (бурение) скважины** разделены на следующие этапы производства работ в соответствии с Приложением №1 «График производства работ»:

- Подготовительные работы;
- Полевые работы;
- Акт приемки законченного строительством объекта;

7. Требования к безопасности работ и ОТ при проведении работ.

- Подрядчик обязуется при производстве работ соблюдать требования закона и иных правовых актов об охране окружающей среды и безопасности подрядных работ.

- Подрядчик несет ответственность за своевременное выполнение требований по ОТ и нарушение указанных требований в соответствии с действующим законодательством РФ.

- Подрядчик организывает и выполняет мероприятия по безопасности работ на строительной площадке в соответствии со СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство».

Ответственность за соблюдение мер безопасности на территории, переданной для строительно-монтажных работ, несет руководитель подрядчика. Перед началом работ приказом по организации, производящей монтажные работы, из числа ИТР должно быть назначено лицо, ответственное за производство работ (руководитель работ). Все работники подрядчика (руководители, специалисты, рабочие), допускаемые к работам на объекте, должны пройти вводный инструктаж по охране труда, пожарной безопасности и первичный инструктаж по обеспечению безопасности производства работ на объекте.

Весь персонал, занятый на производстве монтажных работ в охранной зоне, должен быть обучен и проинструктирован методам и последовательности безопасного ведения работ, ознакомлен с местонахождением действующих трубопроводов и их обозначением на местности. Обучение и инструктаж оформляется в установленном порядке организацией, производящей работы.

8. Требования к выполнению работ.

8.1. Требования к материалам, используемым при производстве данного вида работ должно соответствовать материалам, указанным в локально-сметной документации.

8.2. Строительный контроль осуществляет ГУП РК «Вода Крыма».

8.3. Подрядчик обеспечивает выполнение работ в соответствии с требованиями СП 48.13330.2019 («Свод правил. Организация строительства. СНиП 12-01-2004») и другими действующими нормативными документами (Правилами пожарной и промышленной безопасности, ПУЭ, ПТЭ, ГОСТ, ТУ, РД, ТР, СП, СНиП, СанПиН), в том числе:

- Подрядчик в период подготовительных работ Строительства (бурение) скважины до момента получения положительного заключения на проект от государственной экспертизы запасов полезных ископаемых, геологической, экономической и экологической информации о предоставляемых в пользование участках недр (ФБУ «ГКЗ») выполняет следующие мероприятия:

- оформление лицензии на пользование недрами;
- выполняет проект на проведение геологического изучения скважины;

Подрядчик по результатам прохождения геологического изучения скважины направляет положительное заключение экспертизы Заказчику в срок 5 (пять) рабочих дней;

- Подрядчик предоставляет паспорт скважины, составленный по данным первичных полевых материалов, со следующими приложениями:

- геологический разрез скважины
- заключение по результатам геофизических исследований
- каротажная диаграмма
- журнал (акт) прокачки из одиночной скважины
- журнал (акт) откачки из одной скважины
- протоколы лабораторных испытаний (обобщенные, органолептические, химические, микробиологические, радиологические)
- акт заложения буровой скважины
- на каждый диаметр обсадной трубы в зависимости от конструкции скважины предоставляется акт на спуск колоны обсадных труб и акт о цементации колоны обсадных труб с расчетом количества сухого цемента
- акт о готовности к проведению геофизических работ
- акт контрольного замера глубины буровой скважины в присутствии Заказчика
- акт на установку фильтровой колоны с расчетом объема гравийной обсыпки
- буровой журнал скважины
- оформленная учетная карточка буровой скважины
- акт сдачи-приемки скважины
- обеспечивает своими силами и средствами получение всех необходимых профессиональных допусков, разрешений и лицензий на право производства работ, требуемых в соответствии с требованиями законодательства РФ;
- до начала строительства получает согласие органа местного самоуправления на начало земляных работ и согласовывает место размещения плодородного грунта;
- оформляет разрешение на производство земляных работ, согласованное с владельцами инженерных коммуникаций
- получает разрешение для вырубки древесно-кустарниковой растительности в полосе землеотвода с оформлением проекта освоения лесов;

- разрабатывает проект производства работ в полном объеме;
- Подрядчик предоставляет график производства работ. Окончательный порядок выполнения работ определяется по согласованию сторон при заключении Контракта;
- выполняет мероприятия по ограничению доступа к местам производства работ посторонних лиц;
- обеспечивает проведение строительного контроля и фиксирование его результатов в соответствии с требованиями нормативных документов;
- выполняет работы из новых материалов;
- содержит в чистоте территории, на которых выполняет работы, своевременно производит уборку, вынос и вывоз строительного мусора;

9. Сроки выполнения работ.

Сроки (периоды) выполнения работ с момента заключения Контракта до 15.12.2023.

10. Требования по качеству.

- Подрядчик гарантирует качество выполняемых подрядных работ согласно требованиям данного технического задания, СП 70.13330.2012 «Несущие и ограждающие конструкции»; СП 129.13330.2019. Свод правил. Наружные сети и сооружения водоснабжения и канализации; СП 40-102-2000 "Проектирование и монтаж трубопроводов систем водоснабжения и канализации из полимерных материалов. Общие требования"; "СП 126.13330.2017. Свод правил. Геодезические работы в строительстве. СНиП 3.01.03-84" (утв. и введен в действие Приказом Минстроя России от 24.10.2017 № 1469/пр); "СП 45.13330.2017. Свод правил. Земляные сооружения, основания и фундаменты. Актуализированная редакция СНиП 3.02.01-87" (утв. и введен в действие Приказом Минстроя России от 27.02.2017 № 125/пр); "СП 82.13330.2016. Свод правил. Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75" (утв. Приказом Минстроя России от 16.12.2016 N 972/пр); ГОСТ 8267-93 «Щебень и гравий из плотных горных пород для строительных работ. Технические условия»; ГОСТ 8736-2014 «Песок для строительных работ. Технические условия», ГОСТ 9128-2013 «Смеси асфальтобетонные, полимерасфальтобетонные, асфальтобетон, полимерасфальтобетон для автомобильных дороги аэродромов. Технические условия».

Наличие недостатков выполненных работ и сроки их исполнения фиксируются двусторонним актом «Подрядчика» и «Заказчика».

11. Требования к результату работ и приемка.

11.1. Подрядчик для проверки выполненных Работ, предоставляет Заказчику следующую документацию:

- акты приемки выполненных Работ по унифицированной форме № КС-2, оформленные согласно постановлению Госкомстата России от 11.11.99 г. №100 с обязательным приложением ресурсной ведомости;
- справку о стоимости выполненных Работ по унифицированной форме № КС-3, оформленные согласно постановлению Госкомстата России от 11.11.99 г. №100;
- исполнительные схемы;
- акты освидетельствования и испытания сетей инженерно-технического обеспечения;
- акты освидетельствования скрытых Работ;
- документы, подтверждающие качество примененных материалов, изделий, конструкций;
- акты индивидуального и комплексного опробования оборудования;
- общий и специальные журналы работ;
- фото и видео материалы проводимых работ;
- другие документы, отражающие фактическое исполнение проектных решений.

11.2. При непредставлении «Подрядчиком» исполнительной документации работы считаются не законченными, акт о приемке выполненных работ не подписывается.

11.3. Приемка результата работ производится в течение десяти рабочих дней со дня, следующего за днем получения Заказчиком письменного извещения Подрядчика о готовности к сдаче результата выполненных работ. Приемка законченных объектов в эксплуатацию осуществляется приемочной комиссией (представитель организации технического надзора, представитель подрядчика, представитель эксплуатирующей организации, представитель Заказчика):

- проверка и оценка соответствия выполненных работ проектно-сметной документации, требованиям нормативных документов, условиям контракта.

Работы считаются принятыми с момента подписания акта приемки выполненных работ.

12. Гарантийные обязательства.

Гарантийный срок на выполненные Работы в соответствии с ст.756 Гражданского кодекса РФ устанавливается на 5 (пять) лет от даты подписания Сторонами Акта приемки законченного строительством объекта. Гарантийный срок на качество смонтированного в ходе выполнения работ оборудования начинается от даты подписания акта и составляет срок, равный гарантийному сроку, предоставляемому изготовителем соответствующего оборудования.

Течение гарантийного срока прерывается на период устранения Подрядчиком обнаруженных недостатков, ответственность за которые несет Подрядчик.

13. Особые условия к выполнению работ:

- Наличие свидетельства, выданного СРО о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в соответствии с Перечнем работ, утвержденных Приказом Минрегионразвития РФ от 30.12.2009 г. № 624 Раздел III «Виды работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту» а именно: 33. Работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком): п. 33.7. Объекты водоснабжения и канализации.

ЗАКАЗЧИК
ГУП РК «Вода Крыма»

ПОДРЯДЧИК:

Заместитель генерального директора

_____ Щёголев Э.Г.

ПЛАН ФИНАНСИРОВАНИЯ
на 2023 г.

на выполнение строительно-монтажных работ по объекту: «Строительство (бурение) скважины на территории с. Дружное Трудовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым»		
Периоды текущего года	План финансирования	
	Всего, руб.	На финансирование работ, руб.
1	2	3
	6 244 750,00	

Источник финансирования	План финансирования	
	Всего, руб.	год, руб.
		2023 г
1	2	3
Бюджет Республики Крым	6 244 750,00	6 244 750,00

ЗАКАЗЧИК
ГУП РК «Вода Крыма»

ПОДРЯДЧИК:

Заместитель генерального директора

_____ Щёголев Э.Г.

Приложение № 5
к контракту № _____
от «___» _____ 202__ г.

Понижающий коэффициент

ЗАКАЗЧИК
ГУП РК «Вода Крыма»

ПОДРЯДЧИК:

Заместитель генерального директора

_____ Щёголев Э.Г.